

מועצה מקומית פרדס חנה - כרכור
מכרז פומבי מס' 11/2022
להתקנה, הקמה והפעלה של מערכת תאורת רחובות ושטחים ציבוריים
בטכנולוגיית לד ומערכת שליטה ובקרה



פרדס חנה כרכור

מועצה מקומית פרדס חנה כרכור
מכרז פומבי מס' 11/2022
להתקנה, הקמה והפעלה של מערכת תאורת רחובות ושטחים ציבוריים
בטכנולוגיית לד ומערכת שליטה ובקרה

2022

מעודכן לתאריך 13.09.2022

מועדי המכרז

תאריך	תיאור
15.09.2022 החל מיום ה'	פרסום בעיתונות ורכישת מסמכי המכרז
/https://www.pardes-hanna-karkur.muni.il/bids	קישור לצפייה במסמכי המכרז באתר המועצה
יום א', 02.10.2022 בשעה 09:00 מקום המפגש: חדר ישיבות משרדי הוועדה המקומית כתובת: מבנה תבורי, רחוב הגלעד 1, קומה 1 פרדס חנה.	מפגש מציעים - חובה
עד ליום ה' 20.10.2022 עד השעה 12:00	מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה על המכרז (בדוא"ל)
עד ליום ב' 31.10.2022 עד השעה 12:00	מועד אחרון להגשת הצעות למכרז (לתיבת המכרזים)
28.02.2023 (כולל)	תוקף ערבות המכרז

מועצה מקומית פרדס חנה - כרכור
מכרז פומבי מס' 11/2022
להתקנה, הקמה והפעלה של מערכת תאורת רחובות ושטחים ציבוריים
בטכנולוגיית לד ומערכת שליטה ובקרה

תקציר

מועצה מקומית פרדס חנה - כרכור
מכרז פומבי מס' 11/2022

להתקנה, הקמה והפעלה של מערכת תאורת רחובות ושטחים ציבוריים בטכנולוגיית לד ומערכת שליטה ובקרה

מועצה מקומית פרדס חנה - כרכור (להלן: "המועצה" ו/או "המזמין") מזמינה בזאת לקבל הצעות להתקנה, הקמה והפעלה של מערכת תאורת רחובות ושטחים ציבוריים בטכנולוגיית לד ומערכות שליטה ובקרה לרבות סימון ומספור עמודי תאורה וטיוב תשתיות חשמל ומאור ציבורי (להלן: "הפרויקט" ו/או "העבודות") במסגרת פרויקט התייעלות אנרגטית במאור רחובות בעיר פרדס חנה-כרכור, על פי כל תנאי מכרז זה.

יודגש, כי במקביל למכרז זה, עתידה המועצה לפרסם/ או פרסמה כבר מכרז פומבי נוסף 18/2022 לרכישת גופי התאורה לפרויקט מיצרנים ו/או ספקים של גופי התאורה (להלן: "מכרז הרכישה"). המציע שיבחר במכרז כאן (ככל שיבחר) מתחייב לעבוד מול המציע שיבחר (ככל שיבחר/ נבחר) במכרז הרכישה, ולקבל ממנו את גופי התאורה שיוזמנו על ידי המועצה לצורך התקנתם מכוח מכרז זה.

זכאים להשתתף במכרז מציעים אשר עומדים בתנאי הסף והינם בעלי ניסיון והמלצות נשוא המכרז.

את מסמכי המכרז ניתן לרכוש **החל מיום 15.09.2022** במשרדי הגזברות במועצה, דרך הבנים 20 בפרדס חנה כרכור, בשעות 08:30 עד 15:30, טלפון לבירורים בנושא רכישת המכרז: 077-9779779.

סכום ההשתתפות במכרז הינו 2,000 ₪. את התשלום עבור המכרז ניתן לבצע בשיק או מזומן או העברה בנקאית. בתשלום באמצעות המחאה - ההמחאה תהיה ע"ש מועצה מקומית פרדס חנה כרכור. ניתן לשלם בגזברות המועצה, בנין המועצה - ברחוב דרך הבנים 20 פרדס חנה. לא ניתן לשלם בכרטיס אשראי. התשלום (בכל אמצעי שהוא) יבוצע עד ולא יאוחר מהמועד האחרון להגשת ההצעות.

פרטי חשבון המועצה לתשלום בהעברה בנקאית - בנק לאומי, סניף פרדס חנה (954), מס' חשבון 500200/80, שם החשבון: מועצה מקומית פרדס חנה - כרכור (ח.פ) 500278007.

לאחר ביצוע התשלום יש לשלוח את האסמכתא על ביצוע התשלום, לאיש הקשר למכרז - אייל נבו, מנהל מחלקת מכרזים בדוא"ל ne.eyal@pardes-hanna-karkur.muni.il ולוודא שהמייל ביגע ליעדו. טלפון לבירור קבלת המייל: 077-9779797.

מובהר בזאת כי התשלום כאמור לעיל, לא יושב למשתתף בשום מקרה לרבות במקרה של ביטול המכרז מכל סיבה שהיא.

מפגש מציעים יתקיים ביום א' בתאריך 02.10.2022 בשעה 09:00. המפגש ייערך בחדר ישיבות משרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה בכתובת: מבנה תבורי, רחוב הגלעד 1, קומה 1 פרדס חנה. לא נדרש להירשם מראש למפגש. **השתתפות במפגש הינה תנאי חובה להשתתפות במכרז.**

שאלות הבהרה למכרז יוגשו לכל המאוחר עד ליום 20.10.2022 עד השעה 12:00 ורק בהתאם להנחיות הקבועות בעניין זה בהוראות המכרז להלן (שאלות שיוגשו לאחר מועד זה ו/או שלא בהתאם להוראות לא יענו). מענה מרוכז לשאלות יפורסם באתר האינטרנט של המועצה. באחריות המציעים להתעדכן ביחס למענה שיפורסם.

על המשתתף לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית בסך 100,000 ₪ (במילים: מאה אלף שקלים חדשים) שתהא בתוקף עד ליום 28.02.2022, בתנאים הקבועים במסמכי המכרז, שתשמש כערבות מכרז להבטחת קיום התחייבויותיו בהתאם להצעתו.

את ההצעה בצרוף כל מסמכי המכרז הנדרשים, חתומים ע"י המציע, יש להגיש במעטפה סגורה, ללא סימני זיהוי חיצוניים, עליה יצוין "מכרז פומבי מס' 11/2022" בלבד. את המעטפה יש להגיש פיזית לתיבת המכרזים באגף גזברות אשר בבנין המועצה, לא יאוחר מיום ב' 31.10.2022 עד השעה 12:00.

מועצה מקומית פרדס חנה - כרכור

מכרז פומבי מס' 11/2022

להתקנה, הקמה והפעלה של מערכת תאורת רחובות ושטחים ציבוריים
בטכנולוגיית לד ומערכת שליטה ובקרה

הצעות שלא תוגשנה במועד לא תתקבלנה! אין להגיש הצעות בכל דרך אחרת למעט הגשה פיזית!

אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.

מובהר בזאת כי השימוש בלשון "הצעה" בגוף הפרסום, אינו בא להכשיר את מסמכי המכרז שיוגשו ע"י המציע לכדי הצעה ע"פ דיני המכרזים.

חתימה וחותמת המציע בתחתית כל עמוד במסמכי המכרז מהווה אישור כי המציע קרא, הבין ומתחייב לפעול בהתאם לכתוב בכל עמוד בפרט ובמכרז בכלל.

מסמכי המכרז מנוסחים בלשון זכר / נקבה, אך מתייחסים לשני המינים כאחד. הוראות מפורטות נוספות מצויות במסמכי המכרז.

הגר פרי - יגור

ראש המועצה המקומית,

פרדס חנה - כרכור

מסמך א

מסמך הוראות למשתתפים

מסמך א' - תנאי המכרז והוראות למשתתפים

1. מבוא - מהות המכרז

- 1.1. המועצה המקומית פרדס חנה-כרכור [להלן: "המועצה" ו/או "המזמיין/נה"] מזמינה בזאת לקבל הצעות להתקנה, הקמה והפעלה של מערכת תאורת רחובות ושטחים ציבוריים בטכנולוגיית לד ומערכות שליטה ובקרה לרבות סימון ומספור עמודי תאורה וטיוב תשתיות חשמל ומאור ציבורי [להלן: "העבודות" ו/או "הפרויקט"] במסגרת פרויקט התייעלות אנרגטית במאור רחובות בעיר פרדס חנה-כרכור, על פי כל תנאי מכרז זה.
- 1.2. מובהר כבר עתה, ויפורט בהמשך, כי המערכות נשוא מכרז זה הינן מערכות שתסופקנה על ידי הספק הזוכה במכרז הרכישה של המועצה [להלן: "הספק" או "מערכות הספק", לפי העניין], וזאת על פי כל תנאי המכרז, לרבות ההסכם בין המזמינה לבין הספק [להלן: "הסכם הספק"], המצורף למכרז זה במסגרת נספח 21 (רבתנ).
- 1.3. **מבלי לגרוע מכל תנאי המכרז, על כל נספחיו, לרבות המפרטים המצורפים, עבודות המכרז יכללו, בין היתר, גם את העבודות הבאות:**
 - 1.3.1. תכנון, הספקה ("משיכת גופי התאורה מהספק איתו התקשרה המועצה והבאתם לאתר ההתקנה") והחלפת תאורת רחובות הקיימת בתאורת לד חסכונית, בהתאם למפרטי המכרז;
 - 1.3.2. תכנון, הספקה ("משיכת גופי התאורה מהספק איתו התקשרה המועצה והבאתם לאתר ההתקנה") והתקנת יחידת תקשורת בכל פנס אשר תאפשר את ניהול התאורה ברמת הפנס הבודד;
 - 1.3.3. תכנון, הספקה ("משיכת גופי התאורה מהספק איתו התקשרה המועצה והבאתם לאתר ההתקנה") והתקנת מערכת שליטה ובקרה ["שוי"ב"] באמצעותה תנוהל מערכת התאורה החדשה, לרבות התקנת תשתיות חשמל ותקשורת לתפעול וחיבור מערכות השוי"ב;
 - 1.3.4. כל עבודה ו/או עבודות נוספות, לפי תנאי המכרז, לרבות ההסכמים ו/או הנספחים ו/או המפרטים המצורפים לו כחלק בלתי נפרד מתכולת העבודה המחייבת.
- 1.4. הקבלן שיזכה במכרז זה (ככל ויזכה) [להלן, גם: "הזוכה"], ידאג למשיכת גופי התאורה מהספק, כהגדרתן לעיל ולהלן ויתקין את המערכות באזורי עבודה אשר ייקבעו על ידי המזמינה, על פי צרכיה ותעדוף שלה בלבד, על פי תכנון של הספק, כנקוב בהסכם עם הספק.
- 1.5. כנגד ביצוע כל התחייבויות הזוכה במכרז, במלואן ובמועדן, על פי כל תנאי המכרז, יהא זכאי לקבל הזוכה, תשלום שנתי בגין כל פנס חדש שהוא התקין, בהתאם ל"סוג הפנס" הרלוונטי, במשך כל "תקופת החזר" לקבלן - בסכום [לכל פנס] כפי שייקבע במכרז, על פי הצעתו.
- 1.6. **כל מציע, יגיש במסגרת הצעתו, הצעת מחיר אחת (מחיר פיקס לפנס). המחיר יהיה אחיד לכל אחד לכל סוגי הפנסים הנקובים בטופס הצעת המחיר במכרז 18-2022.**
- 1.7. מובהר, כי התשלום בגין התקנת והפעלת הפנסים ויחידות הבקרה על סוגיהם כאמור לעיל, על פי הצעת המחיר שהזוכה הציע בהצעתו במכרז, מהווה את כל התמורה שיהא זכאי הזוכה לקבל בגין כלל התחייבויותיו על פי מכרז זה, למעט בגין תוספות ושינויים, שכן "המחיר לפנס" מגלם בתוכו את כלל הרכיבים של התחייבויותיו השונות [למעט תשלום בגין עבודות נוספות כהגדרתם להלן].
- 1.8. הזוכה, וכל מי שיתקין בפועל מטעמו את הפנסים, יסרוק את הברקוד של כל יחידת הקצה בעת ההתקנה, באמצעות קורא שיסופק לזוכה על ידי הספק, וזאת לטובת מיפוי ההתקנות

ואקטיבציה של הפנסים שיותקנו. הזוכה יעזר בעת ההתקנה בקורא האמור וכן בכל כלי התקנה שתספק לו הספק.

- 1.9. מובהר, כי הזוכה יידרש לסמן ולמספר את כלל עמודי התאורה ברשת המאור הציבורי, לרבות עמודי עץ ועמודי חח"י, וזאת בצביעה על גבי כל עמוד, באופן ועל פי דוגמא שיצורפו לצו התחלת העבודה. מבלי לגרוע מן האמור לעיל מובהר, כי הצביעה והסימון יבוצעו באמצעות "שבלונה", בגובה של 1.5 מטר [מבסיס העמוד], בזווית מותאמת וממוקדת לכיוון התנועה, והכל בצבע RAL [כפי שיוגדר בצו התחלת העבודה], שיבלוט היטב ע"ג העמוד ויהא עמיד, עם אחריות ל-10 שנים.
- 1.10. ככל שהזוכה יבקש להקדים את תחילת תשלומי התמורה, תשקול המזמינה את בקשת הזוכה ותפעל בהתאם שיקול דעתה הבלעדי בדבר.
- 1.11. מובהר, כי הצעת המחירים [על ידי שקלול כל ששת המחירים המוצעים, כמובהר להלן], כפי שיציע כל משתתף במכרז, מהווה את אחד מן הפרמטרים לבחירת הזוכה, ובחירת הזוכה תיעשה על פי שקלול פרמטר "מחיר ההצעה" ופרמטר "איכות ההצעה", והכל כמובהר בהמשך.
- 1.12. מבלי לגרוע באחריות של המציע בתקופת הבדק מובהר, כי על המציע מכרז ליתן הצעת מחיר גם לתחזוקה שוטפת "טוטאל ריסק" של מערכת המאור הציבורית כמפורט בנספח 14 וכן למלא את נספח 10. מובהר, כי מדובר בסעיף אופצינאלי כאשר ההחלטה האם להפעיל את שירותי התחזוקה נתונה למועצה בלבד, לתקופה של עד 9 שנים לאחר תום שנת הבדק - בחלוקה לתקופות לפי החלטת המועצה. עוד מובהר, כי חובה על המציע ליתן הצעתו לעניין התחזוקה והוא מתחייב ליתן שירות זה במידה והמועצה תחליט הפעיל אופציה זו, במחיר בו הוא נקב. עוד מובהר, כי המחיר עבור התחזוקה השוטפת אינו חלק משקלול ההצעות במכרז זה.

2.1. מסמך א' - הוראות למשתתפים ותנאי המכרז

- 2.1.1. נספח 1 - נוסח כתב ערבות מכרז
- 2.1.2. נספח 2 - תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976
- 2.1.3. נספח 3א ו-3ב - אישור על ניסיון המשתתף וקבלן המשנה
- 2.1.4. נספח 4 - אישור בדבר העסקת עובדים
- 2.1.5. נספח 5 - ו-א' אישור בדבר איתנות פיננסית למציע
- 2.1.6. נספח 6 - תצהיר בדבר העדר הרשעות פליליות
- 2.1.7. נספח 7 - תצהיר לעניין שמירה על הוראות חוק ההגבלים העסקיים
- 2.1.8. נספח 8 - תצהיר לעניין שמירה על דיני העבודה
- 2.1.9. נספח 9 - תצהיר המציע או קבלן המשנה מטעם המציע לעבודות ההקמה לעניין החזקת מנופים ו/או במות הרמה כנדרש במסמכי המכרז
- 2.1.10. נספח 10 - אישור על ניסיון המשתתף וקבלן המשנה בתחזוקת מערכות טוטאל ריסקי
- 2.1.11. נספח 11 - מפרט כללי
- 2.1.12. נספח 12 - תנאים כלליים מיוחדים
- 2.1.13. נספח 13 - מפרט טכני לעבודות האספקה וההתקנה
- 2.1.14. נספח 14 - מסמך תחזוקה והסכם טוטאל ריסקי
- 2.1.15. נספח 15 - הוראות בטיחות
- 2.1.16. נספח 16 - בוטל.
- 2.1.17. נספח 17 - הצעה מקצועית
- 2.1.18. נספח 18 - הצעת מחיר: להתקנת והפעלת גופי התאורה ומערכות הבקרה ותחזוקה (להגשה במעטפה נפרדת)
- 2.1.19. נספח 19 - אישור ח"י
- 2.1.20. נספח 20 - נספח קנסות
- 2.1.21. נספח 21 (מסמך ב') - ההסכם בין המזמינה לבין הספק על נספחיו:
- 2.1.22. נספח א' - כתב ערבות ביצוע.
- 2.1.23. נספח ב' - נספח ביטוח ואישורי עריכת ביטוחים.
- 2.1.24. נספח ג' - העדר תביעות.
- 2.1.25. נספח ד' להסכם - כתב אחריות הקבלן - יסופק ע"י הקבלן לאחר הזכייה ע"פ דרישות הטכניות והמועצה

במקרה של סתירה ו/או אי התאמה בין מסמכי המכרז או בעניין פרשנותם הנכונה של אחד ממסמכי המכרז, יפנה המשתתף למהנדס המועצה או למי שיוסמך לכך מטעמו (להלן: "המנהל") לשם קבלת הנחיות כיצד לנהוג. מובהר בזאת, כי ההכרעה בעניינים הנ"ל תהא נתונה באופן מוחלט ובלעדי בידי המנהל וכי המשתתף יהיה מחויב לנהוג על פי הנחיותיו והוראותיו של המנהל.

3. הערות כלליות

3.1. דגשים

- 3.1.1. על כל מציע לעמוד בכל תנאי הסף המפורטים בחוברת המכרז.
- 3.1.2. על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית להבטחת קיום התחייבויותיו בהתאם להצעתו על סך 100,000 ₪, בתוקף עד ליום 28.02.2022 ועד בכלל, בנוסח המצורף כנספח 1 כמפורט להלן.
- 3.2. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש החל מיום 15.09.2022 במשרדי הגזברות במועצה, דרך הבנים 20 בפרדס חנה כרכור, בשעות 08:30 עד 15:30, טלפון לבירורים בנושא רכישת המכרז: 077-9779779.
- 3.2.1. סכום ההשתתפות במכרז הינו 2,000 ₪. את התשלום עבור המכרז ניתן לבצע בשיק או מזומן או העברה בנקאית. בתשלום באמצעות המחאה - ההמחאה תהיה ע"ש מועצה מקומית פרדס חנה כרכור. ניתן לשלם בגזברות המועצה, בנין המועצה - ברחוב דרך הבנים 20 פרדס חנה. לא ניתן לשלם בכרטיס אשראי. התשלום (בכל אמצעי שהוא) יבוצע עד ולא יאוחר מהמועד האחרון להגשת ההצעות.
- 3.2.2. פרטי חשבון המועצה לתשלום בהעברה בנקאית - בנק לאומי, סניף פרדס חנה (954), מס' חשבון 500200/80, שם החשבון: מועצה מקומית פרדס חנה - כרכור (ח.פ.) 500278007.
- 3.2.3. לאחר ביצוע התשלום יש לשלוח את האסמכתא על ביצוע התשלום, לאיש הקשר למכרז - אייל נבו, מנהל מחלקת מכרזים בדוא"ל ne.eyal@pardes-hanna-karkur.muni.il ולוודא שהמייל ביגע ליעדו. טלפון לבירור קבלת המייל: 077-9779797.
- 3.2.4. מובהר בזאת כי התשלום כאמור לעיל, לא יושב למשתתף בשום מקרה לרבות במקרה של ביטול המכרז מכל סיבה שהיא.

מועצה מקומית פרדס חנה - כרכור
מכרז פומבי מס' 11/2022
להתקנה, הקמה והפעלה של מערכת תאורת רחובות ושטחים ציבוריים
בטכנולוגיית לד ומערכת שליטה ובקרה

3.3. מפגש מציעים יתקיים ביום א' בתאריך 02.10.2022 בשעה 09:00. המפגש ייערך בחדר ישיבות משרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה בכתובת: מבנה תבורי, רחוב הגלעד 1, קומה 1 פרדס חנה. לא נדרש להירשם מראש למפגש. השתתפות במפגש המציעים, במועד הנקוב דלעיל, הינה תנאי חובה להשתתפות במכרז. למועצה שיקול הדעת הבלעדי לקבוע מפגש מציעים נוסף.

3.4. את ההצעה בצרף כל מסמכי המכרז הנדרשים, חתומים ע"י המציע, יש להגיש במעטפה סגורה, ללא סימני זיהוי חיצוניים, עליה יצוין "מכרז פומבי מס' 11/2022" בלבד. את המעטפה יש להגיש פיזית לתיבת המכרזים באגף גזברות אשר בבניין המועצה, לא יאוחר מיום ב' 31.10.2022 עד השעה 12:00. אין למסור הצעות בדואר או בכל דרך אחרת. הצעה שתוגש לאחר המועד הנקוב תפסל לאלתר.

3.5. אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הנמוכה ביותר או כל הצעה שהיא. המועצה תבחן את ההצעות במספר שלבים, כמפורט להלן, ותעניק ניקוד להצעות על פי אמות מידה של "איכות" ו"מחיר". מובהר, כי אין מדובר במכרז דו שלבי.

3.6. בחירת הזוכה יתבצע בהתאם לציון הסופי שיקבל כל מציע, והכל בהתאם למפורט להלן.

3.7. כללי

3.7.1. על המציע להגיש את הצעתו בהתאם לקבוע בחוברת המכרז וכל סטייה מההוראות הקבועות בה עלולה להביא לפסילת ההצעה, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של המועצה.

3.7.2. כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות למועצה והמציע לא יהיה רשאי לעשות בהם כל שימוש אלא לצורך ההכנה של הצעתו.

3.7.3. כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז יחולו על המציע בלבד ולא יוחזרו לו בכל מקרה.

3.7.4. מסמכי המכרז נוקטים לשון זכר מטעמי נוחות בלבד והינם מיועדים לנשים וגברים כאחד.

3.7.5. אם ימצא בית משפט מוסמך כי סעיף או סעיפים במסמכי המכרז, או חלקי סעיף או סעיפים במסמכי המכרז, אין להם תוקף, או שהם בטלים, או שלא ניתן לאוכפם, לא יהא בכך כדי לפגוע בשאר חלקי מסמכי המכרז, אשר יוותרו תקפים ומחייבים לכל דבר ועניין.

3.7.6. על המועצה ו/או ועדת המכרזים ו/או כל היועצים ששימשו אותן לא תחול אחריות מכל מין וסוג שהוא בכל הנוגע לטעות ו/או אי דיוק ו/או השמטה שנתגלו במסמכי המכרז ו/או בכל הקשור למסמכי המכרז ו/או בכל הנוגע למידע שנמסר ו/או יימסר ו/או שהיה נגיש למציעים בכתב ו/או בעל פה במסגרת הליך המכרז.

3.7.7. ההצעה תוגש על ידי מציע אחד ובשמו בלבד, ללא כל חוזה, תיאום או קשר עם גופים או גורמים אחרים המגישים הצעות למכרז זה.

3.7.8. גופים/גורמים אשר יש להם קשר עסקי ו/או משפטי (הגם שלכל אחד מהם מספר ח.פ. נפרד), היוצר ו/או עלול ליצור ניגוד עניינים ו/או לפגוע בתחרות ביניהם, לרבות הסכם לגבי שיתוף פעולה או היעדר תחרות, לא יגישו שתי הצעות נפרדות למכרז זה.

3.7.9. מציע רשאי להגיש הצעה אחת בלבד למכרז.

3.7.10. המועצה שומרת על זכותה הבלעדית להזמין עבודות מסוג העבודות מושא מכרז זה גם מספקים אחרים עמם יש/תהיה לה התקשרות בנושא.

4. עיקרי ההתקשרות

4.1. כללי

במסגרת פרויקט להתייעלות אנרגטית, מועצה מקומית פרדס חנה-כרכור ("המועצה" או "המזמינה") מבקשת לקבל הצעות מתברות, העומדות בתנאים ובדרישות המפורטות לביצוע העבודות, גם [אך לא רק], כדלקמן:

4.1.1.1. אספקה התקנה והפעלה של תאורת לד פירוק ופינוי גופי תאורה קיימים, אספקה, התקנה ותפעול של גופי תאורה בטכנולוגיית LED, אספקת ציוד ואביזרים לרבות לצורך טיוב תשתיות חשמל ועמודי תאורה, מערכות בקרה ותקשורת, (לעיל ולהלן: "המתקנים"), והכל כמפורט במסמכי המכרז (לעיל ולהלן: "עבודות האספקה וההתקנה של המתקנים").

4.1.1.2. אספקת והתקנת מערכת שליטה ובקרה ותשתיות חשמל - התקנת מערכת לניהול ישיר של מערכת התאורה בעיר ללא תלות ביחידת התקשורת, סוג, יצרן וכיו"ב, והכל כמפורט במסמכי המכרז (לעיל ולהלן: "עבודות אספקה והתקנה של מערכת שו"ב"). עבודות האספקה וההתקנה של המתקנים ועבודות האספקה והתקנה של מערכת שו"ב, ייקראו להלן יחדיו: "עבודות האספקה וההתקנה".

4.1.1.3. מובהר בזאת כי הצעה שלא תתייחס לכלל המרכיבים במכרז עלולה להיפסל על הסף.

4.2. הסכמים

עם הזוכה במכרז יחתם חוזה לביצוע עבודות המכרז - לעבודות האספקה והתקנה [מסמך ב'].

4.3. מפרטים ותנאים כלליים מיוחדים

המפרטים והתנאים הכלליים המיוחדים (נספחים 11-13 למסמך זה) מחייבים כולם בביצוע עבודות האספקה וההתקנה.

4.4. מימון התמורה ע"י משרדי ממשלה

4.4.1. המועצה מודיעה בזאת, כי יכול וחלק מהתמורה מקורה יהיה במימון משרד הכלכלה ו/או משרד האנרגיה ו/או המשרד להגנת הסביבה ו/או חברת החשמל לישראל ו/או משרד ממשלתי ו/או גוף אחר [להלן: "המשרד המממן"] - והקצבת המימון על ידי כל משרד מממן כאמור, תיעשה על ידו על פי נהלי אותו משרד מממן.

4.4.2. על כן, המציע מתחייב כי ככל שהוא יזכה במכרז, ימציא הוא למועצה את כל האישורים הנדרשים על פי נהלי כל משרד מממן רלוונטי לפרויקט נשוא מכרז זה, בהגישו הצעה למכרז זה הוא מקבל על עצמו את כל הוראות נהלי כל משרד מממן [לגבי כל אחד מן המשרדים או הגופים המממנים], ומצהיר כי לא תהיה לו כל טענה ו/או תביעה כלפי המועצה בקשר לכך.

4.5. קבלני משנה

ככל שהמציע הזוכה יעסיק קבלני משנה לביצוע עבודות האספקה וההתקנה, קבלן המשנה יוצג במסגרת מכרז זה ועליו לעמוד בתנאי הסף ויתר התנאים המפורטים להלן.

4.6. מועד תחילת עבודות האספקה וההתקנה

4.6.1. לאחר סיום הליכי המכרז ובחירת הזוכה, תוציא המזמינה לזוכה צווי התחלת עבודה לביצוע עבודות האספקה וההתקנה, באזורי עבודה ולפי תיעודן של המזמינה, על פי שיקול דעתה הבלעדי, ועל פי תכנון של הספק קבוע במכרז זה.

4.6.2. כל צו כאמור יכלול את כל דרישות עבודות האספקה וההתקנה על פי מכרז זה, לו"ז, מתודולוגיה לביצוע, החרגות ותנאים וכל מה שתיראה המועצה לנכון להחיל בצו.

4.6.3. עם קבלת כל צו עבודה יבצע הקבלן הזמנת ציוד נדרש וימציא למועצה אישור על כך.

4.6.4. הזוכה יחל בביצוע עבודות האספקה והתקנה במועד הקבוע בכל צו התחלת עבודה שיימסר לו על ידי המועצה ביחס לכל מרכזיה בנפרד (להלן: "המועד הקבוע" ו"צו התחלת עבודה"), כאשר עבודות האספקה וההתקנה (לרבות של מערכת השו"ב) יושלמו תוך המועד הקבוע בצו התחלת עבודה שיינתן לאותה מרכזיה או תוך פרק זמן קצר יותר כפי שיקבע המפקח בצו התחלת העבודה (להלן: "תקופת ההקמה"), הכל בהתאם להוראות ההסכם [מסמך ב]. מובהר זאת כי המועצה תהיה רשאית ליתן צווי התחלת עבודה בתוך תקופה של 3 [שלוש] שנים מיום חתימת הסכם מסמך ב' האמור לעיל, וזאת בהתאם למחירי המכרז.

4.7. מובהר בזאת כי הזוכה, בעצמו או באמצעות קבלן המשנה מטעם המציע, יהיה מחויב להחזיק בחזקתו באופן קבוע, רציף וזמין [בין אם בבעלות, ובין אם בשכירות ו/או בדרך חוזית אחרת] בכל תקופת ביצוע ההקמה] - לפחות 2 מנופים הידרואוליים ו/או במות הרמה בעלי סל מותאם לגובה עד 15 מ' לפחות, לשם עבודות מתקני התאורה ולתיקון כל סוגי הפנסים בכל הגבהים הנדרשים. הזוכה ידרש להציג מסמכי בעלות/חווזה רכישה/השכרה/אחר, המקנה לו את זכות החזקה בשני המנופים הנ"ל, כאמור לעיל, כתנאי מוקדם להכרזה על זכייתו.

4.8. מועד תחילת תקופת הבדק

החל מיום המסירה הסופית של העבודות בכל אחת ואחת מהמרכזיות ועד לחלוף 12 חודשים מיום המסירה הנ"ל (להלן: "תקופת הבדק") יהיה הזוכה מחויב באחריות מוחלטת לכל פגם שיימצא בפנסים ובשאר המתקנים שהותקנו על ידו במהלך תקופת ההקמה והאספקה, ויהיה מחויב להחליף על חשבונו כל פנס, מתקן או אביזר כנ"ל שתימצא בו תקלה מבלי שיהיה זכאי לכל תמורה בגין כך.

4.9. עבודות האספקה וההתקנה

4.9.1. גופי התאורה שיאושרו להתקנה על ידי המועצה, מכוח ובהתאם למפורט במכרז הרכישה על נספחיו, יימשכו ע"י הזוכה מהספק ויסופקו ויותקנו על ידו על עמודי התאורה המשויכים למרכזיות ובכל עמודי התאורה והפנסים המשויכים אליהם (להלן: "האתרים").

4.9.2. הזוכה יהיה אחראי בלעדית לביצוע, על חשבונו, של תכנון וביצוע אופטימלי של העבודות, ובכלל זה אספקת ציוד ואביזרים, גופי תאורה (קרי, משיכת גופי התאורה

מהספק), רישוי, הקמה, התקנה, חיבור לרשת וכל פעולה אחרת הנדרשת להתקנה מלאה ופעילות תקינה של גוף התאורה ע"ג המתקן המיועד לו.

4.9.3. מבלי לגרוע מכלליות האמור, ככל שאיזה מהעבודות תהא טעונה קבלת אישורים ו/או ביצוע תשלומים, על פי הוראות הדין ו/או דרישות הגורמים המוסמכים, יהא הזוכה אחראי בלעדית להגשתם ו/או תשלומם, לפי העניין.

4.9.4. הבעלות במתקנים תהא של המועצה, ולזוכה לא תהיה כל זכות בהם. הללו יסופקו כשהם נקיים מכל שעבוד או זכות צד שלישי.

4.9.5. במידה ובהתקנה דרשה חח"י תשלום, יהא תשלום זה באחריות הזוכה, לרבות תיאום ההתקנה מול חח"י.

4.9.6. המועצה תהא רשאית, בכל שלב, להקטין ו/או להגדיל את היקף העבודות ובכלל זה מספר גופי התאורה, מרכזיות, עמודי וקווי תאורה, או כאמור, להחליט על ביצוע הפרויקט בשלבים ו/או באזורים שונים, והכל עפ"י שיקול דעתה המלא והמוחלט של המועצה ומבלי שתצטרך לנמק את החלטתה בעניין זה. לזוכה לא תהא כל תביעה ו/או טענה בעניין זה ולא תהא זכות לבקש ולדרוש תשלום ו/או פיצוי כלשהוא בגין כל שינוי שייערך כאמור.

4.9.7. המתקנים יעמדו במלוא דרישות חח"י, הוראות כל דין לרבות חוק החשמל, התשי"ד - 1954 וכל תקנות שהותקנו מכוחו, כפי שיעודכנו מעת לעת, חוק משק החשמל התשנ"ו (1996) וכל תקנות שהותקנו מכוחו, כפי שיעודכנו מעת לעת וכן הנחיות הרשות לשירותים ציבוריים - חשמל וכל רשות ו/או גורם מוסמך לרבות הרשות המקומית (להלן יחד: "הוראות הדין" ו"דרישות הגורמים המוסמכים"). ככל שקיימת לגבי איזה מהמתקנים דרישות במפרטים (נספח 13), הרי שעליהם לעמוד גם בהן.

המציע מתחייב לספק את תכולת המכרז והפרויקט בהתאם למועדים שייקבעו על ידי המפקח בצו/ווי התחלת העבודה ובהתאם למחירים שנקבעו, ומתחייב כי לא יעלה כל טענה ו/או תביעה כנגד המועצה בקשר להיקפי רכישת המוצרים ו/או כמותם ו/או מחירם, לרבות טענה בגין מניעת רווח. למציע לא תהיה כל זכות תביעה ו/או טענה בגין כך.

5. תנאי סף

5.1. כל תנאי סף המתייחסים למציעים צריכים להתקיים **במציע עצמו** למעט במקום בו הותר במפורש לקיים את תנאי הסף בקבלן משנה מטעמו (באם מוצע קבלן משנה מטעם המציע ואם צוין בתנאי הסף באופן ספציפי). קיום תנאי סף בתאגיד קשור, באורגן של המציע, בבעל מניות או בכל גורם אחר, שאינו המציע עצמו, לא ייחשב כעמידה בתנאי הסף.

5.2. כל המסמכים הנדרשים בהזמנה ללא יוצא מן הכלל, לרבות הערבות הבנקאית, הסיווג הקבלני וכן הקבלה על רכישת מסמכי המכרז ושאר האישורים הנדרשים, יהיו על שם המציע בלבד. מבלי לגרוע באמור דלעיל, מציע אשר בחר להציג קבלן משנה מטעמו, חייב לצרף להצעתו את כל המסמכים הדרושים להוכחת עמידתו של קבלן המשנה בתנאי הסף, בנוסח שנקבע במכרז זה ובכפוף ליתר הוראותיו.

5.3. רשאים להשתתף במכרז מציעים העומדים, **במועד הגשת ההצעות במכרז**, בכל התנאים המצטברים המפורטים להלן:

מועצה מקומית פרדס חנה - כרכור
מכרז פומבי מס' 11/2022
להתקנה, הקמה והפעלה של מערכת תאורת רחובות ושטחים ציבוריים
בטכנולוגיית לד ומערכת שליטה ובקרה

5.4. להלן תנאי הסף:

#	נוסח תנאי הסף	נדרש להתקיים בקבלן הראשי	נדרש להתקיים גם בקבלן המשנה (אם מוצע מטעם קב"מ המציע)	ניתן להשלמה באמצעות קבלן המשנה (אם מוצע קב"מ מטעם המציע)
5.4.1	המציע הינו אישיות משפטית אחת בלבד, והוא תאגיד הרשום בישראל כדין.	V	V	
5.4.2	המציע צירף להצעתו ערבות בנקאית העומדת בכל התנאים המפורטים להלן (נספח 1).	V		
5.4.3	המציע הוא בעל כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976 (נספח 2).	V	V	
5.4.4	המציע הינו בעל אישור תקף למערכת אבטחת איכות לפי דרישות ת"י ISO9001-2008 בתחום "תאורת כבישים" ובתחום "אחזקת תאורת כבישים". על המציע לצרף את האישור להצעתו.	V		
5.4.5	<p>איתנות פיננסית (נספח 5)</p> <p>5.4.5.1 המציע אינו לקוח מוגבל באמצעים ברשימת החשבונות המוגבלים של בנק ישראל.</p> <p>5.4.5.2 לא תלויה ועומדת לגבי המציע בקשה לכינוס נכסים/פירוק/הקפאת הליכים/הסדר נושים.</p> <p>5.4.5.3 לא קיימת בדו"חות הכספיים המבוקרים של המציע לשנים 2019-2021</p>	V		

מועצה מקומית פרדס חנה - כרכור
 מכרז פומבי מס' 11/2022
 להתקנה, הקמה והפעלה של מערכת תאורת רחובות ושטחים ציבוריים
 בטכנולוגיית לד ומערכת שליטה ובקרה

			<p>הערה המעלה ספק בדבר יכולת המציע להמשיך ולהתקיים כ"עסק חי", כהגדרתו בתקן ביקורת מספר 58 של לשכת רו"ח בישראל.</p> <p>5.4.5.4. למציע מחזור הכנסות שנתי ממתן שירותים של אספקה, התקנה ותחזוקה של מתקני תאורה בשלוש מתוך ארבע השנים האחרונות: 2018, 2019, 2020 ו-2021 של לפחות 8 מיליון ₪ (לא כולל מע"מ) בכל שנה.</p>	
	V	V	<p>המציע ו/או מי ממנהליו ומורשי החתימה שלו, לא הורשעו בפלילים לפני המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז זה, בעבירה שהיא פשע ו/או בעבירה שיש עמה קלון או כרוכה באלימות או בעבירת מרמה או בעבירה של מתן שוחד או בעבירות הקשורות בהעסקת עובדים, לרבות נוער או בעבירה הנוגעת לתחום עיסוקו של המציע, למעט הרשעות שהתיישנו או נמחקו בהתאם לסעיפים 19 – 20 (בהתאמה) לחוק המרשם הפלילי ותקנת השבים, תשמ"א-1981 (נספח 6).</p>	5.4.6
	V	V	<p>על המציע לצרף להצעתו תצהיר לעניין שמירה על דיני העבודה (נספח 8).</p>	5.4.7
	V	V	<p>על המציע לצרף להצעתו תצהיר לעניין שמירה על הוראות חוק ההגבלים העסקיים ואי תיאום מכרז (נספח 7).</p>	5.4.8
	V	V	<p>המציע ו/או המתקנים (כולל מערכת השוי"ב) המוצעים על ידו (לפי העניין) עומדים בכל דרישות המפרטים והתנאים הכלליים (נספחים 11,12,13).</p>	5.4.9

מועצה מקומית פרדס חנה - כרכור
מכרז פומבי מס' 11/2022
להתקנה, הקמה והפעלה של מערכת תאורת רחובות ושטחים ציבוריים
בטכנולוגיית לד ומערכת שליטה ובקרה

		V	המציע רכש את מסמכי המכרז. (יש לצרף להצעה קבלה בגין רכישת המסמכים).	5.4.10
		V	נציג המציע השתתף במפגש המציעים.	5.4.11
V	V 5.4.12 5.4.12.3 5.4.12.4	V 5.4.12 5.4.12.1 5.4.12.2 5.4.12.2	<p>המציע הינו קבלן רשום בפנקס הקבלנים על פי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות תשכ"ט - 1969 והתקנות על פיו, בכל הענפים והסיווגים המצטברים הבאים:</p> <p>5.4.12.1 ענף משנה 160 (חשמל) בסיווג א'4.</p> <p>5.4.12.2 ענף משנה 270 (תאורת רחובות וכבישים) בסיווג א'4.</p> <p align="center">לקבלן משנה:</p> <p>5.4.12.3 ענף משנה 160 (חשמל) בסיווג א'2.</p> <p>5.4.12.4 ענף משנה 270 (תאורת רחובות וכבישים) בסיווג א'2.</p>	5.4.12
V		V	<p>ניסיון - במהלך התקופה החל מיום 1.1.16 ועד המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, המציע ביצע, כקבלן ראשי פרויקטים בתחום תאורת רחובות, הכוללים את המפורט מטה, במצטבר (נספח 3):</p> <p>5.4.13.1 התקנה של גופי תאורה בטכנולוגית LED, בהיקף של לפחות 4,000 גופים במצטבר.</p> <p>5.4.13.2 אספקה והתקנה של עמודי תאורה בהיקף של לפחות 300 עמודים, במצטבר.</p> <p>5.4.13.3 התקנה של מרכזיות תאורה בהיקף של לפחות 100 מרכזיות במצטבר.</p> <p>5.4.13.4 אספקה והתקנה של מערכות בקרה ותקשורת בתאורת רחובות ושטחים ציבוריים פתוחים של לפחות 40 רכזות במצטבר.</p>	5.4.13

מועצה מקומית פרדס חנה - כרכור
 מכרז פומבי מס' 11/2022
 להתקנה, הקמה והפעלה של מערכת תאורת רחובות ושטחים ציבוריים
 בטכנולוגיית לד ומערכת שליטה ובקרה

V		V	<p>5.4.14 עובדים - המציע מעסיק (ביחסי עבודה) או בהתקשרות חוזית (כקבלן ו/או כנותן שירותים) לפחות החל מיום 1.1.2019, צוות עובדים המיועדים על ידו לביצוע כלל העבודות מכוח מכרז זה באופן אישי, הכולל לפחות את כל אלה (נספח 4):</p> <p>5.4.14.1 מהנדס בעל רישיון חשמלאי הרשום בפנקס המהנדסים בישראל, בעל ניסיון של שנתיים לפחות, בביצוע עבודות ובמתן שירותי התייעלות אנרגטית בתחום מאור ציבורי, בשני פרויקטים לפחות.</p> <p>5.4.14.3 3 עובדים שהם חשמלאי מוסמך לפחות, בעלי אישורים תקפים לעבודה בגובה, בעלי ניסיון של לפחות 12 חודשים אצל המציע, בעבודה של התקנה או החזקת תאורת רחובות ושצ"פים בטכנולוגיית LED הכוללים תקשורת, שליטה ובקרה.</p> <p>5.4.14.4 מהנדס/הנדסאי חשמל קבוע מטעם המציע, אשר ינהל, יתאם ויבקר את בצוע כל העבודות בכל שלבי הביצוע (להלן "מהנדס/הנדסאי הביצוע"), בעל ניסיון של חמש שנים לפחות בביצוע של עבודות חשמל ותאורת רחובות.</p> <p>5.4.14.5 מנהל עבודה מטעם המציע, שהינו עומד בתנאים הבאים:</p> <ul style="list-style-type: none"> • רשום במשרד העבודה והרווחה כמנהל עבודה מוסמך, בעל תעודת הסמכה, לביצוע עבודות בענף הבניה או התשתיות. • הכשרתו כמנהל עבודה ובמסגרת תפקידו כמנהל עבודה. • בעל ניסיון בביצוע עבודות דרכים ופיתוח חשמל ותאורת כבישים ודרכים של חמש שנים לפחות.
---	--	---	--

5.4.14. מובהר בזאת כי ככל שהמזיע מעוניין להעסיק קבלן משנה בעבודות ההתקנה, עליו לעמוד בכלל התנאים הנוגעים לכך במסמכי מכרז זה, וכן לציין זאת במפורש בטופס הגשת ההצעה מטעמו (נספח 18).

6. אישורים ומסמכים שעל המזיע לצרף להצעה

בנוסף לאישורים להוכחת תנאי הסף הנקובים בסעיף 5 לעיל, לרבות [אך לא רק] אישורים בדבר סיווג קבלני נדרש כל מציע לצרף את כל המסמכים שלהלן:

6.1. פרופיל המזיע והמלצות מאת מזמינים של עבודות בתקופה של 3 [שלוש] השנים שקדמו להגשת ההצעות במכרז.

6.2. צילום ת.ז./ אישור על רישום השותפות/העתק תעודת התאגדות - לפי העניין.

6.3. תדפיס רישום תאגיד עדכני לשנת 2021 (ניתן להפיק את הנסח באתר האינטרנט של רשות התאגידים, שכתובתו: taagidim@justice.gov.il תחת הקישור "הפקת נסח מועצה").

6.4. תעודת עוסק מורשה לפי חוק מס ערך מוסף, תשל"ו - 1975.

6.5. אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות כחוק בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות וכו'), תשל"ו - 1976.

6.6. אישור על דיווח הכנסות לרשויות המס בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו - 1976 (יכול להיות כלול באישור ניהול פנקסים).

- 6.7. אישור תקף של רשויות מס הכנסה על ניכוי מס במקור של המציע.
- 6.8. אישור עו"ד/רו"ח בדבר מורשי חתימה של המציע.
- 6.9. כל מסמכי המכרז על כל נספחיהם, לרבות: ההסכם, נספחיו, המפרטים וכן כל מסמכי ההבהרות (ככל שיהיו) ופרוטוקולים של מפגש מציעים, כשהם מלאים וחתומים בשולי כל דף בחתימתו המחייבת של המציע.
- 6.10. כן נדרשת חתימת המציע על גבי המפרטים, במקום הייעודי לכך (בכלל נספחי ומסמכי המכרז).
- 6.11. העתק קבלה על רכישת מסמכי המכרז.
- 6.12. סיכום מפגש מציעים חתום ע"י המציע, וכל דפי תשובות והבהרות שנמסרו למציע, ככל שנמסרו, כשהם חתומים על ידי המציע.
- 6.13. אישור תקף על שם המציע למערכת אבטחת איכות לפי דרישות ת"י ISO 9001-2008 בתחום "תאורת כבישים" ובתחום "אחזקת תאורת כבישים".
- 6.14. צילום רישיונות קבלן תקף, של המציע של קבלן המשנה מטעם המציע (באם המציע מעוניין להעסיק קבלן משנה), בענף ובסיווג הנדרשים להוכחת העמידה בתנאי הסף (קבלן המשנה אינו זקוק ל- 5א בלתי מוגבל), כאמור לעיל.
- 6.15. ערבות לקיום ההצעה בגובה 100,000 ₪ בתוקף עד ליום 28.02.2023 בנוסח המצורף למסמכי המכרז (נספח 1).
- 6.16. תצהיר מטעם המציע בהתאם לסעיף 2(ב) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו - 1976 (נספח 2).
- 6.17. אישור על ביצוע פרויקטים של המציע או קבלן המשנה המוצע על ידו (ככל שהמציע מעוניין בקבלן משנה), לרבות פרטי התקשרות עם הגופים הרלוונטיים, המוכיחים את ניסיונו של המשתתף, בהתאם לנספח 3.
- 6.18. אישור בדבר העסקת עובדים של המציע או קבלן המשנה מטעם המציע (אם המציע מעוניין להעסיק קבלן משנה) (נספח 4) + צירוף המסמכים הבאים:
- 6.18.1. העתקי תעודות השכלה, רישוי והסמכה, לפי העניין, ביחס לכל אחד מן העובדים + פירוט ניסיונו המקצועי הרלוונטי.
- 6.18.2. אישורי עבודה בגובה.
- 6.19. אישור של המציע על איתנות פיננסית (נספח 5).
- 6.20. תצהיר של המציע בדבר העדר הרשעות פליליות (נספח 6).
- 6.21. תצהיר של המציע לעניין שמירה על הוראות חוק ההגבלים העסקיים ואי תיאום מכרז (נספח 7).
- 6.22. תצהיר של המציע לעניין שמירה על דיני העבודה (נספח 8).
- 6.23. אישור כי המציע ואנשי המקצוע מטעמו חתמו על תצהיר מטעם חברת חשמל שיקבל את אישורה של חברת החשמל לביצוע עבודות חשמל ברשת תאורת רחובות על עמודי חברת חשמל (נספח 19).
- 6.24. הצעה מקצועית (נספח 17) בצירוף כל האסמכתאות הנדרשות.
- 6.25. הצעת מחיר (במעטפה נפרדת) (נספח 18).

7. ערבות מכרז

7.1. המציע יצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית של בנק ישראלי, שהוצאה לבקשת המציע, על שמו, לטובת המועצה, על סך 100,000 ₪ (במילים: מאה אלף שקלים חדשים), בתנאים, בתוקף עד לתאריך 28.02.2023 ובנוסח המצורף בנספח 1 (להלן: "ערבות המכרז" ו/או "ערבות ההצעה").

7.2. יש להקפיד הקפדה יתרה על נוסח הערבות ותנאיה; המציעים מתבקשים להציג את נוסח הערבות לבנק מוציא הערבות ולבקשו להקפיד באופן מיוחד על תנאי הערבות ונוסחה. בגין כל חוסר או פגם באשר לערבות, אף אם יראה למציע כקל ערך, המועצה תהא רשאית לפסול את הצעת המציע על הסף. עם זאת לוועדת המכרזים שיקול דעת לקבוע כי פגם או חוסר כאמור אינו מהווה פגם מהותי אשר יוביל לפסילת הערבות על הסף.

7.3. ערבות המכרז תשמש להבטחת מילוי כל התחייבויות המציע לפי מסמכי המכרז והמועצה תהיה רשאית לחלט את ערבות המכרז במידה ומציע לא יעמוד בהתחייבויותיו, כאמור.

7.4. לפי דרישת המועצה מתחייב המציע לדאוג להארכת תוקף ערבות המכרז לתקופה נוספת כפי הנדרש ע"י המועצה, לשם בחירת הזוכה במכרז. הוראות סעיף זה יחולו גם על ערבות שתוארך, כאמור. אי-הארכת ערבות המכרז, כנדרש, יהווה הפרת התחייבות המציע, הפרה שתקים למועצה, בין היתר, זכות לחילוט הערבות שבידה, זאת מבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד הנתונים לה בדין ו/או עפ"י מסמכי המכרז.

7.5. בעת החתימה על ההסכם יחליף הזוכה את ערבות המכרז, בערבות קבועה לפי התנאים הקבועים בהסכם (להלן: "ערבות הביצוע").

7.6. אי המצאתה של ערבות המכרז תגרור פסילה של ההצעה.

7.7. כל סטייה מנוסח הערבות שבנספח 1 ו/או מהדרישות דלעיל עלולה להביא לפסילת ההצעה.

8. הצעת המשתתף ואופן הגשתה

8.1. כללי

8.1.1. על המציע להגיש את הצעתו בהתאם לקבוע במסמכי המכרז וכל סטייה מהוראות אלה עלולה להביא לפסילת ההצעה- לשיקול דעתה הבלעדי של המועצה. ובכלל זה לא יוסיף המציע ולא יבצע כל שינוי ו/או השמטה ו/או תוספת ו/או הסתייגויות מכל סוג כלשהו במסמכי המכרז.

8.1.2. מודגש בזאת במפורש, כי הצעת המציע תהא סופית, וכי אי התקיימות איזו מהערכות המציע ו/או אי התממשות של איזו מציפויותיו, תחזיותיו או תכניותיו, לא יהוו בשום מקרה עילה לשינוי של הצעתו ו/או לכל שינוי אחר בתנאים ובהוראות הכלולים במסמכי המכרז.

8.1.3. בכל מקרה, ביצוע העבודות בפועל יעשה בכפוף לקבלת צווי התחלת עבודה בכתב מהמועצה ובהתאם להיקפים הקבועים בו, הכל כמפורט בהסכם (נספח ב') מובהר בזאת כי למועצה תעמוד הזכות ליתן צווי התחלת עבודה לכלל העבודות עם חתימת ההסכם, או לכל חלק שלהן או באזורים מסוימים בלבד, הכל לפי שיקול דעתה של המועצה, וכי צווי התחלת עבודה יינתנו מעת לעת. התמורה תשולם אך ורק בהתאם לביצוע בפועל, בהתאם לסוגי הפנסים והיקפי ההתקנה, כאמור, בכפוף לזכויות המועצה להקטנת היקפי הביצוע וכל זכות אחרת השמורה לה במסמכי המכרז. כמו כן, מוסכם כי המועצה לא תהיה מחויבת ליתן צווי התחלת עבודה ביחס לכלל המרכזיות נשוא ההסכם והמכרז, ותעמוד למועצה הזכות לצאת למכרז חדש גם בתוך תקופת

הביצוע של מכרז זה ביחס למרכזיות שונות הנכללות בו ללא הגבלה, ולזוכה לא תהיה כל טענה או תביעה בגין כך.

8.2. רכישת חוברת ומסמכי המכרז

8.2.1. החל מיום 15.09.2022 ניתן לעיין ללא תשלום בתנאי המכרז קודם לרכישתו, במשרדי הגזברות, ובאתר המועצה בכתובת: <https://www.pardes-hanna-karkur.muni.il/bids/>. מסמכי המכרז ניתנים להורדה מאתר המועצה בכתובת שלעיל.

8.2.2. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש עד למועד האחרון להגשת ההצעות במשרדי הגזברות במועצה, דרך הבנים 20 בפרדס חנה כרכור, בשעות 08:30 עד 15:30, טלפון לבירורים בנושא רכישת המכרז: 077-9779779. ניתן לשלם במזומן או בשיק או בהעברה בנקאית. הנחיות לגבי תשלום באמצעות העברה בנקאית מצויות בתקציר במכרז, עמ' 2 לעיל.

8.2.3. בגין הגשת הצעה במכרז, סכום ההשתתפות במכרז הינו 2,000 ₪. מובהר כי רכישת המכרז עד למועד האחרון להגשת ההצעות כמפורט לעיל, הינה תנאי להגשת הצעה.

8.2.4. מובהר בזאת כי התשלום בגין מסמכי המכרז לא יושב למשתתף בשום מקרה לרבות במקרה של ביטול המכרז מכל סיבה שהיא.

8.2.5. כל המסמכים שבחוברת המכרז הינם רכושה של המועצה, הם ניתנים למציע לשם הכנת הצעתו והגשתה בלבד; המציע אינו רשאי להעתיקם או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.

8.2.6. כל חלקי חוברת המכרז הינם חלק בלתי נפרד מן המכרז לכל צורך ולכל ענין.

8.3. אופן הגשת הצעה (יודגש, כי אין מדובר במכרז דו שלבי).

8.3.1. המציע יגיש הצעתו עד למועד האחרון להגשת ההצעת, יום ב' 31.10.2022, בשתי מעטפות נפרדות - כאשר במעטפה אחת הוא יגיש את מלוא ההצעה מקצועית; ובמעטפה שניה - יגיש את הצעת המחיר (הצעה כספית); המציע יגיש כל חלק של הצעתו במעטפה נפרדת, כדלקמן:

8.3.1.1. מעטפה 1 - עליה יירשם: "מכרז פומבי מס' 11/2022 - הצעה מקצועית". במעטפה זו יוגשו כל המסמכים הנדרשים במכרז. ובכלל זה נספח 17 - היינו: כל מסמכי ההצעה והנספחים לה, למעט הצעת המחיר.

8.3.1.2. מעטפה 2 - עליה יירשם: "מכרז פומבי מס' 11/2022 - הצעת מחיר". במעטפה זו תוגש אך ורק הצעת המחיר (נספח 18), עפ"י ההוראות הקבועות לעניין הגשת הצעת המחיר, להלן.

8.3.1.3. המציע יכניס את שתי המעטפות הנ"ל, 1-2, למעטפה [שלישית] אחת אטומה, על גביה ירשם: "מכרז פומבי מס' 11/2022".

8.3.2. יש למסור את המעטפה במסירה ידנית (לא לשלוח בדואר) ולהניחה בתיבת המכרזים במשרדי המועצה. המועצה אינה אחראית להצעות אשר ימסרו לגורם אחר ולא ימסרו באופן האמור לעיל. הבאתן של ההצעות ומסירתן באופן המפורט לעיל הינן באחריות המציעים בלבד.

8.3.3. הגשת הצעה על ידי מציע במכרז כמוה כאישור והצהרה שכל תנאי המכרז ומסמכי המכרז ידועים ונהירים לו, כי הם מוסכמים עליו לחלוטין וכי יש לו את הידע, הכישורים, היכולות המקצועיות, הכל כמפורט במסמכי המכרז.

8.4. הצעת המחיר

8.4.1. בהמשך לאמור לעיל בקשר עם פיצול ההצעות ל-2 מעטפות, המציע ימלא בכתב יד את המחיר (בספרות ובמילים, ללא מע"מ) המוצע על ידו, בנספח הצעת המחיר, שיהא זכאי לקבל בגין כל פנס שיתקין בפועל (במידה ויזכה). **את המחיר יש לרשום בכתב יד, בטופס הצעת המחיר (נספח 18) (להלן: "טופס הצעה")** ויחתום עליו כדיון, כנדרש בו ובהתאם להוראות להלן.

8.4.2. מובהר, כי הצעת המחיר כוללת את כל סוגי הפנסים (ללא הבחנה בבחינת מחיר להתקנה בין סוגי הפנסים), לפי היקפי ההתקנה בפועל.

8.4.3. הצעת המחיר היא להתקנה מלאה (קומפלט) לכל סוג של גוף תאורה כולל כל העבודות הכרוכות בעבודת ההתקנה, ו/או את כל המטלות והעבודות המפורטות במכרז זה על נספחיו ובכלל זאת: קיטום, התקנת קופסאות ואביזרים וכל פעולה נדרשת להקמה והפעלה של מערכת המאור ללא יוצא מן הכלל לרבות מערכת בקרה, רכזת תקשורת ויחידות קצה, והכול בהתאם לאמור והקבוע במכרז זה.

8.4.4. מובהר, כי ככל שידרשו אביזרים נוספים שאינם חלק אינטגרלי מגוף התאורה המסופק על ידי הספק ובכלל זאת זרועות (חח"י או אחר), מא"זים, קופסאות חיבורים, מהדקים, כבלי תא"מ ו/או אחר, אלו יתמוחרו לפי מחירון דקל עדכני בניכוי 25% (להלן: "עבודות נוספות") כן מובהר, כי רכישה של אביזרים נוספים טעונה אישור מראש ובכתב מהמועצה והתשלום בגינם יבוצע לפי התקנה בפועל ובכפוף לאמור לעיל.

8.4.5. עוד מובהר, שהמועצה תהיה רשאית לממש את כל היקף הפנסים המתוכנן או רק חלק שלו, לפי שיקול דעתה הבלעדי, ולזוה לא תהיינה כל טענות ו/או תביעות ו/או כלפי המועצה בקשר לכך.

8.4.6. מובהר, כי התמורה לקבלן, בהתאם למחירים המוצעים [במהלך תקופת ההחזר] כוללת את עלויות כל העבודות, החומרים, ההוצאות והעלויות הכרוכים במכלול העבודות ובמילוי מלוא התחייבויות הזוכה עפ"י תנאי המכרז ובכלל זה אספקה הובלה והתקנה של המתקנים, הכל על פי הזמנות המועצה, לרבות תכנון וביצוע וכן כל עלות או הוצאה הכרוכה בהם, מס ישיר או עקיף, כל היטלים ממשלתיים, מכס, בלו, מס קניה אך למעט מע"מ.

8.5. מועד אחרון להגשת ההצעות

8.5.1. את ההצעה בצרוף כל מסמכי המכרז הנדרשים, חתומים ע"י המציע, יש להגיש במעטפה סגורה, ללא סימני זיהוי חיצוניים, עליה יצוין "מכרז פומבי מס' 11/2022" בלבד. את

מועצה מקומית פרדס חנה - כרכור
מכרז פומבי מס' 11/2022
להתקנה, הקמה והפעלה של מערכת תאורת רחובות ושטחים ציבוריים
בטכנולוגיית לד ומערכת שליטה ובקרה
המעטפה יש להגיש פיזית לתיבת המכרזים באגף גזברות אשר בבניין המועצה, לא
יאחר מיום ב' 31.10.2022 עד השעה 12:00.

8.5.2. הצעה שתוגש באיחור לאחר המועד המדויק שלעיל - תיפסל.

8.6. תוקף ההצעה

8.6.1. כל הצעה שתוגש למכרז זה תהיה בתוקף לתקופה של 120 יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות במכרז.

8.6.2. לפי דרישת המועצה בכתב, יוארכו תוקף ההצעה ותוקף ערבות המכרז לתקופה נוספת, של עד 120 ימים נוספים, כפי שיידרש על ידי המועצה. הוראות סעיף זה יחולו גם על ההצעה וערבות המכרז שיוארכו כאמור. אי הארכת ההצעה ו/או ערבות המכרז, כנדרש, על אף דרישת המועצה, שקולה לחזרה מההצעה ותוביל לפקיעתה ולמציע לא תהא כל טענה או תביעה כלפי המועצה, לרבות בשל זכותה של המועצה לחילוט הערבות שבידה.

• אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד הנתונים למועצה בדין ו/או עפ"י מסמכי המכרז.

• במשך תקופת תוקפה של ההצעה, לא יהא המציע רשאי לחזור בו מההצעה או מכל פרט שבה בכל צורה שהיא, ובכלל זה לא יהיה רשאי להימנע מלקיים כל דרישה או תנאי אשר הוא מחויב בהם עפ"י המכרז.

8.6.3. הצעות הכשיר השני והכשיר השלישי, כהגדרתם להלן, תעמודנה בתוקפן למשך 120 יום נוספים לאחר מתן ההחלטה בדבר ההצעה הזוכה במכרז, וזאת למקרה שבו מציע שזכה במכרז יחזור בו מהצעתו או שההתקשרות החוזית עמו תבוטל ו/או תסתיים טרם זמנה מכל סיבה שהיא. בנסיבות אלה תהיה רשאית ועדת המכרזים להכריז על ההצעות הבאות לפי סדרן [לעיל ולהלן]: "הכשיר השני" ו"הכשיר השלישי", כהצעות זוכות במכרז במקום ההצעה הראשונה מובהר, כי ועדת המכרזים אינה חייבת להכריז על כשיר שני ושלישי והדבר נתון לשיקול דעתה הבלעדי.

8.6.4. ועדת המכרזים רשאית לבחור בהצעת הכשיר השני או הכשיר השלישי, כאמור לעיל, גם לאחר חלוף המועד הקבוע לעיל, ובלבד שהכשיר השני או השלישי נתנו לכך את הסכמתם.

9. הצהרת עדכון במצב המציע

9.1. היה וחל שינוי לאחר המועד האחרון להגשת הצעות, המשפיע על יכולתו של המציע לעמוד בתנאי הסף כולם או מקצתם, לרבות במצבו הכלכלי של המציע עליו לעדכן את המועצה בכתב השינוי האמור.

9.2. המועצה תהא רשאית לדרוש מהמציעים הצהרות עדכון נוספות, בכל אחד משלבי הליך המכרז, והמציעים ימציאו הצהרה כאמור בתוך המועד הנקוב בדרישת המועצה.

9.3. המועצה תבחן את המידע המוגש במסגרת הצהרות העדכון, ומבלי לגרוע משיקול דעתה וסמכויותיה לפי כל דין, תהיה רשאית, בכל שלב של הליך המכרז, לפסול מציע או להתנות תנאים להמשך השתתפותו בהליך המכרז או לזכייתו בהליך המכרז ולמציע לא תהיה כל טענה כנגד המועצה בגין כך.

10. בדיקת מסמכי המכרז לפני הגשת ההצעה/ הצהרת המשתתף

10.1. לפני הגשת הצעתו, על המציע לבדוק את כל מסמכי המכרז, לרבות המפרטים והתנאים האחרים וכן כל נתון משפטי, ביצועי, תפעולי עסקי ו/או כל נתון רלוונטי אחר למכלול התחייבויות המציע על פי המכרז, ויראו את הצעתו כמביאה בחשבון את כל הנתונים,

התנאים והדרישות הנוגעים למכרז עפ"י מסמכי המכרז ו/או כל דין. המציע יהיה אחראי לבדיקת תנאי המכרז ותנאי ההתקשרות וכל מידע רלבנטי הקשור למכרז, לרבות הוראות הדין הרלוונטיות.

10.2. בהגשת הצעתו, מסכים המציע לתנאים ולפרטים כאמור ומוותר על כל טענת אי ידיעה ו/או טעות ו/או אי התאמה.

10.3. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, על המציע לבדוק בעצמו, על אחריותו וחשבונו, את כדאיות ההתקשרות על פי מכרז זה, את אפשרותו לבצעה וכל דבר אחר שיש לו, לדעת המציע, חשיבות או משקל בהחלטותיו בקשר עם המכרז. המציע יהיה מנוע מלעורר כל טענה בעניין זה כלפי המועצה ו/או מי מטעמה בכל מועד שהוא לאחר מכן.

10.4. המועצה תראה במציע במכרז כמי שהצהיר שברשותו נמצאים כל מסמכי המכרז המנויים לעיל והוא קראם, הבין את תוכנם, קיבל את כל ההסברים אשר ביקש ומתחייב לפעול עפ"י תנאי ההסכם המצורף, אם וככל שהצעתו תבחר כהצעה הזוכה במכרז.

10.5. הגשת הצעה במכרז כמוה כאישור וכהצהרה כי המצגים ו/או הנתונים ו/או הפרטים שנמסרו על ידי המועצה ו/או מי מטעמה למציע במסמכי המכרז אומתו ונבדקו על ידו וכי למועצה ו/או מי מטעמה לא תהיה כל אחריות ו/או חבות כלפי המציע בגין נתונים או פרטים ו/או מצגים כאמור.

10.6. המועצה (לרבות נושאי משרה בה וכן כל מי מטעמה) לא תישא באחריות והמציע לא יהיה רשאי לתבוע ו/או לעלות כל טענה נגד המועצה בגין נזקים, הפסדים, עלויות, חבויות הוצאות או הוצאות העשויות לנבוע או להיגרם (בין אם על רקע חוזי, נזיקי או אחר) מאימוץ, שימוש או יישום של מידע שהועבר או הועמד לרשות המציע, ככל שהועבר, על ידי המועצה ו/או כל מי מטעמה.

11. מפגש מציעים/סיוור קבלנים

11.1. **מפגש מציעים יתקיים ביום א' בתאריך 02.10.2022 בשעה 09:00 (בוקר). המפגש ייערך בחדר ישיבות משרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה בכתובת: מבנה תבורי, רחוב הגלעד 1, קומה 1 פרדס חנה. לא נדרש להירשם מראש למפגש.**

11.2. השתתפות במפגש הינה תנאי חובה להשתתפות במכרז.

11.3. על המציע להירשם אצל נציג המועצה במהלך מפגש המציעים. מציע שלא יירשם, ייחשב כמי שלא הגיע למפגש המציעים. יש להקפיד ולהירשם בשמו המדויק והמלא של המציע.

11.4. המועצה תשלח אל המציעים אשר נכחו במפגש המציעים סיכום של המפגש. סיכום מפגש המציעים יהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי מכרז זה.

11.5. המועצה שומרת על זכותה לערוך מפגש מציעים נוסף, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

12. ביטוחי המציע שיזכה במכרז

על המציע לחתום על נספחי הביטוח המצורפים **כנספח ב'** לחוזה המכרז (מסמך ב') כלשונם, ללא מחיקות ושינויים. על הזוכה בלבד, יהא להמציא, לאחר ההודעה על זכייתו, את **אישורי הביטוחים חתומים על ידי המבטח**. למועצה תהא הזכות [אך לא החובה] לבטח בעצמה את הפרויקט, ובמקרה שכזה, תשלם המועצה את הפרמיות מתוך הכספים המגיעים לזוכה על חשבון התמורה. המועצה תנכה את הסכומים ותעביר אותם ישירות לחברת הביטוח.

13. שאלות הבהרה

13.1. ככל שמשתתף במכרז ימצא סתירות, שגיאות, אי התאמות בין הוראה אחת להוראות המכרז להוראות החוזה, לחוקים ותקנות או שיהיה לו ספק כלשהו בקשר להוראות המכרז ואופן

פרשנותן עליו להודיע על כך בכתב, וזאת לא יאוחר מתאריך 20.10.2022 בשעה 12:00 לידי אייל נבו, בכתובת דוא"ל: ne.eyal@pardes-hanna-karkur.muni.il, אשר יהיה מוסמך ליתן הוראה בכתב בלבד, בדבר הפירוש הנכון שיש לפעול על פיו לצורך מתן השירותים וביצוע העבודות נשוא המכרז. את שאלות ההבהרה יש להעביר בקובץ WORD בלבד. שאלות שיועברו לאחר המועד כאמור ו/או שיועברו בניגוד להנחיות המפורטות בסעיף זה לא יתקבלו.

13.2. השאלות יוגשו בפורמט הבא:

מס' שאלה	מס' סעיף	מסמך/נספח מס'	עמוד	פירוט השאלה / בקשה להבהרה
1				
2				

(מובהר כי המציע רשאי להוסיף שורות לטבלה הנ"ל, בהתאם למספר השאלות/ בקשות להבהרה הנדרשות על ידו, אך מבלי לשנות את מבנה הטבלה). לגבי כל שאלה יצוין מספר הסעיף ו/או המסמך/הנספח במכרז אליו היא מתייחסת.

13.3. באחריות המציע לוודא ששאלותיו הגיעו בשלמותן לידי איש הקשר ולקבל אישור בדוא"ל חוזר על כך.

13.4. המועצה שומרת על זכותה להשיב על שאלות שהגיעו לאחר המועד האחרון במידה והן בעלות משקל ושיקולי יעילות מצדיקים להשיב עליהן.

13.5. בפנייתו בכתב בדוא"ל יציין המציע את שם המכרז ומספרו וכן את פרטיו המלאים שלו, לרבות שם מלא, שם המועצה, טלפון וכתובת דוא"ל.

13.6. תשובות המועצה לשאלות שהוגשו ושמצאה לנכון להשיב עליהן וכן הבהרות, עדכונים, תיקונים ושינויים במכרז יופצו, בסבב אחד או מספר סבבים למציעים במכרז, ויהוו חלק ממסמכי המכרז אותם יש להגיש, כשהם חתומים, ביחד עם כל מסמכי המכרז הנוספים.

13.7. באחריות המציעים להתעדכן באופן שוטף באתר האינטרנט בדבר התשובות והעדכונים.

13.8. המועצה תהא רשאית בכל עת, לבצע שינויים ו/או תיקונים במסמכי המכרז לרבות תנאים ונספחיו הן ביוזמתה והן כמענה לשאלות המציעים. השינויים והתיקונים, כאמור, יהוו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז.

13.9. מובהר בזה, כי מסמכי שאלות המציעים ותשובות המועצה עליהן מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. על כן, חובה על כל מציע לצרף להצעתו במכרז גם את מסמכי התשובות והבהרות המועצה, כשהם חתומים בחתימת מורשי החתימה ובחותמת המציע, כחלק בלתי נפרד ממנה. תנאי זה הינו מהותי במכרז. אי צירוף מכתב ההבהרות על ידי המציע להצעתו בצירוף חתימתו, דינה כאי הגשת מסמכי המכרז, אשר עלולה להביא לפסילת הצעת המציע.

13.10. מודגש, כי לא תתקבלנה כל טענה מצד מציע כלשהו במכרז, כי הסתמך בהכנת הצעתו למכרז זה והגשתה למועצה, על תשובות שניתנו בעל פה על ידי גורם כלשהו במועצה

13.11. המועצה רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת ההצעות, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים כאמור,

יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו בכתב לידיעתם של כל המשתתפים בדואר אלקטרוני או בפקסימיליה, לפי הכתובות שנמסרו על ידם.

14. שמירת זכויות המועצה

14.1. כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות למועצה, והמשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז אלא לצורך הכנת והגשת הצעה במכרז זה.

14.2. המועצה תהיה זכאית לאכוף על כל משתתף שהצעתו תיקבע כזוכה את תנאי הצעתו במכרז בהתאם לתנאי ההסכם.

15. תהליך בדיקת ההצעות

15.1. המועצה תבחן את ההצעות במספר שלבים ו/או בשלב אחד בהתאם לשיקול דעתה, כמפורט להלן, ותעניק ניקוד להצעות על פי אמות המידה של "איכות" ו"מחיר". יודגש, כי אין מדובר במכרז דו שלבי.

15.2. בכפוף לכל זכות הנתונה לה בדין ו/או במסמכי המכרז, ההצעה שתקבל את הציון המשוקלל הגבוה ביותר (בהתחשב באמות המידה של איכות ותקופת החזר), **תדורג במקום הראשון**.

15.3. המועצה תהא רשאית [אך לא חייבת] לפסול הצעה שלא צורפו לה איזה מן האישורים ו/או המסמכים המתחייבים מתנאים אלה לעיל. כמו כן, המועצה תהיה רשאית, לשיקול דעתה הבלעדי וקודם מימוש הזכות האמורה, לנהוג עפ"י הקבוע להלן:

15.3.1. המועצה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה בעלת הניקוד הגבוה ביותר או כל הצעה שהיא.

15.3.2. המועצה תהיה רשאית להביא בכלל שיקוליה בבחירת ההצעה המיטבית, לצורך הזכייה במכרז, את כל המרכיבים והנתונים העולים ממסמכי המכרז ו/או מהצעתו ו/או המסמכים והנספחים שנדרשו וצורפו על ידי המציע להצעתו ומאלה שעלו מבדיקות שערכה המועצה ביוזמתה ובכלל זה: אמינות המציע, כישוריו, ניסיונו המקצועי, מומחיותו, המלצות אודות המציע ומידת שביעות הרצון מאופן ביצוע התקשרויות קודמות עמו, הן של אחרים והן של המועצה.

15.3.3. "איכות" המציע, ובכלל זה, ניסיון קודם של המועצה עם המציע יינתן משקל מכריע, במסגרת ציון "האיכות".

15.4. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, המועצה תהיה רשאית, לשיקול דעתה, להחליט שלא לדון ו/או לא לקבל ו/או לבחור בהצעה של מציע כלשהו, אם לה היה, בין היתר, ניסיון רע עמו ו/או עם קבלני משנה מטעמו בכל הקשור להתקשרות קודמת ובין היתר, בקשר עם כושרו של המציע, עמידתו בלוחות זמנים, בטיב השירותים, בדרכי התנהלותו, באמינותו, במימנותו ואופן עמידה בהתחייבויות. במקרים אלה, ככל שהצעת המציע הינה הצעה אשר ללא חוות הדעת השלילית היה בה כדי להיבחר כהצעה הזוכה – תינתן למציע זכות טיעון לפני מתן החלטה הסופית. זכות הטיעון יכול ותמומש בכתב או בעל פה וזאת בכפוף לשיקול דעתה של המועצה.

15.5. המועצה תהיה רשאית להזמין מציע כדי לברר פרטים בהצעתו וכן להשלים פרטים אחרים הדרושים לה לצורך קבלת החלטה. מבלי לגרוע מן האמור לעיל המועצה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מכל אחד מן המציעים לאחר הגשת ההצעות למכרז להשלים מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים בכל הקשור לניסיונו ו/או יכולתו ו/או

כשירותו של המציע ו/או חברי הצוות מטעמו וזאת, בין היתר, לצורך עמידתו של המציע בתנאי סף שפורטו לעיל.

15.6. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, המועצה תהיה רשאית שלא להתחשב בהצעה שתהיה בלתי סבירה בשל מחירה או תנאיה, לוחות הזמנים המוצעים בה או שאין בה התייחסות מפורטת כנדרש בתנאי המכרז ונספחיו או שלא צורפו אליה כל האישורים הנדרשים או שהוגשה שלא במבנה הדרוש וזאת, אם לדעתה אופן הגשת ההצעה כאמור מונע את הערכת ההצעה כראוי.

15.7. המועצה תהא רשאית, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, לבצע כל בדיקה שתמצא לנכון בקשר להצעה ו/או לדרוש מכל מציע כל הוכחה שתראה לנכון, בדבר כושרו לספק את נשוא המכרז, חוסנו הכלכלי, איתנותו הפיננסית, מצבו המשפטי, ניסיונו המקצועי המוכח, לרבות היקפו וטיבו של הניסיון, ועמידתו באיזה מתנאי הסף בפרט ומתנאי המכרז בכלל.

15.7.1. במסגרת זו תהא המועצה רשאית לדרוש מן המציע להמציא לעיונה כל מסמך שיתבקש על ידה לצורך עניינים אלו, לזמן אותו להתייצב בפניה, לפנות לממליצים של המציע ו/או ללקוחותיו, כמפורט בהצעתו, וכן להיעזר בשירותים של מומחים בכל אחד מהתחומים הנ"ל לבדיקת כל פרט או לגיבוש כל הערכה שיידרשו.

15.7.2. מבלי לגרוע מכלליות האמור, המועצה תהא לדרוש מאת המציע תחשיב מפורט ביחס למחירי הצעתו על מנת לבחון את אפשרות המציע לבצע את העבודות במחירים המוצעים על ידו. המציע מתחייב להיענות לדרישות המועצה, בהתאם לסעיף זה, ולתת לה את מלוא המידע להנחת דעתה. כל מידע, הסבר או פרטים שהובאו לידיעת המועצה יישמרו ככל האפשר בסוד, בכפוף להוראות כל דין. אם יסרב מציע למסור הסבר או ניתוח כלשהו כאמור, רשאית המועצה להסיק מסקנות לפי ראיות עיניה ואף לפסול את ההצעה.

15.7.3. בכל מקרה של שינוי ו/או השמטה ו/או תוספת שנעשו על ידי המציע במסמכי המכרז ו/או כל הסתייגות לגביהם בכל דרך שהיא (להלן: "ההסתייגויות") רשאית המועצה לנהוג באחת מן הדרכים הבאות: לפסול את הצעת המציע למכרז; לראות בהסתייגויות כאילו לא נכתבו כלל ולהתעלם מהן; לראות בהסתייגויות כאילו מהוות פגם טכני בלבד; לדרוש מהמציע לתקן את ההסתייגויות ובלבד שבתיקון כאמור אין בכדי לשנות את מחיר ההצעה ו/או פרט מהותי בה.

15.8. ההחלטה בין האפשרויות דלעיל נתונה לשיקול דעתה הבלעדי של המועצה.

15.9. ועדת המכרזים רשאית לפסול כל הצעה שהוגשה בתיאום עם מציעים אחרים אם יוכח לכאורה קשר כזה ו/או אם מצאה כי קיים קשר מוקדם בין המציעים, ובכלל זה קשרי בעלות בין המציעים, קשרים בין חברות אחיות, קשרים בין חברות בנות וכיו"ב ו/או אם קיים חשש כי ההצעה תכסיסנית ו/או הצעה בלתי סבירה בין אם ביחס לחלקים מסוימים ובין אם ביחס להצעה בכללותה ו/או כי ההצעה לוקה בסבסוד צולב או שיש בה משום חוסר תום לב ו/או הצעה שמניתוח שלה עולה כי היא הפסדית או שאין לה בסיס כלכלי ברור ומוצק שניתן להסבירו ו/או אם הזוכה לא ימלא אחר כל דרישות המכרז.

15.10. כאמור, המועצה תעניק ניקוד להצעות על פי אמות מידה של "איכות" ו"מחיר", כמפורט להלן:

15.10.1. איכות - 40%

15.10.2. מחיר - 60%

16. שיקולי ועדת המכרזים בבחירת ההצעה הזוכה ואופן בחירת ההצעה הזוכה

16.1. הצוות המקצועי לבדיקת ההצעות יכלול את ה"ה: אדר' אריה רפפורט - מהנדס המועצה, שירלי כהן - מתאמת פרויקטים באגף הנדסה, נציגי משרד הייעוץ המוביל את המשרד (להלן: "צוות הבדיקה"), צוות הבדיקה לא יפחת משלושה חברים, צוות הבדיקה רשאי להוסיף ו/או להחסיר ו/או להחליף חברים מטעמו וכן להסתייע ביועצים ומומחים חיצוניים. המלצות צוות הבדיקה יועברו לוועדת המכרזים טרם הדיון במכרז.

16.2. במסגרת תהליך הבדיקה, יהא צוות הבדיקה רשאי לבקש ולקבל כל מידע והבהרות ביחס למציע אשר עשוי להיות רלוונטי לבחירת ההצעה או השוואתה להצעות אחרות ו/או כל מידע אחר אשר יש בו, לדעת צוות הבדיקה, כדי לסייע לו להתרשם באופן ישיר מהמציע ומהצעתו לרבות האמצעים שברשותו להגשתה.

16.3. הצעות המשתתפים - אלה אשר עומדות בתנאי הסף להשתתפות במכרז, כמובהר להלן - ייבחנו ויוערכו על פי אמות מידה של איכות ומחיר, במספר שלבים, כדלקמן:

16.3.1. שלב מקדמי, המחולק לתתי-שלבים, כדלקמן:

16.3.1.1. בדיקת עמידת המציעים בתנאי הסף.

16.3.1.2. מתן ציון עפ"י רכיבי פרמטר "האיכות", המפורטים בטבלה שבסעיף (ה) להלן (להלן: "ציון האיכות").

16.3.1.3. קביעת ציון משוקלל בפרמטר "המחיר" (להלן: "ציון המחיר").

16.3.2. שלב מתן ציון משוקלל סופי - קביעת ציון משוקלל בין ציון האיכות [40%] לבין ציון המחיר [60%] (להלן: "הציון המשוקלל הסופי").

16.4. שלב מקדמי - חלק א' - עמידה בתנאי הסף

16.4.1. בשלב זה תיפתח מעטפה 1 בלבד של כל הצעה, היא ההצעה המקצועית [ולא תיפתח המעטפה עם הצעת המחירים].

16.4.2. בבדיקת העמידה בכל תנאי הסף - תבוצע על בסיס "Go-No Go" ולא תנוקד.

16.4.3. רק ההצעות שעמדו בדרישות תנאי הסף תעבורנה לשלב הבא, והכל בכפוף לשיקול דעתה של המועצה ושל ועדת המכרזים.

16.5. שלב מקדמי - חלק ב' - קביעת הניקוד לפרמטר "האיכות"

ניקוד ובחינת איכות ההצעה לפי רכיבי "האיכות", המפורטים בטבלה להלן.

מועצה מקומית פרדס חנה - כרכור
מכרז פומבי מס' 11/2022
להתקנה, הקמה והפעלה של מערכת תאורת רחובות ושטחים ציבוריים
בטכנולוגיית לד ומערכת שליטה ובקרה

מס'	רכיב איכות למדידה	תיעוד/מסמכים שימשו לבחינת העמידה	פירוט	ניקוד עד 40 נקודות
1	כמות התקנה של גופי תאורה בטכנולוגיית LED, הכוללים תקשורת, שליטה ובקרה במהלך התקופה החל מיום 1.1.16 ועד המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז (לפי תנאי הסף, לפחות 4,000 גופים)	רשימת המתקנים + המלצות שיצורפו להצעה (נספח 3 + נוסח חופשי)	בין 4,000 ל- 5,000 מותקן	6.5
			מ- 5,001 עד 8,000 מותקן	8
			מעל 8,001 מותקן	10
2	מספר גופים ציבוריים (כגון רשות מקומית, משרד הביטחון וכד') שונים להם הותקנו לפחות 1,000 גופי תאורת רחוב LED הכוללים תקשורת שליטה ובקרה	(נספח 3 + נוסח חופשי)	3 לקוחות	6.5
			4 לקוחות	8
			5 לקוחות ויותר	10
3	כמות עמודי תאורה, במהלך התקופה החל מיום 1.1.14 ועד המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז (לפי תנאי הסף, לפחות 300 עמודים)	רשימת המתקנים + המלצות שיצורפו להצעה (נספח 3 + נוסח חופשי)	בין 300 ל- 600 מותקן	3.5
			מעל 601 מותקן	5
4	כמות מרכזיות תאורה, במהלך התקופה החל מיום 1.1.16 ועד המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז (לפי תנאי הסף, לפחות 100 מרכזיות)	רשימת המתקנים + המלצות שיצורפו להצעה (נספח 3 + נוסח חופשי)	100-300 מרכזיות	3.5
			301 מרכזיות ויותר	5
5	כמות מערכות בקרה ותקשורת בתאורת רחובות ושטחים ציבוריים פתוחים, במהלך התקופה החל מיום 1.1.19 ועד המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז (לפי תנאי הסף, לפחות 40 רכזות)	רשימת המתקנים + המלצות שיצורפו להצעה (נספח 3 + נוסח חופשי)	מ- 40 רכזות עד 60	3.5
			מעל 61 רכזות	5
6	התרשמות כללית מהמציע ומהמבנה הארגוני שלו [1 נק']; איתנות פיננסית [1.5 נק']; וניסיון בתחזוקת מאור רחובות בשתי רשויות לפחות, ובהיקף של לפחות 1,000 גופי תאורה, בכל רשות, בשלוש השנים האחרונות [2 נק']	הרשויות שבהן מבוצעת תחזוקת טוטאל ריסק + המלצות (נספח 3 + ניסוח חופשי)	מ- 2 רשויות או יותר	2
			איתנות פיננסית	1.5
			התרשמות כללית	1
7	ניקוד בונוס – אם המציע הינו קבלן רשום בפנקס הקבלנים על פי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות תשכ"ט - 1969 והתקנות על פיו בענף משנה 270 (תאורת רחובות וכבישים) בסיווג א' 5' [0.5 נק']	רישיון בתוקף קבלן	ניקוד בונוס סיווג קבלני	0.5
			סה"כ ניקוד מצרפי מירבי:	40

16.5.1. לאחר ניקוד כל ההצעות בפרמטר "האיכות", כאמור לעיל, תתקבל במועצה רשימה של כל ההצעות, עם ניקוד "האיכות" [Q] [עד ציון מרבי של 40 נקודות].

16.5.2. לאחר השלמת החלק הנ"ל, ייבדקו מחירי ההצעות, כאמור להלן.

16.6. שלב מקדמי - חלק ג' - מתן ציון משוקלל לפרמטר "מחיר ההצעה"

בשלב זה תפתח המזמינה לראשונה את מעטפות הצעות המחירים [נספח 18] ותקבע את הציון של פרמטר "המחיר", לכל הצעה בנפרד, כאמור להלן.

16.6.1. הצעת המחיר הטובה ביותר להתקנת גו"ת (המחיר הנמוך ביותר מבין כל ההצעות) יזכה לניקוד המרבי = 100; ובאופן יחסי למחיר הזול ביותר, תיקבע רשימת הניקוד למחירים המשוקללים [P] של כלל המציעים. הניקוד שייקבע לכל מחיר, כאמור לעיל, יוכפל ב-0.60, והתוצאה שתתקבל תהווה את "ציון המחיר [המשוקלל]". [לדוגמה: הצעת מחיר שקיבלה 100 נקודות, יהא ציונה = 60].

16.7. שלב חישוב הציון המשוקלל הסופי

16.7.1. בכפוף לכל זכויות המועצה, על פי הדין ו/או הוראות המכרז, ההצעה בעלת הציון הסופי המשוקלל הגבוה ביותר (הציון המצרפי של איכות+מחיר הגבוה ביותר) תיחשב לזוכה.

16.7.2. נוסחה לציון הסופי והמשוקלל:

$$\text{ציון "המחיר" [P] + ציון "האיכות" [Q] = הציון המשוקלל הסופי [T]}$$

16.8. יודגש, כי בעת בחירת ההצעה הזוכה תהא המועצה רשאית, אך לא חייבת, להכריז על בעל ההצעה הבאה הטובה אחריה ככשיר שני (לעיל ולהלן: "כשיר שני") ועל בעל ההצעה הטובה אחריה ככשיר שלישי (לעיל ולהלן: "כשיר שלישי") וכיו"ב.

17. חתימה על נוסח ההסכם והשבת ערבות מכרז

17.1. עם קביעת הזוכה במכרז, תודיע על כך המועצה לזוכה בכתב בהודעת זכיה שתישלח בדוא"ל (להלן: "הודעת הזכייה").

17.2. עד המועד שיהיה נקוב בהודעה כאמור, ימציא הזוכה את כל המסמכים והאישורים שעליו להמציא בהתאם למסמכי המכרז לרבות הערבות הבנקאית לביצוע ואישור על עריכת ביטוחים וכן על נספח הביטוח וימציא את האישורים הביטוחיים הנדרשים.

17.3. לא מילא הזוכה אחר כל התחייבויותיו כמפורט לעיל, ולרבות אם לא המציא אחד או יותר מהמסמכים, אשר עליו להמציא נוכח זכייתו ו/או חזר בו מהצעתו, תהא רשאית המועצה לבטל את זכייתו של הזוכה במכרז, ולחלט את הערבות, אשר הוגשה על-ידו במצורף להצעתו וזאת כפיצוי קבוע ומוסכם מראש ומבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד נוספים העומדים לזכותה נוכח הפרה זו של התחייבויות הזוכה. כן תהינה רשאית המועצה להתקשר במושא המכרז עם כל מציע או יזם אחר בכל התנאים שתמצאנה לנכון, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית כל אחת מהן על-פי המכרז ו/או על-פי כל דין.

17.4. המועצה תשלח הודעה בכתב ליתר המשתתפים במכרז באשר לאי זכייתם ותוחזר להם ערבות המכרז.

17.5. ביצוע ההתקשרות כפוף לקבלת כל האישורים כדין על-ידי המועצה ולקיומם של התקציבים המתאימים. בעצם הגשת הצעתם מוותרים בזאת המציעים על כל טענה ו/או דרישה ו/או

מועצה מקומית פרדס חנה - כרכור
מכרז פומבי מס' 11/2022
להתקנה, הקמה והפעלה של מערכת תאורת רחובות ושטחים ציבוריים
בטכנולוגיית לד ומערכת שליטה ובקרה
תביעה כלפי המועצה בכל מקרה בו יוחלט שלא לבצע את העבודות נשוא המכרז, מכל סיבה
שהיא.

17.6. משתתף במכרז יהיה זכאי להשבת ערבות המכרז שצורפה להצעתו וזאת כדלקמן:

17.6.1. למשתתף שהצעתו נפסלה על הסף - עם קבלת הודעה כאמור.

17.6.2. למשתתף שהצעתו לא נפסלה, אך הוא לא נבחר ככשיר שני או ככשיר שלישי - עם בחירת קבלן זוכה.

17.6.3. למשתתף שנבחר ככשיר שני / ככשיר שלישי - עם קבלת הודעת המועצה כי ההתקשרות מתבצעת עם מציע אחר.

17.6.4. למשתתף שנבחר לבצע את העבודות - עם המצאת כל הנדרש במסגרת הודעת הזכייה.

17.7. אין באמור בכדי לגרוע מזכותה של המועצה לחילוט ערבות המכרז.

18. התחייבויות והצהרותיו של הזוכה

18.1. כתנאי מוקדם להשתכללות ההתקשרות, על המציע הזוכה להמציא למזמין את כל המסמכים הנדרשים עפ"י תנאי מכרז זה וההסכם [מסמך ב'], בתוך 15 ימי עבודה מיום קבלת ההסכם לחתימות, או בתוך תקופה ארוכה יותר, לפי הודעת המזמינה כאמור בסעיף 17.2 לעיל, לפי העניין.

18.2. הזוכה יחתום עם המועצה על ההסכם מסמך ב', וימציא לה את כל המסמכים הנדרשים על פי ההסכם ובהתאם להוראותיו, לרבות אישורים חתומים ותקפים מאת חברת ביטוח בישראל על דבר קיומם של ביטוחים הנדרשים עפ"י הנוסחים המצורפים כנספח ב' להסכם.

18.3. היה והזוכה לא ימלא את כל התחייבויותיו ולא ימציא את ההסכם חתום, כנדרש, על כל נספחיו, עפ"י הנוסח הקבוע במסמכי המכרז, במועד המצוין לעיל, תהא המועצה רשאית לבטל את זכייתו במכרז ולחלט את ערבות המכרז שהוגשה על ידו, כולה, כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש. כן תהא רשאית המועצה להתקשר בהסכמים עם הכשיר השני או הכשיר השלישי, או עם כל מציע אחר והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית המועצה על פי המכרז ו/או מכוח כל דין.

18.4. בנוסף, במידה והזוכה לא ימציא אחד או יותר מהמסמכים המפורטים בסעיף לעיל ו/או לא יחתום על ההסכמים, תהא המועצה זכאית לסך של 1,000 ₪ (אלף שקלים חדשים), כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בגין כל יום איחור מתום המועד הנזכר לעיל, לפי העניין, ועד למועד המצאת כל האישורים או החתימה על ההסכם, לפי המועד המאוחר שביניהם.

19. עיון בהצעה

19.1. על פי דין, מציעים שלא זכו במכרז רשאים לבקש לעיין בהצעת הקבלן הזוכה.

19.2. במקרה כאמור או בכל מקרה של ערעור או עתירה כנגד הליכי המכרז, על ידי מי ממגשי ההצעות במכרז זה, תהא המועצה רשאית להמציא מסמכים של המציעים האחרים, על פי שיקול דעתה הבלעדי, וכל המציעים מאשרים זאת מראש. מציע שבחר להשתתף במכרז מביע בכך הסכמתו לאמור בסעיף זה.

20. ביטול הזכייה במכרז

20.1. מציע שלא יעמוד בהתחייבויותיו על פי מסמכי המכרז. המועצה תהיה רשאית לבטל את זכייתו. אין בסעיף זה כדי לגרוע מזכויות המועצה על פי כל דין ועל פי מסמכי המכרז, לרבות

מועצה מקומית פרדס חנה - כרכור

מכרז פומבי מס' 11/2022

להתקנה, הקמה והפעלה של מערכת תאורת רחובות ושטחים ציבוריים
בטכנולוגיית לד ומערכת שליטה ובקרה

הזכות לחלט את ערבות לקיום ההצעה למכרז. המציעים לא יהיו זכאים לכל פיצוי, שיפוי או תשלום כלשהו בגין השתתפותם במכרז או עקב כך.

20.2. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, ובפרט מהאמור לעיל, תהא המועצה רשאית לבטל את הזכייה במכרז גם אך לא רק בכל אחד מהמקרים הבאים:

20.2.1. כשיש בידי המועצה הוכחות, להנחת דעתה, כי הזוכה או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד ו/או מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר עם הזכייה במכרז /או בקשר להסכם נשוא מכרז זה או ביצועו.

20.2.2. התברר למועצה כי הצהרה כלשהי של הזוכה שניתנה במכרז אינה נכונה, או שהזוכה לא גילה למועצה עובדה מהותית אשר, לדעת המועצה, היה בה כדי להשפיע על קביעתו כזוכה במכרז.

20.2.3. הוטלו/ עיקול/ים על נכסי הזוכה, כולם או חלקם, אשר לדעת המועצה היה בו/הם כדי להשפיע על יכולתו של הזוכה לבצע את העבודות במסגרת המכרז, והעיקול/ים האמורים לא הוסרו/ לחלוטין תוך 30 ימים ממועד הטלת/ם.

20.2.4. מונה לנכסי הזוכה, כולם או חלקם, נאמן או מנהל מיוחד או כונס נכסים זמני או קבוע או מפרק זמני או קבוע והמינוי כאמור, לא בוטל תוך 30 יום ממועד קביעתו, לחלופין הוגשה בקשה לפירוק ו/או הקפאת הליכים כנגד המציע הזוכה.

20.2.5. התברר למועצה כי הועברה 25% או יותר מהשליטה בזוכה ללא הסכמה מראש ובכתב של המועצה.

20.2.6. אם נפתחה חקירה פלילית. או ננקטו הליכים פליליים כנגד המציע הזוכה ו/או כנגד מי מבעלי מניותיו ו/או מנהליו ו/או מי מעובדיו הבכירים.

20.3. בוטלה הזכייה במכרז בנסיבות המפורטות לעיל, רשאית המועצה להגיש את הערבות לקיום ההצעה ו/או את ערבות הביצוע של הזוכה לגביה וכן למסור את ביצוע המכרז למי שייקבע על ידה, ואותו זוכה שזכייתו בוטלה יפצה את התאגיד על כל הפסד ישיר או עקיף שיגרם לו בגין כך.

20.4. יובהר, כי היה ותבוטל הזכייה ו/או החוזה עם המציע הזוכה, תהא המועצה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפנות למציע הבא לאחרי (כשיר שני או שלישי) ו/או לצאת למכרז חדש ו/או לנקוט בכל דרך אחרת שהיא על פי דין בקשר לביצוע העבודות נשוא המכרז.

21. ביטול המכרז

21.1. המועצה שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על חוזה ו/או לא לבצע מכל סיבה שהיא בהתאם לשיקול דעתה המוחלט.

21.2. אם תחליט המזמינה כאמור לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על החוזה ו/או לא לבצע את העבודה, לא תהיה למשתתפים במכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או כל טענה בגין המועצה ו/או באי-כוחה בגין כך.

21.3. המועצה רשאית לצמצם את היקף המכרז או לבטלו או לבטל חלקים ממנו, או לצאת למכרז חדש מכל סיבה שהיא, לרבות במקרה שההצעות המתקבלות יהיו בלתי סבירות, או שלא

יעמדו בדרישות הסף, או כתוצאה משיבוש בלתי צפוי בלוחות הזמנים, בעיות תקציב וכיוצא באלה.

21.4. בנוסף לאמור לעיל ולאמור עפ"י כל דין, מובהר בזאת, כי המועצה תהיה רשאית - אך לא חייבת - לבטל את המכרז גם בכל אחד מהמקרים האלה:

21.4.1. ההצעות שהוגשו הן במחיר נמוך או גבוה באופן מהותי או בלתי סביר מהאומדן המקצועי שנערך ו/או מהמחיר שנראה למועצה כמחיר הוגן וסביר לאספקת השירותים, וזאת בהסתמך על המחיר אותו נוהגת המועצה לשלם עבור אספקת השירותים נשוא מכרז זה ו/או המסגרת התקציבית שאושרה לקבלת השירותים.

21.4.2. התברר למועצה, לאחר פרסום מסמכי המכרז ו/או לאור שאלות ההבהרה ו/או לאחר פתיחת ההצעות, שנפלה טעות במפרט או בדרישות המפורטות במסמכים, או שהושמטו נתונים/ דרישות מהותיים מהמפרט, או שאלה בוססו על נתונים שגויים, או בלתי שלמים.

21.4.3. יש בסיס סביר להניח שהמציעים, כולם או חלקם, תיאמו הצעות מחיר ו/או פעלו בניסיון ליצור הסדר כובל.

22. אחריות

22.1. המועצה אינה נושאת בכל אחריות להוצאה או נזקים שייגרמו למציע בקשר עם הצעתו במסגרת ו/או בקשר למכרז זה, ובפרט בשל אי קבלת הצעתו.

22.2. מובהר במפורש, כי בכל מקרה לא יהיה המציע זכאי לפיצוי כלשהו או להחזר הוצאות כלשהן בקשר עם השתתפותו במכרז זה, לרבות במקרה של ביטול המכרז על ידי המועצה.

23. סודיות

23.1. בקבלת מסמכי המכרז המציע מתחייב לשמור על סודיות כל מידע שיימסר לו על ידי המועצה בקשר או לצורך מתן השירותים, למעט מידע שהוא נחלת הכלל או מידע המחויב בגילוי לפי חוק.

23.2. המציע מתחייב לציית לכל הוראות המועצה בכל הנוגע לשמירת סודיות.

23.3. כל מסמכי המכרז הינם רכוש המועצה והמסמכים מושאלים למציע לשם הכנת הצעתו והגשתה. אין המציע רשאי להעתיק מסמכים אלה ו/או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.

משרד המכרזים
המחלקה הכלכלית
ראשון לציון, 2022

24. העדפת עסק בשליטת אישה

24.1. מציע העונה על הדרישות של עסק בשליטת אישה בהתאם לצו המועצות המקומיות (א) (תיקון מס' 2) התשע"ו 2016, לעניין עידוד נשים בעסקים, יגיש במועד הגשת ההצעה, אישור ותצהיר לפיו העסק הוא בשליטת אישה בהתאם לסעיף 2 ב' לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב 1992.

24.2. בהתאם לסעיף 22 (ה) לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות, תשי"א, 1950 - במקרה בו לאחר שקלול התוצאות מצאה הוועדה כי יש להמליץ באותה מידה על שתי הצעות ואחת מן ההצעות היא של עסק בשליטת אישה, תיבחר ההצעה האמורה כזוכה במכרז ובלבד שצורף לה בעת הגשתה, אישור ותצהיר כאמור.

25. הודעות ונציגות

25.1. כל מציע במכרז יציין במסגרת נספח ההצעה המקצועית (נספח 17) את כתובתו לצורך קבלת הודעות בכל הקשור במכרז ואת שמו, מספר הטלפון והפקסימיליה וכתובת דואר האלקטרוני של נציג מטעמו המוסמך לחייב את המציע על פי דין לעניין מכרז זה.

25.2. עם הנציג שיצוין כאמור ינוהלו המגעים של התאגיד בקשר למכרז זה והוא יהיה מוסמך לייצג את המציע ולהתחייב בשמו. על נציג זה להיות תושב ישראל, וכתובתו בישראל.

25.3. הודעות למציעים יכול שתשלחנה בדואר, בדואר אלקטרוני או בפקסימיליה לפי הכתובות והמס' שסיפקו המציעים בהצעתם. הודעה שנשלחה בדואר רשום תחשב כאילו הגיעה ליעדה תוך 72 שעות ממועד המשלוח. הודעה שנשלחה בפקסימיליה או בדואר אלקטרוני תחשב כאילו הגיעה ליעדה תוך 24 שעות ממועד המשלוח ובלבד שהתקבל אישור אלקטרוני על שליחת הפקסימיליה או לא התקבלה הודעה אלקטרונית כי הדואר האלקטרוני לא נשלח. לא תתקבל כל טענה בנוגע לאי-קבלת הודעה אשר נשלחה על ידי המועצה לכתובת ו/או למספר הפקס ו/או לתיבת הדואר האלקטרוני של מי מהמציעים אם זו נשלחה בהתאם לפרטים שסופקו על ידו.

26. הוראות נוספות

26.1. בחירתם של המציעים כזוכים במכרז לא תקנה להם בלעדיות במתן השירותים, והמועצה רשאית להתקשר עם ספקים/קבלנים נוספים לשם ביצוע שירותים מהסוגים נשוא המכרז.

26.2. מכרז זה הוא קנינה הרוחני של המועצה, אשר מפורסם לצורך הגשת הצעה בלבד. אין לעשות בו שימוש שאינו לצורך הכנת הצעת המציע.

26.3. הצעת המציע והמידע שבה הם רכושו של המציע. המועצה לא תעשה שימוש בהצעת המציע, אלא לצורכי המכרז.

26.4. מוסכם כי סמכות השיפוט הייחודית לכל מחלוקת בנוגע להסכם או למו"מ אשר קדם לו - תתברר בבתי המשפט המוסמכים במחוז חיפה.

26.5. כל צד יישא בהוצאותיו המשפטיות בקשר להסכם זה.

הגר פרי יגור
ראש המועצה
פרדס חנה-כרכור

הגר פרי יגור

ראש המועצה המקומית

פרדס חנה - כרכור

נספח 1

כתב ערבות

מכרז

כתב ערבות מכרז

אין להסתייג ו/או להעיר הערות ו/או לשנות מתנאי הערבות

לכבוד

המועצה המקומית פרדס חנה-כרכור

רחוב דרך הבנים 20 פרדס חנה

מכובד,

הנדון: ערבות בנקאית מס'

**למכרז פומבי 11/2022 להתקנה, הקמה והפעלה של מערכת תאורת רחובות ושטחים ציבוריים
בטכנולוגיית לד ומערכת שליטה ובקרה**

על פי בקשת _____ ח.פ.ת.ז. _____ (להלן: "המבקש") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 100,000 ₪ (במילים: מאה אלף שקלים חדשים) (להלן: "סכום הערבות"), וזאת בקשר עם השתתפותו במכרז פומבי 11/2022 להבטחת מילוי תנאי המכרז ותנאי חוזה ההתקשרות שבמסגרתו.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל תוך 14 יום מדרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקש בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקש בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם ומבלי לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום 28.02.2023 (כולל).

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות:

לסניף הבנק _____ שכתובתו _____

בכבוד רב,

בנק

נספח 2

תצהיר לפי חוק עסקאות עם גופים ציבוריים, התשל"ו-1976

תצהיר לפי חוק עסקאות עם גופים ציבוריים, התשל"ו-1976

אני הח"מ _____, ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הנני משמש כ _____ ב _____
תפקיד _____ שם המציע _____
2. הנני מוסמך לתת תצהיר זה מטעם המציע.
3. נכון למועד הגשת ההצעות, המציע או בעל זיקה אליו לא הורשעו ביותר משתי עבירות ואם הורשעו ביותר משתי עבירות, - במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
לענין סעיף זה, "בעל זיקה", "הורשעו" ו"עבירה" כמשמעותם בסעיף 2ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו - 1976.
4. ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות- הצהרה לפי סעיף 1ב2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים (יש לסמן את הסעיף הרלבנטי למציע מבין הסעיפים להלן ב-):
 הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: חוק שוויון זכויות) לא חלות על המציע;
 הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן; ככל שהמציע מעסיק 100 עובדים לפחות, הוא מתחייב לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן; וכך- אם התחייב המציע בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לפי הוראות פסקת משנה (ב) לסעיף 1ב2 בחוק עסקאות גופים ציבוריים ונעשתה אתו התקשרות שלגביה התחייב כאמור באותה פסקת משנה – הוא מצהיר כי פנה, כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן; כן המציע מצהיר על התחייבותו להעביר העתק מתצהיר זה שמסר לפי פסקה זו למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות על פי מכרז זה, ככל שהצעתו תיבחר כהצעה הזוכה במכרז.
5. הנני מצהיר/ה כי זהו שמי זו חתימתו ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר

אישור

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני, _____, במשרדי שברחוב _____, מר/גב' _____, שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ שמספרה _____ ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת שאם לא כן יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה זו וחתם/מה עליה בפני.

חתימה וחותמת עו"ד

נספח 3 א'

אישור על ניסיון המשתתף

תצהיר

אני הח"מ _____, בעלת ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה בכתב, כדלקמן:

1. הנני מוסמך/כת לחתום על תצהיר זה בשם _____ ח.פ.ח.צ.ת.ז. _____, המציע במכרז פומבי 11/2022 (להלן: "המציע" ו-"המכרז").
2. הריני מצהיר/ה בזה כי כל הפרטים שמילאתי בטבלה להלן המצ"ב באשר לניסיון המציע, נכונים ומדויקים. כן מצ"ב מכתבי המלצה ואישור על ביצוע העבודות בפרויקטים המצוינים בטבלה להלן.
3. הריני מצהיר/ה בזה כי המציע ביצע בעצמו או באמצעות קבלן משנה מטעמו, ששמו _____, תחזוקת מאור רחובות בשיטת 'טוטאל ריסק' בהיקף של **לפחות 1,000 עמודי וגופי תאורה**, בכל אחת מהרשויות, **בשנתיים האחרונות**, ברשויות הבאות:

א. _____

ב. _____

ג. _____

ד. _____

4. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

_____ חתימת המצהיר

אישור

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני, _____, במשרדי שברחוב _____, מר/גבי _____, שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ שמספרה _____ ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת שאם לא כן יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה זו וחתם/מה עליה בפני.

_____ חתימה וחותמת עו"ד

מועצה מקומית פרדס חנה - כרכור

מכרז פומבי מס' 11/2022

להתקנה, הקמה והפעלה של מערכת תאורת רחובות ושטחים ציבוריים

בטכנולוגיית לד ומערכת שליטה ובקרה

טבלה מרכזת ניסיון המציע בתחזוקת מאור רחובות בשיטת 'טוטאל ריסק'

(המציע רשאי למלא פרטי פרויקטים נוספים, מעבר לנדרש להוכחת העמידה בתנאי הסף)

שם הרשות	שם איש קשר ברשות (תפקיד, טל', פקס, דוא"ל)	שם קבלן המשנה מטעם המציע (ככל שלא בוצע ע"י המציע)	מועד ביצוע	מס' גופי תאורה שתוחזקו (לפחות <u>5,000</u> בכל רשות)
1				
2				
3				
4				

אישור ומכתב המלצה (נלווה לטבלה מרכזת ניסיון המציע או קבלן משנה מטעם המציע, בתחזוקת מאור רחובות בשיטת 'טוטאל ריסק')

לכבוד:

המועצה המקומית פרדס חנה-כרכור

הנדון: אישור לקוח של המציע

הריני לאשר כי _____ (נא להשלים את פרטי המציע) ביצע, קבלן ראשי, עבורי פרויקט, כמפורט להלן (נא לסמן V במקום המתאים ולהשלים):

סוג הפרויקט: _____

שם הלקוח: _____

שם קבלן המשנה של המציע: _____

1. הריני לאשר כי הפרויקט כלל תחזוקת מאור רחובות בשיטת 'טוטאל ריסק' בהיקף של לפחות _____ גופי תאורה, בשלוש השנים אחרונות.

2. מידת שביעות רצון מהשירות שבוצע ע"י המציע עבור הלקוח ביחס לקריטריונים הבאים הינה _____:

מעמידה בלוחות זמנים:

גבוהה

בינונית

נמוכה

מאיכות השירות:

גבוהה

בינונית

נמוכה

מאופן ביצוע העבודות:

גבוהה

בינונית

נמוכה

4. הערות כלליות: _____

על החתום

תאריך

תפקיד אצל הלקוח

שם מלא

חתימה

נספח 3 ב'

אישור על ניסיון המשתתף

תצהיר

אני הח"מ _____, בעלת ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהירה בזה בכתב, כדלקמן:

1. הנני מוסמך/כת לחתום על תצהיר זה בשם _____ ח.פ.ח./צ.ת.ז. _____, המציע במכרז פומבי 11/2022 (להלן: "המציע" ו-"המכרז").

הריני מצהירה בזה כי כל הפרטים שמילאתי בטבלה להלן המצ"ב באשר לניסיון המציע, נכונים ומדויקים. כן מצ"ב מכתבי המלצה ואישור על ביצוע העבודות בפרויקטים המצוינים בטבלה להלן.

הריני מצהירה בזה כי המציע ביצע בעצמו או באמצעות קבלן משנה מטעמו, ששמו _____:

אספקת והתקנת גופי תאורת רחובות מסוג לד (LED) בהיקף מצטבר של **לפחות 4,000** גופי תאורה.

אספקה והתקנה של עמודי תאורה בהיקף של **לפחות 300 עמודים**, במצטבר.

אספקה והתקנה של מרכזיות תאורה בהיקף של **לפחות 100** מרכזיות במצטבר.

אספקה והתקנה של יחידות ומערכות בקרה ותקשורת בתאורת רחובות ושטחים ציבוריים פתוחים בהיקף של **לפחות 40 רכזות** במצטבר, **בשנתיים האחרונות**, ברשויות הבאות:

- א. _____
- ב. _____
- ג. _____
- ד. _____

זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

_____ חתימת המצהיר

אישור

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני, _____, במשרדי שברחוב _____, מר/גב' _____, שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ שמספרה _____ ולאחר שהוזהרתי/ה כי עלי/ה להצהיר את האמת שאם לא כן יהיה/תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה זו וחתם/מה עליה בפני.

_____ חתימה וחותמת עו"ד

מועצה מקומית פרדס חנה - כרכור
מכרז פומבי מס' 11/2022
להתקנה, הקמה והפעלה של מערכת תאורת רחובות ושטחים ציבוריים
בטכנולוגיית לד ומערכת שליטה ובקרה
טבלה מרכזת ניסיון המציע לעבודות האספקה וההתקנה

(המציע רשאי למלא פרטי פרויקטים נוספים, מעבר לנדרש להוכחת העמידה בתנאי הסף)

אישור ומכתב המלצה (נלווה לטבלה מרכזת ניסיון המציע לעבודות האספקה וההתקנה)

מס' רכזות שסופקו והותקנו בתאורת רחובות ושטחים ציבוריים פתוחים (לפחות 40 במצטבר)	מס' מרכזיות תאורה שסופקו והותקנו ע"י המציע (לפחות 100 במצטבר)	מס' עמודי תאורה שסופקו והותקנו ע"י המציע (לפחות 300 במצטבר)	מס' גופי תאורה בטכנולוגיית LED שסופקו והותקנו ע"י המציע (לפחות 4,000 במצטבר)	מועד ביצוע (התחלה והשלמה <u>החל מיום</u> <u>1.1.16</u>)	שם הפרויקט, תיאור, מיקום	שם הלקוח ופרטי קשר (תפקיד, טל', פקס, דוא"ל)	
							1
							2
							3
							4
							5
							6

לכבוד: המועצה המקומית פרדס חנה-כרכור

הנדון: אישור לקוח של המציע בדבר ניסיון והמלצה

הריני לאשר כי _____ (נא להשלים את פרטי המציע) ביצע, כקבלן ראשי, עבורי פרויקט, כמפורט להלן (נא לסמן V במקום המתאים ולהשלים):

סוג הפרויקט: _____

שם הלקוח: _____

1. הריני לאשר כי הפרויקט כלל:

1.1. אספקה והתקנה של _____ (יש למלא מספר) גופי תאורה בטכנולוגיית LED;

1.2. אספקה והתקנה של _____ (יש למלא מספר) עמודי תאורה;

1.3. התקנה של _____ (יש למלא מספר) מרכזיות תאורה.

2. הריני לאשר כי:

המתקנים הנ"ל מחוברים לרשת ופועלים לפחות 6 חודשים ברציפות וללא תקלות.

קיימות תקלות במתקן, כדלקמן: _____

3. מידת שביעות רצון מהשירות שבוצע ע"י המציע עבור הלקוח ביחס לקריטריונים הבאים הינה:

מעמידה בלוחות זמנים:

גבוהה

בינונית

נמוכה

מאיכות השירות:

גבוהה

בינונית

נמוכה

מאופן ביצוע העבודות:

גבוהה

בינונית

נמוכה

4. הערות כלליות: _____

5. הריני לאשר כי הפרויקט בוצע על ידי המציע בין 1.1.2019 ועד המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז:

כן

לא

על החתום

שם מלא _____ תפקיד אצל הלקוח _____ תאריך _____ חתימה _____

נספח 4

אישור בדבר העסקת עובדים

אישור רו"ח על העסקת עובדים

(לחתימת רו"ח של המציע ושל הקבלן מטעם המציע, בשינויים המחייבים)

לכבוד

המועצה המקומית פרדס חנה-כרכור

ג.א.ג.,

הנדון: אישור רו"ח על העסקת עובדים

לבקשתכם וכרואי החשבון של _____ (שם המציע), המציע במכרז פומבי מס' 11/2022 (להלן: "המציע"), הרינו לאשר כי המציע מעסיק דרך קבע ובכל זמן נתון, עובדים, העומדים בדרישות תנאי הסף של המכרז, כדלקמן:-

- (א) המציע מעסיק לפחות החל מיום 1.1.2019, ביחסי עובד מעביד, צוות עובדים המיועדים על ידו לביצוע כלל העבודות, הכולל לפחות את כל אלה:
- (1) מהנדס בעל רישיון חשמלאי הרשום בפנקס המהנדסים בישראל, בעל ניסיון של **שנתיים** לפחות, במתן שירותי התייעלות אנרגטית.
 - (2) **3 עובדים** לפחות, שהם חשמלאי מוסמך לפחות בעלי אישורים תקפים לעבודה בגובה, בעלי ניסיון של לפחות **12 חודשים** אצל המציע, בעבודה של התקנה או החזקת תאורת רחובות ושצ"פים בטכנולוגיית LED הכוללים תקשורת, שליטה ובקרה.
- (ב) המציע, או קבלן המשנה מטעם המציע, מעסיק לפחות החל מיום 1.1.2019, ביחסי עובד מעביד, צוות עובדים המיועדים על ידו לביצוע כלל העבודות, הכולל לפחות את כל אלה:
- (1) **4 חשמלאים** בעלי רישיונות בתוקף מטעם משרד העבודה והרווחה עפ"י החוק ותקנות החשמל, כאשר לפחות אחד מהם בעל רישיון מסוג "חשמלאי ראשי".
 - (2) שלושה עובדים נוספים לפחות, בעלי רישיון מסוג "חשמלאי מוסמך" לפחות.

חתימת רואי החשבון

תאריך

מועצה מקומית פרדס חנה - כרכור
מכרז פומבי מס' 11/2022
להתקנה, הקמה והפעלה של מערכת תאורת רחובות ושטחים ציבוריים
בטכנולוגיית לד ומערכת שליטה ובקרה

נספח 5א

אישור בדבר איתנות פיננסית למציע

לכבוד

המועצה המקומית פרדס חנה-כרכור

ג.א.נ.,

הנדון: חוות דעת רואה חשבון של המציע

לבקשתכם וכרואי החשבון של _____ (שם המציע) המציע במכרז פומבי מס' 11/2022
(להלן: "המציע"), הנני לדווח ולאשר כי:

1. המציע אינו לקוח מוגבל באמצעים ברשימת החשבונות המוגבלים של בנק ישראל.
2. לא תלויה ועומדת לגבי המציע בקשה לכינוס נכסים/פירוק/הקפאת הליכים/הסדר נושים.
3. לא קיימת בדו"חות הכספיים המבוקרים של המציע לשנים 2019-2021 הערה המעלה ספק בדבר יכולת המציע להמשיך ולהתקיים כ"עסק חי", כהגדרתו בתקן ביקורת מספר 58 של לשכת רו"ח בישראל.
4. למציע מחזור הכנסות שנתי ממתן שירותים של אספקה והתקנת מתקני תאורה בשלוש מתוך ארבע השנים האחרונות: 2019, 2020, 2021 של לפחות 8 מיליון ₪ (לא כולל מע"מ), בכל שנה.

חתימת רואי החשבון

תאריך

נספח 6

תצהיר בדבר העדר הרשעות פליליות

תצהיר

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני מוסמך/כת לחתום על תצהיר זה בשם _____ ח.פ.ח.צ.ת.ז. _____, המציע במכרז פומבי 11/2022 (להלן: "המציע" ו-"המכרז").

2. הנני מצהיר בזאת כי המציע ו/או מי ממנהליו ומורשי החתימה שלו, לא הורשעו בפלילים לפני המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז זה, בעבירה שהיא פשע ו/או בעבירה שיש עמה קלון או כרוכה באלימות או בעבירת מרמה או בעבירה של מתן שוחד או בעבירה הנוגעת לתחום עיסוקו של המציע, למעט הרשעות שהתיישנו או נמחקו בהתאם לסעיפים 19 – 20 (בהתאמה) לחוק המרשם הפלילי ותקנת השבים, תשמ"א-1981.

3. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

_____ חתימת המצהיר

_____ תאריך

אישור עו"ד

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____, שכתובתו _____ המוכר לי באופן אישי / אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמספרה _____, והמוסמך לתת תצהיר זה בשם המציע, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

_____ חותמת + חתימת עוה"ד

_____ תאריך

נספח 7

תצהיר לעניין שמירה על הוראות חוק ההגבלים העסקיים

תצהיר

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

- הנני מוסמך/כת לחתום על תצהיר זה בשם _____ ח.פ.ח.צ/ת.ז. _____, המציע במכרז פומבי 11/2022 (להלן: "המציע" ו-"המכרז").
- אני מצהיר כי המציע, נושאי משרה בו, מנהליו, עובדיו, המחזיקים בו או אדם אחר מטעמו (להלן בתצהיר זה: "המציע או מי מטעמו") לא פעלו באופן הבא:

[בסעיפים הבאים יש לסמן V ב- , ככל שהצהרה המפורטת בסעיף נכונה במלואה]:

- המציע או מי מטעמו לא היו מעורבים בתיאום ההצעות המוגשות במכרז, או בתיאום מרכיב כלשהו בהצעות כאלה, או בתיאום הנוגע להגשה או אי-הגשה של הצעות במכרז, או בכל הסדר, הסכמה או הבנה, בכתב או בעל-פה, עם מציע אחר או מי מטעמו בנוגע להצעות במכרז.
- המחירים ו/או הכמויות ו/או כל מרכיב אחר בהצעת המציע נקבעו על ידי המציע באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או חילופי דברים כלשהם בין המציע או מי מטעמו לבין מציע אחר או מי מטעמו.
- המחירים ו/או הכמויות ו/או כל מרכיב אחר בהצעת המציע לא הובאו, בכתב או בעל-פה, לידיעת מציע אחר או מי מטעמו.
- המציע או מי מטעמו לא באו בדברים, בכתב או בעל-פה, עם מציע אחר במכרז, בכוח או בפועל (להלן: "מציע אחר"), בנוגע להצעתם או להצעתו במכרז, או בנוגע להגשה או לאי-הגשה של הצעה במכרז.
- המציע או מי מטעמו לא השפיעו על הצעה של מציע אחר במכרז, ובכלל זה לא גרמו למציע אחר שלא להגיש הצעה במכרז זה.
- המציע או מי מטעמו לא ניסו לגרום לאחד מן הדברים המפורטים לעיל, ומציע אחר או מי מטעמו לא ניסו לגרום למציע לבצע אחד מן הדברים המפורטים בסעיפים כאמור.

באם האמור באחד מסעיפיו הקטנים של סעיף 2 אינו נכון במלואו, אנא פרט מדוע:

- המציע לא מתכוון להשתמש לשם ביצוע העבודה נושא המכרז במציע אחר כקבלן משנה, או לשמש לשם כך כקבלן משנה של מציע אחר.
- המציע או מי מטעמו לא התקשרו עם מציע אחר בחוזה, הסדר או הבנה כלשהי בנוגע לקבלנות משנה, כאמור, ולא החליפו דברים, בכתב או בעל-פה, עם מציע אחר, בנוגע לאפשרות של קבלנות משנה כאמור.

ככל שהאמור בסעיפים 3 או 4 אינו נכון במלואו, אנא פרט מדוע:

5. המציע או מי מטעמו לא נמצאים במועד חתימת תצהיר זה תחת חקירה של רשות ההגבלים העסקיים, לרבות בחשד לתיאומי מכרזים.
אם לא ניתן לסמן V, אנה פרט מדוע:

כנגד המציע או מי מטעמו לא הוגש בחמש השנים האחרונות כתב אישום בעבירות על חוק ההגבלים העסקיים, לרבות בעבירות של תיאומי מכרזים.

אם לא ניתן לסמן V, אנה פרט מדוע:

המציע או מי מטעמו לא הורשעו בחמש השנים האחרונות בעבירות על חוק ההגבלים העסקיים, לרבות בעבירות של תיאומי מכרזים.
אם לא ניתן לסמן V, אנה פרט מדוע:

6. ידוע לי ולמציע, כי המועצה מסתמכת על תצהיר זה במסגרת החלטתה בדבר הזוכה במכרז וכי הצהרה או מצג לא נכונים או לא מלאים במסגרת תצהיר זה עלולים לגרום למועצה נזק כבד ויחייבו את המציע ואותי באופן אישי, ביחד או לחוד, בפיצוי למועצה בגין הנזקים שייגרמו לה עקב כך.

7. זהו שמי, זו חתימתי וכל האמור בתצהיר זה - אמת.

תאריך	שם ותפקיד במציע	מספר ת"ז	חתימה וחותמת
-------	-----------------	----------	--------------

אישור

אני הח"מ, עו"ד _____, מ"ר _____, מרח' _____, מאשר בזאת כי ביום _____ הופיע בפני _____, שזיהה את עצמו ע"י ת"ז/המוכר לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי הוא יהא צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר בפני את נכונות התצהיר דלעיל וחתם עליו.

חתימה וחותמת עו"ד

מועצה מקומית פרדס חנה - כרכור
מכרז פומבי מס' 11/2022
להתקנה, הקמה והפעלה של מערכת תאורת רחובות ושטחים ציבוריים
בטכנולוגיית לד ומערכת שליטה ובקרה

נספח 8

תצהיר לעניין שמירה על דיני העבודה

תצהיר לעניין שמירה על דיני העבודה

אני הח"מ _____ נושאת ת"ז מס' _____ מורשהגית חתימה מטעם _____ מס' זיהוי/ח.פ. _____ (להלן – "המציע"). לאחר שהוזהרתי כחוק כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפויה לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהירה ומתחייבת בזאת ובכתב כדלקמן –

- המציע בעלי השליטה בו ומנהליו מקיימים את חובותיהם בדבר שמירת זכויותיהם של עובדי המזמין לפי דיני העבודה כהגדרתם להלן, ההסכמים הקיבוציים וצווי ההרחבה החלים על המזמין, ככל שחלים הסכמים או צווים כאמור.
 - המציע בעלי השליטה בו ומנהליו מתחייבים כי ימשיכו לשמור על זכויות עובדי המזמין המופרטות בסעיף 1 לעיל במהלך כל תקופת ההתקשרות נשוא מכרז זה.
 - המציע בעלי השליטה בו ומנהליו לא הורשעו בשלוש השנים שקדמו להגשת ההצעה במכרז זה, בשל הפרת דיני העבודה כהגדרתם להלן, ולא נקנסו בשנה שקדמה להגשת ההצעה במכרז זה ע"י מפקח שמונה לפי סעיף 5 לחוק העבירות המינהליות, התשמ"ו-1985, ביותר משני קנסות בשל הפרת דיני העבודה. וכן לא הורשעו בעבירה לפי חוק שכר המינימום התשמ"ז-1987 ולחילופין חלפה שנה ממועד ההרשעה או אם הורשעו פעמיים או יותר – כי חלפו 3 שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרון.
 - המציע בעלי השליטה בו ומנהליו לא הורשעו בעבירה של העסקת עובדים זרים בשלוש השנים שקדמו להגשת ההצעה במכרז זה.
 - המציע, בעלי השליטה בו ומנהליו מצהירים כי הם מקיימים ומתחייבים כי ימשיכו לקיים את כל הוראות הדין בעניין עובדים זרים.
- ידוע לי כי מספר קנסות בגין אותה עבירה – אך במועדים שונים – נחשבים לקנסות שונים.

לעניין תצהיר זה –

"דיני העבודה" – החיקוקים המפורטים בתוספת השנייה לחוק בית הדין לעבודה, התשכ"ט-1969, אשר שר התעשייה המסחר והתעסוקה ממונה על ביצועם.

הנני מצהירה כי שמי הוא _____ כי החתימה המופיעה בשולי גיליון זה היא חתימתי וכי תוכן הצהרתי אמת.

תאריך _____ שם המצהיר + חתימה _____
אימות חתימה

נספח 9

**תצהיר המציע (ו/או קבלן המשנה מטעם המציע) לעבודות ההקמה לעניין החזקת מנופים ובמות
הרמה לעמידה בדרישות המכרז**

תצהיר

(יש להשלים ו/או למחוק את המיותר ולצרף אסמכתאות מתאימות)

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1) הנני מוסמך/כת לחתום על תצהיר זה בשם _____ ח.פ.ח./צ.ת.ז. _____, המציע במכרז פומבי 11/2022 (להלן: "המציע" ו-"המכרז") / קבלן המשנה מטעם המציע.

2) הריני מחזיק באופן קבוע וזמין בכל עת, לפחות 2 מנופים הידרואוליים בעלי סל מותאם לגובה עד 15 מ' לפחות (להלן: "המנופים"), לשם אחזקת מתקני התאורה ולתיקון כל סוגי הפנסים בכל הגבהים הנדרשים.

3) החזקתי במנופים הינה מתוקף בעלות / הסכס/ים ליסינג/ שכירות.

מצ"ב:

4) רישיונות בעלות למנופים.

5) הסכס/ים ליסינג / לשכירות למנופים בתוקף עד יום _____.

6) זהו שמי, זו חתימתי וכל האמור בתצהיר זה - אמת.

_____	_____	_____	_____
תאריך	שם ותפקיד במציע	מספר ת"ז	חתימה וחותמת

אישור

אני הח"מ, עו"ד _____, מ"ר _____, מרח' _____, מאשר בזאת כי ביום _____ הופיע בפני _____, שזיהה את עצמו ע"י ת"ז/המוכר לי באופן אישי, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי הוא יהא צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר בפני את נכונות התצהיר דלעיל וחתם עליו.

_____ חתימה וחותמת עו"ד

נספח 10

אישור נסיון המציע או קבלן משנה בתחזוקת מתקני מאור 'טוטאל ריסק'

לכבוד: המועצה המקומית פרדס חנה-כרכור

הנדון: אישור לקוח של המציע בדבר ניסיון והמלצה

הריני לאשר כי _____ (נא להשלים את פרטי המציע) ביצע, קבלן ראשי, עבורי פרויקט, כמפורט להלן (נא לסמן V במקום המתאים ולהשלים):

סוג הפרויקט: _____.

שם הלקוח: _____.

1. הריני לאשר כי הפרויקט כלל:

1.1. תחזוקת מתקני מאור במיתווה טוטאל ריסק בהיקף של _____ (יש למלא מספר) גופי תאורה בטכנולוגיית LED;

1.2. תחזוקה ו/או הקמה של של _____ (יש למלא מספר) עמודי תאורה;

1.3. תחזוקה ו/או הקמה של _____ (יש למלא מספר) מרכזיות תאורה.

1.4. תחזוקה ו/או הקמה של _____ (יש למלא מספר) רכזות תקשורת לתאורה

2. הריני לאשר כי:

המתקנים הנ"ל מחוברים לרשת ופועלים לפחות 6 חודשים ברציפות וללא תקלות.

קיימות תקלות במתקן, כדלקמן: _____.

3. מידת שביעות רצון מהשירות שבוצע ע"י המציע עבור הלקוח ביחס לקריטריונים הבאים הינה:

מעמידה בלוחות זמנים:

גבוהה

בינונית

נמוכה

מאיכות השירות:

גבוהה

בינונית

נמוכה

מאופן ביצוע העבודות:

גבוהה

בינונית

נמוכה

4. הערות כלליות: _____.

מועצה מקומית פרדס חנה - כרכור

מכרז פומבי מס' 11/2022

להתקנה, הקמה והפעלה של מערכת תאורת רחובות ושטחים ציבוריים

בטכנולוגיית לד ומערכת שליטה ובקרה

5. הריני לאשר כי הפרויקט בוצע על ידי המציע בין 1.1.2019 ועד המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז:

כן

לא

על החתום

שם מלא _____
תפקיד אצל הלקוח _____
תאריך _____
חתימה _____

מועצה מקומית פרדס חנה - כרכור
מכרז פומבי מס' 11/2022
להתקנה, הקמה והפעלה של מערכת תאורת רחובות ושטחים ציבוריים
בטכנולוגיית לד ומערכת שליטה ובקרה

נספח 11

מפרט כללי

מפרט כללי

מסמך (ג)	המפרט הכללי לעב' בניין בהוצאת משרד השיכון, משרד הביטחון ומע"צ, ובפרט פרקים:
	מוקדמות 00
	מתקני חשמל 08
	תשתיות תקשורת 18

- 1) יודגש כי כל המפרטים **במהדורתם** האחרונה ביום ביצוע העבודות.
- 2) בכל מקום בו מופיעה ההגדרה "המפרט הכללי" הכוונה היא למפרטים הכלליים שבהוצאת הוועדה המיוחדת בהשתתפות משרד הבטחון ומשרד הבנוי והשיכון או בהוצאת ועדות משותפות למשרד הבטחון ולצה"ל, ו/או הוועדה הבין משרדית.
- 3) המפרטים הכלליים המצוינים לעיל, שלא צורפו למכרז ואינם ברשותו של הקבלן, ניתנים לרכישה בהוצאה לאור של משרד הביטחון, וכן ניתנים להורדה באינטרנט.
אתר משרד הביטחון <http://www.online.mod.gov.il> (מידע לספק – בינוי – מפרטי בינוי).

הצהרת המציע

1. המציע מצהיר בזה כי ברשותו נמצאים המפרטים הטכניים הכלליים הנזכרים במכרז/חוזה זה, קרא והבין את תוכנם, קיבל את כל ההסברים שביקש לדעת ומתחייב לבצע את עבודתו בכפיפות לדרישות המוגדרות בהם.
2. הצהרה זו מהווה נספח למכרז/חוזה זה והינה חלק בלתי נפרד ממנו.

חותמת וחתימת המציע

נספח 12

תנאים כלליים מיוחדים

תנאים כלליים מיוחדים

00.01 תיאור העבודה

א. מועצה מקומית פרדס חנה-כרכור [״המזמינה״] פועלת לביצוע פרויקט התייעלות אנרגטית במערכת מאור הרחובות והשצ״פים ועם אופציה, למועצה בלבד, לשלב גם עבודות לתחזוקת כלל מתקני המאור לעיל בשיטת טוטאל ריסק.

ב. על אף האמור בכל מקום בתנאים כלליים אלה או בכל מקור אחר במסמכי המכרז, מובהר כי, עבודות התחזוקה אינן חלק מן המכרז, וכן – כי תשלום התמורה לקבלן יתבצע על פי תנאי החוזה וההזמנה למכרז.

ג. העבודות נשוא מכרז/חוזה זה כוללות, אך לא מוגבלות, בכפוף לאמור להלן וביתר מסמכי מכרז/חוזה זה:

1. פירוק גופי התאורה הקיימים ופינויים.

2. תכנון הפוטומטריה להתאמת תאורה לתקן.

3. אספקת והתקנת גופי תאורת לד הכוללים רכיב שליטה ובקרה.

4. שיפוץ המרכזיות הקיימות והתאמתן לתקן.

5. אספקת והתקנת תוכנת שו״ב (שליטה ובקרה) לתאורה.

ד. למען הסר ספק, מובהר כי פירוט העבודות המובא לעיל ולהלן, אינו ממצה ואינו בא להחליף ו/או לגרוע מתיאור העבודות המלא בתוכניות ובמפרט המיוחד המצורפים כחלק ממסמכי החוזה.

ה. כל העבודות שתוארו לעיל ולמשך כל תקופת הביצוע יבוצעו באופן שוטף ורציף בהתאם להסדרי התנועה, שיאושרו מול המשטרה ו/או המועצה.

הקבלן חייב להיערך לכך בהתאם ובדגש על תמחור נכון של מחירי יחידה, הספקי עבודה ולוחות זמנים, שינוע אל ומחוץ לעיר, תשומות, טיפול חוזר, double handling וביצוע עבודות לילה בהתאם לתנאי הרישיון.

00.02 תקופת הביצוע

א. עבודות האספקה וההתקנה של המתקנים ושל מערכת השליטה והבקרה - ביצוע פרויקט התייעלות אנרגטית הכולל אספקה, התקנה והפעלה של מתקני מאור רחובות ושצ״פים, ובכלל זה מערכת השו״ב, על הקבלן לסיים את כל העבודה לא יאוחר מאשר 12 (שנים עשר) חודשים קלנדריים מתאריך צו התחלת העבודה.

00.03 הוראות כלליות

א. יש לראות את המפרט הכללי דנא, המפרטים המיוחדים, התקנים הישראליים, (הן הרשמיים והן שאינם רשמיים), התקנים המקצועיים האחרים, התכניות, החוקים והתקנות (במהדורתם האחרונה והעדכנית ביותר) כמשלימים זה את זה. אין זה מן ההכרח שכל העבודות המתוארות באחד המסמכים האלה תמצאנה את ביטוין גם ביתר המסמכים.

ב. לא תאושרנה כל תביעות של הקבלן על-סמך טענה שלא ידע את האמור בכל המסמכים הנ״ל וכן לא תינתן לו הארכת זמן כלשהי עקב איחור שנגרם על-ידו מפאת אי-מילוי של האמור בהם.

- ג. על הקבלן לבצע את העבודה בהתאם לכל הוראת דין של המועצה ו/או רשויות מוסמכות אחרות (כולל: משטרת ישראל, בזק, רמ"י, המזמינה לאומית לדרכים, חברת החשמל, משרד הבריאות, משרד התחבורה, קק"ל, חברות הטל"כ, נתיבי איילון, חברת נת"ע, משטרה, וכד' וכל רשות מוסמכת רלוונטית אחרת). הקבלן ימציא למפקח לפי הצורך את כל הרישיונות והאישורים לביצוע העבודה מטעם הרשויות כנ"ל.
- ד. לא ישולם עבור עבודות נוספות כלשהן שתעשינה ללא אישור מוקדם ובכתב מאת המועצה ו/או המפקח מטעם המועצה (להלן: "המפקח"), ולקבלן לא תעמוד בעניין זה כנגד המועצה כל בקשה ו/או טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כספית או אחרת.
- ה. למען הסר ספק, יובהר, כי ביצוע האמור לעיל, ייחשב ככלול במחיר העבודה, ולא יימדד בנפרד ולא ישולם בנפרד, והקבלן לא יהיה זכאי לכל תמורה נוספת מכל סיבה שהיא בגין ביצוע האמור לעיל.
- ו. יודגש, כי בכל זמן נתון, על הקבלן להעסיק במועצה לכל הפחות 3 צוותי עובדים. כל צוות יכלול: לפחות מנוף עם סל ו/או במת הרמה, טכנאי אחד בעל רישיון חשמלאי ואישור עבודה בגובה ונהג/מפעיל בעל רישיון ואישורים כחוק.

00.04 התאמת התוכניות והמפרטים

- א. על הקבלן לבדוק מיד את המפרטים ותכולת העבודה ושאר מסמכי הביצוע את כל המידות, הנתונים והאינפורמציה המובאים בהם. בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה ו/או אי בהירות בין מסמכים ו/או של הוראה מהוראות ההסכם יביא הקבלן את הדבר להכרעת המפקח והחלטתו תחייב את הקבלן אף אם היא המחמירה יותר.
- ב. ערעורים על האמור במפרטים יובאו מיד ע"י הקבלן לידיעת המפקח וירשמו ביומן העבודה. החלטת המפקח בנדון תהיה סופית. לא תתקבל כל תביעה מצד הקבלן על סמך טענה שלא הרגיש בסטיות ובאי ההתאמות.
- ג. הופעת תנאים שונים במסמכי החוזה השונים אינה פוסלת אף אחד מהתנאים, שכן המסמכים באים להשלים זה את זה. שאלת העדיפויות בין המסמכים מתעוררת רק כאשר התנאים נמצאים בסתירה. קביעת המפקח בעניין העדיפות תהיה סופית ותחייב את הקבלן.
- ד. לא הביא הקבלן את דבר הטעות/הסתירה למפקח מטעם המועצה, יחולו על הקבלן כל ההוצאות ו/או הנזקים שיגרמו עקב אי-מילוי הוראה זו, טעות או סתירה זאת ולא ישמשו עילה כלשהי לעיכוב העבודה.

00.05 עבודה, ציוד וחומרים

- א. כל הציוד והחומרים אשר בדעת הקבלן להשתמש בו לביצוע העבודות טעון אישור המפקח לפני התחלת הביצוע. הציוד והחומר אשר לא יאושר ע"י המפקח, יסולק מן המקום על ידי הקבלן ויוחלף בציוד אחר מסוג אשר יאושר על ידי המפקח מטעם המועצה.
- ב. כל העבודות תבוצענה בהתאם לתכניות ובאורח מקצועי ונכון, בכפיפות לדרישות התקנים והוראות ההתקנה וההפעלה לשביעות רצונו של המפקח.
- ג. מבלי לגרוע מהאמור לעיל העבודה תבוצע על פי חוק החשמל, תשי"ד-1954, כולל תוספות, השלמות ותקנות בנושא החשמל בעדכונם האחרון ובהתאם לדרישות חברת חשמל.
- כמו כן תבוצע העבודה בהתאם לדרישות משרד התקשורת, בזק, (מכון התקנים ושרותי כבאות לגבי מערכת גילוי וכיבוי אש) וכו'. וכן תעמוד העבודה בדרישות מנהל מחלקת המאור של המועצה או בא כוחו, ובתיאום עם גורמי המועצה המקצועיים (תקשורת, מצלמות) ו/או באי כוחם.

מועצה מקומית פרדס חנה - כרכור
מכרז פומבי מס' 11/2022
להתקנה, הקמה והפעלה של מערכת תאורת רחובות ושטחים ציבוריים
בטכנולוגיית לד ומערכת שליטה ובקרה

- ד. עבודות אשר לגביהן קיימות דרישות, תקנות וכו' של רשות מוסמכת, תבוצענה בהתאם לאותן דרישות, תקנות וכו'. המפקח רשאי לדרוש מהקבלן להמציא לו אישור בכתב על התאמת עבודות לדרישות, תקנות וכו' של אותה רשות, והקבלן מתחייב להמציא אישור כזה, אם ידרש.
- ה. עם התחלת העבודה, ולא יאוחר מאשר שבוע ימים לפני השימוש בחומר מסוים, על הקבלן לקבל מאת המפקח אישור על מקור החומרים, אשר בדעתו להשתמש בהם ויחד עם זאת להגיש דגימות מאותם החומרים, לצרכי בדיקה ככל שיתבקש.
- ו. החומרים יימסרו לבדיקה בהתאם להוראות המפקח ותוצאותיהן יקבעו את מידת התאמתם לשימוש בביצוע העבודות נשוא מכרז. כל סטייה בטיב החומר מן הדגימה המאושרת תגרום להפסקת העבודה ולסילוקו המידי של החומר הפסול מהמקום, על חשבון הקבלן.
- ז. הפסקת העבודה תימשך עד שהקבלן יביא למקום חומרים בטיב מאושר ובכמות המתקבלת על דעת המפקח. הבדיקות תבוצענה על ידי הקבלן במעבדה מוסמכת שתיקבע על ידי המפקח ותוצאות הבדיקות הנ"ל תחייבנה את שני הצדדים.
- ח. למען הסר ספק יובהר כי ביצוע האמור לעיל, ייחשב ככלול במחיר העבודה, לא יימדד בנפרד ולא ישולם בנפרד, והקבלן לא יהיה זכאי לכל תמורה נוספת מכל סיבה שהיא בגין ביצוע האמור לעיל.

00.06 מערכות, שירותים, מתקנים, וחלקי מבנים תת קרקעיים

- א. מוסבת בזאת תשומת לב הקבלן כי באתר העבודה יהיו קיימות מערכות, שירותים, מתקנים, וחלקי מבנים עיליים ותת קרקעיים, ובכלל זה קווי מים, ביוב, תשתיות ת"ק של חח"י, בזק ותאורה, יסודות מבנים וכו'.
- ב. במידת הצורך הקבלן יקבל נתונים לגבי המתקנים התת קרקעיים ככל שאלו מצויים בידי המזמינה. אולם אין המזמינה אחראית לנכונותם ודיוקם של נתונים אלה, גם אם מצוינים בתכניות תיאום הנדסי שהוגשו/נבדקו/אושרו על ידי רשות מוסמכת.
- ג. על הקבלן לשמור על שלמות המתקנים הנ"ל וכל הוצאה שתידרש לקיום שלמותם תחול על הקבלן.
- ד. בכל מקרה של חפירה ובכלל זה חפירות גישוש, תבוצע העבודה בתיאום ובנוכחות המפקח ו/או נציג מאושר מטעם המועצה, בנוסף, עבודה בקרבת קווי תקשורת או עבודות עבור מערכת תקשורת יבוצעו באישור מוקדם ובפיקוח צמוד של מהנדס הרשת בחב' בזק ו/או הטל"כ. כל התשלומים בגין הנ"ל יחולו על הקבלן.
- ה. אותו דין קיים גם עבור ביצוע עבודות בקרבת מתקני חשמל. העבודות תבוצענה באישור מוקדם, תיאום/פיקוח חברת חשמל וכל התשלומים בגין הנ"ל יחולו על הקבלן.
- ו. עבודות בקרבת קווי ניקוז, ביוב, מים ותאורה יבוצעו באישור מוקדם ובפיקוח צמוד מטעם הרשות המקומית ו/או חברת מקורות לביוב לפי העניין. כל התשלומים בגין הנ"ל יחולו על הקבלן.
- ז. קבלת האישורים וביצוע התיאומים הנדרשים לפני ובזמן ביצוע עבודות בקרבת המערכות הנ"ל, הם באחריותו של הקבלן אלא אם כן הוגדר אחרת מראש ובכתב.
- ח. מובא בזאת לידיעת הקבלן כי במסגרת העבודה יתכן ויותקנו פנסים ו/או עמודים בקרבת עמודי ורשת מתח גבוה ונמוך של חברת החשמל. העבודה בקרבת עמודים אלו והרשת תעשה במשנה זהירות ובתאום עם המפקח וחברת החשמל.
המזמינה לא תכיר בכל תביעות הנובעות מאי הכרת תנאי סעיף זה.
- ט. בכל מקרה שיפגעו מערכות, שירותים, מתקנים, ומבנים עיליים ותת קרקעיים כלשהם עקב מעשיו ו/או מחדליו של הקבלן, הוא יתקן זאת באופן מידי בכפיפות להוראות

המפקח לשביעות רצון כל הרשויות הנוגעות בדבר, וישא בכל האחריות מכל סוג שהוא הנובעת מהפגיעה הנ"ל. אחריותו של הקבלן כאמור לעיל היא בלעדית.

י. למען הסר ספק יובהר כי ביצוע האמור לעיל, ייחשב ככלול במחיר העבודה, לא יימדד בנפרד ולא ישולם בנפרד, והקבלן לא יהיה זכאי לכל תמורה נוספת מכל סיבה שהיא בגין ביצוע האמור לעיל.

00.07 הגנה על העבודה וסידורי התנקזות זמניים

- א. הקבלן ינקוט, על חשבונו, בכל האמצעים הדרושים כדי להגן על העבודות המבוצעות במשך כל תקופת הביצוע ועד למסירתן למפקח, מנזק העלול להיגרם ע"י שיטפונות, רוח, שמש וכו'. ובמיוחד ינקוט הקבלן, על חשבונו, לפי דרישת המפקח ולשביעות רצונו, בכל האמצעים הדרושים להגנת מתקני החשמל מפני גשמים או מפני כל מקור מים אחר.
- ב. הקבלן יגן על כל המערכות הקיימות בתוך אתר העבודה ויתחזק אותם כולל כל האמצעים הטכניים הנדרשים לשם בצוע ההגנה הנ"ל.
- ג. כל נזק שייגרם כתוצאה מהגורמים הנ"ל, הן אם הקבלן נקט באמצעי הגנה נאותים והן אם לא עשה כן, יתוקן ע"י הקבלן בלי דיחוי, לשביעות רצונו המלאה של המפקח.
- ד. למען הסר ספק יובהר כי ביצוע האמור לעיל, ייחשב ככלול במחיר העבודה, לא יימדד בנפרד ולא ישולם בנפרד, והקבלן לא יהיה זכאי לכל תמורה נוספת מכל סיבה שהיא בגין ביצוע האמור לעיל.

00.08 סדרי עדיפויות

- א. המזמינה שומרת לעצמה את הזכות לקבוע את סדרי העדיפויות לביצוע לגבי סוגי העבודות, הקטעים בהם יבוצעו וכו', או לדרוש ביצוע העבודה בשלבים, הכל לפי קביעת המפקח. כמו כן רשאי המפקח לקבוע סדרי קדימויות בכל שלב לפי ראות עיניו.
- ב. על הקבלן לקחת בחשבון אפשרות של הפסקות זמניות בעבודה גם לפרקי זמן של מספר שבועות בין שלבי הביצוע השונים, עפ"י עדיפויות המזמינה, מצב ביצוע עבודות אחרות, הוראות הרשויות המוסמכות, ו/או כל סיבה אחרת לפי קביעת המפקח.
- ג. למען הסר ספק, יובהר, כי ביצוע האמור לעיל, ייחשב ככלול במחיר העבודה, לא יימדד בנפרד ולא ישולם בנפרד, והקבלן לא יהיה זכאי לכל תמורה נוספת מכל סיבה שהיא בגין ביצוע האמור לעיל.

00.09 קבלני משנה

- א. על הקבלן להגיש לאישור המפקח עם הודעת המועצה על מסירתה של עבודה את רשימת קבלני המשנה שבדעתו להעסיק, לרבות רשימת היצרנים והספקים השונים.
- ב. אם מכל סיבה שהיא, כולל בגלל אי תשלום הקבלן לקבלן המשנה ו/או ליצרן ו/או לספק, יגרם עיכוב בביצוע על ידי אחד מקבלני המשנה, ו/או היצרנים ו/או הספקים, בסמכות המזמינה, באופן מוחלט ובלעדי לאחר מתן התראה בכתב ולאחר שהקבלן לא ציית תוך 14 יום להוראות המזמינה, להביא לאתר קבלן משנה, ו/או יצרן ו/או ספק אחר להשלמת העבודה.
- ג. הסכום שישולם לקבלן המשנה, ו/או ליצרן, ו/או לספק שהובא על ידי המזמינה לצורך השלמת העבודה בתוספת 15% ינוכה מהשכר המגיע לקבלן, או יגבה ממנו בכל דרך אחרת לרבות חילוט הערבות.

00.10 קבלן מצלמות

- א. יתכן והמזמינה תפעיל עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, עבודות להתקנת מצלמות על עמודי התאורה בתחום הפרויקט ככל שיתעורר צורך, באמצעות קבלן אחר, שיתמנה על ידה.

מועצה מקומית פרדס חנה - כרכור
מכרז פומבי מס' 11/2022
להתקנה, הקמה והפעלה של מערכת תאורת רחובות ושטחים ציבוריים
בטכנולוגיית לד ומערכת שליטה ובקרה

ב. הקבלן יפעל לפי הוראות המפקח על מנת לאפשר עבודתו של קבלן המצלמות, כאמור, ויתאם את ביצוע העבודות השונות, כאמור לעיל, לפי הוראות המפקח. הקבלן לא יפגע בעבודות קבלן המצלמות.

ג. בכל מקרה שתיווצר מחלוקת בין הקבלן לקבלן המצלמות, בכל שאלה הקשורה בביצוע הפרויקט, מסכים בזה הקבלן לקבל את הכרעת המפקח.

ד. עבודת קבלנים אחרים מטעם מועצת פרדס חנה-כרכור ו/או הרשויות המוסמכות במתחמי העבודה השונים תשולב בעבודת הקבלן לפי הצורך והנחיות המפקח, והקבלן לא יהיה זכאי לכל תמורה ו/או תוספת או פיצוי בגין שילוב עבודתו עם הקבלנים האחרים.

ה. מוסכם בזאת כי הקבלן לא יהיה זכאי לכל תמורה נוספת בגין העבודות של קבלן המצלמות מכל סיבה שהיא. כל דרישה של הקבלן מקבלן המצלמות לתשלום או תמורה בגין ביצוע הפרויקט תהווה הפרה יסודית של החוזה בין הקבלן למזמינה.

00.11 דמי בדיקות

א. מבלי לגרוע מהאמור ביתר מסמכי החוזה, הקבלן יבצע את כלל הבדיקות הנדרשות בהתאם להנחיות המפקח.

ב. המעבדה הבודקת תפעל לפי הוראות המפקח.

ג. למען הסר ספק יובהר כי ביצוע האמור לעיל, ייחשב ככלול במחיר העבודה, לא יימדד בנפרד ולא ישולם בנפרד, והקבלן לא יהיה זכאי לכל תמורה נוספת מכל סיבה שהיא בגין ביצוע האמור לעיל.

00.12 תאום עם גורמים ורשויות

א. כללי

לפני תחילת העבודה ובמיוחד לפני ביצוע עבודות ליד מערכות התשתית, בין שהם מסומנים בתכניות ובין שאינם מסומנים, על הקבלן לתאם ולהזמין על חשבונו השגחה של הגורמים המוזכרים בהמשך תוך נקיטת האמצעים והנהליים הדרושים.

עיקובים בעבודה בשל אי קבלת אישורי הגורמים והרשויות לא ישמשו כעילה לתביעה כל שהיא מצד הקבלן, אולם עשויות לזכותו בהתאמת לוחות זמנים.

ב. הועדה להיתר חפירה של המועצה או הרשות המוסמכת.

על הקבלן לקבל רישיון לעבודה לאחר תאום ומילוי דרישות המחלקה לתאום הנדסי.

ג. חברת חשמל

ידוע לקבלן שבחלק מהשטחים המיועדים לעבודה קיימים קווי חשמל של מתח גבוה ומתח נמוך. הקבלן יזמין פיקוח לפני העבודה ליד עמודי חשמל וקווי חשמל עיליים ו/או תת קרקעיים במידה ומתבצעת עבודות חפירה.

העבודה באזור עמודי חשמל וקווי החשמל תבוצע רק בהתאם להנחיות חברת החשמל, כאשר האזור בו דרושה השגחה מוגדר להלן:

1. בהתקרבות לסביבת כבל תת-קרקעי.

2. חפירה בסמוך לעמוד/מתקן חברת החשמל.

3. עבודה בסמוך לכבלי חשמל עיליים.

בזמן ביצוע העבודות על הקבלן לנקוט בכל אמצעי הזהירות והבטיחות הדרושים ולהימנע ככל האפשר משימוש בעגורנים וכלים מכניים אחרים בקרבת קווי חשמל. שימוש כנייל עלול לסכן את יציבות העמודים ואף את חי העובדים.

לקבלן לא תהיינה כל תביעות עקב כניסת "חברת החשמל" לעבוד באתר והוא מתחייב לתת לה את כל הסיוע האפשרי.

כמו-כן, לא תהיה לו כל תביעה במידה ויתבקש להפסיק את עבודתו באזור המתקנים, העמודים או קווי החשמל על-מנת לאפשר את עבודת "חברת החשמל".

לא תאושר כל תוספת בעקבות עיכוב משך ביצוע בגין תאום מול הח"י.

ד. חברת "בזק" וחברות תקשורת אחרות

על הקבלן לקבל סימון מדויק מנציג חברת "בזק" או כל חברת תקשורת אחרת (כדוגמת "הוט" "סלקום" "פרטנר" וכד') באזור לפני תחילת העבודה ככל שישנו ולסמן את הקווים על גבי תכניות ולשמור על סימון הכבלים.

הקבלן יזמין פיקוח בתיאום עם מהנדס הרשת. העבודות באזור עמודי טלפון, שוחות טלפון וקווי טלפון תתבצענה רק בנוכחות מפקח של חברת "בזק" או חברות התקשורת השונות. האמור יהא באחריות המציע ועל חשבונו.

לא תבוצע כל עבודה בתחום 1 מ' מכל צד של צנרת או כבל קיים או ברדיוס 1 מ' מעמוד טלפון קיים ללא אישור בכתב מחברת "בזק".

הכול נכון לגבי קוים תת-קרקעיים וגם לגבי מילוי או חפירת אדמה.

על הקבלן לקחת בחשבון כי לפני תחילת עבודות התשתית השונות (כבישים, עבודות עפר, מים, ביוב וכו') בתחום קווי התקשורת רק לאחר קבלת אישור חברת "בזק".

ה. טלויזיה בכבלים

כני"ל ובתאום עם נציגי חב' הכבלים המפעילה באזור.

00.13 הסדרי תנועה זמניים לבצוע

א. על הקבלן לבצע הסדרי תנועה זמניים במהלך ביצוע העבודה. הסדרי התנועה יבוצעו ע"י חב' אבטחה מוסמכת ע"י גוף ציבורי העוסק בעבודות דומות.

ב. על הקבלן להבטיח בכל שלב של הביצוע אפשרות לתנועה ממונעת ולתנועה רגלית בכל אתר העבודה וסביבתו לרבות ביצוע דרכים עוקפות, ציוד תמרור ואזהרה כמפורט ולפי דרישת הרשויות המוסמכות.

ג. הקבלן יכין תכנית הסדרי תנועה זמניים ויאשר אותה בוועדת התמרור של מועצה פרדס חנה-כרכור ומשטרת ישראל ויעבוד בהתאם לאמור בתכנית זו.

ד. שלבי הביצוע ושיטת הביצוע ייקבעו לקראת תחילת העבודה ובמהלך העבודה בתיאום עם המזמינה והמשטרה. בכל מקרה של אי התאמה בין הנדרש בתוכניות לבין ההנחיות שתתקבלנה מאוחר יותר, יש לפנות למפקח ולקבל את הנחיותיו.

ה. בכל מקרה בו ידרשו שינויים בתוכנית הסדרי התנועה הזמניים על ידי הקבלן או המזמינה, לאחר אישורם, יבוצעו התיקונים ע"י הקבלן, ועל חשבונו, לרבות טיפול בקבלת האישורים.

שינוי בהסדרי התנועה ושינויים בגין השלבים לא יהוו עילה לתביעה כול שהיא מצד הקבלן ובכלל זה תביעה להארכת תקופת הביצוע.

ו. מובא בזאת לידיעת הקבלן כי ייתכן והעבודה תבוצע גם בשיתוף התושבים, הסוחרים ומנהלי פרויקטים המשיקים והסמוכים לפרויקט נשוא חוזה זה, דבר שעלול לגרום לשינויים בסדרי העדיפות ושלבי הביצוע, גם לאחר שאושרו במסגרת רישיון עבודה

ז. עיכובים בעבודה בשל איחור קבלת אישורי משטרה, או מועצה, או רישיונות וכד' לא יהוו עילה לתביעה על בטלה ועיכובים בביצוע, כמו כן לא יוטלו קנסות על הקבלן בשל כך.

מועצה מקומית פרדס חנה - כרכור
מכרז פומבי מס' 11/2022
להתקנה, הקמה והפעלה של מערכת תאורת רחובות ושטחים ציבוריים
בטכנולוגיית לד ומערכת שליטה ובקרה

- ת. כמו כן לא יוכרו כל תביעות של הקבלן בגין עיכובים שנגרמו עקב נקיטת כל האמצעים למניעת הפרעות.
- ט. הקבלן יספק את כל אביזרי השילוט והתמרור ואביזרי הבטיחות השונים כנדרש על פי תכנית הסדרי התנועה ו/או על פי דרישת הרשויות בכל שלב ושלב של ביצוע העבודות - ביום ובלילה, יציבם בשטח ויתחזקם לכל אורך תקופת הביצוע.
- י. הקבלן מתחייב להקפיד על קיום הסדרי תנועה זמניים, וכן על הנחיות הבטיחות שיקבל מהרשויות המוסמכות ועל ביצוע מדויק של כל דרישותיהן עפ"י רישיון העבודה, וזאת בין אם נמסרו לקבלן במישרין ע"י הרשויות או שנמסרו לו באמצעות המפקח.
- יא. כל סוגי הציוד ואביזרי התנועה אשר יורשו לשימוש יהיו על פי החוברת העדכנית המאושרת על ידי הועדה הבין משרדית לבחינת התקני תנועה ובטיחות להצבה בדרך, עפ"י העדכון האחרון של הועדה.
- יב. אחריות מיוחדת חלה על הקבלן באשר להבטחת תקינותו ושלמותו של הציוד והאביזרים להכוונת התנועה בזמן עבודתו בשטח. עבור חלקי ציוד ואביזרים שלא יותקנו כנדרש במפרט ובהנחיות המפקח (כדוגמת מבזק שאינו פועל כנדרש, מעקה בטיחות זמני פגום) יחויב הקבלן בתשלום פיצויים מוסכמים, לפי נספח 20 (נספח הקנסות).
- יג. אם לדעת המפקח, הקבלן לא מפעיל את הסדרי התנועה בהתאם לנדרש ולשביעות רצונו, רשאי המפקח למסור את הפעלתם לקבלן אחר. החלטתו של המפקח תהייה סופית, ללא כל זכות ערעור של הקבלן. במקרה כזה תוטל על הקבלן עלות הפעלת הסדרי התנועה בפועל בתוספת 12% דמי ניהול.
- יד. נושא הסדרי התנועה בזמן ביצוע כפוף לתאום עם משטרת ישראל. העבודה תתבצע לפי ההגבלות והדרישות שיוצגו - ברישיון המשטרה, כולל עבודות לילה במידת הצורך.
- טו. על הקבלן לבדוק מידי יום, במהלך הביצוע, את התאמת תכניות הסדרי תנועה זמניים לקיים בשטח ולוודא כי כל הסימון, התמרור, הגדרות וכיו"ב תואם לתכנית ומופיע במקומו, במקרה של היעלמות אחד מהני"ל, יהיה על הקבלן להשלימו על חשבונו.
- טז. ביצוע ההסדרים הני"ל המאושרים ע"י המשטרה אינו פוטר את הקבלן מאחריותו הבלעדית לכל נזק שיגרם לאדם ו/או לרכוש עקב עבודתו.
- יז. ההסדרים יהיו כולם לקנייה (רכישה ולא השכרה) לרבות נצנצים, תמרורים וכיוצ"ב. על הקבלן להיערך להצבת ההסדר הראשון בכללותו מיד עם קבלת צו התחלת עבודה. הקבלן יסלק את הסדרי התנועה הזמניים מיד בסיום העבודה.
- יח. מעקה בטיחות יוצב עם גדר רשת.
- יט. למען הסר ספק יובהר כי עבור כל ההוצאות הנוספות הכרוכות במילוי דרישות סעיף זה ובכלל זה, עגלות חץ, מפקחים, מכוונים, שרותי גרירה ושוטרים תיאומים, טיפול בקבלת רישיונות וביצוע שינויים בתוכניות, שינויים בהסדרי התנועה, מעבר בין שלבים והסדרי תנועה בצמתים כלולים בהצעת הקבלן, לא ישולם בנפרד והקבלן לא יהיה זכאי לכל תמורה נוספת מכל סיבה שהיא בגין ביצוע האמור לעיל.
- כ. ככל שירצה הקבלן להציע הסדרים חדשים, התכנון יהיה על חשבונו ועליו להוכיח כי ההסדר החדש יקצר את משך הפרויקט באופן ניכר ומשמעותי ו/או ישפר את התהליך.
- כא. עוד מובהר כי לא תשולם לקבלן תוספת בגין הסדרים חדשים שהוצעו על ידו.
- כב. מובהר כי אין המועצה מתחייבת לקבל ו/או לאשר את ההסדר החלופי המוצע ע"י הקבלן במידה והוא פוגע ו/או מפריע או עשוי להיות להפריע לתחבורה פרטית וציבורית, תושבים, עוברי אורח, אתרי בניה פעילים בקרבת האתר וכדומה.

מועצה מקומית פרדס חנה - כרכור
מכרז פומבי מס' 11/2022
להתקנה, הקמה והפעלה של מערכת תאורת רחובות ושטחים ציבוריים
בטכנולוגיית לד ומערכת שליטה ובקרה

00.14 אמצעי זהירות גידור ושילוט

- א. באתר העבודה ובסמיכות אליו מתנהלת תנועת כלי רכב מכל הסוגים (וללא הגבלה) והולכי רגל.
- ב. על הקבלן לנקוט בכל אמצעי הזהירות הדרושים על מנת לשמור על שלומם של כלי הרכב והולכי הרגל לרבות המבקרים באתר, ולמנוע הפרעה כלשהי לתנועת הולכי הרגל ו/או לתנועה המוטורית המתנהלת באתר העבודה ובסמיכות אליו.
- ג. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעניין הבטיחות בחוזה וביתר מסמכי המכרז (נספח 15), על הקבלן לשמור על בטיחות כלי הרכב והולכי הרגל ו/או צד שלישי כלשהו, שלא יפגעו עקב עבודתו.
- ד. הקבלן אחראי גם לבטיחות עובדיו ולנקיטת כל אמצעי הזהירות הדרושים למניעת תאונות עבודה לרבות תאונות הקשורות בעבודות חפירה, הנחה, הובלת חומרים וכו'.
- ה. הקבלן ינקוט בכל אמצעי הזהירות והבטיחות להבטחת רכוש וחיי אדם באתר או בסביבתו בעת ביצוע העבודה כנדרש בתקנות הממשלתיות ובהוראות חוק אחרות.
- ו. בעבודות נקודתיות/יומיות רשאי המפקח לדרוש בכתב הקמת גדר פי.וי.סי. (PVC) כדלקמן:



- ז. תוואי הגידור ישתנה מעת לעת, בהתאם לשלבי הביצוע של העבודה ולפי הסדרי התנועה שבכל אחד מהשלבים.
- ח. הקבלן יבצע בנוסף, על חשבונו, גדר פח איסכורית מאושרת ע"י המועצה, מסביב לשטח ההתארגנות. מיקום ומתווה שטח ההתארגנות יוגדר ויתואם מראש עם המפקח.
- ט. על הקבלן לתחזק באופן רצוף את הגדרות, לשמור על ניקיונם ושלמותם לכל אורך תקופת הביצוע ובכלל זה פגמים שנוצרו עקב ביצוע העבודה ו/או מכול סיבה אחרת.
- י. כל השלטים יהיו כתובים בעברית, אנגלית וערבית וכל שפה אחרת לפי שיקולו של המפקח.
- יא. הקבלן יקיים באתר העבודה/התארגנות, שמירה, סיורים, אבטחה, בטיחות ובטחון ביום ובלילה, אשר תספיק ותתאים לתנאי האתר והסביבה.
- יב. המזמינה רשאית להפסיק את עבודתו של הקבלן במידה וזו נעשית בתנאי בטיחות וגהות לא תקינים, או לא מתאימים לדרישות הרשויות ו/או לדרישות המפקח. הקבלן משחרר את המזמינה ואת המפקח מכל אחריות עבור נזקים שיגרמו למבנה ו/או לעובדים ו/או לאדם כלשהו.
- יג. במקרים בהם תידרש עבודה בשלבים, תוואי המעקות והגידור ישתנה מעת לעת, בהתאם לשלבי הביצוע השונים ולפי הסדרי התנועה שבכל אחד מהשלבים. על הקבלן לבצע על חשבונו גם גידור זמני, מעברים, סגירות, הגנות וכל הנדרש, להבטחת מעבר בטוח להולכי הרגל.

מועצה מקומית פרדס חנה - כרכור
מכרז פומבי מס' 11/2022
להתקנה, הקמה והפעלה של מערכת תאורת רחובות ושטחים ציבוריים
בטכנולוגיית לד ומערכת שליטה ובקרה

- יד. על הקבלן לפרק ולפנות את כל הגדרות ואמצעי הזהירות וההגנה כנייל בגמר העבודה ובהתאם להוראות המפקח.
- טו. נקיטה בכל אמצעי הזהירות כנייל אף אם אושרו ע"י המפקח ו/או הרשויות המוסמכות אינה פוטרת את הקבלן מאחריותו הבלעדית לכל נזק שיגרם לאדם ו/או לרכוש עקב עבודתו.
- טז. למען הסר ספק, יובהר, כי ביצוע האמור לעיל, ייחשב ככלול במחיר העבודה, לא יימדד בנפרד ולא ישולם בנפרד, והקבלן לא יהיה זכאי לכל תמורה נוספת מכל סיבה שהיא בגין ביצוע האמור לעיל.

00.15 בטיחות

- א. מובהר ומוסכם כי הקבלן הינו האחראי הבלעדי לכל נושא הבטיחות באתר וסביבתו הן לעובדים והן לצד ג' כלשהו כמוגדר בחוזה, ו/או על פי כל דין, והוא פוטר בזאת מאחריות בעניין זה את המועצה, וכל מי מטעמה לרבות המפקח באתר.
- ב. הקבלן יקפיד על שילוט, גידור ו/או כל אמצעי בטיחות הנדרשים להבטחת שלום הציבור והעובדים באתר.
- ג. בשום מצב או שלב גם אם לא הסתיימה העבודה, לא יושאר בור או מכשול אחר לא מכוסה. מיד עם סיום העבודה בכל חלק של האתר חייב הקבלן למלא את כל הבורות והחפירות, ליישר את ערמות העפר ולסלק את כל המכשולים שנשארו באתר כתוצאה מהעבודה.
- ד. בכל פירוק ציוד/אביזר/מתקן חשמלי ינקוט הקבלן בכל אמצעי בידוד חשמלי תקינים ועמידים לתנאי המקום ומזג האוויר, לרבות שליפת כבלי חשמל מיותרים וניתוק ההזנה לציוד שפורק, כך שלא יתאפשר שום מצב של חשיפה או סיכון למגע מקרי עם ציוד/מולך הנושאים מתח חי.
- ה. הקבלן יאשר אצל המפקח את אופן ההגנה נגד התחשמלות והבידוד החשמלי שנקט בהם.
- ו. בכל מקרה של תביעה בגין נושא זה ישפה הקבלן מיד עם דרישה ראשונה את המועצה ו/או את הניהול והפיקוח בפרויקט, בגין כל הוצאה שתיגרם להם בעניין זה.

00.16 שיתוף תושבים

- א. יתכן ותדרוש המזמינה מהקבלן לתאם את פעולותיו ולשתף את התושבים, הסוחרים ומנהלי פרויקטים המשיקים והסמוכים לפרויקט נשוא מכרז זה ולעדכן אותם בשלבי העבודה על ידי פרסום פליירים (מנשרים), מודעות וחלוקת הודעות לתושבים טרם תחילת העבודות והתראות לשינויים שוטפים במהלך העבודה.
- ב. למען הסר ספק יובהר כי ביצוע האמור לעיל, ייחשב ככלול במחיר העבודה, לא יימדד בנפרד ולא ישולם בנפרד, והקבלן לא יהיה זכאי לכל תמורה נוספת מכל סיבה שהיא בגין ביצוע האמור לעיל.

00.17 ניקיון האתר

- א. על הקבלן לשמור על ניקיון וסדר אסתטי של אתר העבודה ואזורי ההתארגנות וסביבתם במשך כל תקופת הביצוע: הפסולת תסולק בקביעות ועל בסיס יומי אל מחוץ לאתר העבודה ואזור ההתארגנות אל אתר שפך מאושרים ע"י הרשות.
- ב. באתר ההתארגנות, ככל שיידרש וככל שאין שירותים מובנים יותקנו שירותים כימיים לשימוש עובדי הקבלן.
- ג. תאי השירותים יתוחזקו וינוקו ע"י הקבלן ועל חשבונו.
- ד. למען הסר ספק יובהר כי ביצוע האמור לעיל, ייחשב ככלול במחיר העבודה, לא יימדד בנפרד ולא ישולם בנפרד, והקבלן לא יהיה זכאי לכל תמורה נוספת מכל סיבה שהיא בגין ביצוע האמור לעיל.

00.18 מדידות וסימון

א. בכל שלב לפני, אחרי ובמהלך ההתקנות ולדרישת המפקח ו/או המועצה, יבצע הקבלן בדיקות שונות ככל שיידרש ובכלל זה בדיקות עוצמת וכסוי הארה, כיוון זוויות פנסיים, יישור עמודי תאורה וכו'. לכל בדיקה כאמור יוציא הקבלן דו"ח בדיקה מתוארך ומסודר כפי שיורה לו המפקח. הדו"ח ייבחן ויאושר על ידי המפקח ויכלל בתיק מתקן הפרויקט.

ב. למען הסר ספק יובהר כי ביצוע האמור לעיל, ייחשב ככלול במחיר העבודה, לא יימדד בנפרד ולא ישולם בנפרד, והקבלן לא יהיה זכאי לכל תמורה נוספת מכל סיבה שהיא בגין ביצוע האמור לעיל.

00.19 מהנדס/הנדסאי ביצוע מנהל עבודה

א. הקבלן ימנה מהנדס/הנדסאי חשמל קבוע מטעמו אשר ינהל, יתאם ויבקר את ביצוע כל העבודות בכל שלבי הביצוע (להלן "מהנדס/הנדסאי הביצוע").

מהנדס/הנדסאי הביצוע ידווח תקופתית למפקח על התקדמות הביצוע. כן ידווח מהנדס/הנדסאי הביצוע למפקח על עיכובים וחריגה מלוח הזמנים, אם תהיה, והסיבות לעיכובים והחריגות.

עם סיום ביצוע כל עבודה, יוציא מהנדס/הנדסאי הביצוע מסמך המאשר בחתימתו את התאמת ביצוע העבודה לנדרש במסמכי החוזה.

מהנדס/הנדסאי הביצוע יהיה נוכח במסירה וימסור את העבודה לידי המפקח.

מהנדס הביצוע יהיה מהנדס חשמל רישוי או הנדסאי חשמל, בעל ניסיון של חמש שנים לפחות בביצוע של עבודות חשמל ותאורת רחובות.

ב. הקבלן יעסיק באתר העבודה בקביעות ובמשך כל תקופת הביצוע מנהל עבודה כדלקמן:

1) רשום במשרד העבודה והרווחה כמנהל עבודה מוסמך, בעל תעודת הסמכה, לביצוע עבודות בענף הבניה.

2) בעל ניסיון בביצוע עבודות דרכים ופתוח חשמל ותאורת כבישים ודרכים של חמש שנים לפחות.

ג. למען הסר ספק יובהר כי ביצוע האמור לעיל, ייחשב ככלול במחיר העבודה, לא יימדד בנפרד ולא ישולם בנפרד והקבלן לא יהיה זכאי לכל תמורה נוספת מכל סיבה שהיא בגין ביצוע האמור לעיל.

00.20 תכניות ומסמכים

על הקבלן להחזיק במקום העבודה את כל המסמכים, הרישיונות, התכניות והמפרטים מוכנים תמיד לשימוש המזמינה ובאי כוחה המפקחים, כל המסמכים צריכים להיות נקיים וניתנים לקריאה. במידה ומסמכים אלו יזוהמו, על הקבלן להחליפם.

00.21 תנאי העבודה באתר

בנוסף לאמור ביתר מסמכי ההסכם בנושא זה מופנית תשומת לב הקבלן במיוחד לנושאים הבאים:

א. קבלת השטח ע"י הקבלן

עם קבלת כל עבודה, הקבלן יסייר בשטח ויוודא שתנאי השטח וכל הנתונים הדרושים לבצוע העבודה ברורים לו, לרבות דרכי גישה, מטרדים, שטחי התארגנות, גבולות ביצוע והתאמת תנאי העבודה לתנאי השטח.

תשומת לב הקבלן מופנית לכך, כי בשטח קיימות בדרך כלל מערכות תשתית שונות. לא תוכרנה כל תביעות הנובעות מתנאי השטח או מאי-וודאות של תנאי כלשהו הקשור בביצוע העבודה.

ב. עבודה באתר פעיל

האתר בו תבוצענה העבודות הינו פעיל, דהיינו - רחובות עירוניים, אזורים מסחריים, אזורים מגורים, חניונים וכו', אשר ימשיכו ויפעלו במשך כל תקופת הבצוע.
הקבלן יידרש, במידת הצורך, לבצע את כל סוגי העבודות נשוא חוזה זה, גם בשלבים ובקטעים מוגבלים.
הקבלן עשוי להידרש לעבוד במשמרות, בלילות ובעבודה רצופה ללא הפסק.

ג. תנועה ועבודה על פני הכבישים, רצפות ומשטחים קיימים

כל התנועות, לרבות לצורכי איסוף/פינוי פסולת וחומרים אחרים, וכן לכל מטרה אחרת שהיא, על פני משטחים סלולים קיימים תבוצענה אך ורק באמצעות כלי רכב המצוידים בגלגלים פניאומטיים.
כל נזק אשר ייגרם לכבישים ו/או לרצפות ולמשטחים קיימים יתוקן ע"י הקבלן ועל חשבונם לשביעות רצונם המלאה של המפקח

ד. עבודה מתחת לקוי מתח גבוה/עליון

על הקבלן לקבל אישור חב' החשמל לתנאי העבודה מתחת לקווים ובעיקר למרווחי הבטיחות בין הציוד שהוא מפעיל לבצוע עבודות מתחת ובאזור קווי המתח העליון.
העבודה תבוצע עפ"י התנאים שיוכתבו ע"י חב' החשמל, כולל תמיכת עמודי חשמל והגנה וחפירה עמוקה.

ה. למען הסר ספק יובהר כי ביצוע האמור לעיל, ייחשב ככלול במחיר העבודה, לא יימדד בנפרד ולא ישולם בנפרד, והקבלן לא יהיה זכאי לכל תמורה נוספת מכל סיבה שהיא בגין ביצוע האמור לעיל.

00.22 התארגנות באתר העבודות

- א. בתוך חמישה עשר יום מיום הוצאת צו התחלת העבודה ע"י המזמינה, ימציא הקבלן למפקח תכנית התארגנות מפורטת. התכנית תכלול: סימון הגידור, מקומות האחסון, משרדי אתר, דרכים זמניות, נקודות כניסה לאתר ויציאה ממנו, גידור שטחי פעילות וגידור בטיחות לכבישים.
- ב. מודגש בזה כי היוזמה, והטרחה הכרוכים בהשגת כל האישורים הדרושים ורישיון העבודה הדרוש, הם מחובתו הבלעדית של הקבלן.
- ג. תכנית ההתארגנות הנ"ל תיבדק ע"י המפקח ו/או רשויות אחרות ומשטרת ישראל, ורק לאחר אישורה יוכל הקבלן להתארגן בהתאם לה, ולבצע את העבודה בכפיפות להנחיות הרשויות הנ"ל.
- ד. ההתארגנות באתר העבודות לא תחרוג מגבולות תכנית הסדרי תנועה זמניים על שלביה.
- ה. למען הסר ספק יובהר כי ביצוע האמור לעיל, ייחשב ככלול במחיר העבודה, לא יימדד בנפרד ולא ישולם בנפרד, והקבלן לא יהיה זכאי לכל תמורה נוספת מכל סיבה שהיא בגין ביצוע האמור לעיל.

00.23 אספקת מים וחשמל

- א. אספקת המים והחשמל הדרושים לביצוע העבודה, תבוצע ע"י הקבלן ועל אחריותו, לרבות ההתחברות למקורות ההספקה בכל מרחק שהוא וההוצאות בגין השימוש.
- ב. על הקבלן להיערך מראש, מבחינת סידורים מתאימים להספקת מים וחשמל במקרה של תקלות בהספקה, כגון מיכלי מים וגנראטור לאספקת זרם עצמי.

מועצה מקומית פרדס חנה - כרכור
מכרז פומבי מס' 11/2022
להתקנה, הקמה והפעלה של מערכת תאורת רחובות ושטחים ציבוריים
בטכנולוגיית לד ומערכת שליטה ובקרה

- ג. על הקבלן יהיה לתאם את מיקום הנקודות ופרטי ההתחברות אל הקווים הציבוריים עם חברת החשמל לישראל ועם המועצה, תאגיד המים וכל גוף עירוני או ממשלתי אחר, ולקבל את אישורם בכתב, תוך תיאום עם המפקח.
- ד. כל ההוצאות הכרוכות בהתחברות למקורות המים והחשמל וכל ההוצאות הכרוכות באספקת המים והחשמל ובתשלום עבור הצריכה השוטפת, יחולו על הקבלן, ולא ישולם לו על כך בנפרד.

00.24 לוח זמנים ממוחשב

- א. **תוך 15 יום** מתאריך מתן צו התחלת העבודה, יכין הקבלן על בסיס לוח הזמנים הכללי כנ"ל וימסור לאישור המפקח לוח הזמנים מפורט לביצוע העבודה בשיטת גאנט ב- 3 עותקים.
- ב. המפקח יבדוק את לוח הזמנים ויעיר את הערותיו. במידה והחומר לא יהיה מושלם לשביעות רצונו רשאי המפקח לפסול את לוח הזמנים כולו או ו/או את חלקו ולדרוש הכנה חדשה ו/או מתוקנת של לוח הזמנים.
- ג. הקבלן יעדכן ויתקן את כל הדרוש תיקון ויעביר את לוח הזמנים מחדש לאישור המפקח עד לשלב בו המפקח יאשר את החומר על כל פרטיו. הקבלן יהיה חייב לתקן את הלוח עפ"י הנחיות המפקח.
- ד. לוח זמנים זה וסדר הפעילות הסופי יהיה לוח זמנים מוסכם על פיו תבוצע העבודה.
- ה. הקבלן מתחייב לפעול על פי לוח הזמנים המוסכם, ולהקפיד הקפדה יתירה שלא לחרוג ממנו.
- ו. במידה ותהיינה סטיות מלוח הזמנים המאושר מכל סיבה שהיא יהא הקבלן חייב לעדכן את לוח הזמנים ולהגיש את החומר מחדש.
- ז. כל חודש יהיה הקבלן חייב לעדכן את לוח הזמנים ולהכניס לתוך לוח הזמנים המוסכם את מצב העבודה בשטח.
- ח. עדכון זה מהווה תנאי להגשת חשבון חלקי. לא יתקבל חשבון חלקי אלא כאשר לוח מעודכן ודו"ח סטטוס ביצוע וכמויות מפורט מפורט מצורף אליו.
- ט. אין בכל האמור לעיל, כדי להתיר לקבלן לפגור ו/או לחרוג מלוח הזמנים המוסכם, ועמידת הקבלן בלוח הזמנים היא תנאי עיקרי בחוזה זה, שהפרתו מצד הקבלן תהווה הפרה יסודית של החוזה.
- י. האינפורמציה אשר תוכנס לתוך לוח הזמנים שייערך על-ידי הקבלן תכלול את הפירוט הבא:
- 1) רשימה של כל הפעילויות הנדרשות בשלבי התכנון הארגון והביצוע, אישור דוגמאות לפריטים וציוד, ביצוע חיבורים, עבודות גמר שונות הרצת מערכות ובדיקת ציוד וכו', וכן כל הקשרים ביניהם. הרשימה תכלול פעולות שעל הקבלן לבצע ופעולות של גופים חיצוניים, כמו מתכנני המזמינה, רשויות עירוניות ואחרות וכל הקשרים ביניהם. כל הפעילויות הללו יתורגמו לתרשים גאנט.
- 2) כל פעולה תקבל את מיקומה הנכון במערכת הכללית ותקבל את משך ביצועה בכל שלב. הפעילויות תופרדנה לחלקים לפי הנחיות הפיקוח.
- 3) לוח זמנים יוכן בתחום הזמן המיועד להשלמה כלל העבודה, ובתחומי הזמן שפורטו להשלמת חלקים שונים מכלל העבודה.
- יא. בכל רגע נתון במהלך הביצוע, יחזיק הקבלן במשרד עותק נייר של לוח הזמנים מעודכן
- יב. למען הסר ספק יובהר כי ביצוע האמור לעיל ייחשב ככלול במחיר העבודה, לא יימדד בנפרד ולא ישולם בנפרד, והקבלן לא יהיה זכאי לכל תמורה נוספת מכל סיבה שהיא בגין ביצוע האמור לעיל.

00.25 הוצאות תכנון שיחולו על הקבלן

- א. בנושאים מסוימים נדרש הקבלן לבצע תכנון מפורט ע"י מתכננים מוסמכים של עבודות או פריטים שונים העשויים להידרש לביצוע העבודה.
- ב. מבלי לפגוע בכלליות האמור, מדובר, בין השאר, בעבודות כגון:
- תכנון ההתארגנות.
 - תכנון פוטומטריה
 - תכנון להיתרי חפירה
 - תכנון הסדרי תנעה זמניים.
 - תכנון שלבי הביצוע של הפרויקט בכפיפות להוראות המפרטים.
 - פריטים נוספים, כנדרש לשם ביצוע הפרויקט.
- ג. עבודות התכנון בנושאים הנ"ל וביצוע של כל אלה לפי התוכניות שהוכנו במסגרת התכנון הקבלני ואושרו לביצוע ע"י המפקח הם באחריותו הבלעדית של הקבלן.
- ד. התכנון הקבלני הנ"ל יעשה על ידי מהנדסים מומחים (בתחומי התכנון הנ"ל) מטעם הקבלן. המהנדסים יהיו רשומים ובעלי רישיון ככל שנדרש כחוק בישראל. עבודתם תלווה בחישובים, מפרטים ותוכניות לביצוע, כולם חתומים על-ידי המהנדסים הנ"ל וכן תכלול עבודתם גם את ליווי הביצוע ופיקוח על כל הנ"ל. והכל בתיאום, כפיפות ואישור המפקח.
- ה. הקבלן יגיש למפקח, את מסמכי התכנון הנ"ל (חישובים תכניות ביצוע ומפרטים משלימים) להתייחסות. התכנון הנ"ל יוגש בשני עותקים.
- ו. המפקח יבדוק את התכנון הקבלני, יעיר את הערותיו ויחזיר לקבלן את המסמכים. הקבלן יתקן את התכנון הקבלני בהתאם להערות המפקח, ויוסיף את כל הפרוט החסר כפי שידרש ע"י הנ"ל לאישור חוזר, וזאת עד שהתכנון הקבלני יאושר ע"י המפקח. רק אז יוכל הקבלן להתחיל בביצוע עפ"י התכנון המאושר הנ"ל.
- ז. מודגש בזאת, כי בכל מקום בו נאמר במסמכי מכרז/חוזר זה כי פרטים ו/או חישובים ו/או תוכניות כפופים לאישור המפקח ו/או המזמינה, הכוונה היא כי אישורים אלה הם ברמת העיקרון בלבד, ואין בהם כדי להתפרש כאישור לנכונות התכנון של המומחה מטעם הקבלן, ולא יהיה בהם כדי לבוא במקום, או כדי לגרוע מאחריותו המלאה והבלעדית של הקבלן והמהנדס מטעמו, הן לתכנון והן לביצוע של הנושאים לעיל, כולל אחזקתם משך כל תקופת הביצוע.
- ח. למען הסר ספק יובהר כי ביצוע האמור לעיל, ייחשב ככלול במחיר העבודה, לא יימדד בנפרד ולא ישולם בנפרד, והקבלן לא יהיה זכאי לכל תמורה נוספת מכל סיבה שהיא בגין ביצוע האמור לעיל.

00.26 שווה ערך

- א. בכל מקרה בו ניתנה לקבלן הרשות להציע מוצר שווה ערך או פרט ביצוע השונה מן הנתון בתכנון המקורי הנכלל בהסכם - יהיה על הקבלן להגיש למפקח את כל המסמכים המתאימים כפי שידרשו על-ידו לאישור המפקח.
- ב. המפקח רשאי לאשר או לדחות את הצעת הקבלן ואין מחובתו לנמק את החלטתו.
- ג. אישור או אי אישור לבקשת הקבלן לשינוי, לא תהווה עילה לאי עמידה בלוחות הזמנים ו/או תביעות עתידיות.
- ד. אם יציע הקבלן הצעות לתכנון חליפי לאלמנטים ועבודות שונות, יחולו עליו כל ההוצאות של בדיקת ההצעות ואישורן ע"י צוות המתכננים והמפקח מטעם המזמינה.

00.27 פינוי פסולת ועודפי עפר

א. על הקבלן לפנות את כל הפסולת לאתר פסולת מאושר, תנאי לאישור חשבונות הינו הצגת חשבוניות המעידות על פינוי פסולת.

ב. אכיפה וקנסות:

במקרה של חריגה מהנהלים וההוראות, כגון שפיכת פסולת באתר בלתי מאושר, יוטלו על הקבלן קנסות בסכומים כאמור בטבלת הקנסות [נספח 20].

הקנס ינוכה מיידית על ידי חיוב חשבונו של הקבלן. בנוסף לקנס, ישא הקבלן בכל ההוצאות והנזקים שיגרמו בגין הפרת ההוראות הנ"ל וכן הוראות כל דין בדבר שפיכת פסולת.

ג. למען הסר ספק יובהר כי ביצוע האמור לעיל, לרבות תשלום אגרות שפיכה, ייחשב ככלול במחיר העבודה, לא יימדד בנפרד ולא ישולם בנפרד, והקבלן לא יהיה זכאי לכל תמורה נוספת מכל סיבה שהיא בגין ביצוע האמור לעיל.

ד. כל החפירות, ההריסות והפרוקים השונים שבתחום האתר כוללים במחירם את פינוי וסילוק הפסולת והחומרים העודפים בהתאם לנוהל זה.

00.28 עבודות לילה, ברצף ועבודות בשעות חריגות

א. שעות העבודה הינם בהתאם לרישיון המשטרה והעירוני.

ב. על הקבלן לקחת בחשבון כי העבודה עשויה להיות מבוצעת מעבר לשעות הפעילות בשעות בלתי שגרתיות ובתנאים מיוחדים, לרבות בשעות הערב והלילה. במקרים אלה, יאלץ הקבלן להתארגן בהתאם ולבצע את העבודה כנדרש לעיל לרבות אספקה ושימוש באמצעים (תאורת חירום) להארת האתר לצורך העבודה בחשיכה.

ג. הקבלן לא יהיה זכאי לתמורה מיוחדת בגין עבודות לילה, עבודות ברצף ועבודות בשעות חריגות בין אם היא נדרשה ע"י המפקח ו/או משטרת ישראל, ובין אם הוא החליט בעצמו לבצע עבודה כלשהי בשעות הלילה באישור ובתיאום עם המפקח ו/או המועצה, כדי לעמוד בדרישות לוח הזמנים, או מפני שלא ניתן לבצע בשעות היום עקב מגבלות התנועה, האתר ואחרות.

ד. הקבלן מתחייב לעבוד במשך כל שעות העבודה המאושרות.

00.29 סידור השטח בגמר העבודה

א. עם גמר עבודה או כל קטע ממנה ועל בסיס יומיומי לפי הוראות המפקח ולפני קבלתה על ידי המפקח, יפנה הקבלן ערמות, שיירים וכל פסולת אחרת שהמפקח יורה לסלקה מאתר ובסמוך לו. הקבלן יהיה אחראי לכל העבודה ולכל הציוד שבאתר עד למסירתו למפקח. הקבלן ימסור את האתר למפקח במצב נקי ומסודר. החשבון הסופי יימסר לבדיקה רק לאחר עריכת קבלת העבודה בשטח ובאישורה על ידי המפקח והמתכנן.

ב. למען הסר ספק יובהר כי ביצוע האמור לעיל, ייחשב ככלול במחיר העבודה, לא יימדד בנפרד ולא ישולם בנפרד, והקבלן לא יהיה זכאי לכל תמורה נוספת מכל סיבה שהיא בגין ביצוע האמור לעיל.

00.30 דוגמאות

א. הקבלן יספק בתוך 14 יום ממועד צו התחלת העבודה, דוגמאות של כל החומרים האביזרים והמוצרים, בטרם יזמין אותם, או בטרם יחל בייצורם או בביצוע המלאכות במפעל או באתר.

ב. מובא בזאת לידיעת הקבלן כי מטרת הכנת והצגת הדוגמות הינה, בין השאר, לאפשר למזמין לבחור את המוצרים המועדפים עליו. עיכובים בקבלת ההחלטות, ובבחירת המוצרים, שינויי וכו' לא יהוו עילה לתביעה כל שהיה מצד הקבלן ובכלל זה תביעה להארכת תקופת הביצוע.

מועצה מקומית פרדס חנה - כרכור
מכרז פומבי מס' 11/2022
להתקנה, הקמה והפעלה של מערכת תאורת רחובות ושטחים ציבוריים
בטכנולוגיית לד ומערכת שליטה ובקרה

- ג. למוצרים שאינם מוצרי מדף יידרש הקבלן להכין גם אבי טיפוס על פי תכניות יצור אשר יוכנו על ידו מראש.
- ד. כן יכין הקבלן, על חשבונו, דוגמאות בשטח מכל העבודות שעליו לבצע. הקבלן יבצע את כל השינויים והתיקונים הנדרשים בדוגמאות ובכלל זה בצוע דוגמאות נוספות עד לקבלת אישורו הסופי של המפקח לדוגמאות.
- ה. בצוע הדוגמאות, עבודה ואבי טיפוס יעשה ע"י אותם מבצעים איתם מתכוון הקבלן לבצע את העבודה כולה.
- ו. במידה והקבלן יחליף את המבצעים מכל סיבה שהיא ובכלל זה בגלל סיבות שאינן תלויות בו, יידרש הקבלן להגיש דוגמאות ואבי טיפוס חדשים לאישור המפקח. הקבלן יגיש למפקח רשימה שמית של המבצעים לפני בצוע הדוגמות.
- ז. אבי-טיפוס יבוצעו מחומרים ובתהליכי ייצור זהים מכל בחינה שהיא לאלה שישמשו בייצור הפריטים מאותו סוג, ויעבירו לאישור המפקח. המפקח רשאי להורות על ביצוע כל שינוי או תיקון בתהליך הייצור, כנדרש לפי שיקול דעתו להתאמת הפריט לתכנית הייצור ולהוראות החוזה.
- ח. המוצרים המוגמרים, יהיו מושלמים מכל הבחינות ומותקנים במקום שיורה. דוגמה שלא תאושר ע"י המפקח (פסיקת המפקח הינה סופית) תיפסל ועל הקבלן יהיה לבצע את כל השינויים הנדרשים להתאמתה לדרישות. דוגמאות שתאושרנה תשמרנה באתר העבודה לצורך השוואה, עד לסיום העבודה.
- הקבלן יהיה רשאי להשתמש בדוגמאות לצורך התקנתם בפרויקט בסוף העבודה בתנאי שתהינה תקינות. הפריטים שיבוצעו ע"י הקבלן יתאימו בדיוק נמרץ לדוגמאות המאושרות.
- ט. הקבלן ייצר את הפריטים בייצור סדרתי אך ורק לפי תכניות הייצור המאושרות על ידי המפקח ואך ורק מחומרים ובתהליך הייצור ששימשו לייצור אבי-הטיפוס שאושרו על ידי המפקח. הייצור הסדרתי של כל הפריטים, בהתאם להוראות החוזה, יהיה במקביל ובקצב אחיד לפי הוראות המפקח, אלא אם הורה המפקח לקבלן אחרת.
- י. בגין אספקה והכנת דוגמאות כ"ל לרבות תכניות הייצור ואבי הטיפוס לא ישולם לקבלן בנפרד ועלותם כלולה במחירי העבודה.
- יא. למען הסר ספק יובהר כי ביצוע האמור לעיל, ייחשב ככלול במחיר העבודה, לא יימדד בנפרד ולא ישולם בנפרד, והקבלן לא יהיה זכאי לכל תמורה נוספת מכל סיבה שהיא בגין ביצוע האמור לעיל.

00.31 עבודה ביומית

- א. ביצוע עבודה ביומית הן של עובדים והן של כלים טעון אישור מוקדם ובכתב של המפקח. מספר השעות שעבדו טעון אישור המפקח בכתב באותו יום בו בוצעו.
- ב. שעות עבודה שלא אושרו באותו יום לא תשולמנה.
- ג. ערך ביצוע העבודה יקבע לפי מאגר מחירים לענף הבניה שבהוצאת דקל התקף ביום ביצוע העבודה בהנחה של 25 אחוזים.
- ד. מחירים אלו כוללים בתוכם גם רווח והוצאות כלליות. הקבלן לא יהא זכאי לתוספת המובאות במאגר ובכלל זה תוספת קבלן ראשי.

00.32 תשלום בגין עבודות נוספות

- א. עבודות נוספות תבוצענה רק לאחר קבלת דרישה בכתב מהמפקח.
- ב. מחירי העבודות הנוספות ייקבעו עפ"י המפורט להלן לפי הסדר כדלקמן:

מועצה מקומית פרדס חנה - כרכור
מכרז פומבי מס' 11/2022
להתקנה, הקמה והפעלה של מערכת תאורת רחובות ושטחים ציבוריים
בטכנולוגיית לד ומערכת שליטה ובקרה

1. בהתבסס על מחירון דקל-מאגר מחירים לענף הבניה הידוע ביום ביצוע העבודה, בהנחה של 25% אחוז, וזאת לפי החלטת המועצה ושיקול דעתה הבלעדי. מחירים אלו כוללים בתוכם גם רווח והוצאות כלליות. הקבלן לא יהא זכאי לתוספת המובאות במאגר ובכלל זה תוספת קבלן ראשי.

2. במידה ופרטים ו/או עבודות לא מופיעים במחירון דקל [ממנו ינוכו 25%] אזי הם ייבדקו במחירון משכ"ל בניכוי 30% ובכל אופן המחירון הקובע להחלטה בלעדית של המועצה.

3. עפ"י ניתוח מחיר לעבודה חריגה (עלות + רווח קבלן בשיעור 12%).

ג. בכל מקרה, תבוצע העבודה לפי הוראות המפקח, ו/או כמתואר בתוכניות ובמפרט.

ד. על הקבלן יהיה לבצע כל עבודה נוספת, אשר הצדדים לא הגיעו לכלל הסכם בדבר מחירה או צורת תמחירה, או שאיננה בגדר עבודה נוספת לדעת המפקח, לפי הוראות בכתב מהמפקח.

ה. לא יתקבלו טענות ותביעות מצד הקבלן לגבי עיכוב העבודה עקב משא ומתן ביחס לעבודות נוספות או לשינויים, וכל ההוצאות הכרוכות במשא ומתן שכזה, יחולו עליו.

00.33 תכניות לאחר הביצוע ("AS MADE")

א. על הקבלן להכין על גבי תכנית במדיה ממוחשבת תכנית "לאחר ביצוע" "As Made" ברשת קאורדינטות ארצית בקני"מ 1:250 ובפורמט הנדרש ע"י המועצה.

ב. תכניות אלו יוגשו לאחר השלמת הביצוע ויסופקו לפני קבלת העבודה ע"י המזמינה.

ג. הגשת תכניות אלו לרבות במדיה ממוחשבת הינה תנאי לקבלת העבודה ע"י המפקח.

ד. התכניות יראו גם אך לא רק את מיקום המרכזיות, המיקום המדויק (קואורדינטות) של כל פנס בנפרד, סוג הפנסים, מספרם (בהתאם לסימון על גבי העמוד) הספקם, תחומי רשתות השליטה בפנסים ומספר יחידת התקשורת המותקנת בכל פנס ויאפשרו התמקדות ומבט ויזואלי בכל פנס בנפרד על כלל הנתונים הטכניים שלו, והכל לשביעות רצון המפקח.

ה. תכניות אלו תהיינה חתומות ומאושרות על ידי מודד מסמך.

ו. כל העבודות בסעיף זה: המדידה, הכנת התכניות והאורגניזם וכ"ו, ולרבות הכנת התכניות הממוחשבות במערכת אוטוקד העדכנית, יהיו על חשבון הקבלן ולא ישולם עבורן בנפרד.

ז. השרטוט הממוחשב יערך בפורמט DWG.

ח. התכניות יוגשו עפ"י מפרט GIS המקובל ברשות. כן יוגשו תכניות, קטלוגים וחומר טכני מלא על כל הציוד האלקטרו מכוני שסיפק, כולל הוראות תפעול והחזקה.

ט. למען הסר ספק יובהר כי ביצוע האמור לעיל, ייחשב ככלול במחיר העבודה, לא יימדד בנפרד ולא ישולם בנפרד והקבלן לא יהיה זכאי לכל תמורה נוספת מכל סיבה שהיא בגין ביצוע האמור לעיל.

00.34 עבודות בשטחים ו/או נפחים קטנים ו/או אורכים קצרים

לא תשולם כל תוספת בגין עבודות בשטחים ו/או נפחים קטנים ו/או אורכים קצרים ו/או בגין עבודות בידיים ו/או כל קושי אחר מכל סיבה שהיא הנובע מביצוע העבודה.

00.35 קבלת העבודות

לקראת השלמת העבודה ומסירתה יבוצע הליך של קבלת העבודות ע"י המפקח באתר:

א. הקבלה תעשה אך ורק כאשר כל העבודות יהיו מושלמות וכל העבודה תימסר בשלימות ולאחר ביצוע מושלם של כל שלבי העבודה, לרבות תיקונים במידה וידרשו ולאחר הכנת

מועצה מקומית פרדס חנה - כרכור
מכרז פומבי מס' 11/2022
להתקנה, הקמה והפעלה של מערכת תאורת רחובות ושטחים ציבוריים
בטכנולוגיית לד ומערכת שליטה ובקרה

תכניות "לאחר ביצוע" (AS MADE). חתימת מנהל הפרויקט תהווה אסמכתא לגמר ביצוע של העבודה.

ב. חתימת המפקח לא תהווה אסמכתא למסירת העבודה לרשויות או אסמכתא למילוי תנאי ההסכם.

ג. מובא בזאת לידיעת הקבלן, שבעת ביצוע העבודה יכול ויהיה באתר פיקוח עליון של חבי החשמל, חבי בזק, טל"כ, סלולאר והמועצה. אולם, בשום מקרה אין הוראותיהם מחייבות את הקבלן, אלא באם ניתנו באמצעות המפקח עפ"י הנהלים המקובלים.

ד. רק הוראות המפקח מטעם המזמינה מחייבות את הקבלן.

ה. "השלמת העבודות" תאושר בתנאי שהמועצה קיבלה את העבודות לחזקתה.

ו. לא קיבלה המועצה את העבודות לחזקתם בתום תקופת החוזה ימשיך הקבלן לנהל את האתר ולתחזק את העבודות, עד אשר המועצה ו/או התאגיד יקבלו את העבודות לחזקתם.

ז. קבלת העבודה בשלבים

1. מבלי לגרוע מכלליות האמור בחוזה המזמינה רשאית לדרוש מהקבלן מסירת חלקי עבודה גמורים (מסירה בשלבים), כל זאת ללא כל תביעה מצד הקבלן.

2. אישור שלבי הביצוע, אם ניתן על ידי המפקח, לא יהיה בכוחו לגרוע מאחריותו המלאה והבלעדית של הקבלן לשלב שאושר, או לעבודה במצבה המושלם, או לכל חלק ממנה.

3. למען הסר ספק יובהר כי ביצוע האמור לעיל, ייחשב ככלול במחיר העבודה, לא יימדד בנפרד ולא ישולם בנפרד, והקבלן לא יהיה זכאי לכל תמורה נוספת מכל סיבה שהיא בגין ביצוע האמור לעיל.

00.36 ישיבות תיאום

א. פעם בשבוע או בכל פרק זמן שיגדיר המפקח, תתקיים ישיבת תיאום במשרדי המפקח או במשרדי המועצה בנוכחות מנהל העבודה ומהנדס הביצוע מטעם הקבלן והמפקח.

ב. פרוטוקול הישיבה יהווה הוראות עשה לקבלן.

ג. לכל ישיבה שבועית יגיש הקבלן טבלת לוי"ז מעודכנת בהתאם להתקדמות הפרויקטים

ד. למען הסר ספק יובהר כי ביצוע האמור לעיל, ייחשב ככלול במחיר העבודה, לא יימדד בנפרד ולא ישולם בנפרד, והקבלן לא יהיה זכאי לכל תמורה נוספת מכל סיבה שהיא בגין ביצוע האמור לעיל.

00.37 אישורי המפקח

אין בסמכות האישור ע"י המפקח בכדי להטיל עליו או על המזמינה אחריות.

00.38 תכולת העבודה

כל האמור בפרק 00 הנ"ל יחשב ככלול בעבודה ולא יימדד בנפרד (בין שצוין הדבר בסעיף גופו ובין שלא צוין), למעט המקרים שלגביהם צוין במפורש כי ימדדו בנפרד. כן כוללת העבודה עבודות הכנה, עזר והשלמות אף אם לא פורטו במסמכי החוזה אך משתמעים מהם לפי קביעת המפקח.

נספח 13

מפרט טכני לעבודות האספקה וההתקנה

מפרט טכני לעבודות האספקה וההתקנה

1. המפרט דנא מתייחס לביצוע האספקה וההתקנה של המתקנים, כדלקמן: תאורת רחובות, מדרכות, שבילים וגינות נוי, תאורת מגרשי ומתקני ספורט, תאורת רחבות ציבוריות, תאורת הצפה ותאורה דקורטיבית וכיוצא"ב וכן להתקנת מערכת השליטה ובקרה.
2. כל העבודה תבוצע ע"י הקבלן בהתאמה לחוק החשמל על כל ההוראות והתוספות שבו, בהתאם לתקנים הישראליים השונים והמעודכנים, בהתאם למפרט הכללי למתקני חשמל שסימולו 08, והוראות: חברת החשמל, בזק חברת הטל"כ, משטרת ישראל, משרדי הממשלה, אגפי ומחלקות המועצה והמפקח.
3. סדר העדיפות: חוק, תקן, הוראות חוזה זה על נספחיו השונים, הוראות המועצה, הוראות המפרט הכללי, דרישות חברת החשמל, וחברת בזק.
4. כל עבודות החשמל, התאורה לרבות חפירות, יציקות והנחת צינורות וכבלים, יבוצעו ע"י קבלן חשמל מורשה ומאושר ע"י המועצה (אגף הנדסה), ובעל רישיון חשמל בתוקף ובעל סיווג מקצועי 160 לעבודות חשמל.
5. כל הציוד והאביזרים (להלן - "הציוד"), שיסופקו על ידי קבלן החשמל יהיו בהתאם לדרישות המפרט דנא.
6. כל מוצר מתוצרת ישראל ישא תו תקן בעוד שכל מוצר מתוצרת מיובאת, שלא קיים עבורו תקן ישראלי, יהיה בעל אישור מכון התקנים ונושא תו תקן מארץ היצור.
7. **מפרטים טכניים לגופי תאורה 'הספק הדגם הנבחר' מבוססי לד, מערכת בקרה ותקשורת ותוכנת ניהול - מפרט, מצורפים כנספחי ההסכם עם הספק המצ"ב כנספח 21.**
8. **כבלים לגופי תאורה**
 - (א) הכבלים יהיו בעלי מעטפת פלסטית, ויותקנו בצורה יציבה.
 - (ב) כבלים יתאימו למתח נומינלי של $V240 / 15\% \pm$, מתוצרת "COMAR" או "DUCATI", מתאימים לקבלת כופל הספק 0.92 לפחות.
 - (ג) הכבלים יהיו שלמים וחדשים מהפנס ועד למגש הציוד
9. **ברגים**
 - (א) כל הברגים יהיו מנירוסטה 316 (אלא אם נרשם אחרת במפורש), וימשחו במשחת גרפית לפני הידוקם.
10. **יסודות בטון לעמודי תאורה**
 - (א) הבורות ליסודות העמודים יבוצעו ע"י חפירה או קידוח כלונסאות במידות המתאימות לגובה וסוג העמודים.
 - (ב) במידה ויידרש, ע"פ התכניות, זיון יסודות הבטון, תבוצענה עבודות ברזלנות ע"י ברזלן מקצועי. האישור הסופי של הברזל וחוזק הבסיס יעשה על ידי הקבלן ועל חשבונו באמצעות מהנדס מוסמך ויאושר על ידי המפקח מטעם המועצה (להלן: "המפקח"). בכל מקרה גודל בסיס הבטון לא יקטן מהנדרש במפרט דנא.
 - (ג) זיון יסודות הבטון כלול ביסוד ולא יימדד בנפרד.
 - (ד) היציקות תהיינה מבטון מובא, ב-30, מלוות בריטוט (ויברציה).
 - (ה) לפני היציקה, על הקבלן לבדוק התאמת המרווחים בין מרכזי בורגי היסוד למרכזי החורים של בסיס העמוד אשר ימוקם על היסוד.

מועצה מקומית פרדס חנה - כרכור
מכרז פומבי מס' 11/2022
להתקנה, הקמה והפעלה של מערכת תאורת רחובות ושטחים ציבוריים
בטכנולוגיית לד ומערכת שליטה ובקרה

- (ה) בורגי היסוד ירותכו ביניהם ויהיו בקוטר, באורך ובמרווחים, ע"פ המידות שיצוינו להלן.
- (ו) קצה בורג היסוד הבולט מיציקת הבטון של בסיס העמוד יצופה באבץ חס.
- (ז) לכל בורג יסוד יהיו 2 אומים ודסקיות מגלוונים.
- (ח) קצות הברגים יימשחו בגריז גרפיט ויעטפו היטב עם יוטה טבולה בזפת חמה. במידה ויידרש ע"י המפקח, מתחייב הקבלן לספק אישורים של מעבדה מאושרת, מכון התקנים, טכניון או דומה, לתכונות החוזק של הברגים והתאמתם לדרישות תקן ישראלי 1225 חלק 1.
- ברגי יסוד ואומים, דסקיות יהיו מגלוונים ויעברו הליך צביעה תרמו-דיפיוזי, ינוקו משומנים ויוסרו מהם שכבות חלודה.
- (ט) במידה ולא צוין אחרת בתכניות, מידות מינימליות ליסודות בטון, בורגי היסוד ומשטחי בסיס העמודים יהיו כדלהלן:

אורך עמוד מ'	עובי דופן מ"מ	גודל דלת ס"מ	יסוד בטון ס"מ	בורגי יסוד (מ"מ)		פלטת בסיס (מ"מ)
				קוטר	מרחק	
עד 5	3.25	45	60*60*70	3/4"	240	300*300 * 8
עד 7	4	50	80*80*80	1"	300	* 400 * 10 400
עד 9	4	50	100*100*100	1 1/8"	400	* 500 * 12 500
עד 10	5	50	100*100*120	1 1/4"	400	* 500 * 12 500
עד 12	5	50	120*120*150	1 1/4"	400	* 500 * 15 500
עד 15	6.4	50	160*160*200	1 1/2"	500	* 600 * 15 600

10. עמודי תאורה מפלדה

- (א) עמודי התאורה ייוצרו במפעל בעל תו השגחה של מכון התקנים הישראלי, והעומד בדרישות התקן הבינלאומי ISO 9001-2000.
- (ב) העמודים, על חלקיהם יתאימו לדרישות ת"י 812 חלק 1 ולמפרט אספקה מס' 63.
- (ג) העמוד ייוצר עם חיזוקים מרותכים בין העמוד לבין משטח הבסיס, וככל שיידרש גם עם שרול חיזוק תחתון מפלדה באורך 30 ס"מ.
- (ד) ככל שיותקנו עמודי תאורה חדשים ו/או ישודרגו קיימים, פתח מגשי הציוד של עמודי התאורה יפנה לצד צפון או מזרח, כך שיהיה ניתן לגשת אליו מהמדרכה ו/או האי אך לא מהצד ולא מהכביש בהתאם להנחיות המועצה.
- (ה) פתח העמוד יחוזק מבפנים באמצעות ריתוך מלא ונמשך של פס פלדה לאורך כל פאות הפתח. מכסה הפתח יחובר ללולאה שתרותך לעמוד, באמצעות חוט פלדה מגולוון שזור, מצופה פלסטיק, באורך של 60 ס"מ לפחות. מכסה הפתח יחוזק לעמוד ע"י בורג אלן

מועצה מקומית פרדס חנה - כרכור
מכרז פומבי מס' 11/2022
להתקנה, הקמה והפעלה של מערכת תאורת רחובות ושטחים ציבוריים
בטכנולוגיית לד ומערכת שליטה ובקרה

מנירוסטה כלוא עם התקן שימנע נפילת הבורג עם פתיחתו. גודל הפתח יתואם, לפני ייצורו, לגודל מגשי האביזרים אשר יוכנסו אליו.

(ו) בפתח העמוד יותקנו התקנים אשר יבטיחו חיזוק איתן של מגשי האביזרים, כמו כן יותקן בורג פליז "3/16 או התקן מרותך לעמוד עם 4 דסקיות פליז רגילות, אחת קפיצית מפליז ושני אומי פליז. על ההתקן או הבורג יותקן פס הארקות מנחושת מצופה בדיל, כפי שיפורט להלן.

(ז) כל הריתוכים בעמודים ובזרועות יבוצעו לפני גיליונם והם ישויפו ויוחלקו כראוי.

(ח) לפני הצבת העמוד, בורגי היסוד, פלטת הבסיס מכל צדדיה, פנים העמוד (עד לגובה 30 ס"מ) ופני העמוד החיצוניים (עד גובה 25 ס"מ), ינוקו היטב וימשחו ב"אאורוקוט" תוצרת "טמבור" או ש"ע מאושר מראש ובכתב על ידי המועצה

(ט) החלל בין בסיס הבטון לבין הבסיס המתכתי של העמוד, ימולא בבטון מיוחד למטרה זו, תוצרת סיקה, טורו או ש"ע מאושר על ידי המועצה

(י) העמוד יצויד בהתקנים והכנות לחיזוק הזרועות של הפנסים אליו.

(יא) לפני העמסת העמוד במפעל היצור, הוא ייעטף עם יריעת פלסטיק לשם הגנתו בהובלה.

(יב) בכל מקום אשר בו ניתן הדבר, יוצבו עמודי התאורה במרחק של 70 ס"מ משפת הכביש או מקצה אבן השפה, אלא אם ניתנה הנחיה אחרת בהוראת המפקח. בכל מקרה המיקום חייב אישור של המפקח.

(יג) כל עמוד ימוספר באמצעות שבלונות בצבע עמיד. גודל הספרות והאותיות: 7*5 ס"מ, גובה המספור מעל פני השטח: 1.7 מ'. מספור העמוד יהיה בעל 2-3 שורות עם הפרדה ביניהם. שורה עליונה לסימון מרכזית תאורה, שורה תחתונה מספר העמוד, במרכזת המאור ומס' המעגל. הנחיות למספור ימסרו ע"י נציג המועצה.

11. זרועות

(א) הזרועות תותאמנה לסוג העמוד ולסוג הפנס ויהיו להן מתאמים אשר יבטיחו אטימה מוחלטת בין הזרוע לעמוד ובין הזרוע לפנס. על הקבלן להציג שרטוט של הזרוע עם העמוד והפנס כולל צורת החיזוקים וההתאמות ביניהם לאישור המפקח.

(ב) כיפוף הזרועות יבוצע באמצעות מכונות כיפוף באופן שלא ייוצרו עיוותים בקוטר הזרועות.

(ג) הטיפול בזרועות בכל הקשור לגיליון וצביעה יהיה זהה לטיפול בעמודי התאורה, כמפורט לעיל.

12. גיליון

(א) העמודים והזרועות ינוקו בהתזת חול ויגולונו בגליון חס בטבילה בעובי מינימאלי של 80 מיקרון. לאחר הגיליון ישויפו, יוחלקו היטב ויוסרו כל עודפי האבץ, יוסרו השומנים והלכלוך, באמצעות מסיר שומנים דוגמת "טטרה כלור". שטח הפנים יחוספס באמצעות ניר לטש עדין או בהברשת חול או בהתזת כדוריות פלדה, ויישטף במים נקיים. הגיליון ייעשה במפעל גיליון פקר-ידפו או ש"ע.

(ב) עמודי תאורה ו/או זרועות המיועדים להתקנה בסמוך לים, ע"פ הוראות ובהתאם לתכניות ו/או הנחיות המפקח, יעברו גם תהליך של הגנה נוספת מפני קורוזיה במפעל "מטלוניקה", הכולל: גליון אבץ בהתזה בעובי 120 מיקרון לפחות (מעל לשכבת הגליון בטבילה ולאחר חספוס עדין בחול) וזיפות פנים העמוד/זרוע בזפת מסוג 817 תוצרת "אסקר" או ש"ת, בעובי 2 מ"מ, על גבי שכבת צבע תוצרת טמבור מתאים לגליון.

13. צביעת עמודים וזרועות

(א) אם לא נרשם אחרת בתכניות, יצבעו העמודים, הזרועות וכל חלקי המתכת בשיטה אלקטרוסטטית בתנור, עם אבקת פוליאסטר, במפעל "אפוקול" או ש"ע.

(ב) במקרה של טיפול בעמודי התאורה והזרועות במפעל מטלוניקה (כאמור לעיל), צביעת העמודים תבוצע במפעל, כדלקמן (יש לקבל אישור בכתב לכל שלב ושלב של הצביעה מאגף הנדסה במועצה):

(1) צבע יסוד - על בסיס פוליאוריטן בעובי 60-40 מיקרון.

(2) להמתין 1 שעה לפחות.

(3) צבע גמר - 2 שכבות צבע על בסיס פוליאוריטן בעובי 40 מיקרון כ"א.

(ג) גוון העמודים והזרועות יקבע על ידי המפקח, ולא תחול כל תוספת מחיר בגין גוון או סוג צבע כלשהו.

(1) מגש חיבורים בעמוד:

(א) מגש החיבורים בתוך פתח העמוד יהיה מפלסטיק קשיח מסוג "מעכב בעירה" ובעובי 5 מ"מ לפחות, או מפח מגולוון בעובי 1.5 מ"מ לכל רוחב תשתית הציוד. עם גגון המסתיר כל חלק מהציוד מפני נזילת מי עיבוי עליו. בקצהו העליון של המגש יותקן תפס/מתלה שיתלה על פס פלדה אופקי שירותך לעמוד (לפני גיליונו), ובחלקו התחתון יותקן קדח דרכו יחזוק המגש לפס פלדה אופקי נוסף, כנ"ל, באמצעות בורג מגולוון.

(ב) המגש יכלול: תשתית, מא"זים דו-קוטבי לזרם 10 א' וזרם קצר 10 לפחות עבור כל פנס, מורכבים על פס "DIN", עם שילוט לפאזות ולפנסים, ועם כיסוי פלסטי מתאים ומקורי; 4 מהדקים תוצרת "BS-SOGEXI" או ש"ע, בגודל המתאים לחתך כבלי ההזנה, מותקנים על פס "DIN" ומותאמים לקליטת 3 כבלי הזנה הנכנסים לעמוד, עם שילוט סנדביץ' לפי הנחיות המפקח; בורג הארקה, מהדקי יציאה מסוג תקע שקע עבור מוליכי הכבלים היוצאים לכל אחד מהפנסים עם סימון זיהוי לפנס ותפקיד המוליך; חיווט מושלם בין כל חלקי הציוד עם שילוט מושלם.

14. כבלים

(א) כל כבל חשמל מסוג N2XY חייב באישור מאת מכון התקנים הישראלי מס' 547 להתאמתו לתקן הישראלי. הקבלן ימציא למפקח אישור כאמור, לפני התקנת הכבלים במקומם. כבל שלא יעמוד בדרישות האמורות – יסולק מהשטח / יפורק לאלתר.

15. מחיר עבודות להחלפת והתקנת גופי התאורה כוללים:

(1) משיכת גופי התאורה מהספק שנבחר במכרז הרכישה ואספקתם לאתר ההתקנה

(2) ככל שיידרש, שטח איחסון והיערכות.

(3) אספקת והתקנת גוף תאורה מסוג לד.

(4) יחידת תקשורת ובקרה.

(5) פירוק וסילוק גופי תאורה קיימים.

(6) ניתוק גופי תאורה שאינם שייכים לרשת התאורה וכן חיבורי חשמל שאינם שייכים לרשת החשמל.

(7) מתאם ו/או מחבר בין גוף התאורה לזרוע ו/או לעמוד התאורה וכן גם את חיזוק גוף התאורה לקיר ו/או לעמוד ו/או לזרוע.

(8) כל בורגי החיזוק הדרושים.

(9) כיוון לילי של כל המערכת לאחר השלמתה במספר פעמים ככל שיידרש ע"י המפקח.

(10) מתאם לחיבור אנכי ביחס לפני הקרקע, לצורך התאמה יאפשרו כוונן הפנס בטווח של $\pm 15^\circ$ לזרועות קיימות המותקנות בזוויות שונות.

(11) גוף התאורה יהיה מיציקת אלומיניום בעל דרגת אטימות IP66 לפחות.

מועצה מקומית פרדס חנה - כרכור
מכרז פומבי מס' 11/2022
להתקנה, הקמה והפעלה של מערכת תאורת רחובות ושטחים ציבוריים
בטכנולוגיית לד ומערכת שליטה ובקרה

(12) מגולוון וצבוע בתנור בגוון RAL מתאים לקיים או בהתאם להנחיות המפקח.

(ב) מחיר הזרועות כולל:

- (1) הספקה והתקנה.
- (2) מגולוון וצבוע בתנור בגוון RAL בהתאם לקיים או בהתאם לדרישות המפקח.
- (3) את כל המתאמים בין הזרוע לעמוד ולפנס, כיפופים, התקנים, סידורי התקנה וכל האטמים והברגים (מנירוסטה) הדרושים כדי לחזק הזרוע לעמוד.

(ג) מחיר העמוד כולל:

- (1) הספקה והתקנה.
- (2) מגולוון וצבוע בתנור בגוון RAL בהתאם לקיים או בהתאם לדרישות המפקח.
- (3) חפירה, ביסוס, ביטון, כבלים, מגש ציוד והציוד המורכב עליהם עם החיווט והכבלים בינם לבין הפנסים, התקנה בעמודים או בגופי התאורה במקום המיועד להם עם כל חיבורי הכניסה, היציאה, וההארקה.
- (4) כל החומרים, העבודה, התיאומים, סימונים, פתח ודלתית, מספור, התקנים וסידורי קליטת זרועות, פס הארקות, פילוס וכל הבדיקות ואישורי עמידות ברוחות ע"י מהנדס מורשה.

(ד) מחיר תכנת שו"ב אחודה ופרטנית לדגם הפנס כולל:

- (1) הספקה והתקנה של תכנת שליטה ובקרה של מערכות התאורה.
- (2) הטמעה והפעלה.
- (3) הדרכות.
- (4) פירוקים.

מחיר כלל העבודות כולל ביצוע חפירות בהתאם לצורך ופינוי העפר/פסולת לאתר פינוי מאושר.

(ה) המחירים בסעיפי תיאור היחידה מחירי היחידה לא ישתנו במידה והעבודה תעשה בחלקים גדולים או קטנים, במקום אחד או בכמה מקומות, בזמן אחד או במועדים שונים, במתקן אחד או יותר, במתקן חדש או ישן וכו'.

(ו) הכמויות בסעיפי תיאור היחידה הן ליחידה אחת והתשלומים הם עבור כמות שבוצעה למעשה באישור המפקח.

(ז) המחירים כוללים גם אספקה, התקנה וגם את כל עבודות הלוואי, חומרי העזר והכלים הדרושים לבצוע העבודה ולא מצוינים במפורש, כגון: מהדקים, חבקים, מצמדים לצינורות, ברגים, שרולים, ברגים, אומים ודסקיות, אטום, ניקוי, בדיקת חשמלאי, העמסה, הובלה ופריקת ציוד, לרבות מנופים או משאיות שידרשו לשם כך, שמירה ואחריות על ציוד עד להתקנתו ומסירתו במצב פועל כן יתר החומרים, העבודות והטיפולים הדרושים בין שנזכרים במפורש ובין שאינם נזכרים במפורש ואולם דרושים להשלמת העבודה עפ"י החוזה.

(ח) במקרה של החלפת גופי תאורה, הסעיפים כוללים, בנוסף, פירוק גופים הקיימים ופינויים.

(ט) בהתאם להוראת המזמינה (המועצה), יטפל הקבלן בגופי התאורה המפורקים באחת משתי אפשרויות אלו, לפי שיקול דעתה הבלעדי של המזמינה בקשר לכל גוף תאורה: (א) גופי התאורה שיפורקו יפוננו על ידי הקבלן, באחריותו ועל חשבונו לאתר גריטה מאושר, הקבלן ימציא למועצה אישור גריטה רישמי חתום ומתוארך הכולל נתוני הציוד הנגרט; (ב) גופי התאורה יפורקו ויארוזו ויועברו למחסן המועצה וישארו, כולם או חלקם, רכוש המועצה.

נספח 14

מסמך תחזוקה והסכם "טוטאל ריסק"

מפרט טכני וחוזה לעבודות התחזוקה

כללי

עבודות התחזוקה ע"י הקבלן יכללו את: כל מתקני תאורת הרחובות המבוססת על פנסים בטכנולוגיית LED למיניהם על כלל מכלוליהם ואביזריהם ובכלל זה מערכות בקרה, תקשורת ושו"ב, הקיימים ו/או אשר שודרגו לגוי"ת LED ו/או שיוקנו בתקופת ההחזקה, שהינם על עמודים בבעלות המועצה ועל עמודי חברת חשמל והנמצאים בתחום השיפוט של המועצה, לרבות עמודי התאורה, כל התשתית התת קרקעית ו/או העילית, המזינים את המתקנים, כולל כל המרכזיות למאור, המזינות את המתקנים מערכות בקרה ושו"ב (להלן כולם: "מתקני התאורה").

עבודות התחזוקה לא יכללו עמודי חשמל ורשת מאור על עמודי חברת חשמל, שהינם בבעלות חברת חשמל ומתחזקים על ידי חברת חשמל, אך יכללו את הפנסים עצמם על כל מכלוליהם שעל עמודים אלו.

התחזוקה תהיה **בשיטת TOTAL RISK**, לפיה, יתקן הקבלן כל תקלה, ויחליף כל ציוד שנפגע מכל סיבה שהיא, ולא ישולם לקבלן כל תוספות כספיות מעבר להצעתו לביצוע האחזקה במכרז, וזאת בכפוף לתנאים וההסתייגויות למקרים ו/או מצבים, יוצאים מהכלל כמפורט במפרט זה ובכפוף לאישור המועצה.

אחזקת מתקני התאורה נועדה להבטיח פעולה תקינה ורצופה של מתקני התאורה במשך כל שעות החשיכה בכל ימות השנה כאשר נדרשת הפעלת התאורה.

אחזקת מתקני התאורה כוללת ביצוע כל הפעולות והעבודות הדרושות לפעולה תקינה של מתקני התאורה, בין אם הפעילויות הללו מוגדרות במפורש במסמכי המכרז וההסכם מסמך ג' או לא. לתשומת לב הקבלן, על עמודי התאורה יותקנו אף ציודים עבור בקרה ו/או אבטחה כגון מצלמות וכ"ו, הדורשים אספקת חשמל קבועה לפעילותם התקינה בכל שעות היממה. לפיכך, באחריות הקבלן לוודא אספקת חשמל קבועה 24/7 לעמודי התאורה.

שיטת טוטאל ריסק

שיטת TOTAL RISK משמעותה שהקבלן יקח בחשבון כל סיכון אפשרי לפגיעה או תקלה במתקן התאורה ובמערכות הכלולות בו (להלן: "המתקן").

על הקבלן לתקן כל חלק במתקן ולהחליף כל פריט אשר יתקלקל או יפגע מסיבה כלשהי כגון: שימוש רגיל, בלאי או התיישנות, חבלות ופגיעות בזדון או בשוגג, בידועין, או שלא בידועין, גניבות וכל סיבה שהיא, גם אם לא הוזכרה לעיל, וזאת בכפוף כאמור לתנאים וההסתייגויות למקרים ו/או מצבים יוצאים מהכלל כמפורט במפרט זה.

ההחלפה ו/או התיקון מתייחסים לכל האביזרים ולכל הציוד, כולל: מרכזיות תאורה, עמודים, זרועות, קופסאות אבטחה וחיבורים על עמודי חברת חשמל, מגשים, פנסיים, ציוד הפעלה והדלקה לסוגיו, לרבות דרייברים ומגיני מתח יתר לסוגיהם, וכל התשתיות התת קרקעיות והעיליות גלויות או סמויות, כולל בסיסים, יסודות בטון, שוחות מעבר לסוגיהם, מכסים לשוחות, כבלים, צנרת, מוליכי הארקה, שוחות ואלקטרודות הארקה, ולרבות כל העבודות והחומרים, כלי עבודה, רכבים, מגופים, מחפרונים לסוגיהם, כוח אדם, שכירת שוטרים ו/או פקחים, הסדרי תנועה וכו', הנדרשים לצורך אחזקת התשתיות הנ"ל, כולל חפירות, חציבות, ניסור ותיקון כביש אספלט או בטון, פתיחת וסגירת ריצופים במדרכות לרבות אבני שפה, גדרות, מעקות בטיחות, וכל הציוד והחומרים הנדרשים להחזרת השטח לקדמותו, כולל פינוי פסולת לאתר פסולת מאושר והובלת ציוד מפורק למחסני המועצה לפי הנחיית המנהל.

תחילת תקופת האחזקה

כאמור, הקבלן הזוכה יבצע הן את עבודות האספקה וההתקנה והן את עבודות התחזוקה, כך שהוא יקבל לאחזקתו את המתקנים שהותקנו על-ידו, וגם מתקנים שהיו במקום קודם לכן ובהתאם לכתב כמויות שיימסרו לקבלן עם מתן דרישה לתחילת שירותי תחזוקה ביישוב מסויים (פרדס חנה / כרכור).

מועד תחילת עבודות התחזוקה ע"י הקבלן (בעצמו או באמצעות קבלן משנה מטעמו), תחל ביחס לכל יישוב ויישוב עם קבלת הודעה לתחילת תקופת התחזוקה ביחס לכל יישוב ויישוב. תקופת התחזוקה תימשך בהתאם למפורט בהסכם נספח ג' ובמסמך תנאי המכרז, כולל תקופות האופציה. המועצה תהיה רשאית להודיע על רצונה להפעיל את הסכם התחזוקה ביחס ליישוב מסויים עד חודשיים מתום תקופת הבדק כהגדרתו בהסכם התחזוקה באותו יישוב

למועצה תעמוד הזכות להודיע על הפסקת תקופת התחזוקה ביחס לכל יישוב ויישוב בהודעה של 30 יום מראש. הודיעה כך המועצה, כי אז יהיה הקבלן זכאי אך ורק לתמורה בגין התקופה בה ניתנו שירותי התחזוקה, והוא לא יהיה זכאי לכל פיצוי נוסף.

"מקרים מיוחדים" שלא נכללים במסגרת עבודות התחזוקה ולשיקול דעת המועצה אם להפעיל את

שירותיו או קבלן אחר

ב"מקרים מיוחדים", הקבלן יבצע רק טיפול ראשוני והמשך הטיפול לא ייכלל במסגרת אחריות הקבלן. אלא יבוצע על ידי המועצה באמצעות עובדיה או קבלן אחר, או אם תחפוץ בכך, באמצעות הקבלן כאשר התמורה תחושב לפי מחירון "דקל" בהפחתת 25% וללא תוספת כלשהי, ואם אין מחיר מתאים במחירון זה. כי אז לפי מחירון משכ"ל בהפחתת 30% וללא תוספות.

העבודות והציודים אשר יטופלו ע"י הקבלן החיצוני, הם במקרים של "נוזק מוחלט" (TOTAL LOSS) וזאת על פי חוות דעתו הבלעדית של המנהל מטעם המועצה (להלן: "המנהל"), עקב תאונות כלי רכב/רעידת אדמה/כוח עליון, או זדון לציוד, כמפורט: פנס, עמוד, זרוע או מרכזיה קומפלט, או גניבה, שאז במקרים מיוחדים אלה רשאי המנהל להחליט שהקבלן לא יחליף את הציוד בחדש, אלא רק יבצע תיקון זמני וסילוק ובידוד המפגע הבטיחותי בהתאם להנחיות המפקח מטעם המועצה (להלן: "המפקח"), ואת המשך הטיפול בהחלפת הציוד שנפגע בחדש, יבצע הקבלן החיצוני.

רק המנהל באמצעות המפקח, נציג מחלקת המאור במועצה, יחליטו על "מקרים מיוחדים" של "נוזק מוחלט". כל עבודה אחרת נחשבת ככלולה במחיר התשלום החודשי לעבודות ותחזוקה בהתאם להסכם התחזוקה.

דוגמאות למקרים המיוחדים אשר לא ייכללו באחריות הקבלן לפי ההסכם נספח ג' ובמסגרת התמורה החודשית בגין שירותי תחזוקה:

עמוד תאורה ו/או זרועות ו/או מרכזיית תאורה ו/או פנס שנפגעו מתאונת דרכים או מכוח עליון או בזדון או מבלאי או מגניבה ולא ניתן לשקמם, אלא יש להחליפם כמכלול שלם בחדשים. במידה והתשתית להלן אינן תקינות, מכל סיבה שהיא, ונדרש להחליפן כמכלול שלם בחדשות: שוחות מעבר, מכסים לשוחות, קטעי כבלי הזנה שלמים בקרקע ו/או בצינור בין עמודי תאורה, צנרת רציפה בין עמודים, מוליך הארקה רציף בין עמודים.

החלפת פנס שאינו במסגרת אחריות המציע, קומפלט, ואינו נכלל באחריות היצרן.

החלפת עמוד תאורה ו/או זרוע, קומפלט.

החלפת מרכזיה, קומפלט, ככל שלא מדובר במרכזיה פגומה מלכתחילה, ואינה באחריות היצרן.

החלפה ו/או הוספת כבלי הזנה לרבות מוליכי הארקה בחתך 6 ממ"ר ומעלה ובאורך מעל 20 מ' למקרה, בקטעים שלמים רציפים בין עמודים בקרקע ו/או מותקנים ככבל עילי להזנת עמודי תאורה, קומפלט.

הבהרה: עפ"י החלטת המנהל בכל מקרה של צורך בהחלפת כבל ו/או מוליך הארקה בין עמודים, תת קרקעי או עילי, ושיבוצע ע"י קבלן האחזקה עפ"י החלטת המנהל, ישולם לקבלן רק בעבור אורך הקטע שמעל 20 מ' הראשונים לכל מקרה ומקרה.

ביצוע יסודות בטון לעמודי תאורה ו/או מרכזיה למאור, קומפלט.

כל העבודות הנ"ל וכל הכרוך בביצועם לרבות חפירות, פתיחת ריצוף ו/או אספלט וסגירת ריצוף ו/או אספלט והחזרת המצב לקדמתו, למעט עבודות שקבלן האחזקה אמור לבצע במסגרת הטיפול הראשוני, והסדרת המתקן זמנית כמפורט במפרט דנא, יבוצעו ע"י הקבלן החיצוני.

דוגמאות למקרים שיטופלו ע"י הקבלן הזוכה במכרז ב"טיפול ראשוני":

איתור ותיקון מקומי של קצרים ו/או בידוד בכבלים ו/או מוליכים לרבות ביצוע מופות אפוקסיות לכבלים ו/או חיבורי מוליכי הארקה, בכל שיטה, כולל אספקת קטעי כבלים ו/או מוליכי הארקה עד אורך של 20 מ' לכל מקרה.

עבודות אלה הינן באחריותו הבלעדית של הקבלן במסגרת עבודות האחזקה ויבוצעו על ידו והן נכללות במחיר עלות עבודות האחזקה ולא ישולם בגינם בנפרד, גם אם יידרש הקבלן להביא מעבדה ניידת לאיתור תקלות בכבלים ו/או גילוי תוואי כבלים, לבצע פירוקים, חפירות מקומיות, השלמת קטעי צנרת, כבלים, מוליכים וכו', והחזרת המצב והשטח לקדמותו.

במקרים כאלה לפי חוות דעתו הבלעדית של המנהל, רשאי המנהל לחייב את הקבלן לבצע במסגרת האחזקה רק את הטיפול הראשוני להסרת המפגע והסדרת המתקן זמנית, ושאר העבודה וההחלפה לציוד חדש תבוצע כאמור ע"י קבלן חיצוני מטעם המועצה, ולחלופין על ידי הקבלן דגן בתשלום נוסף בהתאם למחירונים בהתאם לסדר העדיפויות המנוי לעיל. ההחלטה האם לחייב את הקבלן לבצע את התיקונים אם לאו נתונה לשיקול דעתה הבלעדי של המועצה.

סייגים ל"מקרים המיוחדים"

במידה וניתן לתקן ו/או להשמיש את הציוד, לרבות ע"י החלפת חלקים פגומים ו/או השלמת חלקים פגומים ו/או חסרים, אוריגינלים או תחליפיים מאושרים ע"י המנהל, העבודה לרבות החלקים והאביזרים הנדרשים תעשה ע"י הקבלן ובמסגרת הסכם התחזוקה והינה כלולה בתשלום החודשי בהתאם להסכם זה.

מובהר בזאת שההחלטה לגבי קביעה אם הציוד כמפורט לעיל הינו במצב של "Total Loss" דהיינו אינו בר תיקון ונדרש להחליפו כקומפלט הינו ע"י המנהל בלבד, וכל החלטה שלו תחייב את הקבלן. הזכות הבלעדית לקבוע האם העבודה תבוצע על ידי הקבלן או על ידי קבלן אחר נתונה לשיקול דעתה הבלעדי של המועצה.

טיפול ראשוני והסדרת המתקן זמנית

על הקבלן לקחת בחשבון שכחלק מעבודות האחזקה ובמסגרת הטיפול הראשוני והסדרת המתקן זמנית, מבחינה בטיחותית ותפקודית, אשר מודגש כי הינן באחריותו, נכללים בן היתר, גידור ושילוט אזור המפגע, הפירוק והפינוי של הציוד הפגוע אם למחסני המועצה ואם לאתר פסולת לפי הנחיית המפקח ולרבות כל העבודות והחומרים הדרושים להחזרת השטח לקדמותו כולל אספקה וביצוע תשתיות, ריצופים, אספלטים, בטונים וכו', בידוד חשמלי של המתקן, חיבור וגישור זמני של ההזנות לשאר המתקנים שלא נפגעו, ושמירת רציפות העבודה ובטיחות ההפעלה של מתקן התאורה באופן זמני, זאת עד לשלב קבלת הנחייה מהמנהל כי המשך

העבודה יבוצע ע"י הקבלן החיצוני מטעם המועצה, כל זאת כלול במחירי האחזקה ולא ישולם על כך בנפרד.

עבור עבודות התחזוקה לא ישולם לקבלן כל תשלום נוסף מעבר להצעתו הכספית, ובמסגרת העבודות הוא נדרש לבצע את כל עבודות האחזקה, השיפוץ והשיקום, ככל שידרשו ולספק ולהתקין את כל הציודים והאביזרים למיניהם ולסוגיהם ככל שידרשו על פי המפרט ועל פי המצוי בשטח ועבור כל זאת לא ישולם לו מעבר לתשלום החודשי הקבוע בגין כל פנס ופנס וכל רכיב ציוד אחר בהתאם למחיר החודשי הקבוע לעניין זה במכרז.

טיפול האחזקה הראשון - תחילת תקופת האחזקה

עם תחילת תקופת האחזקה, הקבלן מתחייב לתקן במסגרת טיפול האחזקה **הראשון** (ההתחלתי) בכל פגם, נזק או תקלה במתקני התאורה הקיימים ולהביא את המתקנים למצב תקין וברמה נאותה - גם אם הליקויים והתקלות אירעו לפני כניסתו של הקבלן לתפקיד.

על הקבלן לבצע את טיפול האחזקה הראשוני באופן מיידי ולסיימו בתוך 12 **שבועות מתאריך קבלת דרישה למתן שירותי תחזוקה באותו יישוב**, או מתאריך מסירת האתר לאחזקתו.

הטיפול שיבוצע ע"י הקבלן יהיה בהתאם לדרישות ותנאי האחזקה של המפרט דנא.

מובהר, כי טיפול האחזקה הראשון כלול במחיר הכולל של אחזקת מתקני התאורה.

היקף העבודה

בתחום השיפוט של המועצה קיימים מתקני תאורת רחובות, שבחלקם הפנסים בטכנולוגיית LED. כמו כן בתקופת התחזוקה בכוונת המועצה להעביר מתקני תאורת רחובות נוספים, שיבוצעו בטכנולוגיית LED בתום ביצועם לאחזקת הקבלן.

לפי הערכת המועצה (סקר חח"י) היקף מתקני תאורת הרחובות הקיימים נכון לזמן הוצאת מכרז זה הוא: כ- 7,000 גו"ת מתוכם כ- 1,500 גו"ח חח"י.

פנסי תאורה מסוגים שונים (למעט פנסי LED) המותקנים על עמודי תאורה מסוגים שונים בגובה עד 5 מ' (כולל 5 מ').

פנסי תאורה מסוגים שונים (למעט פנסי LED) המותקנים על עמודי תאורה מסוגים שונים בגובה מעל 5 מ' ועד 15 מ'.

פנסי תאורה מסוגים שונים (למעט פנסי LED) המותקנים על עמודי חברת חשמל.

פנסי תאורה בטכנולוגיית LED מסוגים שונים המותקנים על עמודי תאורה מסוגים שונים בגובה עד 5 מ' (כולל 5 מ').

פנסי תאורה בטכנולוגיית LED מסוגים שונים המותקנים על עמודי תאורה מסוגים שונים בגובה מעל 5 ועד 15 מ'.

פנסי תאורה בטכנולוגיית LED מסוגים שונים המותקנים על עמודי חברת חשמל.

מועצה מקומית פרדס חנה - כרכור
מכרז פומבי מס' 11/2022
להתקנה, הקמה והפעלה של מערכת תאורת רחובות ושטחים ציבוריים
בטכנולוגיית לד ומערכת שליטה ובקרה

hi mastn על עמודי תאורה

מרכזיות למאור תלת פאזיות בחיבור עד 3X100 אמפי צרכן כולל.

מרכזיות למאור תלת פאזיות בחיבור מ- 3X125 אמפי צרכן ועד 3X250 אמפי צרכן.

מודגש כי מספרים אלה הינם הערכה בלבד, ולכמויות המשוערות הנ"ל יתווספו מתקני תאורה חדשים, לאחר גמר ביצועם, במסגרת קיום חוזה האספקה וההתקנה (מסמך זה).

כאמור כל המידע המספרי הנ"ל הוא מתוך הערכת המועצה כאינפורמציה כללית וללא התחייבות. על הקבלן לבדוק בעצמו את הכמויות ואת המציאות בשטח לפני הגשת הצעתו.

מכל מקום מודגש לקבלן כי המועצה תיקבע את היקף העבודה וכי המועצה לא תהיה חייבת להזמין ביצוע עבודה מהקבלן הזוכה.

אופן ביצוע העבודות

כללי

כל ציוד שיפורק במסגרת חוזה זה (כבלים, פנסים, עמודים, זרועות וחלקי ציוד ואביזרים וכו') יוחזר ע"י הקבלן למחסני המועצה או למקום אחר לפי דרישת המזמין. כל העלויות הכרוכות בכך כלולות במחיר הכולל של האחזקה.

זמינות

הקבלן מתחייב לשמור על קשר עם המנהל, עם המפקח ועם המוקד העירוני ולהיות זמין לביצוע כל עבודה שתידרשנה במשך 24 שעות ביממה לרבות בשבתות, בחגים, מועדים ובעתות חירום. לצורך כך עליו להיות מצויד באמצעי קשר קבועים וניידים כגון: טלפון, טלפון נייד, ביפר, פקס, דואר אלקטרוני וכל אמצעי קשר אחר שיוחלט עליו ע"י המנהל.

הקבלן מתחייב לשמור על קשר רציף עם נציגי המועצה, עם חברת חשמל ו/או כל גורם אחר הרלוונטי לצורך ביצוע עבודות התחזוקה, בכל הקשור למתקני החשמל והתאורה העירוניים.

בטיחות בביצוע העבודות

הקבלן ינקוט זהירות מירבית בעבודתו בקרבת תשתיות תת קרקעיות ועיליות הקיימות בקרבת מתקני תאורת הרחובות שבאחזקתו.

על הקבלן לנקוט בכל אמצעי הבטיחות והזהירות על מנת למנוע פגיעה בעובדים, בכלי רכב הנוסעים בכביש ובעוברי אורח ו/או ברכוש, ולפעול בהתאם לנספח הבטיחות והוראות הבטיחות במסמכי המכרז, והחוזים.

תנאים מיוחדים

ביצוע העבודה על כל חלקיה יעשה על ידי חשמלאי בעל רישיון לעסוק בביצוע עבודות חשמל מהסוג הנדון, בהתאם לחוק החשמל תשי"ד-1954 והתקנות מכוחו.

אחזקת מתקני התאורה נועדה להבטיח תקינות של המתקנים לצורך פעולה תקינה ורצופה במשך כל ימות השנה ובכל שעות היממה. אחזקת המתקנים כוללת ביצוע כל הפעולות הנדרשות לפעילות תקינה של המתקנים בין אם הפעולות הללו מוגדרות במפורש במסמכי חוזה זה או לאו.

על הקבלן להחזיק ברשותו וברשות עובדיו מכשירי טלפון ניידים וזמינים.

על הקבלן להקים תוך 30 ימים מהודעת המועצה משרד ומחסן עם חלפים מצויד ומוקד מאויש לטיפול בתקלות, במרחק של עד 40 ק"מ מהיישובים לגביהם נמסר צו התחלת עבודה. המוקד ירכז את כל הקריאות ו/או הזמנות לביצוע עבודות תיקונים ולתאום ביצוע העבודות והתיקונים הנדרשים לשביעות רצון המזמין לאורך כל תקופת החוזה.

המוקד יהיה מאויש בימים א' עד ה' בין השעות 08:00 ל- 16:00, לפחות ובימי שישי וערבי חג.

המוקד במשרדי הקבלן יכלול שני קווי טלפון חוץ לפחות (אחד הקווים יהיה פקס) מחוץ לשעות העבודה המקובלות לרבות שבתות וחגים, יהיה כונן מטעם הקבלן לקבלת דיווח על תקלות, כל העלות של המוקד הנייל חלה על הקבלן והם נכללים במחירי כתב הכמויות.

על הקבלן לבצע עבודתו גם בשעות לא שגרתיות (שעות הלילה) ולבצע עבודות אחזקה ותיקונים במשך 24 שעות ביממה ובכל ימות השנה כולל שבתות, חגים, מועדים ערבי שבת וחג ועתות חירום.

לצורך ניהול ביצוע העבודה מטעם הקבלן והקשר הקבוע עם המפקח מטעם המועצה, הקבלן ימנה ויחזיק מנהל עבודה קבוע באתר לכל תקופת החוזה. פרטי מנהל העבודה ימסור הקבלן למנהל ולמפקח. במקרה של היעדרות מנהל העבודה (כגון: חופשה, מילואים, מחלה וכו'), ימסור הקבלן למפקח ולמנהל שם של מנהל עבודה מחליף העונה על דרישות המכרז.

כוננות

הקבלן יעביר למנהל ולמוקד העירוני בכל תחילת חודש את רשימת הכוננים שלו עם מועדי הכוננות שלהם כולל מספרי טלפון (קווי ונייד) וכו'. מועדי הכוננות הם מחוץ לשעות העבודה הרגילות בימי חול החל מ- 16:00 ועד 08:00 למחרת, בערבי שבת וחג החל מ- 13:00. בערב שבת או חג ועד לשעה 08:00 ביום המחרת שאחרי השבת או החג.

רשימת הכוננים תוגש ע"י הקבלן למועצה (למנהל ולמוקד העירוני) בכל חודש בראשון לאותו חודשו תעודכן במהלכו במידת הצורך, הרשימה תכלול שמות הכוננים, מס' הטלפון הניידים והקבועים שלהם וכתובתם.

הכוננים יהיו עובדים קבועים של הקבלן, מקצועיים ובעלי רישיונות חשמל כנדרש (מינימום סיווג מקצועי לעובד כונן יהיה "חשמלאי מוסמך") ובעלי ידע וניסיון בתחום הנדרש לתת מענה לכל תקלה במתקני התאורה העלולה לקרות במהלך הכוננות שלהם, לפיכך הקבלן מתחייב להעסיק

ולשלוח לתיקון התקלות חשמלאים מצוידים בכל הכלים והציוד הנדרש לעבודה לרבות מנוף וחלפים וחומרי עזר, בעלי רישיון, מיומנות וניסיון מוכח בתחום שבו הם אמורים לתת מענה ובזמן הנדרש.

הכוננים יעמדו לרשות המזמין לשרות ואחזקת מתקני התאורה בכל שעות היממה ויקבלו הודעות ממוקד המועצה או מהמפקח או מהמנהל, ומכל גורם מוסמך אחר מטעם המזמין.

הקבלן יענה ויגיע לקריאות לפי דרישת המוקד או הגורמים המוסמכים גם אם הקריאות יתבררו חלקם או כולם כקריאות שווא.

אם לא ניתן להשיג את הכונן האחראי, תהיה רשאית המועצה לבצע את התיקון בעצמה או ע"י מי שנראה לה, כל ההוצאות הישירות והעקיפות יחולו במקרה זה על הקבלן.

במידה והמועצה לא תהיה מרוצה משירות הכוננים מכל סיבה שהיא יהיה הקבלן חייב להחליפם מיד וללא עוררין.

מודגש כי באחריות הקבלן לקבל את רשימת התקלות מהמוקד העירוני ו/או מהגורמים המוסמכים כרשום לעיל, לטפל בתקלות ולסגור את התקלות מול הגורמים הנ"ל ולרבות במידת הצורך ברור מול הדייר/התושב שפתח את התקלה במוקד העירוני, ולרבות טיפול מול חברת חשמל לתקלות הקשורות בהם, נוכחות באתר התקלה כולל סיוע לחברת החשמל בכוח אדם מקצועי, ציוד וכן מנוף במידה ונדרש, עד סגירת התקלות ודיווח של הקבלן לגורמים המוסמכים ולמוקד המועצה.

הערה: המועד הקובע להתחלה בכוננויות והתשלום בהתאם לכך הינו כמפורט:

מאחר וקבלן האחזקה אמור לקבל לאחזקתו מתקני תאורת רחובות משודרגים בטכנולוגיית LED, אזי קצב קבלת המתקנים לאחזקתו תלוי בקצב ביצוע שידרוג המתקנים בפועל וקבלת דרישות המועצה ליתן שירותי תחזוקה ביחס אליהם לפיכך הקבלן יבצע כוננויות וכן את כל המטלות הנדרשות בזמני הכוננויות זאת החל מקבלת המתקנים/יישובים שיועברו לאחזקתו ובתאום ואישור המנהל

הבהרה: מתקני תאורה שיועברו לאחזקת הקבלן יהיו מתקנים שלמים דהיינו כוללים מרכזיה למאור וכל מתקני התאורה המחוברים אליה עם פנסיים בטכנולוגיית LED. לא יועברו לאחזקת הקבלן חלקי מתקני תאורה אלא רק מתקנים הכוללים את המרכזיה למאור וכל המתקנים המחוברים אליה קומפלט.

אחזקת מוקד וכוננים וכו' כנדרש לעיל, כלולים במחירי האחזקה ולא ישולם בגינן בנפרד.

זימון הקבלן לביצוע עבודה

זימון הקבלן לביצוע עבודה יעשה באמצעות המנהל ו/או מערכת הבקרה העירונית ו/או המוקד העירוני ו/או כל גורם מוסמך אחר ובכל שיטה: בטלפון או בפקס או בדוא"ל או באמצעות התראה אוטומטית ממערכת הבקרה העירונית.

ככלל ניתן להבחין בארבעה אופנים כמפורט:

על פי דיווח על תקלות.

על פי "קריאה דחופה" בכל עת שיידרש.

על פי תוכנית עבודה קבועה מראש

על פי זימון לעבודות אחזקה שאינן דחופות.

עבודה עפ"י דיווח על תקלות

הקבלן יקבל מהמוקד העירוני ו/או מערכת הבקרה העירונית ו/או המנהל רשימת תקלות ו/או ליקויים במתקני תאורת הרחובות שיהיה עליו לבדוק ולבצע את התיקונים כנדרש וכמפורט במפרט המיוחד עפ"י התחייבותו.

בגמר התיקונים ידווח הקבלן למנהל על כל התקלות והתיקונים שבוצעו ויסגור את התקלות במוקד העירוני לאחר טיפולו.

במסגרת הדיווח החודשי למנהל יוצגו התקלות הנ"ל בדיווחים וכן יוצג הטיפול והתיקון שנעשה בהתאם.

העבודה תבוצע בימי העבודה א', ג' או ה', המוגדרים "ימי מנוף".

הערה: תקלה שהיא בטיחותית תסווג ע"י הקבלן כתקלה בסיווג "קריאה דחופה" ותטופל על

ידו במסלול זה, דהיינו, הגעה מיידית לאתר ותיקון התקלה.

הקבלן ידווח מיידית למנהל על התקלה הבטיחותית ואופן הטיפול בה.

עבודה במסגרת "קריאה דחופה"

"קריאה דחופה" - במקרה של תקלות בטיחותיות המהוות סכנה ו/או הגורמות לנזקים גדולים במידה ולא יטופלו מיידית.

מודגש בזה שקריאה לביצוע עבודה במסגרת "קריאה דחופה" הינה לפי קביעתו הבלעדית של המזמין באמצעות המנהל או המוקד העירוני או מערכת הבקרה העירונית או כל מי שהוסמך לפעול מטעמם.

קריאה דחופה בכל עת לרבות לילות, ערבי שבת וחג, שבת, חג, מועדים ועיתות חירום מחייבת הגעה מיידית לתיקון. במקרה כזה יהיה הקבלן חייב לצאת עם צוותו מיד עם קבלת ההודעה למקום התקלה. **זמן ההגעה עד 1.5 שעות (שעה ומחצה)** החל ממסירת ההודעה, ולהמשיך לעבוד ברציפות עד לתיקון התקלה.

על הקבלן להגיע לאתר עם צוות חשמלאים ועם כלי עבודה, חלקי חילוף, חומרים ומנוף.

צוות עם מנוף כולל 2 חשמלאים מורשים עם רישיון חשמלאי מוסמך לפחות, ומנופאי מורשה (אפשר שאחד משני החשמלאים יהיה גם מנופאי מורשה).

צוות הקבלן יתעד את המפגע בעזרת מצלמה דיגיטלית, לפני ביצוע התיקון ואחריו ויצרף הצילומים לדו"ח.

הערה: במקרה של "קריאה דחופה" ביום עבודה רגיל בו הקבלן ו/או צוותו עובדים ברחבי העיר אזי במקרה זה עם קבלת הקריאה הדחופה זמן ההגעה המחייב את הקבלן הינו **חצי שעה** (במקום שעה ומחצה).

לצורך ביצוע עבודות במסגרת "קריאות דחופות" לא ישולם לקבלן תוספת כלשהי כל הקריאות לסוגיהן כלולים במחירי האחזקה.

תכנית עבודה קבועה מראש

במסגרת החוזה על הקבלן להקצות צוות של 2 חשמלאים עם מנוף וצוות של 2 חשמלאים עם רכב עבודה קל ומנהל העבודה ל- 3 ימי עבודה קבועים בשבוע לצורך עבודות התחזוקה, השוטפת, המונעת וכו'.

ימי עבודה אלה יוגדרו "ימי מנוף" ויהיו א', ג' ו- ה', בכל שבוע בין השעות 07:00 ל- 16:00 או 08:00 ל- 17:00 (9 שעות עבודת כולל הפסקה כדין).

המנוף הכולל 2 חשמלאים מורשים, עם רישיון חשמלאי מוסמך לפחות ומנופאי מורשה (אפשר שאחד משני החשמלאים יהיה גם מנופאי מורשה). על הקבלן להיות בעל זכויות הפעלת מנוף כמתואר לעיל בכל תקופת התחזוקה. ניתן לעמוד בדרישות סעיף זה באמצעות קבלן משנה בעל כלל הרשיונות ההיתרים וכח האדם להפעלת המנוף

לשני החשמלאים יהיה אישור בר תוקף לעבודה בגובה. כולל כל הציוד הנדרש, כלי עבודה, חלקי חילוף וחומרים לביצוע כל עבודת אחזקה שתידרש. כמו כן רכב עבודה קל הכולל 2 חשמלאים מורשים עם רישיון חשמלאי מוסמך לפחות, כולל כל הציוד הנדרש, כלי עבודה חלקי חילוף וחומרים לביצוע כל עבודת אחזקה שתידרש. וכן מנהל עבודה מטעם הקבלן בעל רישיון חשמלאי ראשי לפחות. אפשר שאחד החשמלאים בצוות העבודה של רכב עבודה קל יהיה גם מנהל העבודה ובתנאי שהוא עומד בדרישות המפרט לתפקיד מנהל עבודה.

בכל אחד מימי המנוף האלה ההתייצבות של הקבלן וצוותו עם המנוף ורכב עבודה קל וצוותו ומנהל העבודה מטעמו, תהיה במשרדי מחלקת מאור במועצה, אלא אם נאמר להם מראש אחרת.

על פי שיקול דעתו הבלעדית של המנהל, יתכן ויידרש הקבלן לא להגיע עם צוותו ליום עבודה באחד מהימים הקבועים הנ"ל, ובמקום זאת יידרש הקבלן להגיע עם צוותו ליום עבודה אחר בשבוע לפי החלטת המנהל, או לחילופין רשאי המנהל להחליט לא להעביר את יום המנוף שנדחה ליום אחר מוגדר, אלא לצבור את אותו היום כ"יום מנוף שמור" לשימוש עתידי כפי שיפורט בהמשך. במידה ויופעל הקבלן ע"י המנהל ליום עבודת מנוף, שחל ביום שישי או בערב חג, אזי שעות העבודה יהיו החל מ- 08:00 ויסתיים ב- 14:00 (6 שעות עבודה).

הודעה טלפונית של יום אחד לפני היום הקבוע לעבודה לקבלן או לנציגו לגבי דחייתו ליום אחר או ביטולו וצבירתו כיום שמור, תחשב כהודעה שהתקבלה בזמן לגבי הנ"ל.

בהתאם לנדרש ולפי החלטת המנהל תימסר לקבלן רשימת תקלות ו/או עבודות אחזקה, שיטופלו בהתאם למפרט ולמטלות האחזקה שעל הקבלן לבצע במסגרת המכרז כגון: איתור ותיקון תקלות במתקני התאורה לרבות פנסים שאינם דולקים, אביזרים מקולקלים, טיפולים

תקופתיים בעמודים, בפנסים, במרכזיות, לרבות אחזקה שוטפת, אחזקה מונעת ובדיקות תקופתיות וכו'.

עבודות אחזקה שאינן דחופות

עבודות אחזקת מתקני תאורת הרחובות שאינן דחופות כוללות את כל מטלות האחזקה המונעת והטיפוליים הנדרשים במסגרת עבודות אחזקה מונעת ואחזקה שוטפת.

לרבות ביצוע סיורים, בדיקות שגרתיות ו/או מתוכננות עפ"י תכנית עבודה, בהתאם לטיפוליים הנדרשים.

טיפול בפנסים, מרכזיות, עמודים ותשתיות, לרבות בדיקות מהנדס חשמל בודק למתקני תאורת הרחובות עפ"י תכנית עבודה שנתית.

תיעוד ותחזוקת בסיס הנתונים של מתקני תאורת הרחובות לרבות עדכון תכניות מצב קיים, תחזוקת סימון העמודים והמרכזיות.

לצורך ניהול האחזקה התקין ואפשרות מעקב אחרי הביצוע על הקבלן לרכז את המטלות הנייל בחלוקה של לוחות זמנים ולשבצם בתוכניות העבודה החודשיות לצוותי האחזקה שלו ועבודות שאינן דורשות מנוף יטופלו ע"י צוות החשמלאים עם רכב קל.

הודעה על גמר טיפול

הודעה על התקלות שנמסרו לקבלן ממוקד המועצה או מגורם מוסמך אחר, יטופלו וידווחו ע"י הקבלן למפקח ולמנהל וכן בנוסף גם למוקד העירוני במידה והתקלה הופנתה ע"י המוקד.

בכל מקרה של טיפול בתקלה עם סיום וגמר התיקונים יגיש הקבלן דיווח בכתב על מהות התקלה ו/או הנזק, ואופן הטיפול שלו, קריא תיקון התקלה, הדיווח יהיה על גבי טפסים מיוחדים מתאימים (ר' הנספחים המצ"ב למסמך זה).

מנהל העבודה

הקבלן ימנה מטעמו מנהל עבודה מנוסה בתחום אחזקה וביצוע מתקני תאורת רחובות. מנהל העבודה יפקח על ביצוע העבודות נשוא הסכם זה וכן יעמוד בקשר מתמיד עם המנהל, המפקח, מוקד עירוני, מהנדס תורן, משטרת פרדס חנה כרכור ומכבי אש.

מנהל העבודה יהיה חייב להיות מצויד בטלפון נייד קבוע לשעות העבודה הרגילות ולאחריהן.

מנהל העבודה יהיה בעל רישיון בתוקף של חשמלאי ראשי לפחות.

אישור ציוד וטיב חומרים

החומרים שיסופקו ע"י הקבלן יהיו חדשים ומטיב מעולה, וישאו תו תקן מכון התקנים הישראלי או במידה ולא קיים ת"י אזי יעמדו בתקנים בינלאומיים מוכרים.

כמו כן יותקן ציוד העונה לדרישות מחלקת המאור של המועצה.

חומרים וציוד שיסופקו ע"י הקבלן במקום ציוד פגום שיוחלף יהיו מתוצרת ודגם זהים לאלו שיוחלפו.

המועצה שומרת את הזכות לבצע בדיקות אקראיות ולפסול כל ציוד שאינו מאושר או לא מתאים.

הנזק שיגרם וכן ההוצאות בגין כך יהיו על חשבון הקבלן.

כמו כן רשאים המפקח ו/או המנהל לבקר במחסני הקבלן לשם בדיקת התאמה של מלאי חלקי חילוף
ושל ציוד הנדרש לביצוע אחזקה שוטפת.

במקרה של החלפת פריט המוטבע עליו סמל המועצה או שילוט המועצה או כיתוב, יש להטביע על
הפריט החדש או הציוד המוחלף את סמל המועצה או שילוט המועצה או הכיתוב כפי שהיה בזה
המוחלף.

על הקבלן יהיה לספק למפקח דוגמאות מכל סוג חומר, אביזר, ציוד או חלקי ציוד אותם הוא עומד
להתקין לפני התקנתם. במיוחד: פנסים, דרייברים ומגיני מתח יתר לפנסי LED, מגש
האביזרים, מהדקים, מבטיחים וחיווט רק לאחר קבלת אישור המפקח יוכל הקבלן לגשת
לעבודת ההתקנה.

אביזרים ו/או חומרים שלא אושרו יוחלפו ע"י הקבלן על חשבונם.

אישור המפקח לא יגרע במאומה מאחריותו המלאה והבלעדית של הקבלן לטיב הציוד, החומרים
והעבודה כולה.

המפקח רשאי לדרוש אישורים ו/או בדיקות החומרים ע"י מוסד מוסמך שיבוצעו על חשבון הקבלן
ובטיפולו, כמו כן רשאי המפקח לפסול כל חומר, אביזר או ציוד כבלתי מתאים ועל הקבלן יהיה
להחליפו מיד ועל חשבונם.

עמידה בתקנים

כל החומרים, האביזרים וחלקי הציוד יהיו חדשים ויתאימו לתקן הישראלי לגבי כל חלק ואביזר
שלגביו קיים תקן ישראלי ובהתאם לפרוט התקן הרלוונטי כפי שמופיע במפרט.

בהעדר תקן ישראלי יהיו החלקים והאביזרים מתאימים לתקן בינלאומי מוכר.

צנרת מ-P.V.C קשיח תעמוד בת"י 858, ת"י 532.

צנרת מפוליאאתילן קשיח (H.D.P.E), תעמוד בת"י 1531, ת"י 499.

צנרת שרשורית (צנרת גמישה) תעמוד בת"י 728, ות"י 4519.

כבלים רב גידיים יעמדו בת"י 473, כבלים תת קרקעיים יעמדו בת"י 1516.

תיבות החיבורים מפלסטיק יעמדו בת"י 145.

מפסקי מאור יעמדו בת"י 33.

בתי תקע יעמדו בת"י 32.

מא"זים יעמדו בת"י 745, ת"י 60898.

מפסקי מגן הפועלים בזרם דלף יעמדו בת"י 832.

כושר מיתוג למפסקים אוטומטיים יהיה לפי ת"י 60898.

תאי הבקרה יעמדו בתקנים הבאים: המכסים יעמדו בת"י 489, חוליות הבטון הטרומיות לתאים יעמדו בת"י 658.

מהדקי הארקה יעמדו בת"י 367, אלקטרודות הארקה יעמדו בת"י 1742.

עמודים וזרועות יתאימו לעמידה במהירות רוח בהתאם למקום התקנתם ויעמדו בת"י 812.

לוחות חשמל יעמדו בת"י 1419.

גופי תאורה LED יעמדו בנוסף לת"י 20 גם בתקנים IES-LM-79, IES-LM-80, IES-TM-21.

הדרייברים לגופי תאורה LED יעמדו בתקנים ת"י 63147, IEC-62386.

מלאי ציוד במחסן הקבלן

על הקבלן להחזיק במחסניו מלאי אביזרי חשמל, מבטיחים, מגענים, שעונים, ממסרים וכ"י הדרושים לביצוע האחזקה השוטפת.

המלאי יכלול: מאז"ים עבור פנסים במגש אביזרים, מהדקים, אביזרי חשמל למרכזיות תאורה וציוד עזר (מאושרים ע"י המועצה). מגשי אביזרים מחוטים בהתאם לקיים במועצה, (מגשים לפנס אחד על עמוד ולשני פנסים על עמוד). כמו כן יחזיק הקבלן במחסניו מלאי חלקי חילוף ואביזרים שונים לפנסים מסוג LED מדגמים שונים בהתאם לאלה המצויים בתחומי המועצה, ולפנסי LED שישודרגו במסגרת מכרז זה וכן 3 עמודי תאורה "דמה" על כל האביזרים למתן טיפול ראשוני לאחזקה וכן ציוד וחומרי עזר וכל ציוד נוסף שיקבע המפקח על מנת לאפשר טיפול מהיר, אחזקה שוטפת ועמידה בלוחות הזמנים.

כל ציוד שישופק יעמוד בתקנים ישראלים רלוונטיים או במידה ולא קיים ת"י אזי בתקן בינלאומי מוכר, כמו כן המועצה רואה לנכון לפסול כל ציוד שאינו ציוד מתאים ומאושר ע"י המנהל, ההוצאות הכרוכות בהחלפה לציוד מתאים יחולו על הקבלן.

אספקת מכשור וציוד שינוע

כל אמצעי השינוע יסופקו ע"י הקבלן, לרבות טרקטור לחפירות, רכב עם סל הרמה לטיפול בפנסים, מנוף לפירוק או העמדת עמודים, רכבים להובלת עובדים וכל אמצעי השינוע הדרושים למיניהם.

כל מכשור המדידה והבדיקות הדרוש לביצוע העבודה יסופק ע"י הקבלן (כולל גם הזמנת מעבדה לאיתור כבלים ו/או תקלות בכבלים תת קרקעיים במקרה הצורך על חשבון הקבלן).

הקבלן יחזיק ברשותו מצלמה דיגיטלית לתיעוד תקלות ומפגעים בעלי השלכה בטיחותית.

עלות אספקת אמצעי השינוע והמכשור כלול במחיר הכולל של האחזקה השוטפת.

מניעת הפרעות ותיאומים

על הקבלן לתאם מראש את ביצוע כל העבודות עם מחלקת המאור של המועצה. עבודות האחזקה המפורטות במפרט זה תבוצענה במתקנים קיימים אשר ימשיכו לפעול תוך כדי ביצוע תיקון ו/או טיפול. כמו כן עבודות האחזקה מתייחסות גם למתקנים חדשים אשר יתווספו למתקנים הקיימים. הקבלן יתחשב בכך וידאג לתיאומים הנדרשים ויבטיח באופן מלא את: ביטחון העובדים ועוברי אורח. אספקת חשמל סדירה, אמינה ובטוחה באופן קבוע או זמני לכל מתקני התאורה לרבות חלקי מתקני תאורה שהם המשך של מתקן תאורה שאמור להיות מפורק. תיאום מראש עם נציגי המועצה לגבי זמני הביצוע ומשך הביצוע. תיאום עם חברת החשמל ו/או קבלנים אחרים ו/או רשויות אחרות ו/או חברות ו/או מחלקות שונות במועצה, שבקרבת השירותים שלהם אמור הקבלן לבצע את עבודתו. בעבודה העלולה להפריע לתנועה הסדירה או לבטיחות העובדים או הולכי רגל או כלי רכב וכדו', על הקבלן להצטייד באישור ממשטרת ישראל לביצוע העבודה ולתאם עמם מועדי ביצוע העבודה, לרבות שימוש בהסדרי תנועה ושילוט ומיגון זמני בזמן העבודה. כל מפגע או ליקוי בעל משמעות בטיחותית יתועד, בנוסף לתיעוד בכתב, גם בעזרת צילום במצלמה דיגיטלית ויצורף לדו"ח שישלח גם בדוא"ל. בצילום יופיע תאריך ושעת הצילום. עבודה גם בשעות בלתי שגרתיות במידת הצורך לפי החלטת המנהל. לא תשולם לקבלן שום תוספת כספית שהיא בגין עבודה בשעות בלתי שגרתיות או בעבור התאומים הנ"ל כל התשלום המגיע לקבלן בגין זאת יהיה כלול במחירי האחזקה.

ביקורת ותיאום עם חברת חשמל

תיאום

בעבודות החשמל לאחזקה מכל סוג שהוא על פי החוזה, כלול גם התאום עם חברת חשמל, עבודה זו תעשה בתחילת העבודה (לפני ביצוע עבודות החשמל) ובמהלך העבודות ככל שיידרש ולא ישולם עבורה בנפרד.

מודגש כי לגבי תקלות מכל סוג שהוא במתקני תאורה המותקנים על רשת חברת חשמל שהועברו לידיעת הקבלן ו/או כונן הקבלן, יצא הקבלן ויבדוק את הבעיה ואם הדבר כרוך בהפעלת חברת החשמל לטיפול בתקלה במתקן או ברשת חברת חשמל, יפעיל הקבלן את אנשי חברת חשמל וימתין להם באתר ויסייע בכל הנדרש לרבות עם צוות חשמלאים ועם מנוף שיספק הקבלן לסיוע לאנשי חברת חשמל, אם יידרש (כך שלא יהיה עיכוב בטיפול בתקלה), וזאת עד לתיקון וסגירת התקלה ודיווח של הקבלן על סגירת התקלה זאת באחריות הקבלן במסגרת החוזה.

ביקורת

לפי הוראת המנהל במידה ויידרש ביקורת של בודק חברת חשמל, יזמן הקבלן את בודק חברת החשמל (להלן: "חח"י") ויתאם עמו את הביקורת וכל הנדרש לשם כך כולל מתן עזרה לבודק חח"י ככל שיידרש, שכר הבודק של חח"י ישולם ע"י הקבלן. בכל מקרה על הקבלן לספק למנהל את העתק דו"ח הביקורת של בודק חברת חשמל.

במקרים של הזמנת חיבור חשמל ע"י המועצה, אזי תשלום ביקורת חברת חשמל שהינה כלולה בהזמנת החיבור תהיה על חשבון המועצה.

בדיקת מתקני חשמל - ע"י הקבלן

לצורך האחזקה יידרש הקבלן לבצע בדיקות חשמליות עם מכשור בדיקה ומדידה מתאים שיהיה בבעלותו, הבדיקות יעשו בתאום עם המפקח.

תבוצע בדיקה נפרדת עבור כל מרכזיה וכל המתקן החשמלי המחובר אליה.

הבדיקה תכלול: מדידות של הזרמים, המתחים ומקדם ההספק (COS \square) של המתקן לכל פאזה אחרי מפסק ראשי, וכן עבור כל מעגל ירשם הזרם, המתח ו-COS לכל פאזה.

הקבלן יעביר עותק מדוחות הבדיקה למנהל, מיד ובסמוך לביצועם.

על הקבלן לוודא איזון הפאזות במרכזיות למאור ומקדם הספק מעל 0.92.

כל התיקונים הנדרשים על פי דו"חות הבדיקה לרבות איזון פאזות ושיפור מקדם ההספק יבוצעו ע"י הקבלן כחלק ממטלות חוזה האחזקה והינם כלולים במחירי האחזקה.

בדיקות כאמור לעיל יבוצעו לפחות פעם בשנה ובכל עת שיידרש לפי החלטת המנהל.

עלות הבדיקות כלולה במחירי האחזקה ולא ישולם בגינן בנפרד.

על הקבלן לקחת כל זאת בחשבון בזמן מתן הצעתו.

בדיקת בודק מוסמך למתקני חשמל

אחת לשנה ובתאום עם המנהל יבצע קבלן האחזקה בדיקה כללית לכל המרכזיות למאור ומתקני החשמל המחוברים אליהם באמצעות מהנדס חשמל בודק מוסמך למתקני חשמל לצורך בדיקה מקיפה של מתקני החשמל והתאורה בהתאם לחוק החשמל. הבדיקה תכלול את כל הנדרש על מנת לאשר את תקינות המתקנים עפ"י חוק החשמל וכן פרוט נוסף של מדידות כמפורט בסעיף הנ"ל והנחיות המנהל.

המהנדס הבודק יוגש ע"י הקבלן לאישור מראש של המנהל. במידה ולא יאשר המנהל את המהנדס הבודק יידרש הקבלן להציג מהנדס בודק אחר לאישורו של המנהל ולקבלן לא תהיה שום זכות לערער על קביעת המנהל.

במידה ויתגלו תקלות במתקני החשמל והתאורה שבתחום אחריותו של קבלן האחזקה, יידרש הקבלן לתקן על פי הנחיות הבודק ו/או המנהל ובהתאם ללוחות זמנים שיקבע ע"י המנהל.

עלות הבדיקות של המהנדס הבודק לרבות בדיקות חוזרות במידה ויידרש כלולים במחירי האחזקה ולא ישולם בגינם בנפרד.

מדידה בתוכניות

על הקבלן לבקר את כל התוכניות והמידות או מדידות ופרטים אחרים הנתונים בתוכניות במידה ונמסרו לו מהמזמין, ובכל מקרה שתמצא טעות או סטייה בתוכניות עליו להודיע על כך למנהל ולקבל הנחיות לביצוע בהתאם.

ביצוע סקר והכנת תוכניות מצב קיים ותיעוד עדכני של המתקנים

חווה האחזקה, יתבסס על בסיס נתונים של מיפוי תאורת הרחובות שבוצע ביישובים השונים, כלומר תיעוד מצב קיים של מתקני התאורה ואשר יוכן על ידי הקבלן במסגרת הסכם ההקמה נספח ב'. התיעוד אינו מובטח שהוא מלא ו/או מדויק. בסיס הנתונים יכול שיהיה אפשרות גישה לנתוני GIS העירוניים ו/או תכניות ו/או טבלאות ו/או רישום בכל דרך שהיא שהמועצה תמצא לנכון לספק לקבלן האחזקה.

בתיעוד יופיעו מיקומי המרכזיות למאור ונתונייהם (מס' מרכזיה, גודל חיבור, מס' מונה חח"י, מס' חווה), מיקום עמודי התאורה ונתונייהם (גובה העמוד, מס' פנסי תאורה על העמוד ודגמי הפנסים, מס' העמוד הכולל שיוכו למרכזיה ולמעגל).

במסגרת חווה האחזקה על הקבלן הזוכה יהיה ללמוד את בסיס התיעוד של מתקני התאורה בעיר ולהכין ו/או להשלים תכניות ממוחשבת בתוכנת אוטוקאד של מצב קיים שבהן יופיעו מיקום המרכזיות למאור, מיקום עמודי התאורה, ומיקום עמודי חברת חשמל שעליהם מורכבים פנסי תאורה פרטיים של המועצה.

התכניות והתיעוד של המצב הקיים וכן עדכנו בכל תקופת החווה יוכנו בהתאם להנחיות והוראות המפקח ובכל שיטה שיקבע: ממוחשבות בתוכנת אוטוקאד, טבלאות EXCEL וכו'.

כמו כן יכין הקבלן תרשים חד קווי של סכמות לוחות מרכזיות למאור הקיימות במידה ולא קיימות תכניות "לפי ביצוע" ללוחות החשמל.

הערה: התוכניות והתרשימים יוכנו ע"י הקבלן תוך 90 יום מחתימתו על החווה וקבלת צו התחלת עבודה ליישוב מסויים בשלבים לפי הנחית המפקח.

התוכניות יכילו את כל האינפורמציה הדרושה לאחזקה וניהול האחזקה של תאורת הרחובות בהתאם להוראות המפקח, לרבות:

מיקומו ומספרו של עמוד חח"י עם שנאי המזין כל מרכזיה.

מיקום מרכזיות למאור כולל גודל חיבור צרכן ומס' מונה או מס' צרכן.

תרשים חד קווי של מעגלי התאורה מכל מרכזיה עם מיקום עמודי התאורה ועמודי חח"י עליהם מורכבים פנסי תאורה עירוניים.

מספור המרכזיות ועמודי התאורה הפרטיים בצבע, ורישום מספרי עמודי החי"י, בשיטת שיקבע המפקח.

סוגי הפנסים והספקם.

אינפורמציה נוספת שיקבע המפקח על מנת לתעד את המתקנים ולאפשר תחזוקה יעילה.

הקבלן יספק למזמין 3 סטים פלוטים וכן את קובץ המחשב של תכניות התאורה מצב קיים וזאת לאחר שיאושרו התוכניות שהכין ע"י המפקח.

הקבלן יעדכן את תכניות התאורה מצב קיים לכל אורך תקופת האחזקה על פי השינויים ו/או התוספות של מתקני תאורת רחובות שיהיו בשטח השיפוט של מועצה מקומית פרדס חנה כרכור.

בסיום חוזה האחזקה על הקבלן למסור למפקח 3 סטים מעודכנים של תכניות התאורה מצב קיים וכן את קובץ המחשב המעודכן.

הקבלן יידרש לתחזק את הסימון של כל עמוד תאורה בצבע בלתי מחיק בהתאם למספור העמודים בתוכניות תאורה מצב קיים שהוא קיבל ו/או שהוא מכין ועל פי הנחיות המפקח.

הקבלן יסמן את עמודי התאורה הנוספים שיתווספו למתקני התאורה הקיימים בכל תקופת האחזקה בהתאם לעדכון תכניות התאורה מצב קיים.

הקבלן יידרש לתחזק את הסימון לכל אורך תקופת האחזקה וזאת באופן שוטף וללא צורך בהודעה של המזמין.

כל העבודות התייעוד הדיווח והסימון כנדרש לעיל כלולות במחיר סעיף האחזקה החודשית.

דיווח ותייעוד

במסגרת האחזקה על הקבלן לדווח בכתב על כל פעולות האחזקה כולל סיורים, ביקורות, בדיקות, טיפולים, תיקונים מכל סוג שהוא, כולל קריאות יזומות ע"י גורם מוסמך כל שהוא.

דיווח

הדיווח יעשה על גבי טפסים סטנדרטים חלקם מצורפים למפרט זה וחלקם יכין הקבלן ויאשרם ע"י המנהל.

במידה ולא קיים טופס דיווח סטנדרטי מתאים עבור פעולות ואמצעים מיוחדים שנקטו ע"י הקבלן, ידווח הקבלן על כך בכתב בצורה מקובלת (טפסים חסרים יוכנו ע"י הקבלן ויוגשו לאישור המנהל).

הטפסים הסטנדרטיים מופיעים **בנספחים** המצ"ב למפרט זה.

בטפסים אלה יציין הקבלן את תאריך הטיפול והממצאים, מועד ותאריך התיקונים והפעולות שנקטו, ליד כל בדיקה יציין הקבלן במקום המיועד לכך את הממצאים והטיפולים המתאימים.

העתקי טופסי הדיווח ממולאים ומפורטים יוגשו עד 3 ימים לאחר גמר הביצוע של הפעולות שנקטו, ובכל מקרה הטפסים יהיו חתומים ע"י החשמלאי המבצע בפועל מטעם הקבלן ליד כל פעולה ופעולה שבוצעה על ידו וחתומה סופית וחותמת על הדו"ח ע"י הקבלן.

תיעוד במצלמה דיגיטלית

כל מפגע או ליקוי בעל משמעות בטיחותית יתועד בנוסף לתיעוד בכתב גם בעזרת צילום במצלמה דיגיטלית ויצורף לדו"ח שישלח גם בדוא"ל, בצילום יופיע תאריך ושעת הצילום.

ספר טיפולים ואחזקה

בנוסף לדיווח על גבי טפסים סטנדרטים לפי סוגי הטיפולים והביקורות יחזיק וינהל הקבלן על חשבונו "ספר טיפולים ואחזקה". בספר זה יצוינו כל הפרטים על ביצוע עבודות אחזקה מונעת ושוטפת, תיקוני ליקויים, מפגעים, שינויים במתקן התאורה וכו'.

הדיווח בספר הטיפולים יהיה על פי מועד הביצוע ובסדר כרונולוגי וישמש למעשה דיווח שוטף כללי לכלל הפעולות שנקטו ע"י הקבלן במתקני התאורה.

עם סיום עבודתו ימסור הקבלן את ספר הטיפולים והאחזקה למנהל. מובהר בזאת שספר הטיפולים והאחזקה הוא רכושה של המועצה ובסמכותה לדרוש מהקבלן למסור לה לעיון או להחזיק בספר הטיפולים לצמיתות.

התשלום בגין ספר הטיפולים וניהול הרישומים בספר יהיה כלול במחיר העבודה שעל הקבלן לבצע כחלק ממטלות האחזקה.

יומן עבודה

הקבלן ינהל יומן עבודה בשני העתקים ו/או באמצעות המוקד העירוני וכן על גבי טפסים כנהוג במועצה (ר' הנספחים המצ"ב למפרט זה).

כל עבודה שתבוצע ע"י הקבלן תירשם על ידו ביומן. כמו כן ירשמו ביומן כל התקלות, הביקורים, התיקונים והפעולות שנעשו לצורך האחזקה.

ביומן העבודה ו/או באמצעות דוחות המוקד העירוני ירשמו מידי יום (בכל יום בו תבוצע פעילות תחזוקה כלשהי). העבודות המבוצעות באתרים השונים, ירשמו הוראות מיוחדות לקבלן וכן הערות לגבי טיב הביצוע.

ביומן העבודה יש לתעד כל אירוע מיוחד באתר, כל הוראת שינוי הניתנת לקבלן וכל הוראה לפרק או לתקן עבודה שבוצעה שלא בהתאם לדרישות.

הקבלן ימציא למנהל בסיום כל יום בו בוצעה עבודת תחזוקה כלשהי (למחרת כל יום עבודה), העתק היומן כשהוא חתום על ידו.

הרישום ביומן העבודה ישקף את המצב העובדתי במהלך ביצוע העבודה.

היומן יחתם מדי יום ביומו (בכל יום שתבוצע פעילות תחזוקה כלשהי) ע"י המפקח והקבלן.

רישומים ביומן, פרט לאלה שהמפקח הסתייג מהם, ולכן אינם מחייבים את המועצה, ישמשו כראייה בין הצדדים על העובדות הכלולות בהם, אולם לא ישמשו כשלעצמם עילה לדרישת תשלום על פי החוזה או אישור לקבלת העבודה.

דו"ח חודשי על מצב ותחזוקת מתקני התאורה

בכל חודש בתחילת החודש ימציא הקבלן למנהל דו"ח ממוחשב ממערכת הבקרה על החודש הקודם, לגבי המצב ותחזוקת מתקני התאורה.

הדו"ח יהיה מפורט לגבי כל התקלות שהיו לרבות הפנסים שלא דלקו ומשך הזמן שלא דלקו הפנסים, עד לתיקון שבוצע, וזאת גם בהשוואה לעמידה ברמת השירות של המועצה בנושא התאורה.

דיווח ותיעוד ממחושב

המנהל רשאי להורות לקבלן לנהל יומן עבודה ו/או ספר טיפולים ואחזקה ו/או לדווח בטפסים סטנדרטיים בצורה ממחושבת. במקרה זה הטפסים ימולאו ע"י הקבלן בצורה ממוחשבת, יחתמו על ידיו, יסרקו וישלחו בדוא"ל ו/או במסירה ידנית למנהל.

עדכון הדיווח והתיעוד

הקבלן מופקד על שמירת מסמכי הדיווח והתיעוד כמפורט לעיל ומאחריותו לעדכן באופן שוטף את המסמכים כנגד כל שינוי שיחול.

פיצוי מוסכם על אי דיווח או דיווח שגוי

אם הקבלן לא דיווח כנדרש וכמפורט לעיל, או יומן העבודה וספר הטיפולים והאחזקה למתקני התאורה אינם מעודכנים וכוללים את הטיפולים שבוצעו - רשאי המפקח להפחית 50 אחוז משכר העבודה החודשי, עד להשלמת הדיווחים.

כמו כן יוטל על הקבלן פיצוי מוסכם על כל חוסר דיווח או פיגור בהגשת דו"ח או דיווח שגוי. הפיצוי המוסכם יהיה בנספח הקנסות.

מסירת מסמכים

מובהר בזאת שעל הקבלן לספק על חשבונו ולמסור למנהל ו/או למפקח את כל המסמכים הנדרשים: יומן עבודה, ספר טיפולים ואחזקה, דיווחים בטפסים מכל סוג, תעודות אחריות, פרוספקטים, הצהרות, טפסי ביקורת חברת חשמל, תעודות בדיקה של מהנדס חשמל בודק, וכל מסמך אחר הרלוונטי לביצוע העבודה על פי חוות דעת המנהל.

הכרת האתרים

התייחסות הקבלן למכרז/חוזה זה בזמן מתן הצעת המחירים תהיה למצב הקיים במתקני תאורת הרחובות, השצ"פים ותאורת הבטחון בתחום המועצה המקומית פרדס חנה כרכור.

מתקני התאורה על כל מרכיביהם יימסרו לקבלן "AS IS". הקבלן יעייין בהסכם התחזוקה ובמפרט דנא ויבקר באתרי העבודה על מנת להעריך את מהותה על כל חלקיה והיקפה, עליו להכיר את תנאי המקום באתרים השונים ועליו לקחת בחשבון את כל התנאים, המכשולים והמטרדים העלולים להשפיע על מהלך העבודה.

יש לקחת בחשבון שאפשר וחלק מהפנסים לא דולקים, ושישנם אביזרים ו/או ציודים לא תקינים.

מועצה מקומית פרדס חנה - כרכור
מכרז פומבי מס' 11/2022
להתקנה, הקמה והפעלה של מערכת תאורת רחובות ושטחים ציבוריים
בטכנולוגיית לד ומערכת שליטה ובקרה

על הקבלן להתחשב בהצעתו גם בתקלות ונזקים אשר אפשר ויקרו במתקן מזמן מתן ההצעה ועד למסירתו בפועל לאחזקה. כל העלויות יהיו כלולות בתמורה המשולמת בגין התחזוקה בהתאם להצעת הקבלן.

על מנת למנוע תביעות כספיות נוספות מצד הקבלן, הנובעות מאי הכרת המצב הטכני של מתקני התאורה, נדרש הקבלן לבקר בכל אתרי התאורה שבמסגרת מכרז/חווזה זה (לפני הגשת הצעתו) וללמוד ולהכיר את כל המערכות הקיימות.

הקבלן מצהיר בזה שסייר בכל אתרי מתקני התאורה, הכיר מקרוב את מצבם הטכני ומוסכם בזה שלא תתקבל כל תביעה שהיא מאת הקבלן הנובעת מתנאי המקום או ממצב לקוי של מתקני התאורה או מאי הכרת המצב הקיים.

ישיבות תאום ודיווח

אחת לשבועיים או כל תקופה אחרת כפי שיקבע המנהל, תערך עם הקבלן במשרדי המנהל ישיבת תאום בה ידווח הקבלן על מצב המתקנים בעיר ועל פעולותיו במסגרת האחזקה וכן תעלה כל בעיה, אם קיימת, בנוגע לביצוע העבודות הנדרשות.

תכנית עבודה חודשית

הקבלן יכין ויעביר לידי המנהל מידי חודש בחודשו בתחילת כל חודש, תכנית עבודה חודשית לעבודות אחזקה שוטפת ומונעת על פי מטלות החווזה כנדרש במפרט, וזאת לכל אחד מימי עבודת המנוף השבועיים, המתוכננים לחודש הקרוב.

המנהל יוסיף לתוכנית העבודה הנ"ל את המטלות הנוספות כפי שהצטברו במחלקת המאור בנוגע לעבודות אחזקה הנדרשות (תקלות שדווחו, פנסים לא דולקים וכדו').

כל המטלות על פי תכנית העבודה המעודכנת יבוצעו על ידי צוותי החשמלאים של הקבלן באופן עצמאי ובאחריות הקבלן, אם כי אפשר שהמנהל או המפקח מטעמו יצטרפו לצוות הקבלן על פי החלטת המנהל.

בתחילת כל שבוע יעביר הקבלן למנהל טופס דיווח על העבודות שבוצעו בשבוע החולף בהתאם לתוכנית העבודה החודשית המעודכנת והכוללת את המטלות הנוספות לפי החלטת המנהל.

ימי מנוף שמורים

במידה ומסיבה כלשהי לא יופעל הקבלן עם ציוותו באחד או יותר מימי העבודה השבועיים הקבועים, יצברו וישמרו ימים אלה לשימוש המזמין, כימי מנוף שמורים, אותם יפעיל המנהל בזמנים שיקבע על פי צרכי המועצה.

ימי מנוף שבועיים, היוצאים בחגים או באירועים מיוחדים, לפי החלטת המנהל, יצברו גם הם כימי מנוף שמורים לטובת המועצה לשימוש עתידי, לגבי ימי מנוף הנופלים בערבי חגים אזי על פי

מועצה מקומית פרדס חנה - כרכור
מכרז פומבי מס' 11/2022
להתקנה, הקמה והפעלה של מערכת תאורת רחובות ושטחים ציבוריים
בטכנולוגיית לד ומערכת שליטה ובקרה

החלטת המנהל יונחה הקבלן באם להגיע עם צוותו לעבודה (אם תתקיים עבודה בערבי חג או ימי שישי היא תהיה בין השעות 08:00 ל- 14:00) או שיום זה ישמר וייצבר לזכות המועצה לשימוש עתידי, כיום מנוף של 9 שעות עבודה.

השלמת ימי מנוף שמורים יכול שיהיו ביום מנוף נוסף שלא בימי העבודה הקבועים כגון: ביום ב' ו/או יום ד' ו/או יום ו' ו/או לחילופין לתגבר את צוות החשמלאים והמנוף בימי העבודה הקבועים בצוות חשמלאים ומנוף נוסף כך שבפועל יעבדו באותם ימים שני צוותי חשמלאים עם שני מנופים.

אופן השלמת ימי המנוף בפועל יקבע ע"י המנהל.

ימי מנוף שמורים כמפורט לעיל, יוכלו להישמר ולהיות מופעלים רק בתוך תקופת החוזה, וכן בתקופת הארכת החוזה במידה ויוארך.

תגבור העבודה בימי עבודה נוספים ו/או תגבור צוותי העבודה

הקבלן יתגבר את צוותי האחזקה מטעמו, העובדים בשגרה בימים הקבועים, ו/או ככל שיידרש, בצוותים נוספים בהתאם לצורך ו/או עפ"י דרישת המנהל או המפקח מטעמו. התגבור יכול שיהיה ע"י צוות חשמלאים עם מנוף נוסף ו/או צוות חשמלאים עם רכב קל נוסף ו/או עבודה בימים נוספים שאינם הימים הקבועים דהיינו בימים ב', ד', ו'.

במידה ויתגבר הקבלן את הצוותים עפ"י קביעתו או קביעת המנהל יעשה זאת הקבלן על מנת לעמוד במטלות האחזקה ולא ישולם לו שום תוספת כספית שהיא בגין תגבור צוותי העבודה כמפורט לעיל.

אחזקה מונעת

אמינות המתקנים

מטרת הטיפול במסגרת אחזקה מונעת היא למנוע תקלות מכל סוג שהוא במשך הפעילות השוטפת של מתקני התאורה, או לחילופין לאתר תקלות קיימות, או מתפתחות, ולהתריע עליהן בפני המפקח לצורך הוצאת דו"ח תקלות לטיפול הקבלן.

ביקורת וטיפול רבעוני

לפחות פעם אחת בכל רבעון (אחת לשלושה חודשים) תיערך ביקורת של המתקנים באתרים השונים. הביקורת תיערך ע"י נציגי הקבלן ובהשתתפות המפקח או המנהל. בביקורת יבצע הקבלן באמצעות נציגיו את הטיפולים והבדיקות הבאות:

בדיקה לשלמות מתקני התאורה על כל אביזריהם, לרבות עמודים, זרועות, פנסיים ותשתיות תת קרקעיות.

בדיקת ניקיון המערכות והסרת מודעות ומדבקות.

בדיקת שילוט האביזרים במרכזיות למאור.

מועצה מקומית פרדס חנה - כרכור
מכרז פומבי מס' 11/2022
להתקנה, הקמה והפעלה של מערכת תאורת רחובות ושטחים ציבוריים
בטכנולוגיית לד ומערכת שליטה ובקרה

בדיקת אביזרי החשמל במרכזיות למאור לרבות כיוון השעונים במידת הצורך.

בדיקת תפעול מתקני התאורה.

ביקורת תיקי המתקן במרכזיה למאור.

רישום ותיעוד בספר טיפולים ואחזקה לתאורת הרחובות וביומני הקבלן.

על הקבלן להמציא למפקח דו"ח רבעוני בו יצוין תאריך ומשך הבדיקה, פירוט הממצאים והתקלות במידה וישנם והצעתו לפתרון התקלות.

מטרת הדו"ח לאפשר למנהל להוציא לקבלן דו"ח תקלות לטיפולו במסגרת

תוכנית העבודה השבועית, אשר יתבסס על דו"ח הקבלן ובתוספת

התקלות/ליקויים שהגיעו לידיעת מחלקת המאור.

דיווח

הקבלן יכין בגמר העבודות דיווח מפורט על גבי טפסים מיוחדים, הדיווח יהיה בטפסים שונים לפי

סוג הביקורת והטיפול כגון ביקורת וטיפול שבועי, ביקורת וטיפול רבעוני, או כל טיפול אחר.

הדיווח ישמר בספר טיפולים ואחזקה לתאורת הרחובות וביומני הקבלן והעתק ממנו ימסר למנהל.

אחזקה שוטפת ותיקון תקלות

במסגרת האחזקה השוטפת על הקבלן לטפל ולתחזק את כל מתקני תאורת הרחובות ומערכות המפורטות להלן:

מרכזיות למאור.

עמודי תאורה וזרועות לפנסים.

פנסי תאורה לרבות אלו המותקנים על עמודי חח"י.

כבלים ותשתיות תת קרקעיים.

איתור ותיקון תקלות במערכות חשמל.

עריכת סיורים וביקורות.

שוחות מעבר מבטון, מכסים, תשתיות צנרת.

תיקון תקלות בטיחותיות במערכת החשמל.

גיזום עצים, שיחים ועשבים בתאום עם מחלקת הגינון והמנהל.

טיפול במרכזיות למאור

ביצוע טיפול מונע לפחות פעם בשנה הכולל:

ניקוי חיצוני ופנימי ע"י שואב אבק של כל המרכזיות, מלכלוך, אבק, פסולת, חרקים וכו'.

חיזוק מהדקים וברגים.

מועצה מקומית פרדס חנה - כרכור
מכרז פומבי מס' 11/2022
להתקנה, הקמה והפעלה של מערכת תאורת רחובות ושטחים ציבוריים
בטכנולוגיית לד ומערכת שליטה ובקרה
החלפת ציוד ואביזרים פגומים מכל סיבה שהיא לרבות אספקת אביזרים וציוד חדשים.

תיקוני פחחות, צירים, תיקוני צבע ושילוט חיצוני ופנימי.

שימון מנעולים פעמיים בשנה.

ביצוע כיוון זמני הדלקה, פעולת הכיוון תבוצע פעמיים בשנה בכל המרכזיות במועדים שייקבעו ע"י המזמין (אם יש שעונים אסטרונומיים לא נדרש).

החלפת שעוני זמן ותא פוטואלקטרי פגומים, לרבות אספקה והתקנה.

תיקון מחזיק למנעול וידית נעילה.

איטומי צנרת לכבלים ואיטום הדלתות והארונות עצמם.

הסרת מדבקות ומודעות מארון המרכזיה והדלתות.

טיפול בדלתות המרכזית ומנעולים ובגומחות בטון.

בדיקת מהנדס חשמל בודק לתקינות המרכזיה למאור וכל המתקן החשמלי המחובר אליה עפ"י חוק החשמל לרבות בדיקות, מדידות והוצאת דו"ח ליקויים ודו"ח תיקון הליקויים:

בדיקת תקינות לפי חוק החשמל.

בדיקת התנגדות מערכת הארקה כלפי המסה הכללית של האדמה, תוך ציון שיטת ההגנה והערכים התקינים הנדרשים ותוצאות המדידה בפועל.

בדיקת התנגדות מקסימלית של לולאת התקלה לאדמה LT, בהתאם לגודל המבטיח הראשי במרכזיה וכן בכל מעגל תאורה בהתאם למבטיח של המעגל.

יש לציין הערך התקין הנדרש ותוצאות המדידה בפועל.

בדיקת $\cos\phi$ לכל מרכזיה ולכל מעגל.

בדיקת איזון עומסים לכל מרכזיה ולכל מעגל.

הערה: בדיקות ו/או מדידות נוספות ככל שידרש עפ"י החלטת המנהל.

על הקבלן להדביק על כל מרכזיה בחלק הפנימי של הדלת, מדבקה עליה רשום:

תאריך טיפול מונע.

שם המבצע.

עם תחילת העבודה, בתוך 4 שבועות מקבלת צו תחילת עבודה, יגיש הקבלן למנהל טבלת לוחות זמנים (לו"ז) לטיפול מונע כנדרש לעיל בכל המרכזיות, בטבלה תהיה רשימת המרכזיות על פי מיקומם ולו"ז לביצוע הטיפול. הטבלה תהיה חלק מתוכנית העבודה שתוגש עם הסקר הראשוני.

טיפול בתקלות והסרת הליקויים מהמרכזיות למאור ומתקני תאורת הרחובות עפ"י דו"ח מהנדס

חשמל בודק:

תוצאות הבדיקות יועברו למנהל עם הערות מהנדס החשמל הבודק למתקנים הדורשים תיקון ו/או שיפור המתקנים.

עפ"י החלטת המנהל בלבד, רשאי המנהל להפעיל מהנדס חשמל בודק חיצוני מטעמו לבדיקת מתקני תאורה ובהתאם להורות לקבלן האחזקה לבצע תיקונים בהתאם לדו"ח מהנדס החשמל הבודק החיצוני, עד לקבלת דו"ח לתקינות המתקנים ע"י מהנדס החשמל הבודק.

המנהל יחליט איזה מתקנים יתוקנו ו/או ישופרו במסגרת עבודות קבלן האחזקה ואיזה מתקנים יתוקנו ו/או ישופרו במסגרת קבלן החיצוני של המועצה.

ככלל עבודות שידרשו שינויים במתקן הקיים כגון: החלפת מוליכי הארקה הטמונים בקרקע ו/או תוספת אלקטרודות הארקה אופקיות ו/או אנכיות ו/או שינוי במתקן החשמלי כגון החלפת מרכזיה למאור קומפלט וכ"י יבוצעו ע"י קבלן החיצוני של המועצה.

עבודות שיבוצעו ע"י קבלן החיצוני של המועצה, יושלמו ויבדקו עפ"י קביעת המנהל ע"י מהנדס חשמל בודק חיצוני שיפעיל המנהל.

עבודות תיקון ושיפור מתקני תאורת הרחובות במסגרת עבודות קבלן האחזקה יבוצעו על פי הנחיות מהנדס חשמל בודק מוסמך שביצע את הבדיקות ובאישור המנהל.

בסיום תיקון הליקויים ימציא מהנדס החשמל הבודק דוחות בדיקה עדכניים בהם יפרט את הסרת הליקויים ויאשר את מתקני תאורת הרחובות עפ"י חוק החשמל כל זאת על חשבון קבלן האחזקה.

טיפול בתקלות במרכזיות למאור

על קבלן להתקשר ולתאם עם חח"י ולהגיש כל עזרה הדרושה בכל מקרה של תקלה באספקת מתח הדורשת התערבות חח"י וזאת ללא כל תוספת תשלום למחיר האחזקה.

הטיפול כולל איתור ותיקון כל תקלה לרבות:

קצר ו/או נתק.

החלפת כל אביזר או ציוד חשמלי פגום מסיבה כל שהיא, לרבות אספקת הציוד והתקנתו.

החלפת כל סוג של כיסויים, קופסאות CI, פנלים וכ"י.

ביצוע טיפול מיידי במרכזיה הנובע מפגיעה או תקלה הגורמת למיפגע בטיחותי.

החלפה ו/או תיקון כל חלק מכני שהוא לרבות הדלתות, צירים, מנעולים או מבנה הארון החיצוני או המבנה הפנימי.

תיקון, החלפת או הוספת שילוט.

טיפול בבסיס הבטון של המרכזייה לרבות תיקוני בטון.

טיפול בעמודי תאורה

בתחום האתרים לאחזקה קיימים עמודי פלדה מסוגים שונים ובגבהים שונים.

הטיפול כולל כל תקלה או פגם בעמוד או זרוע או מכסה תא אביזרים, לרבות החלפת כבלי הזנה ממגש לפנס או לשקע, החלפת מגשי אבטחה, החלפת מהדקים או מבטיחים, השלמת אומים ודסקיות

לבורגי יסוד או לזרועות, אספקה והתקנת כיסויים חסרים (מכל סיבה שהיא) לתא אביזרים
בעמוד מכל סוג וגודל, השלמת כבל הארקה בין מכסה לעמוד, וחימוש מספור העמודים.

הקבלן יטפל ויתחזק את כל העמודים כמפורט להלן:

בדיקה ויזואלית של העמודים לאיתור התפתחות חלודה – לרבות טיפול נגד חלודה, גיליון קר, חימוש
זיפות וכיסוי בורגי יסוד, גירוז בורג מכסה העמוד כולל דיסקה פנימית למניעת בריחת הבורג
מהמכסה.

בדיקת מכסים לתאי אביזרים בעמודים, לרבות השלמת מכסים חסרים ו/או תיקון מכסה או החלפתו
לפי דרישת המזמין. אספקת המכסה כלולה במחיר הכולל של האחזקה במידה ויידרש, על
הקבלן להתקין בכל מכסה של עמוד תאורה שיוחלף או יתוחזק, כבל הארקה מנחושת גמישה,
מבודד P.V.C בחתך 10 ממ"ר בין המכסה לגוף העמוד.

חימוש זיפות בתחתית העמוד בפרט באזור גינון ובאזורים בהם פלטת העמוד גלויה.

ביצוע תיקוני צבע קלים בעמודים וזרועות צבועים.

ביצוע פילוס עמוד תאורה והשלמת ברגים אומים דיסקיות וכו' בהתאם לדרישה והנחיית המפקח.

עם תחילת העבודה יגיש קבלן למפקח טבלת לויז לטיפול בכל העמודים.

טיפול בפנסים

ביישובים השונים קיימים פנסים מדגמים ומסוגים שונים המותקנים על עמודי תאורה לסוגיהם,
לרבות על עמודי חברת חשמל, לרבות פנסי LED שיותקנו במתקני תאורה חדשים במסגרת
קיום חוזה האספקה וההתקנה (מסמך ב').

כולם נמסרים לאחזקת הקבלן.

בפנסים הקיימים או בפנסים שיותקנו ע"י אחרים טיפול התחזוקה יהיה כדלקמן:

בפנסים ישנם מודולים עם נורות LED מסוגים שונים ובהספקים שונים - הטיפול כולל החלפת מודולי

LED למיניהן (מכל סוג, גוון, צבע אור והספק ללא יוצא מן הכלל) לא תקינים וציוד הדלקה

לפנסי LED מכל סוג והספק: דרייברים, מגיני מתח יתר, יחידות תקשורת ובקרה מכל סוג,

המותקנים בפנסים ו/או בעמודי התאורה, לרבות כיסויים, אטמים וחלקים מכנים אחרים,

ברגים, מהדקים, חיווט וכו', הכל כלול במחיר הכולל של האחזקה השוטפת.

על הקבלן לספק ולהחליף מודולי LED בפנסים מכול סוג והספק ללא יוצא מן הכלל ובכל כמות

נדרשת בקרות אחד או יותר מהמצבים הבאים:

מודול נורות ה-LED אינו דולק בגלל שנפגם או שהפסיק לתפקד.

לפחות 10% מכמות נורות ה-LED אינם דולקים במודול או בפנס כולו.

שטף האור של הפנס ירד ל- 80% משטף האור התחלתי (לפי נתוני היצרן).

מודולי LED שיוחלפו ע"י הקבלן יהיו בעלי נתונים טכניים זהים לנתוני מודולי LED הקיימים, לרבות דגם זהה מאותו יצרן הפנס לרבות מודול LED חליפי אחר המתאים לפנס ומתוצרת יצרן הפנס ובתנאי שנתוני הטכניים, הפוטומטרים, ותפוקת האור שלו לא פחותים מהמודול LED הלא תקין שבפנס וזאת באישור המנהל.

בכל עת שיבוצע תיקון כל שהוא בפנס תבוצע גם בדיקה של שלמות הפנס ואטימותו ויוחלפו לפי הצורך חלקים כגון אטמים, כיסויים, ברגים וכו', ויבוצע ניקוי יסודי חיצוני ופנימי של הפנס והכיסוי. פעם בשנתיים ובתאום עם המנהל, יש לבצע ניקוי יזום של הפנסים, הניקוי יהיה חיצוני ופנימי, לרבות בדיקה ובאם נדרש, החלפת, ברגים, אטמים, מכסים פגומים או מכסים דהויים הפוגעים בתפוקת האור, לרבות מודולי LED וציוד הדלקה פגומים.

כל זאת יבוצע כאמור פעם בשנתיים ובאופן יזום וזאת ללא קשר לאחזקה המבוצעת במועדים אחרים, לפי תקלות או בזמן החלפת מודולי LED או ציוד בפנסים.

כיסויים פגומים או דהויים הפוגעים בתפוקת האור יוחלפו בחדשים, בכל עת שימצאו במסגרת עבודות האחזקה.

לגבי כיסויים שלמים אך דהויים הקביעה הבלעדית לגבי הצורך בהחלפתם בחדשים הינה של המנהל ולקבלן לא תהיה שום זכות לערער על קביעת המנהל.

בטיפול בפנסים על עמודי חח"י נכלל כל הרשום לעיל לגבי טיפול בפנסים ובנוסף החלפת קופסאות אבטחה, החלפת מבטיחים, מהדקים, כבל הזנה לפנסים, לרבות תאום עם חח"י לניתוק וחיבור מחדש של פנס לרשת חח"י, כאשר התאום והתשלום לחח"י עבור עלייה לרשת וניתוק וחיבור יהיה ע"י הקבלן ועל חשבונו (כלול במסגרת החוזה).

פנסים שישופקו ע"י הקבלן במסגרת עבודות האספקה וההתקנה יוחלפו בשלמותם ולא יבצעו בהם תיקונים וזאת במסגרת האחריות עליה התחייב הקבלן, קרי כלול במסגרת האחריות ל- 10 שנים וללא תמורה נוספת.

רצף של לפחות שלושה פנסים לא דולקים

על הקבלן לאתר את התקלה ולתקנה באותו יום עבודה בו התגלתה התקלה. במידה ויידרש עפ"י מהות התקלה, יבצע הקבלן גישור זמני לאפשר הפעלת התאורה כך שלא ייוותר מצב בו יתקיים רצף של שלושה פנסים או יותר שאינם דולקים. הגישור הזמני יבוצע רק כדי לאפשר תאורה עד לאיתור/תיקון התקלה באופן סופי.

מערכת חשמל וכבלים תת קרקעיים

במסגרת אחזקה שוטפת על הקבלן לאתר כל תקלה, קצר, נתק או פגיעה בכבלים או מוליכי הארקה הנובעים מכל סיבה שהיא, לרבות כבלים ומוליכי הארקה בקרקע בין עמודי תאורה. לצורך איתור התקלה על הקבלן לספק את כל אמצעי הבדיקה הדרושים, כולל הבאת מעבדה לאיתור תקלות בכבלים ו/או תוואי כבלים תת קרקעיים על חשבונו.

אספקת מופות, מחברים למוליכי הארקה, מחברים לצנרת וכל העבודות הנדרשות לתיקון הכבלים
כלולים במחיר הכולל של האחזקה.

החלטה לגבי החלפת כבלים לא תקינים או ביצוע מופה לכבלים או מחברים לחיבורי מוליכי הארקה,
תהיה ע"י המנהל או המפקח בלבד.

כבלים תת קרקעיים לתחזוקה או להתקנות חדשות יהיו מסוג N2XY-XLPE.
הקבלן יתקין במידת הצורך כבל הזנה זמני בין עמודי תאורה או בין מרכזיה לעמוד תאורה עד לתיקון
הסופי, הכול כלול במחירי האחזקה.

כבלים בין פנס או בית תקע למגש אבטחה

על הקבלן לאתר קצר, נתק או פגיעה בכבל או בבידודו.

כבל לא תקין יסופק ויותקן ע"י הקבלן במסגרת האחזקה השוטפת.

הכבל יהיה מסוג N2XY עם 3 מוליכים בחתך 2.5 מ"מ, או N2XY עם 5 מוליכים בחתך 1.5 מ"מ

כאשר 2 גידים בצבע ייעודי (בד"כ שחור ולבן) עבור בקרה/תקשורת DALI.

לחילופין הכבל יהיה כדוגמת הקיים ותקני לרבות כבלי תקשורת ייעודיים בנפרד מכבל ההזנה

לפנסים, המחברים לתקשורת/בקרה בדרייברים שבפנסים.

טיפול בתקלות וציוד במגש אבטחה לרבות החלפת המגש המזווד כמכלול.

או החלפת חלקים פגומים לרבות מבטיחים, מהדקים, פס הארקות, יחידות בקרה, מגן זרם התנעה

ומתחי יתר וכו'.

אביזרי חשמל בעמוד ובפנסי תאורה

על הקבלן לספק ולהחליף כל אביזר לא תקין או חסר בפנס ובתא אביזרים, לרבות דרייבר, מגן מתח

יתר, מא"ז (לזרם קצר 10 ק"א), מגן זרם התנעה ומתחי יתר, ציוד ייעודי לבקרה ותקשורת,

מהדקים, ברגים וכל ציוד אחר לא תקין או חסר.

סוג ודגם אביזרים וציוד להחלפה יתואם ויאושר ע"י המפקח.

אספקת כל החומרים כלולה במחיר הכולל של האחזקה.

בדיקת תקינות שקע לתאורת חג בעמוד ותיקון/החלפת שקע פגום.

תיקון תקלות במערכת חשמל

על הקבלן לתקן כל תקלה במערכת החשמל, לרבות אספקת כל החומרים ואמצעי שינוע, לצורך תיקון

התקלה לפי לויז המפורט בחוזה זה ללא תלות בסיבת התקלה.

הקבלן מתחייב לבצע מיידית את הנדרש במקרה של נזק למתקני התאורה או תקלה המהווים סכנה

בטיחותית כולל הסרת המפגע המהווה מטרד או סיכון לנהגים או לגורם כלשהו.

הקבלן יצא לאתר באופן מידי וללא שהיות להסרת המפגע ולטיפול במתקנים.

הקבלן עלול להיקרא לפעולות תיקון כאלו בכל שעות היממה כולל שבתות וחגים.

לאחר הסרת המפגע, יש לטפל במתקן התאורה ולהביאו למצב פעולה תקין, מיידית.

מועצה מקומית פרדס חנה - כרכור
מכרז פומבי מס' 11/2022
להתקנה, הקמה והפעלה של מערכת תאורת רחובות ושטחים ציבוריים
בטכנולוגיית לד ומערכת שליטה ובקרה

מוסכם בזאת כי משך ביצוע עבודה ו/או תיקון תקלה יקבע בלעדית ע"י המפקח או המנהל וזמן זה יחייב את הקבלן ללא זכות ערעור מצידו, כמו כן במידה וקצב העבודה לא יספק את המפקח, רשאי המפקח לדרוש מהקבלן להגדיל את צוות העובדים ו/או להאריך את משך שעות העבודה על מנת לסיים את העבודה במועד, הקבלן יהיה חייב לשתף פעולה ולא יקבל כל תוספת עבור עבודה, תאום, רווח קבלני וכ"ו עבור תוספת ו/או תגבור בעובדים נוספים.

העבודות תבוצענה בצורה מושלמת לשביעות רצון המזמין, ובסיומן יהיו המתקנים גמורים ופועלים כנדרש.

בתום העבודה יבדקו המתקנים ע"י המפקח ורק אישור בכתב ללא הסתייגות יעיד כי המתקנים מושלמים ובוצעו לשביעות רצון המזמין.

תיקון שוחות מבטון

על הקבלן לתקן שוחות בטון לכבלי החשמל. תיקוני השוחה כוללים תיקוני בטון בשוחה ומסביבה וכן תיקון מכסים שבורים ו/או פגומים.

כמו כן יבצע הקבלן ניקוי שוחות מעבר ו/או שוחות לאלקטרודות, הוספת חצץ בתחתית השוחות במידה וחסר, הוספה ו/או השלמת שילוט בשוחות, צביעה ו/או תיקון צביעה של מכסה שוחות מעבר לאלקטרודות הארקה אנכיות, הגוון יהיה חצי צהוב חצי ירוק.

כל העבודות הנ"ל כלולים במחיר הכולל של האחזקה.

גיזום עצים, שיחים ועשבים

במסגרת חוזה האחזקה יבצע הקבלן ניקוי עשבים ו/או גיזום ענפי עצים המסתירים דרכי גישה ומפריעים לפתיחת דלתות מרכזיות תאורה. כמו כן יבצע הקבלן גיזום של ענפי עצים הקרובים לפנסי התאורה והמסתירים חלק מהאור בעזרת המנוף.

לחילופין באישור המפקח יתאם הקבלן וידאג שהביצוע יהיה ע"י מחלקת הגינון.

כל המפורט לעיל כלול במחיר הכולל של האחזקה.

גיזום וניקוי יבוצע בתאום עם המפקח ועם מחלקת הגינון של המועצה ובהתאם להנחיות המפקח. שטח הניקוי יקבע ע"י המפקח.

תקלות בטיחותיות במערכות חשמל

במקרה של נזק או תקלה היכולה לגרום סכנת התחשמלות על הקבלן לפעול מיידית למניעת הסכנה לרבות הגעה מיידית למקום ונקיטת אמצעי טיפול ראשוניים במקרה שאין אפשרות לתיקון מושלם כגון: בידוד כבלים, ניתוק זרם החשמל מחלקים ואביזרים פגועים, או גלויים, ביצוע גידור ושילוט אזהרה בנוסף לאמצעים אחרים ונוספים במידה ונדרש.

תקלות במערכת החשמל בעלות היבט בטיחותי אשר נגרמו מתאונות, חבלות כוח עליון וכד' והעלולות לגרום לפגיעה באנשים יתוקנו ע"י הקבלן באופן מידי.

על הקבלן להגיע לאתר עד 1.5 שעות (שעה ומחצה) מקבלת ההודעה ולטפל בהסרת המכשול והסכנה באופן מיידי.

הטיפול באירוע הבטיחותי כולל :

הפסקת החשמל.

טיפול בכבלים חשופים, כולל התקנת הגנה מכל סוג שהוא בהתאם לנדרש על יסוד הבטון והגנה ובידוד כבלים, לרבות גידור המקום למניעת גישה ע"י עוברי אורח, על הקבלן להתקין במקרה זה שלטי אזהרה "סכנה חשמל".

פינוי עמוד שנפל ו/או נפגע מהכביש או מהמדרכה והובלתו למקום שירה המפקח.

טיפול בפנסים שנפלו ו/או נפגעו.

ביצוע גישורים במערכת החשמל לצורך הפעלת התאורה באופן זמני, לרבות התקנת עמודון ותאורה "דמה" (מצ"ב תוכניות פרטים) זמני שהינו בגובה כ- 1.5 מ' (הכולל פתח שירות, פס הארקות, מגש אביזרים וחיבורים וישמש לחיבור הכבלים להמשך הזנה זמנית של מתקן התאורה).

הפעלת התאורה מחדש.

על הקבלן לנקוט בכל אמצעי הבטיחות הדרושים בהתאם לאירוע, כדי למנוע פגיעה באנשים ורכוש. כל הקשור בטיפול באירוע לצורך הסרת המפגע הבטיחותי כמפורט לעיל כלול במחיר אחזקה שוטפת.

חיסכון בחשמל בזמן אחזקה

על הקבלן לנתק מעגלי תאורה שאינם זקוקים לטיפול בזמן טיפול נקודתי בעת האחזקה על מנת למנוע בזבוז בחשמל.

עבור כל מקרה בו ימצא כי הקבלן הדליק מעגלים מיותרים המועצה רשאית להטיל על הקבלן פיצוי מוסכם בגין כל מעגל תאורה שהופעל שלא לצורך כמפורט להלן.

פירוקים

פירוק עמוד ו/או זרוע ו/או פנס אשר נפגעו או יועדו להחלפה יכלול:

מניעת נזק או סכנת התחשמלות לעובדים ו/או עוברי אורח ו/או לרכוש.

סילוק הציוד המפורק למחסן המועצה ו/או הקבלן לפי הוראות המפקח או נציג המועצה ומסירתם תמורת קבלה.

הבטחת רציפות חשמלית (ההזנה והארקה) בהתאם לחוק החשמל לשאר העמודים באתר המחוברים למעגל בצורה זמנית או קבועה, לרבות התקנה וחיבור זמני של עמוד תאורה "דמה".

גידור ו/או שילוט במידה ונידרש.

כל העבודות והחומרים הכרוכים בעבודות המפורטות לעיל כלולים במחירי האחזקה ולא ישולם בגינם בנפרד.

לוחות זמנים לביצוע

תקלה בפנס בודד (לקוי) - החלפה עד 72 שעות, במסגרת תכנית עבודה קבועה מראש בימי המנוף א', ג', ה'.

כיוון זמני כיבוי והדלקת התאורה – ביצוע עד 72 שעות, במסגרת תכנית עבודה קבועה מראש בימי המנוף א', ג', ה'.

תקלות בטיחותיות - יטופלו במסגרת לוחות הזמנים של "קריאה דחופה". במידה והקבלן ו/או צוותו עובדים ברחבי העיר ביום עבודה רגיל עליו להגיע לאתר תוך מחצית השעה אחרת עליו להגיע תוך פרק זמן של עד 1.5 שעות מהמועד שנודע לו על התקלה ולעבוד ברציפות עד להסרת המכשול והסכנה.

לעניין זה, "תקלות בטיחותיות": כבל קרוע, ניצוצות בכבל חשמל, עמוד תאורה המהווה סכנה (עמוד שנפגע, נטוי על צידו וכו'), פתח בעמוד תאורה גלוי (חוסר במכסה), מרכזיה פתוחה, 3 פנסים לא דולקים ברצף, חוסר במכסה שוחת מעבר.

תקלות נוספות שיוגדרו ע"י המנהל כתקלות בטיחותיות.

אי-עמידה בלוחות הזמנים הנ"ל, תחייב את הקבלן בתשלום פיצוי מוסכם, כמפורט בנספח הקנסות.

פיצויים מוסכמים

במידה והקבלן לא יעמוד בדרישות מפרט דנא והסכם התחזוקה, כולל בדרישות לוחות הזמנים הנ"ל, יוטל עליו פיצוי מוסכם, כמפורט ברשימת הפיצויים המוסכמים הנ"ל.

עבור עיכוב או פיגור בביצוע העבודות המועצה רשאית לקזז את סכום הפיצויים מכל סכום שיגיע לקבלן, בכל זמן שהוא, וכן תהא רשאית המועצה לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת ולקבלן לא תהיה כל השגה בעניין זה.

גביית הפיצוי המוסכם לא תשחרר את הקבלן מהתחייבויותיו עפ"י ההסכם.

אופני מדידה ותשלום

כללי

על הקבלן לבקר באתרי העבודה, להעריך את מצב כל המתקנים הקיימים וכל העבודות הכרוכות באחזקה כמפורט לעיל ולהגיש הצעתו בהתאם.

המחירים המצוינים בכתב הכמויות הם המחירים שנרשמו ע"י המזמין לעבודות הנקובות.

על הקבלן לשים לב שהמחיר הסופי (ללא מע"מ) הוא המחיר בשקלים הנקוב בכתב הכמויות בהנחה באחוזים (%) כפי שציינ המציע (אחוזים שלמים בלבד).

אם מתקן מסוים הנמצא באחזקה בפרק זמן קצר מחדש ימים, סכום התשלום עבורו יופחת בהתאם ליחס בין זמן האחזקה בפועל לזמן של חודש שלם.

לא נראה לי רלוונטי

אי הבנת תנאי כל שהוא או אי התחשבות בו לא תוכר ע"י המזמין כסיבה מספקת לשינוי המחיר הנקוב ע"י הקבלן בכתב הכמויות.

מחירי היחידה יחשבו ככוללים את כל ערך הציודים, חלקי החילוף, החומרים והפחת שלהם, וכל העבודה הדרושה לשם ביצוע בהתאם לתנאי המפרט והתוכניות במידה וסופקו.

המחירים כוללים שימוש בכלי עבודה והובלתם אל מקום העבודה, העמסתם ופריקתם וכן הובלת עובדים אל מקום העבודה וממנו, אחסנת כלים, חומרים, מכונות ושמירתם וכן שמירה וביטוח בתהליך הביצוע, המיסים הסוציאליים, הוצאות ביטוח עובדים, הוצאות ביטוח צד ג', הוצאות כלליות של הקבלן הישירות והעקיפות ובכלל זה הוצאותיו המוקדמות או המאוחרות או המקריות וכן רווח הקבלן.

אופני המדידה של השירותים הניתנים במסגרת הסכם התחזוקה יהיו בהתאם לרשום במפרטים

הבאים:

המפרט דנא.

פרק 08, שבמפרט הכללי למתקני חשמל בהוצאת משרד הביטחון (בהוצאתו האחרונה).

במידה ותהיה סתירה, האמור במפרט דנא יהיה בעדיפות ראשונה.

בכל חילוקי דעות או פרשנות לגבי דרישות המפרט יהיה הבורר והפוסק האחרון המנהל מטעם המועצה.

בתמורה המשולמת לקבלן בגין התחזוקה כלולה אספקת כל אמצעי השינוע לרבות רכבים, מנוף הרמה, טרקטור, מכשור מדידה, מעבדה לגילוי תקלות בכבלים ו/או תוואי כבלים תת קרקעיים.

המדידה ומניין של סעיפי אחזקה הינה לאחזקת כל מתקני התאורה לסוגיהם שבתחום השיפוט של מועצה מקומית פרדס חנה כרכור שנמסרו לאחזקת הקבלן, ללא יוצא מן הכלל.

המחיר שיציע הקבלן במסגרת הצעתו יהינו לביצוע אחזקה למשך כל התקופה המצוינת במפרט דנא ובכפוף לתנאים המצוינים במפרט דנא.

התשלום לקבלן יהיה חודשי (חודש בחודשו) בהתאם לכמות הפנסים שתוחזקו בפועל ואושרו ע"י המנהל. התשלום יבוצע רק לאחר אישור המנהל על ביצוע עבודת התחזוקה בהתאם למפרט וללוחות הזמנים כנדרש.

באם הקבלן לא יעמוד בתנאי החוזה מבחינת רמת ביצוע העבודה ו/או לוח זמנים לביצוע העבודות השונות או חלקן, רשאי המזמין להזמין שירותים מקבלן אחר.

הסכום שישולם לקבלן אחר יופחת מהתשלומים המגיעים לקבלן האחזקה ובתוספת 15% שיהווה פיצוי מוסכם בגין הוצאות המועצה ויחייבו את חשבון הקבלן.

המזמין רשאי להגדיל או להקטין את מספר הפנסים ו/או המרכזיות בהם מבוצעת התחזוקה.

התשלום החודשי לקבלן בפועל עבור התחזוקה יהיה על פי המספר המעודכן של הפנסים ו/או המרכזיות, שנמסרו לאחזקתו ותוחזקו בפועל על ידו באותה עת.

מחירי האחזקה כוללים גם את ביצוע כל התיאומים עם הגורמים ו/או רשויות כגון: משטרה, חברת חשמל, חברות התקשורת לסוגיהן, בזק, מקורות, טל"כ וכד' ומחלקות המועצה השונות.

מועצה מקומית פרדס חנה - כרכור
מכרז פומבי מס' 11/2022
להתקנה, הקמה והפעלה של מערכת תאורת רחובות ושטחים ציבוריים
בטכנולוגיית לד ומערכת שליטה ובקרה

מחירי האחזקה המשולמים עפ"י הצעת הקבלן במכרז לאחזקת פנסים כוללים את התשלום המלא והכולל עבור כל עבודות האחזקה למיניהן עפ"י דרישות המפרט ללא תלות באם צוינו במפורש במפרט, כל עבודה הנדרשת במסגרת האחזקה עפ"י דרישות המפרט כלולה במחירי הסעיפים השונים

אחזקת פנסים על עמודי חח"י כולל גם את אחזקת הזרועות, קופסאות האבטחה והציוד, מהדקים, כבלי הזנה לפנסים והתאומים והאישורים מחח"י וכל הכרוך בתקינות פעולת הפנסים על עמודי חח"י לרבות תשלומים לחח"י בגין ניתוקים ו/או חיבורים ו/או פירוקים של הפנסים המתוחזקים גם אם לא צוינו במפורש.

אחזקת מרכזיות תאורה כולל את כל המרכזיות ללא תלות במיקומן, לרבות מרכזיות על עמודי חח"י. בהחלפת מודולי LED בפנסים מתייחסים לכל סוג, דגם, גוון אור, פוטומטריה והספק הנדרש הקבלן יחליף את מודול LED הנדרש בהתאם לקיים שנפגם ומתוצרת יצרן הפנס לרבות מודול LED תחליפי אחר המתאים לפנס ומתוצרת יצרן הפנס ובתנאי שנתוניו הטכניים והפוטומטרים ותפוקת האור שלו לא פחותים מהמודול LED הלא תקין שבפנס וזאת באישור המנהל. לא תהיה כל התחשבות כספית נוספת לגבי תוצרת הציוד שהוחלף אם אורגינלי או תחליפי מאושר.

בהחלפת ציודי הדלקה מכל סוג, דגם והספק לפנסי LED לרבות דרייברים, מגיני מתח יתר, יחידות תקשורת ובקרה, אביזרים, ציוד וחלקים מכל סוג, המותקנים בפנסים ו/או בעמודים ו/או במרכזיות יחליף הקבלן את החלק הלא תקין באביזר או ציוד אורגינלי או דגם חליפי אחר שנתוניו הטכניים מתאימים לפנס וזאת באישור המנהל. לא תהיה כל התחשבות כספית נוספת לגבי תוצרת הציוד שהוחלף אם אורגינלי או תחליפי מאושר.

המחיר החודשי לכל עמוד ועמוד כוללים בין היתר:

א. אספקה, טעינה, הובלה, פריקה, התקנה (ההתקנה כוללת העמדת המוצר במקום שנקבע, חיבורו המכני והחשמלי) והפעלתו כנדרש במפרט המיוחד, אלא אם כן יש הפרדה מפורשת בכתב הכמויות לגבי פריטים מסוימים לגבי אספקה, הובלה והתקנה.

ב. כל ההוצאות לביצוע הסדרי התנועה, אספקה והצבת השילוט התמרור, עגלות חץ ויתר אמצעי הבטיחות הנדרשים, הם באחריות הבלעדית של הקבלן ועל חשבונו, כלולים במחיר האחזקה ולא ישולם עבורם בנפרד.

ג. בעבודות החשמל כלול גם התאום עם חברת חשמל, עבודה זו תעשה בתחילת החוזה (לפני ביצוע עבודות החשמל בחוזה) ובמהלך העבודות ככל שיידרש ולא ישולם עבורה בנפרד.

ד. תשלום לחברת חשמל בגין ניתוק וחיבור פנסים לרשת החשמל, למשטרה, לחברות התקשורת: בזק, הוט, סלקום, פרטנר וכו', לשרותי נפט, למקורות, או כל גורם אחר בעל תשתית זאת עבור אישורים, תאומים, פיקוח צמוד וכו' במידה ויידרש, כל הנ"ל כלולים במחיר הכולל של האחזקה ולא ישולם עליהם בנפרד.

מועצה מקומית פרדס חנה - כרכור
מכרז פומבי מס' 11/2022
להתקנה, הקמה והפעלה של מערכת תאורת רחובות ושטחים ציבוריים
בטכנולוגיית לד ומערכת שליטה ובקרה

ה. מבלי לגרוע מכלליות האמור מתחייב הקבלן ככל שיידרש לבצע ולהשלים עבודות גם בשעות בלתי מקובלות וחריגות לרבות בערבים/בלילות ובמקרים חריגים על מנת להסיר סכנת התחשמלות או מפגע בטיחותי אף בשבתות וחגים וזאת ללא כל תמורה נוספת מעבר לרשום בסעיפי כתב הכמויות.

המחיר החדשי לתחזוקת כל פנס במסגרת הסכם התחזוקה כוללים כמו כן:

ביצוע אחזקה שוטפת כנדרש במפרט דנא.

ביצוע אחזקה מונעת כנדרש במפרט דנא.

תיקון נזקים כנדרש במפרט דנא.

אספקה, הובלה והתקנת כל הציוד, החומרים והמערכות הדרושים לביצוע אחזקה שוטפת, אחזקה מונעת ותיקון נזקים.

כלי עבודה, מכשור לבדיקות מתקני חשמל, שרותי מעבדה, מכוונות, מכוניות, מנופים וכו'.

ציוד תקשורת - אלחוט וטלפון.

הובלת כל החומרים, הציודים ו/או האביזרים המפורקים למחסני המועצה ו/או לאתר פסולת מאושר לרבות תשלום האגרות הנדרשות במקרה זה.

אחסנת החומרים, הכלים, הציוד ושמירתם וכן שמירת העבודות שבוצעו.

החזקת מלאי חלפים וציוד לצורך האחזקה.

ביצוע הסדרי התנועה, שילוט, תמרור, גידור ואמצעי אבטחה כנדרש ועפ"י דין.

המיסים הסוציאליים, הוצאות הביטוח וכו', מכס ומס קניה ומיסים שונים.

סיורים וביקורות בהתאם לנדרש במפרט דנא.

דיווחים ודוחות ומילוי טפסים ויומני עבודה כנדרש במפרט דנא.

החזקת משרד ומחסן עם מלאי חלפים כנדרש במפרט דנא.

החזקת מוקד עם כוננים כנדרש במפרט דנא.

הוצאותיו הכלליות של הקבלן (הן הישירות והן העקיפות) ובכלל זה הוצאותיו המוקדמות והמקורות. רווחי הקבלן.

מטלות ודרישות והנחיות ועבודות נוספות ככל המפורט והנדרש במפרט דנא.

הקבלן ידאג לעריכת הביטוחים המפורטים בנספח הביטוח, נספח B של נספח זה. פרמיות הביטוח ינוכו מהתשלום המגיע לקבלן, והוא אף ישא באופן בלעדי בדמי ההשתתפות העצמית באופן בלעדי, ללא קשר לשאלה מי מקבל את תגמולי הביטוח. תנאי לכניסת הסכם זה לתוקף, והשבת ערבות הביצוע מכח ההסכם נספח ב' הוא המצאת פוליסת ביטוח חתומה לידי המועצה.

מועצה מקומית פרדס חנה - כרכור
מכרז פומבי מס' 11/2022
להתקנה, הקמה והפעלה של מערכת תאורת רחובות ושטחים ציבוריים
בטכנולוגיית לד ומערכת שליטה ובקרה

נספח 1- טפסים סטנדרטיים לדיווח

לאחזקת מתקני תאורת רחובות

מועצה מקומית פרדס חנה - כרכור
מכרז פומבי מס' 11/2022
להתקנה, הקמה והפעלה של מערכת תאורת רחובות ושטחים ציבוריים
בטכנולוגיית לד ומערכת שליטה ובקרה

הטפסים הסטנדרטיים כוללים:

- טופס 01 - ביקורת שבועית - דו"ח סיור יום במתקני תאורת רחובות.
- טופס 02 - ביקורת שבועית - דו"ח סיור לילה במתקני תאורת רחובות.
- טופס 03 - ביקורת רבעונית - דו"ח ביקורת וטיפול רבעוני (אחת ל-3 חודשים) במתקני תאורת רחובות.
- טופס 04 - תוכנית עבודה לטיפול בתקלות במתקני תאורת רחובות.
- טופס 05 - דו"ח סיום טיפול בתקלות על פי תוכנית עבודה במתקני תאורת רחובות.
- טופס 06 - דיווח על תקלה "בקריאה דחופה" במתקני תאורת רחובות.
- טופס 07 - דו"ח סיום טיפול בתקלה "בקריאה דחופה" במתקני תאורת רחובות.
- טופס 8 - יומן עבודה.

וכן טפסים נוספים שיידרש להכין הקבלן או/ו יוכנו וימסרו לקבלן ע"י המפקח. לרבות טפסים ממוחשבים כקובצי EXCEL שעל הקבלן יהיה למלא במחשב ולהעביר בדוא"ל למפקח עפ"י הנחיותיו.

הערה: הקבלן יוסיף לטפסים תיעוד במצלמה דיגיטלית בכל מקום שזה רלוונטי ויכול לסייע להבהרה והמחשה של התקלה ושל התיקון.

מועצה מקומית פרדס חנה - כרכור
מכרז פומבי מס' 11/2022
להתקנה, הקמה והפעלה של מערכת תאורת רחובות ושטחים ציבוריים
בטכנולוגיית לד ומערכת שליטה ובקרה
טופס 01 - ביקורת שבועית - דו"ח סיור יום במתקני תאורת רחובות
בשטח השיפוט של מועצה מקומית פרדס חנה כרכור

תאריך _____ שם _____ הקבלן _____

שם נציג המועצה בביקורת _____ שם נציג הקבלן _____

שם המתקן ומיקומו	הממצאים	פירוט הליקויים	הערות
1	* תקין / לא תקין		
2	* תקין / לא תקין		
3	* תקין / לא תקין		
4	* תקין / לא תקין		
5	* תקין / לא תקין		
6	* תקין / לא תקין		
7	* תקין / לא תקין		
8	* תקין / לא תקין		
9	* תקין / לא תקין		
10	* תקין / לא תקין		

* מחק את המיותר
הערה:

במקרה של איתור תקלות במתקני תאורת הרחובות במסגרת סיור יום על הקבלן לדווח באותו היום

על התקלות לנציג המועצה.

במידה והתקלות דורשות תיקון מייד כדוגמת תקלה שבמסגרת "קריאה דחופה" יודיע הקבלן מיידית לנציג המועצה עם גילוי התקלה ויקבל את אישורו לביצוע התיקון. חתימה וחותמת הקבלן _____ חתימת נציג הקבלן _____

מועצה מקומית פרדס חנה - כרכור
 מכרז פומבי מס' 11/2022
 להתקנה, הקמה והפעלה של מערכת תאורת רחובות ושטחים ציבוריים
 בטכנולוגיית לד ומערכת שליטה ובקרה

טופס 02 - ביקורת שבועית - דו"ח סיור לילה במתקני תאורת רחובות
בשטח השיפוט של מועצה מקומית פרדס חנה כרכור

תאריך _____ שם הקבלן _____

שם נציג המועצה בביקורת _____
 שם נציג הקבלן _____

הערות	פירוט הליקויים	הממצאים	שם המתקן ומיקומו	
		* תקין / לא תקין		1
		* תקין / לא תקין		2
		* תקין / לא תקין		3
		* תקין / לא תקין		4
		* תקין / לא תקין		5
		* תקין / לא תקין		6
		* תקין / לא תקין		7
		* תקין / לא תקין		8
		* תקין / לא תקין		9
		* תקין / לא תקין		10

* מחק את המיותר

הערה:

במקרה של איתור תקלות במתקני תאורת רחובות במסגרת סיור לילה על הקבלן לדווח למחרת היום

על התקלות לנציג המועצה.

במידה והתקלות דורשות תיקון מיידי כדוגמת תקלה שבמסגרת "קריאה דחופה" יודיע הקבלן מיידית לנציג המועצה עם גילוי התקלה ויקבל את אישורו לביצוע התיקון.

חתימה וחותמת הקבלן _____

חתימת נציג הקבלן _____

מועצה מקומית פרדס חנה - כרכור
מכרז פומבי מס' 11/2022
להתקנה, הקמה והפעלה של מערכת תאורת רחובות ושטחים ציבוריים
בטכנולוגיית לד ומערכת שליטה ובקרה

טופס 03 - דו"ח ביקורת וטיפול רבעוני (אחת ל-3 חודשים) במתקני תאורת רחובות
בשטח השיפוט של מועצה מקומית פרדס חנה כרכור

מיקום מתקן תאורת הרחובות _____ מרכזיה למאור מס' _____

תאריך _____ שם _____ הקבלן _____

שם נציג המועצה בביקורת _____ שם נציג הקבלן _____

הערות	טופל	תאור הפעולה	
		בדיקת שלמות מתקני תאורת הרחובות על כל האביזרים, לרבות תשתיות תת קרקעיות	1.
		בדיקת ניקיון המתקנים	2.
		בדיקת תקינות פנסי התאורה	3.
		בדיקת תקינות עמודי התאורה והזרועות	4.

* פירוט הטיפול - ראה במפרט המיוחד

חתימה וחותמת הקבלן _____

חתימת נציג הקבלן _____

מועצה מקומית פרדס חנה - כרכור
 מכרז פומבי מס' 11/2022
 להתקנה, הקמה והפעלה של מערכת תאורת רחובות ושטחים ציבוריים
 בטכנולוגיית לד ומערכת שליטה ובקרה
טופס 04 - תוכנית עבודה לטיפול בתקלות במתקני תאורת רחובות
בשטח השיפוט של מועצה מקומית פרדס חנה כרכור
 שעה _____

תאריך _____

חתימה _____

שם נציג המועצה _____

נמסר לנציג הקבלן _____ * ביד/בפקס (מחק את המיותר)

מועד מועדף ע"י המועצה לביצוע התיקונים: _____ תאריך _____ שעה _____

מס' התקלה	פירוט התקלות (לציין אם ידוע שם רחוב מס' עמוד תאורה/מרכזיה למאור ומהות התקלה)	הערות
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

מועצה מקומית פרדס חנה - כרכור
מכרז פומבי מס' 11/2022
להתקנה, הקמה והפעלה של מערכת תאורת רחובות ושטחים ציבוריים
בטכנולוגיית לד ומערכת שליטה ובקרה

		9
		10

הערות:

1) הטופס יצולם בשלושה העתקים (עותק אחד ימסר לקבלן ביד או בפקס, עותק שני יועבר למפקח

ועותק שלישי יועבר למחלקת מאור למעקב ופיקוח).

2) המועצה תקבע זמן מועדף לביצוע התיקונים, במידה ולא נקבע זמן מוגדר ע"י המועצה אזי

המועד המחייב את הקבלן הוא תוך 48 שעות להגיע לאתר ולהתחיל בביצוע התיקונים, הקבלן

יעבוד ברציפות עד לסיום תיקון התקלות.

3) הטופס יצורף על ידי הקבלן לטופס 05 דו"ח סיום טיפול בתקלות על פי תוכנית עבודה, וזאת בכל

חשבון חודשי.

מועצה מקומית פרדס חנה - כרכור
מכרז פומבי מס' 11/2022
להתקנה, הקמה והפעלה של מערכת תאורת רחובות ושטחים ציבוריים
בטכנולוגיית לד ומערכת שליטה ובקרה
טופס 05 - דו"ח סיום טיפול בתקלות על פי תוכנית עבודה
במתקני תאורת רחובות
בשטח השיפוט של מועצה מקומית פרדס חנה כרכור

מיקום מתקן תאורת הרחובות _____ מס' _____
מרכזיה למאור _____

מקור הדיווח על התקלה _____
תאריך הדיווח _____ שעת הדיווח _____

שם נציג המועצה בביקורת _____
שם נציג הקבלן _____

שעת סיום התיקון	שעת הגעה למיתקן 1	התיקון שבוצע	פירוט התקלות בדיווח	מס' התקלה
				1
				2
				3
				4
				5
				6
				7
				8

מועצה מקומית פרדס חנה - כרכור
מכרז פומבי מס' 11/2022
להתקנה, הקמה והפעלה של מערכת תאורת רחובות ושטחים ציבוריים
בטכנולוגיית לד ומערכת שליטה ובקרה

				9
				10

* על כל דיווח של תקלה או תקלות בו זמנית לגבי מתקני תאורת הרחובות, ימולא טופס נפרד.

הערה:

הטופס יצורף על ידי הקבלן לטופס 04 תוכנית עבודה לטיפול בתקלות במתקני תאורת רחובות
זאת

בכל השבון חודשי.

חתימה וחותמת הקבלן _____ חתימת נציג הקבלן

שם נציג המועצה המאשר _____ חתימת נציג המועצה

מועצה מקומית פרדס חנה - כרכור
מכרז פומבי מס' 11/2022
להתקנה, הקמה והפעלה של מערכת תאורת רחובות ושטחים ציבוריים
בטכנולוגיית לד ומערכת שליטה ובקרה
טופס 06 - דיווח על תקלה בסיווג "קריאה דחופה"
במתקני תאורת רחובות
בשטח השיפוט של מועצה מקומית פרדס חנה כרכור

שעה _____ תאריך _____

חתימה _____ שם נציג המועצה _____

נמסר לנציג הקבלן _____ * ביד/בפקס/בטלפון (מחק את המיותר)

מס' התקלה	פירוט התקלה (לציין אם ידוע שם רחוב מס' עמוד תאורה/מרכזיה למאור ומהות התקלה)	הערות
1		

הערות:

- לכל תקלה בסיווג "קריאה דחופה" ימולא טופס דיווח נפרד.
- הטופס יצולם בשלושה העתקים (עותק אחד ימסר לקבלן ביד או בפקס, עותק שני יועבר למפקח ועותק שלישי יועבר למחלקת מאור למעקב ופיקוח).

מועצה מקומית פרדס חנה - כרכור

מכרז פומבי מס' 11/2022

להתקנה, הקמה והפעלה של מערכת תאורת רחובות ושטחים ציבוריים

בטכנולוגיית לד ומערכת שליטה ובקרה

בכל מקרה אם נמסרו התקלות טלפונית לקבלן ימולא במקביל טופס כנדרש וישלח לקבלן גם בפקס.

3) המועד המחייב את הקבלן לצאת לאתר לביצוע התיקונים הוא מייד עם קבלת הדיווח על התקלה,

הקבלן יעבוד ברציפות עד גמר העבודה וסיום תיקון התקלה.

הגעה לאתר והתחלה בטיפול בתקלה תוך שעה וחצי מרגע קבלת ההודעה.

4) הטופס יצורף על ידי הקבלן לטופס 07 דו"ח סיום טיפול בתקלה בסיווג "קריאה דחופה",

וזאת בכל חשבון חודשי.

מועצה מקומית פרדס חנה - כרכור
מכרז פומבי מס' 11/2022
להתקנה, הקמה והפעלה של מערכת תאורת רחובות ושטחים ציבוריים
בטכנולוגיית לד ומערכת שליטה ובקרה
טופס 07 - סיום טיפול בתקלה בסיווג "קריאה דחופה"
במתקני תאורת רחובות
בשטח השיפוט של מועצה מקומית פרדס חנה כרכור

מיקום מתקן תאורת הרחובות _____ מרכזיה למאור _____ מס' _____

שם הקבלן _____

שם נציג המועצה בביקורת _____ שם נציג הקבלן _____

שעת סיום התיקון	שעת הגעה למיתקן 1	התיקון שבוצע	פירוט התקלה	מס' התקלה
				1

* על כל דיווח של תקלה בסיווג "קריאה דחופה" במתקני תאורת הרחובות, ימולא טופס נפרד. הערה:

הטופס יצורף על ידי הקבלן לטופס 06 דיווח על תקלה בסיווג "קריאה דחופה" במתקני תאורת רחובות וזאת בכל חשבון חודשי.

חתימה וחותמת הקבלן _____
 חתימת נציג הקבלן _____

שם נציג המועצה המאשר _____ חתימת נציג המועצה _____

מועצה מקומית פרדס חנה - כרכור
מכרז פומבי מס' 11/2022
להתקנה, הקמה והפעלה של מערכת תאורת רחובות ושטחים ציבוריים
בטכנולוגיית לד ומערכת שליטה ובקרה
טופס 08 - דגמת יומן עבודה לאחזקה

מועצה מקומית פרדס חנה כרכור - יומן עבודה לאחזקת מתקני תאורה

דף מס' שם הפרוייקט

תאריך חוזה/הסכם מספר

מוג אויר שם הקבלן

עבודות וציוד באתר	תיאור מהלך העבודה
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

מועצה מקומית פרדס חנה - כרנור
מכרז פומבי מס' 11/2022
להתקנה, הקמה והפעלה של מערכת תאורת רחובות ושטחים ציבוריים
בטכנולוגיית לד ומערכת שליטה ובקרה

<p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>	<p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>
<p align="center">הערות המפקח</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>	<p align="center">הערות הקבלן</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>

מועצה מקומית פרדס חנה - כרבור
 מכרז פומבי מס' 11/2022
 להתקנה, הקמה והפעלה של מערכת תאורת רחובות ושטחים ציבוריים
 בטכנולוגיית לד ומערכת שליטה ובקרה

.....
---	---

שם המפקח.....

חתימת הקבלן.....
 חתימת המפקח.....

קראתי, הבנתי, מתחייב - חתימה וחתימת המציע/מורשי חתימה: _____

עמוד 120 מתוך 160

מועצה מקומית פרדס חנה כרכור
מכרז פומבי מס' 11/2022
להתקנה, הקמה והפעלה של מערכת תאורת רחובות ושטחים ציבוריים
בטכנולוגיית לד ומערכת שליטה ובקרה

נספח 2- תכניות פרטים של
עמוד תאורה "דמה" לאחזקה

נספח 15

הצהרת בטיחות

הצהרת בטיחות

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני מוסמך/כת לחתום על תצהיר זה בשם _____ ח.פ.ח.צ/ת.ז. _____, המציע במכרז פומבי 11/2022 (להלן: "המציע" ו-"המכרז").

2. הריני מצהיר בזאת כי:

2.1 הוא בעל הידע, המיומנות, הניסיון ויכולת הביצוע הנדרשים לשם ביצוע העבודות בבטיחות לרבות כוח אדם מיומן, שעומד לרשותו, ציוד כלים וכל הנדרש לביצוע העבודות.

2.2 כי מוכרים וידועים לו כל החוקים, התקנות ודיני הבטיחות החלים על ביצוע עבודות אלו, וכי יפעל לפיהם, ובדגש על דינים אלו:

- פקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], תש"ל-1970.
- חוק החשמל, תשי"ד-1954 על תקנותיו והדין הנובע ממנו.
- תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה) התשס"ז – 2007.
- תקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי) – התשנ"ז 1997.
- תקנות ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים) – התשנ"ט 1999.

2.3 כי הוא מנוסה בטיפול בסיכוני הבטיחות בעבודות אלו וכי בדק את הסיכונים הקיימים באיזורי העבודה וכי יש לו ולעובדיו, הניסיון והידע להתמודד עם סיכונים ונושאי בטיחות אלו, וכי ברשותו כל ציוד הבטיחות המתאים לביצוע העבודה, תוך אבטחה מלאה של בטיחות ובריאות עובדיו, עובדי העירייה ועוברי האורח.

מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל מצהיר הקבלן כי יש לו ולעובדיו את הידע והניסיון להתמודד עם סיכונים ונושאי בטיחות הכרוכים בעבודה.

2.4 העובדים המועסקים מטעמו בעבודות המתוארות, בקיאים בנוהלי הבטיחות הנדרשים לשם ביצוע העבודות.

3. הריני מתחייב בזאת:

3.1 שהוא ועובדיו וכל הבא בשמו או מטעמו, ינהגו על פי כל החוקים, התקנות ודיני הבטיחות החלים על עבודות אלו, על כל פרטיהם, בעת ביצוע העבודות.

3.2 להקפיד כי כל מי שפועל מטעמו יבצע את עבודתו תוך הקפדה מלאה על כללי הבטיחות בעבודה בהתאם להוראות דיני הבטיחות, החוקים והתקנות והכללים הנוגעים לאותה עבודה ומתחייב לשאת באחריות מלאה ובלעדית לכל עבירה של כל עובד כאמור על איזו מהוראות אלו במהלך ביצוע העבודות והוא פוטר את העירייה מכל אחריות לאי ביצוע של איזו מהן על ידו או על ידי כל מי שפועל מטעמו.

3.3 להעסיק עובדים מקצועיים, מיומנים ומנוסים בלבד ושהוכשרו לסוגי העבודה הספציפיים המפורטים במסמכי המכרז ועברו הדרכת בטיחות על הסיכונים לעבודות אלו, על-ידו או מי מטעמו, תוך פיקוח אישי שלו.

3.4 לספק לעובדים מטעמו את כל העזרים והאמצעים, ציוד המגן האישי ואמצעי הבטיחות הנדרשים בעבודתם. ולנקוט בכל אמצעי הזהירות וההתראה הדרושים בעת ביצוע העבודות, לרבות הקמת והצבת גדרות ומעקי ביטחון, סימון איזורי העבודה ביום בסרטים זוהרים ובליילה על ידי הצבת תאורה, הנחת שלטי זהירות והקמת אמצעי מעבר מוגנים באזור העבודה ולהימנע מהשארית פתחים, בורות, חפירות ותעלות ללא כיסוי, גידור ושילוט.

3.5 לוודא כי כלי-העבודה והציוד, יהיו שלמים, תקינים ותקניים, כשכל אמצעי המיגון וההגנה שלהם, יהיו שלמים ומורכבים עליהם, כנדרש ע"י היצרן והחוק. כל הכלים הנדרשים בדיקה ע"י היצרן או ע"י בודק מוסמך עפ"י החוק, אךן עברו בדיקה וצוידו בתעודה/ מסמך מתאים ובר-תוקף.

3.6 כל העובדים יהיו בעלי רישיונות והסמכות הנדרשים והמתאימים להפעלת ציוד וכלים, לרבות ובדגש בעבודות חשמל, עפ"י החוק והתקנות, ויהיו ברי-תוקף.

3.7 העובדים יהיו במצב בריאותי ונפשי תקינים וללא השפעת סמים ואלכוהול, ושלא תותר עבודתם תחת השפעת תרופות שעל פי הוראות השימוש בהן עלולות לגרום לאי יציבות, פגיעה מוטורית, בלבול, פגיעה ביכולת הנהיגה ו/או כל מצב שלא יאפשר עבודתם עם או בלי כלי עבודה, זאת ע"מ שלא יזיקו לעצמם, לעובדים עימם ולסביבתם.

4. בלא לגרוע מכלליות האמור בסעיף 2 לעיל, הריני מתחייב:

4.1 לוודא כי בכל עבודה בגובה, ככל שתתקיים, תבוצע העבודה תוך נקיטת כל אמצעי הבטיחות באופן מדויק וקפדני על פי כל חוקי הבטיחות והתקנות הרלוונטיים לתחום העבודות ובמיוחד לעבודה בגובה כמשמעותה בסעיף 50 לפקודת הבטיחות ועפ"י תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה). העובדים יהיו בוגרי-קורס עבודה בגובה המתאים לסוג העבודה שהם מבצעים ותעודת ההסמכה תהיה בתוקף ונמצאת ברשותם או בידי הקבלן.

4.2 למנוע כל מגע של עובדים בגובה בקווי חשמל, לנקוט צעדים ולספק ציוד מתאים למניעת התחשמלותם ותוך הקפדה על דיני הבטיחות הרלוונטיים לעבודה עם חשמל.

4.3 להקפיד כי השימוש במכשירים חשמליים מטלטלים, ככל שיעשה, ייעשה דרך מפסק פחת ובהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה וחוק החשמל ותקנותיו וכן כי תיקון כלי עבודה חשמליים וציוד חשמלי ייעשה על ידי חשמלאי מוסמך בלבד. הקבלן מתחייב גם כי המכשירים החשמליים המטלטלים יהיו תקינים ותקניים בהתאם לדרישות חוק החשמל ותקנותיו.

4.4 להקפיד ולוודא מבעוד מועד וטרם תחילת ביצוע, כי העבודות תבוצענה באופן שימנע פגיעה בכבלי חשמל או בתשתיות/במערכות תת קרקעיות אחרות ותוך הקפדה על דיני הבטיחות הרלוונטיים ולספק ציוד מתאים למניעת התחשמלותם של העובדים.

4.5 **לוודא כי לכל עבודה שתבוצע בליילה תסופק ותוצב תאורה מתאימה.**

4.6 לספק לעובדים מטעמו את כל ציוד המגן האישי הנדרש ב"תקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי) – התשנ"ז 1997", לשם מניעת פגיעה בבריאותם ובבטיחותם והציוד שיהיה מתאים לסוג העבודה והחומרים שמעורבים בתהליך, ובדגש על ציוד מגן אישי לעבודות הנגרות שיבוצעו במהלך העבודות.

4.7 להדריך את כל העובדים מטעמו, בין עובדיו ובין עובדים אחרים לרבות קבלני משנה, ספקים, נציגים ועובדיהם, בהתאם להוראות "תקנות ארגון הפיקוח על העבודה

(מסירת מידע והזרכת עובדים) – התשנ"ט 1999, ולוודא קיום הדרכות והסמכות ספציפיות לעבודות שהוגדרו במסגרת המכרז.

4.8 להודיע לממונה הבטיחות של העירייה ישירות ומיד על כל תאונה ופגיעה בעבודה שאירעה לו או לכל עובד מטעמו או לעובר אורח באיזור העבודה או סביבו, כמו גם לכל מפגע או מצב מסוכן שנתגלו.

4.9 לדווח למשרד הכלכלה, מנהל הבטיחות והבריאות התעסוקתית, כנדרש בדיני הבטיחות על כל תאונה שאירעה לעובד מטעמו ושבעטיה נעשה נטול יכולת עבודה מעל שלושה ימים בשל פציעה או שגרמה למותו של העובד.

5. המועצה רשאית לחייב את הקבלן בנושאים טכניים או בנקיטת אמצעי בטיחות בעת ביצוע העבודות על פי הסכם זה או באיזורי העבודה על פי והקבלן מתחייב לפעול על פי הוראות הביצוע שיקבל. אם עקב הוראה כאמור תהא לקבלן טענה כספית או אחרת תועבר זו להכרעה במישור אחר והקבלן לא יעכב את ביצוע העבודות. אין בסעיף זה כדי להטיל על העירייה חובת פיקוח על הבטיחות בעבודות המצויות בתחום מומחיותו של הקבלן ולא בתחום מומחיותה של העירייה. אין בסעיף זה גם כדי לפטור את הקבלן מאחריותו המלאה לכל נושאי הבטיחות על פי כל סעיפי המכרז.

6. הריני מתחייב להורות לכל עובדיו וכל מי מטעמו אשר יעסקו בביצוע העבודה כדלקמן: בעת ביצוע העבודות הם ימלאו אחר הוראות ממנהל האגף המזמין את העבודה מטעם העירייה או מי מטעמו, ו/או ממונה הבטיחות של העירייה או מי מטעמו. אין בכפיפות זו כדי להטיל על העירייה חובת פיקוח על העבודות אשר הוטלה במפורש בהסכם זה על הקבלן ועל מנהל העבודה מטעמו לאור מומחיותם בעבודות אלו ולאור היעדר מומחיות של העירייה בתחומים אלו.

7. בנוסף לאמור לעיל, הריני מתחייב להקפיד על המפורט להלן:

1. על הקבלן לספק תמצית מידע בכתב לעובדיו המכילים את כל האזהרות והסיכונים הכרוכים בביצוע עבודותיהם על פי המוגדר במכרז ולוודא חלוקת מסמך זה לכל עובד חדש מטעמו במסגרת עבודתו על פי מכרז זה.

2. מודגש כי אין להשאיר שום ציוד ו/או חומרים, ללא השגחה וכי יש לנקוט בכל האמצעים העלולים לגרום להפרעה, נזק לרכוש ופגיעה בבני אדם.

3. לפעול בהתאם ולפי הנחיות העירייה, רשות החשמל, משטרת ישראל וכל רשות רלוונטית מוסמכת על פי דין.

4. זהו שמי, זו חתימתי וכל האמור בתצהיר זה – אמת.

חתימה וחותמת

מספר ת"ז

שם ותפקיד במציע

תאריך

אישור

אני הח"מ, עו"ד _____, מ"ר _____, מרח' _____, מאשר בזאת כי ביום

_____ הופיע בפני _____, שזיהה את עצמו ע"י ת"ז/המוכר לי באופן אישי, ולאחר

מועצה מקומית פרדס חנה כרכור
מכרז פומבי מס' 11/2022
להתקנה, הקמה והפעלה של מערכת תאורת רחובות ושטחים ציבוריים
בטכנולוגיית לד ומערכת שליטה ובקרה

שהזהרתנו כי עליו להצהיר את האמת וכי הוא יהא צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן,
אישר בפני את נכונות התצהיר דלעיל וחתם עליו.

חתימה וחותמת עו"ד

מועצה מקומית פרדס חנה כרכור
מכרז פומבי מס' 11/2022
להתקנה, הקמה והפעלה של מערכת תאורת רחובות ושטחים ציבוריים
בטכנולוגיית לד ומערכת שליטה ובקרה

נספח 16

מבטל

נספח 17

הצעה מקצועית

הצעה מקצועית

יש למלא את הטופס באופן קריא ולהגישו כחלק מההצעה למכרז

לכבוד

מועצה מקומית פרדס חנה-כרכור

הנדון: טופס הצעה מקצועית בעניין מכרז פומבי מס' 11/2022 (להלן: "המכרז")

1. פרטי המציע

- א. שם המציע: _____
- ב. מספר מזהה (ח.פ.פ.): _____
- ג. כתובת: _____
- ד. מספר טלפון: _____
- ה. מספר פקס: _____
- ו. כתובת דוא"ל: _____

2. פרטי איש הקשר מטעם המציע

- א. שם איש הקשר: _____
- ב. תפקיד: _____
- ג. מספר טלפון: _____
- ד. מספר פקס: _____
- ה. כתובת דוא"ל: _____

3. הערות לאופן השלמת טבלת ההתאמות לדרישות מקצועיות ולמפרטים הטכניים

- א. יש להשלים את הדרישות המצוינות בטבלה ולצרף את המסמכים המצוינים בטבלה. בהיעדר התייחסות מלאה לאחד או יותר מסעיפי הדרישה המפורטים בטבלה להלן, יפרש המזמין שאין למציע את היכולת לממש את הנדרש והצעתו תפסל על הסף.
- ב. כל סעיף בטבלה מהווה חלק מדרישות המפרטים וככזה מהווה תנאי סף. אם אין ביכולת המציע לענות תשובה מפורטת ו/או אין ביכולת המציע לעמוד בדרישה מסוג זה, הצעתו תפסל על הסף.
- ג. חובה לענות על כל סעיפי הדרישות המפורטים בטבלה להלן ולגבות את התשובות ע"י המסמכים הנדרשים, שיצורפו על ידי המציע לטבלה זו.
- ד. המסמכים ימוספרו כמפורט בטבלה, יש לסמן את מספר המסמך ליד הפסקה המתאימה במסמך שמצרף המציע, ניתן להפנות למספר סעיפים באותו המסמך.
- ה. תיאור הדרישות בטבלה להלן הינו תמציתי ונועד לסייע בבדיקת עמידת ההצעות בדרישות המכרז, לשם נוחות הבדיקה בלבד. על המציע להתייחס לדרישות בהרחבה במסמכי המכרז. אין השלמת הטבלה פוטרת את המציע מחובת התייחסות ליתר סעיפי הדרישות במכרז והמפרטים.

טבלת ההתאמות לדרישות מקצועיות ולמפרטים הטכניים

כל גוי"ת שיסופקו בפרוייקט הינם מסוג 'הדגם הנבחר' של חברת 'ספק התאורה' הכוללים יחידת בקרה ומערכת תוכנה לניהול תאורה ועונים למפרט הטכני המפורט.

עם זאת, על המציעים לחתום ולהחתים את נציג "הספק" כמפורט לעיל על נספח מסמך 21 למסמכי המכרז.

על המציע לוודא כי יש בידיו כל האישורים הנדרשים להוכחת עמידת גוי"ת המוצע בכל דרישות המפרט בטכני מטה ובאופן הנדרש [יש לעדכן צ'ק ליסט לאחר אישור סופי של נספחי הספק]

מסמך מספר	הדרישה והמסמך הנדרש (ככל שנדרש)	תשובת המציע <u>נא לסמן V במקום המתאים:</u>	אסמכתאות מצורפות <u>נא לסמן V בדבר צירוף המסמך הנדרש, למלא את מספר המסמך המצורף כאסמכתא ולסמן במרקר את הסעיף הרלבנטי</u>	מענה מפורט (נדרש רק בסעיפים בהם אין דרישה לסימון V בעמודת "תשובת המציע") במידת הצורך, ניתן לצרף דף עם פירוט ולציין את שם המסמך בטבלה
כללי				
1	תעודת הסמכה לתקן ISO-9001: 2008 בתחום תאורה וחשמל- מציע	<input type="checkbox"/> עומד <input type="checkbox"/> לא עומד		_____
2	תעודת הסמכה לתקן ISO-9001: 2008 בתחום תאורה וחשמל- יצרן	<input type="checkbox"/> עומד <input type="checkbox"/> לא עומד		_____
עבודות אספקה והתקנה של המתקנים				
3	ניסיון מוכח של ספק/מציע גופי התאורה בכמות של 4000 יח' ב-3 שנים האחרונות. דוג' לאסמכתא להוכחת דרישה זו: הסכם של היצרן (ניתן להשחיר סעיפי התמחור), מכתב המלצה מפורט מלקוח הכולל דגם מדויק וכמות מותקנת בפועל	<input type="checkbox"/> עומד <input type="checkbox"/> לא עומד		_____

4. הצהרת המציע

1. אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:
2. הנני מוסמך/כת לחתום על תצהיר זה בשם _____ ח.פ.ח.צ.ת.ז., המציע במכרז פומבי 11/2022 להלן: "המציע" ו- "המכרז".
3. הריני מצהיר בזאת כי כל הפרטים ב"טבלת ההתאמות לדרישות מקצועיות ולמפרטים הטכניים" לעיל, נכונים ומדויקים.
4. הריני מצהיר בזאת כי בחנתי לעומק והבנתי את כל מסמכי המכרז שבנדון, ובכלל זה: ההודעה לעיתונות, ההוראות למשתתפים, נוסח ההסכם, המפרטים הטכניים וטופס הצעת המציע, ולאחר שנודעו לי, כל הפרטים הנוגעים לעבודות נשוא המכרז, הבנתי את כל התנאים והדרישות הנדרשים מאת המשתתפים במכרז זה, בדקתי ושקלתי כל דבר העשוי להשפיע על קביעת מחיר הצעת המציע. המציע מציע בזאת לספק את כל העבודות נשוא המכרז, על פי ההוראות והתנאים הקבועים בכלל מסמכי המכרז ובמחירים המפורטים בהצעת המחיר המוגשת במעטפה נפרדת.
5. הצעת המציע מוגשת על סמך בדיקת המציע את מסמכי המכרז ואהיה מנוע מלהציג כל תביעות ו/או דרישות שתתבססנה על אי- ידיעה ו/או אי הבנה של תנאי המכרז ומסמכיו או כל חלק מהם ואני מוותר מראש על טענות כאלה; מוצהר ומוסכם בזאת כי הנני ו/או המציע מקבלים את כל ההתחייבויות והתנאים הכלולים בחוברת המכרז ללא כל הסתייגות.
6. הנני מצהיר מסכים ומתחייב:

א. כי המציע עומד בכל תנאי המכרז וכי היה ויזכה במכרז וימצא במהלך תקופת ההסכם כי אינו עומד בתנאי המכרז, תהיה רשאת המועצה לבטל את ההתקשרות.

ב. למלא אחר כל ההוראות המפורטות במסמכי המכרז ובכלל זה כל ההתחייבויות המפורטות בהם.

ג. העבודות נשוא המכרז יסופקו בהתאם למסמכי מכרז זה וכי התמורה תשולם על בסיס ההצעה הכספית ובהתאם להוראות ההסכם נספח ב', על צרופותיו ואני ו/או המציע מוותרים על כל טענה בקשר לכך.

ד. אני ו/או המציע מצהירים ומאשרים שיהיו בידינו במהלך כל תקופת ביצוע העבודות נשוא המכרז כל הרישיונות, ההיתרים והאישורים הנדרשים בדין לשם כך על ידינו.

ה. אני ו/או המציע מצהירים כי הצעה זאת מוגשת בתום לב וללא כל קנוניה, קשירת קשר או חבירה בחוזה עם כל מציע אחר לאותו מכרז.

ו. אם הצעה זאת תתקבל, אני ו/או המציע מתחייבים בזאת לחתום על ההסכם בתוך המועד הקבוע לכך בהוראות למשתתפים ולמסור בידיכם כל המסמכים הנדרשים במסמכי המכרז. היה ולא נעשה כן, תהיה המועצה רשאית לבטל זכייתנו ולחלט את הערבות שמסרת/נו.

7. ידוע לי ו/או למציע כי הכמויות המפורטות בכתב הכמויות אינן אלא אומדן בלבד שאינו מחייב. הכמויות לצורכי התחשבות תהיינה בהתאם לכמויות שתבוצענה בפועל בהתאם להזמנות בכתב שתומצאנה לספק מעת לעת.

8. ידוע לי ו/או למציע כי הערבות המצורפת להצעת/נו זו משמשת להבטחת עמידת/נו אחר הצעת/נו ו/או המצאת ההסכם חתום על ידינו בצירוף כל המסמכים הנדרשים, במועד הנדרש וכי אם לא אמלא/נמלא אחר הצעת/נו או לא אקיים/נקיים איזה מההתחייבויות/נו על פי ההוראות למשתתפים והצעה זו, תהיה המועצה רשאית, מבלי להזדקק להסכמת/נו או למתן הודעה מוקדמת ומבלי לגרוע מכל סעד אחר הנתון לה על פי מסמכי המכרז ו/או על פי כל דין, לחלט את סכומה, כמו כן, כי סכום הערבות נקבע

- כפיצוי מוסכם בכל אחד מהמקרים המנויים בהוראות למשתתפים, והנני/ו מוותר/ים על כל טענה ו/או דרישה כנגד המועצה במקרה בו תממש את זכותה כאמור.
9. אני ו/או המציע מצהיר/ים כי כל האמור בהצעת/ינו על נספחיה הינו אמת וכי הנני/ו עומד/ים בתנאים הנדרשים במסמכי המכרז באשר למציע ההצעה למכרז.
10. הצעה זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא **תקפה לתקופה של 120 יום** מהמועד האחרון להגשת ההצעות למכרז. לפי דרישת המועצה, אני ו/או המציע נאריך את תוקף ההצעה ותוקף ערבות המכרז לתקופה נוספת, כפי הנדרש. ידוע לי/נו ומוסכם על/נו כי אי הארכת ערבות המכרז כנדרש תהווה הפרת התחייבות/נו, הפרה שתקיים למועצה, בין היתר, זכות לחילוט הערבות שבידה, זאת מבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד הנתונים לה בדין ו/או עפ"י מסמכי המכרז.
11. אם לא אמלא/נמלא אחר הצעת/ינו או לא אקיים/נקיים איזה מהתחייבויותי/נו עפ"י ההוראות למשתתפים והצעה זו העירייה תהיה רשאית, מבלי להזדקק להסכמת/נו או למתן הודעה מוקדמת ומבלי לגרוע מכל סעד אחר הנתון לה עפ"י מסמכי המכרז ו/או עפ"י כל דין, לחלט את הערבות הבנקאית המצורפת להצעה זו, כפיצויים קבועים ומוערכים מראש לנזקים והפסדים העלולים להיגרם לה עקב כך.
12. למונחים בטופס זה תינתן המשמעות הנתונה להם בהוראות למשתתפים, אלא אם נקבע מפורשות אחרת.
13. **מצ"ב** להצעה זו כל המסמכים והאישורים הנדרשים בתנאי המכרז, לרבות ערבות בנקאית בסכום, בתנאים ולתקופה כמפורט בהזמנה להגיש הצעות ותנאי המכרז.
14. זהו שמי, זו חתימתי וכל האמור בתצהיר זה - אמת.

תאריך	שם ותפקיד במציע	מספר ת"ז	חתימה וחותמת
-------	-----------------	----------	--------------

אישור

אני הח"מ, עו"ד _____, מ"ר _____, מרח' _____, מאשר בזאת כי ביום _____ הופיע בפני _____, שזיהה את עצמו ע"י ת"ז/המוכר לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי הוא יהא צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר בפני את נכונות התצהיר דלעיל וחתם עליו.

חתימה וחותמת עו"ד: _____

הצעת מחיר
להגשה במעטפה נפרדת

לכבוד

המועצה המקומית פרדס חנה-כרכור

מכרז פומבי מס' 11/2022 (להגשה במעטפה נפרדת)

- אני/ו, הח"מ, מצהיר/ים בזאת כי בחנתי/נו לעומק והבנתי/נו את כל מסמכי המכרז שבנדון, הבנתי/נו את כל התנאים והדרישות הנדרשים מאת המציעים במכרז זה, בדקתי/נו ושקלתי/נו כל דבר העשוי להשפיע על קביעת מחיר הצעתי/נו. הנני/ו מציע/ים בזאת לספק את כל העבודות נושא המכרז, הכל על פי ההוראות והתנאים הקבועים בכלל מסמכי המכרז, במחירים המפורטים להלן בהצעת מחיר זו.
- ידוע לי/נו כי על הצעת מחיר דנא יחולו ההוראות למשתתפים **(מסמך א')**. בדקתי/נו ומצאתי/נו, כי התמורה הנקובה בהצעתנו מניחה את דעתנו/נו ומהווה תמורה מלאה, שלמה והוגנת לכל התחייבויותינו נושא מכרז זה. כמו כן אני/ו מאשר/ים כי התמורה הנקובה בהצעתנו/נו הינה סופית, לא תשתנה, והיא כוללת את כל ההוצאות מכל מין וסוג, הכרוכות באספקת העבודות נושא המכרז, בהתאם לדרישות מסמכי המכרז וכל המסמכים המצורפים להצעתנו/נו זו ולביצוע התחייבויותינו לפיהן אני/ו מצהיר/ים כי הצעתנו זאת הינה בגדר הסמכויות, הכוחות והמטרות שלנו עפ"י מסמכי היסוד שלנו וכי הגשתה אושרה על ידי הגופים המוסמכים במציע.
- **להלן הצעתנו, לתמורה בגין כל אחד מסוגי הפנסים שנתקין (מהדגמים שייבחרו במסגרת מכרז 18-2022 של המועצה), כאמור במסמך הוראות למשתתפים, וכמפורט להלן:**

מועצה מקומית פרדס חנה כרכור
מכרז פומבי מס' 11/2022
להתקנה, הקמה והפעלה של מערכת תאורת רחובות ושטחים ציבוריים
בטכנולוגיית לד ומערכת שליטה ובקרה

	סעיף לתימחור
[במילים: _____]	מחיר אחיד מוצע בש"ח עבור כל סוגי הפנסים קומפלט [ללא מע"מ]
	תחזוקת גוף (מחיר לחודש) תאורה לגוף תאורה נל"ג בתקופת ההקמה ו/או לד בתקופת הבדק
	תחזוקת גוף תאורה נל"ג ו/או לד כולל תקשורת ובקרה קומפלט בתקופת ההקמה ו/או הבדק ו/או הסכם התחזוקה ליחידה לחודש במיתווה 'טוטאל ריסק'

בכוונתנו להעסיק קבלן משנה לעבודות האספקה וההתקנה. קבלן המשנה יהיה [יש לצרף רישום קבלני וסיווג מקצועי]:

—

תאריך שם ותפקיד במציע מספר ת"ז חתימה וחותמת

נספח 19

אישור חח"י

כתובת _____
תאריך _____

לכבוד
מהנדס מחוז
חברת החשמל לישראל בע"מ

הצהרה והתחייבות של הרשות – מאור רחובות

הואיל ופנינו אליכם בבקשה שתדעו לנו לבצע בתחום הרשות המקומית שלנו חלק מעבודות האחזקה וההשגחה של מתקני מאור הרחובות המותקנים על רשתות שלכם, כמפורט בסעיף 4 כדלהלן, ע"י העובד(ים) שלנו, והואיל ונעניתם לבקשתנו הנ"ל, הננו מקבלים בזה על עצמנו את התנאים הבאים:

1. הגדרות –

מיתקן מאור רחובות – מתקן הכולל מכלול פנס המותקן על רשת חח"י ובאישורה.

מכלול פנס – אביזר תאורה הכולל גוף תאורה, נורה, זרוע, קופסת חיבורים, חיבורים מקופסה חיבורים ועד גוף התאורה, ואביזרים נלווים. פנסי התאורה ואביזריהם המותקנים על עמודי רשת יוגנו בפני חשמום על ידי בידוד כפול (סוג II) בלבד.

רשת חשמל שבטיפולכם – רשת חשמל עילית, לרבות חוטי המאור וההזנה לקופסת החיבורים, לרבות כבל הזנה המחובר ממרכזית תאורה שלנו וחמוזין את תילי המאור על העמוד.

מרכזית תאורת של הרשות המקומית – ארגו אבטחה הכולל אבטחה ראשית של חברת החשמל וכן ציוד אבטחה, פיקוד ובקרה של חברת החשמל המשמש להזנת מתקני מאור הרחובות.

2. העבודות המפורטות בסעיף 4 דלהלן תבוצענה על חשבונו על ידי עובד שלנו/קבלן שעובד עבור העירייה, שיתמנה לשם כך על ידינו ואשר אנו אחראים להכשרתו המקצועית ולכשירותו מבחינה גופנית לתפקיד זה ואשר יהיה בידו רישיון ממשלתי מתאים על פי כל דין לעסוק בעבודות חשמל, (העובדים שלנו/קבלנים הנ"ל ייקרא להלן: "העובד שלנו"). פרט לעובד שלנו לא יהיה רשאי כל איש אחר, פרט לעובדיכם המוסמכים, לטפל במתקני מאור הרחובות.

3. המינוי של העובד שלנו טעון אישור של חברתכם ורק עובד שלנו שיעבור תדריך בטיחות אצלכם, שיואשר על ידכם ויחתום על התחייבות מתאימה כלפיכם יהא רשאי לבצע את העבודות הנ"ל.

ידוע לנו שתנאי להשתתפות עובד שלנו בהדרכות שלכם הוא הצגת רישיון חשמלאי ממשלתי מתאים ובתוקף על פי כל דין לעסוק בעבודות חשמל והתנאי לקבלת מפתח "צהוב", מותנה גם בהצגת רישיון חשמלאי מוסמך ומעלה בתוקף. באחריותנו למסור לכם את פרטי כל העובדים העוסקים בעבודה על רשת מאור הרחובות וליידע אתכם על כל עובד שלא עמד בתנאי חידוש ההרשאה, עובד שהרשאתו נשללה מסיבה כלשהי או עובד שסיים את חוזה העסקתו. במקרים שכאלה, באחריותנו להחזיר ללא דיהוי את המפתח ה"צהוב" שניתן לעובד שלנו על ידכם אתם תהיו רשאים לתת לעובד שלנו מדי פעם בפעם הוראות והסברים כפי שתמצאו לנכון בתאום איתנו והעובד שלנו לא יהיה רשאי לפעול בניגוד להוראות או להסברים

מועצה מקומית פרדס חנה כרכור
מכרז פומבי מס' 11/2022
להתקנה, הקמה והפעלה של מערכת תאורת רחובות ושטחים ציבוריים
בטכנולוגיית לד ומערכת שליטה ובקרה

אלו או לעשות פעולה אחרת כל שהיא, מחוץ לאלו אשר תורשינה על ידכם כמפורט בסעיף 4 להלן: וכן אסור יהיה לו לעלות על עמודי החשמל, ומותר לו לבצע עבודות בסביבת הרשתות כמתואר להלן ולשם ההוצאה לפועל של העבודות הנקובות להלן ולא לשום צורך אחר.

אנחנו אחראים לוודא, לרבות באמצעות עריכת ביקורות, כי רק עובד שאושר על ידכם יבצע את העבודות המפורטות בסעיף 4, ונדאג לכן שעובד שלא אושר על ידכם לא יבצע עבודות במתקני מאור רחובות, וכן נבקר את ביצוע העבודות בהתאם לאמור בכתב התחייבות זה.

4. אנו מתחייבים לבצע הדרכות תקופתיות מידי שנה לעובדים שלנו, והשתתפותם בהן מהווה תנאי לחידוש ההרשאה הראשונית שניתנה על ידכם, וכן מחובתנו לבצע מעקב אחר הדרכות אלו והשתתפות בהן.

5. אנו מתחייבים לדאוג שהעובדים שלנו יעמדו בכל דרישות הדין המחייבות ויהיו בעלי כל האישורים הנדרשים, לרבות אישורים לעבודות בגובה, ויקבלו את כל ההדרכות הנדרשות לשם כך.

6. לעובד שלנו יהיה מותר לעשות רק את העבודות הבאות:
א. עבור עבודה בה נותקו הקווים הרלוונטיים ממקור אספקת המתח (העבודה תבצע בהתאם לתקנות החשמל הרלוונטיות):

1. טיפול בכל המכשירים והאביזרים במרכזית הדלקה ופיקוד, המותקנים אחרי המונה שלכם, ובהתאם לתנאי הרישיון הממשלתי המתאים בתוקף על פי כל דין לעסוק בעבודות חשמל (כאמור בסעיף מס' 3).

2. החלפת נורות ושפופרות שרופות או מקולקלות, והחלפת ציוד עזר ונתיכים הנמצאים בקופסת החיבורים של פנס מאור הרחובות (בהתאם לגודלם הקיים)

3. ניקוי הפנסים.

4. הרכבה / פירוק של מכלולי פנסים למאור הרחובות, בתנאי מפורש שניתוק / חיבור הפנסים לא יהיה במגע ישיר עם תילי רשת המאור, אלא תוך ניתוק / חיבור התילים שבין רשת מאור רחובות לבין קופסת החיבורים של מכלול הפנס (ניתוק/חיבור בצד קופסת החיבורים בלבד).

5. החלפת מנטיחי מאור רחובות שלנו, הנמצאים על העמודים שלכם.

6. ידוע לנו כי עובדינו יוכלו לעבוד על רשת מאור הרחובות בהפסקת מתח רק במסגרת שילוב העבודה הנדרשת עם עבודה מתוכננת שלכם הכוללת את הפסקת הקווים הרלוונטיים ממקור המתח וזאת, כתיאום מול עובדכם וכי לא תותר בשום מקרה הפסקת מתח/צרכנות יזומה לצורך ביצוע עבודה על רשת מאור הרחובות בלבד.

2. עבור עבודה בה לא נותקו הקווים הרלוונטיים ממקור אספקת המתח ואין עמידה במרחקים הנדרשים לפי תקנה 16 בתקנות העבודה בגובה):

טיפול בכל המכשירים והאביזרים במרכזית הדלקה ופיקוד, המותקנים אחרי המונה שלכם, במרכזיות המותקנות על הקרקע בלבד, ובהתאם לתנאי הרישיון הממשלתי המתאים בתוקף על פי כל דין לעסוק בעבודות חשמל (כאמור בסעיף מס' 3).

ג. כל העבודות האמורות לעיל יבוצעו על ידי עובד שלנו ובתנאי שהעבודות יבוצעו על פי תקנות החשמל (עבודה במתקן חי או בקרבתו), התשע"ד, ותקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה) התשס"ז – 2007.

נספח 20

נספח קנסות

1. מוסכם על הצדדים כי במקרה של הפרת הסכם בנושאים המפורטים להלן, תהיה למועצה הזכות לקנוס את הקבלן הזוכה בהתאם למפורט להלן, וזאת ביחס לכל הפרה והפרה.
2. מובהר בזאת כי הדרישה לתשלום הקנסות תבוא בנוסף לכל סעד אחר העומד לטובת המועצה על פי דין ועל פי החוזה.
3. לענין הקמה –
 - א. פיגור בלוי"ז החל משבוע קלנדרי ועד 10 ימי עבודה בגמר ההתקנה לכל מרכזיה – סך 1,000 ₪ למרכזיה
 - ב. בגין פיגור מ-10 ימי עבודה ומעלה, סך 1,000 ₪ לכל יום נוסף.
לענין זה, ערבי חג ושבת לא יחושבו כימי עבודה.
 - ג. ימי חוה"מ יחושבו כימי עבודה מלאים אלא אם יסוכם אחרת מראש ובכתב ויאושר על ידי המועצה
 - ד. בגין אי דיווח על שינויים או אי התאמה בין התכולה המסופקת/מותקנת לדרישות המכרז והמפרטים גם אם באישור המפקח - סך השווה להפרש המחיר בין הפריטים ככל שישנו (גם אם בחסר) בתוספת 50%.
 - ה. ככל שיווצר גם פער בחיסכון כתוצאה מכך, יקנס הקבלן כמפורט בסעיף 5 מטה
4. במקרה של חריגה מהנהלים וההוראות הקשורים לשמירת כלל איכות הסביבה, כגון שפיכת פסולת באתר בלתי מאושר, יוטלו על הקבלן קנסות בסך של - 14,000 ש"ח בגין כל מקרה של הפרת הנהלים וההוראות.
5. המועצה תהיה זכאית לנכות את סכומי הקנסות מכל תשלום המגיע לקבלן על פי הסכם זה.
6. הסכומים הנקובים בנספח קנסות זה נחשבים בעיני הצדדים כפיצוי סביר כתוצאה מהנזק הצפוי בשל הפרת ההסכם על ידי הקבלן.
7. לכל סכומי הקנסות לעיל יתוסף מע"מ כחוק

נספח 21 (מסמך ב')

הסכם התקשרות

שנערך ונחתם ביום _____ בחודש _____ בשנת _____

בין

המועצה המקומית פרדס חנה כרכור מ.ר. _____

מר' _____

טל: _____, פקס: _____

(להלן: "המועצה")

מצד אחד

לבין

(להלן: "הקבלן")

מצד שני

והואיל: והמועצה פרסמה מכרז פומבי שמספרו 11/2022 להתקנה, הקמה והפעלה, של מערכת תאורת רחובות ושטחים ציבוריים בטכנולוגיית לד ומערכת שליטה ובקרה, לטובת פרויקט להתייעלות אנרגטית וכן לשדרוג תשתיות של מתקני תאורה קיימים.

והואיל: והקבלן מצהיר, כי יש בידו את כל הידע, האמצעים והניסיון בביצוע התחייבויותיו נשוא המכרז, בצורה יעילה וחסכונית תוך שימוש באמצעים טכנולוגיים מתקדמים;

והואיל: והקבלן הגיש הצעה לצורך ביצוע הפרויקט, והמועצה קיבלה את הצעת הקבלן מיום _____ ועל סמך הצעת הקבלן והצהרותיו, מסכימה להתקשר עמו והכל בכפוף להצהרותיו של הקבלן במכרז ועמידתו בתנאיו;

והואיל: וברצון הצדדים להגדיר ולהסדיר את יחסיהם המשפטיים, הכל כמפורט בתנאי הסכם זה להלן;

לפיכך, הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא, הגדרות ונספחים

1.1 כותרות הסעיפים הוכנסו כמראי מקום בלבד ואין להשתמש בהם למטרות פרשנות.

1.2 המבוא להסכם זה לרבות ההצהרות וההתחייבויות האמורות בו וכן כל מסמכי ו/או נספחי המכרז, בין אם צורפו להסכם זה ובין אם לא צורפו, מהווים חלק בלתי נפרד מההסכם.

1.3 להסרת ספק מוסכם, כי הוראות הסכם זה הינן משלימות ובנוסף לכל האמור במסמכי המכרז. בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה ו/או דו משמעות ו/או רב משמעות שיתגלה אם יתגלה, בין האמור בהסכם זה לבין נספחיו ו/או לבין מסמכי המכרז יגברו הוראות ההסכם.

1.4 בהסכם זה תהיה למונחים הבאים המשמעות שבצידם אלא אם עולה אחרת מהקשר הדברים:

חקיקה ראשית ומשנית של מדינת ישראל, לרבות חקיקת התכנון והבנייה, חקיקת הבטיחות, תקנים וסטנדרטים מקובלים, לרבות כל התקינה הרלוונטית שהותקנה על ידי המכון הישראלי לתקנים, פסקי דין וצווים של טריבונלים שיפוטיים של מדינת ישראל, וכן כל הוראה והנחיה של מועצה מוסמכת, כפי שיהיו בתוקף מעת לעת.

המערכות / מתקנים שיוקנו על ידי הקבלן במסגרת ביצוע הפרויקט, לרבות כל המערכות ו/או המתקנים המתוארים במסמכי המכרז על נספחיו;

כל עבודות תכנון, אספקה, התקנה ואחריות של מתקני תאורת רחובות ומערכות שליטה ובקרה לטובת פרויקט התייעלות אנרגטית וחיסכון ברחובות ועבודות שדרוג ו/או החלפה של מתקני תאורה ו/או תשתית תאורה קיימת כמפורט בהסכם זה ו/או במסמכי המכרז, והכול בכפוף להוראות ו/או התנאים והדרישות המפורטות במסמכי המכרז על נספחיו לרבות בקבוע בנספחים 11+12+13 למסמכי המכרז;

כל המסמכים, המפרטים והתוכניות המהווים את המכרז והמצורפים אליו או שנמסרו לרוכשי מסמכי המכרז בקשר עם המכרז, לרבות כל תוספת ו/או תיקון בכתב שמסר או תמסור המועצה לרוכשי מסמכי המכרז בכל שלבי המכרז ואף לאחר הכרזת המציעים שזכו במכרז.

מי שימונה מעת לעת על ידי המועצה לפקח על ביצוע העבודות או כל אדם אחר אשר יוסמך על ידי המועצה בכתב לתפקיד זה.

לוח החשמל, נקודות החיבור לרשת החשמל, כל מערכות החשמל הקיימות במרכזיות הרחובות.

מרכזיות תאורה ברחובות בהם יבצע הקבלן את הפרויקט;

ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית, מאת בנק ישראלי או מאת חברת ביטוח מורשית שתמסר למועצה על ידי הקבלן מיד עם חתימת הצדדים על הסכם זה כמתואר להלן.

1.5 להסכם זה מצורפים הנספחים הבאים כחלק בלתי נפרד ממנו:

- נספח א' - ערבות ביצוע.
- נספח ב' - אישור קיום ביטוחים.
- נספח ג' - העדר תביעות.
- נספח ד' להסכם - כתב אחריות הקבלן - יסופק ע"י הקבלן ע"פ דרישות הטכניות ולפי דרישת המועצה

2. מהות ההסכם

- 2.1 המועצה מוסרת בזה לקבלן, והקבלן נוטל בזה על עצמו אחריות כוללת לביצוע כל העבודות ו/או התקנת כל המערכות הדרושות לפרויקט לרבות מתן אחריות ותחזוקה למערכות שהותקנו על ידו כהגדרתם 'קומפלט' בשנת הבדק וכן תחזוקת טוטאל ריסק לתקופה של עד 9 שנים (כאופציה השמורה לשיקול דעתה של המועצה כמפורט במסמכי המכרז/ בהסכם זה) לכלל מערכות המאור הציבורי, והכול במתכונת של Turn-key Project, בהתאם להוראות החוזה ולהנחיות המועצה כפי שיינתנו מעת לעת, בהתאם לאבני הדרך ולוח הזמנים.
- 2.2 למען הסר ספק יובהר בזאת, כי במסגרת התחייבויותיו לביצוע העבודות, וכחלק בלתי נפרד מהן, יספק הקבלן כל ציוד, מתקן, מערכת, כוח אדם, אישורים, היתרים, רישיונות, וכן יבצע כל פעולה ויספק כל שירות, גם אם אספקות ו/או פעולות ו/או שירותים אלה אינם נזכרים במפורש בהוראות החוזה, הכול על מנת להבטיח את השלמת העבודות במלואן ומועדן, ולצורך מילוי התחייבויותיו ע"פ הסכם זה. אספקות ו/או פעולות ו/או שירותים אלה יחשבו, לכל דבר ועניין, ככלולים בביצוע התחייבויות הקבלן על פי ההסכם והם יתבצעו על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו, ללא כל תמורה נוספת על זו הנקובה בהסכם זה.
- 2.3 המערכות אשר תותקנה על ידי הקבלן במסגרת הפרויקט, תסופקנה, תוקמנה, תופעלנה ותתחזקנה ע"י הקבלן ותהיינה באחריותו למשך כל תקופת ההסכם, בכפוף לתנאים הקבועים בהסכם זה. הקבלן יישא באחריות המלאה והבלעדית לביצוע כלל העבודות הכרוכות בפרויקט במלואן, במועדן ברמה המקצועית הטובה ביותר, ובהתאם לכל דין.
- 2.4 המערכות שתפורקנה על ידי הקבלן לצורך החלפתן במערכות החדשות, יהיו לקניינה המלא של המועצה וההחלטה מה לעשות בהן נתון לשיקול דעתה הבלעדי של המועצה. הקבלן יהא אחראי להציב מכולת פינוי מגורט המאושרת על ידי המשרד להגנת הסביבה ולהציג אישור גריטה בחוק לאחר כל פינוי מכולה לגריטה. הקבלן יגרוט או יעביר את המערכות למחסני המועצה בהתאם להוראה שיקבל מהמנהל/ נציג המועצה. לא תשולם תמורה נוספת בגין כל הקבוע בסעיף זה.
- 2.5 למען הסר ספק יובהר כי המערכות שפורקו אשר ינתנו לקבלן, ככל שיינתנו לו ע"י המועצה, יהיו במצבן AS IS ואין המועצה מתחייבת על תקינותן של המערכות או כל דבר אחר בקשר עמן והוא יהיה אחראי לטפל בהם לפי כל דין.
- 2.6 העבודות ו/או פעולות הקבלן תבוצענה ברמה מקצועית מעולה בהתאם לאמור בנספחי הסכם זה, להוראות ולבירורים של המועצה ו/או כל מי שנתמנה על ידה לצורך זה, בין אם הוראות אלה תינתנה בתחילת העבודות ו/או הפעולות ובין במהלך הביצוע וכן בהתאם לסטנדרטים וכללים מקצועיים מעולים, ובהתאם להוראות כל דין.
- 2.7 הקבלן מתחייב להשיג, על אחריותו וחשבונו, את כל ההיתרים והאישורים, ולבצע את כל התיאומים העירוניים הנדרשים לצורך ביצוע העבודות ו/או הפעולות נשוא הסכם זה על פי כל דין, וכן את כל האישורים הנדרשים על פי כל דין לצורך ביצוע הפרויקט לרבות, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, אישורים לצורך חסימות כבישים, אישורי משטרה, אישורי בודקי חשמל, אישורי אגף החשמל במועצה, אישורי בטיחות וכו'.

- 2.8 מובהר בזאת, כי ההתקשרות נשוא הסכם זה הינה התקשרות מסגרת לביצוע פרויקטים של התייעלות אנרגטית במרכזיות תאורה ברחובות עירוניים בתחום שיפוטה המוניציפאלי של פרדס חנה כרכור. היקף המערכות שיועמדו בפועל על ידי המועצה לקבלן, תדירות העמדתם וכל פרט ונתון אחרים בקשר לכך, ייקבעו על פי שיקול דעתה הבלעדי של המועצה. מובהר, כי המועצה אינה מתחייבת להעמיד לקבלן מערכות בהיקף כלשהו ו/או בתדירות כלשהי ו/או במועדים מסוימים, אם בכלל. מבלי לגרוע מהאמור, הסכם התקשרות זה אינו מעניק לקבלן בלעדיות כלשהי ו/או זכות סירוב כלשהי והמועצה לא תהיה מוגבלת בכל התקשרות עם צד שלישי כלשהו.
- 2.9 מבלי לגרוע באחריות של המציע בתקופת הבדק מובהר, כי על הקבלן מתחייב לביצוע תחזוקה שוטפת "טוטאל ריסק" של מערכת המאור הציבורית בתנאים כמפורט בנספח 14. מובהר, כי מדובר בסעיף אופצינאלי כאשר ההחלטה האם להפעיל את שירותי התחזוקה נתונה למועצה בלבד, לתקופה של עד 9 שנים לאחר תום שנת הבדק – בחלוקה לתקופות לפי החלטת המועצה. עוד מובהר, כי חובה על הקבלן לספק את שירותי התחזוקה בהתאם להצעת המחיר שנתן במכרז. הפרה של סעיף זה תהווה הפרה יסודית של הסכם ההתקשרות.

3. הצהרות הצדדים

הקבלן מצהיר ומתחייב כי:

- 3.1 הוא חברה פרטית מוגבלת במניות/ שותפות/ שותפות מוגבלת, אשר נוסדה ונתאגדה כדין על פי חוקי מדינת ישראל, וכי לא ננקטה נגדו - ולמיטב ידיעתו גם לא עתידה להינקט נגדו - כל פעולה שמטרתה או תוצאתה האפשרית פירוקו, חיסול עסקיו, פשיטת רגל או תוצאה דומה אחרת.
- 3.2 הסכם זה נחתם על-ידי מורשי החתימה הנדרשים מטעמו לצורך הפיכתו להסכם מחייב ואכיף כלפיו, וכי הסכם זה אושר כדין על פי מסמכי התאגדותו ונהליו הפנימיים.
- 3.3 אין כל מניעה חוקית, חוזית ו/או אחרת להתקשרותו בהסכם וקיום מלוא התחייבויותיו על-פיו וכי הוא לא ביצע ו/או לא התחייב לבצע כל עסקה נוגדת ו/או סותרת את הוראות הסכם זה.
- 3.4 הוא מנהל ספרים כחוק ומדווח על פעילותו על פי הסכם זה לשלטונות מס הכנסה, מע"מ, ביטוח לאומי ולכל מועצה אחרת המחייבת על פי דין.
- 3.5 הינו בעל אישור תקף על-פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תש"ל"ו-1976 בענין שכר מינימום ובדבר העסקת עובדים בהתאם להצהרתו במסגרת הצעתו במכרז
- 3.6 הינו בעל אישור מפקיד שומה ו/או רואה חשבון המעיד כי הוא מנהל פנקסי חשבונות ורשימות שעליו לנהל על-פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף.
- 3.7 הוא מאשרר את כלל ההצהרות והמסמכים שנתן במסגרת הצעתו במכרז וכי הצהרות והתחייבויות אלה מהווים חלק בלתי נפרד מההסכם.
- 3.8 הינו בעל הידע והיכולת, כוח אדם וציוד הנדרשים לצורך ביצוע הפרויקט באופן אופטימלי, וכן לצורך ביצוע כל התחייבויותיו על פי הסכם זה ברמה מקצועית מעולה.
- 3.9 בידו כל האישורים ו/או הרישיונות ו/או ההיתרים, הנדרשים על פי דין לביצוע כל העבודות הכרוכות בפרויקט. הקבלן מתחייב כי לשם ביצוע העבודות כאמור יעסיק, בין במישרין ובין בעקיפין, רק עובדים בעלי הרשאות מתאימות לביצוע העבודות בהתאם לכל דין.
- 3.10 כלל העבודות הכרוכות בביצוע הפרויקט תבוצענה בהתאם לכל דין ולהנחיות כל רשות שלטונית שתהיינה בתוקף בעת ביצוען, וכי עבודות אלו תבוצענה באחריותו הבלעדית של הקבלן ועל חשבונו בלבד.

- 3.11 הוא בדק את כל עמודי התאורה, המרכזיות, וסביבותיהם, את דרכי הגישה אליהם ואת תשתיותיהם, וכן קיבל את כל המידע הדרוש לקיום התחייבויותיו על פי הסכם זה.
- 3.12 נהירים לו היטב תנאי ההסכם באופן כללי, לרבות התיאורים הטכניים הקשורים בביצוע הפרויקט, וכן במיוחד דרישות הבטיחות הנוגעות לביצוע העבודות כמפורט במפרט הטכני המצ"ב **בנספח א'** למסמכי המכרז, לאחר שבדקם היטב באמצעות יועץ בטיחות, וכי הוא יבצע ויקפיד על מלוא הוראות והנחיות אלה.
- 3.13 הוא חקר ולמד היטב את כלל מסמכי המכרז, את מאפייני המרכזיות והרחובות, מערכות החשמל הקיימות בהם, התשתיות הקיימות, חיבורי החשמל, תנאי העבודה, וכן בדק ובחן את כל יתר הנתונים הפיזיים והמשפטיים, העשויים להשפיע על ביצוע הפרויקט על פי הסכם זה; וכי בהצעתו לקח בחשבון את כלל המרכיבים הנדרשים לצורך ביצוע העבודות, וכי המחירים שהוצעו על-ידו במכרז והתמורה המוסכמת בהסכם זה מניחים את דעתו ומהווים תמורה הוגנת לביצוע כלל התחייבויותיו בהסכם ובמכרז.
- 3.14 הוא יודע כי רק בהסתמך על נכונות הצהרותיו היסודיות דלעיל הסכימה המועצה להתקשר עימו בהסכם.
- 3.15 הוא מוותר על כל זכות לתבוע את המועצה בשל אי הכרה ו/או אי הבנה של המסמכים, התנאים ו/או פרטים אחרים כלשהם שיכול היה לברר בטרם הגשת הצעתו למכרז ו/או על-דרך של פניה למועצה לקבלת פרטים.
- 3.16 לא עמדו ו/או עומדות כנגד הקבלן ו/או כנגד בעליו ו/או כנגד מנהליו תביעות משפטיות ו/או הליכים משפטיים אחרים אשר יש בהם כדי להשפיע על יכולת הקבלן לעמוד בהתחייבויות הקבועות בהסכם זה (על נספחים).
- 3.17 כי הוא מודע ומסכים כי למועצה נתון שיקול הדעת הבלעדי להורות לקבלן על היקף ביצוע הפרויקט הקבלן מסכים כי התמורה שתשולם לו במידה, תהא בהתאם להצעת המחיר שהציע במסגרת המכרז וזאת ללא כל הצמדה ו/או ריבית מכל מין וסוג שהוא.
- 3.18 הקבלן מודע ומסכים לכך, כי ביחס לכל העבודות מושא מכרז זה המועצה שומרת לעצמה את הזכות להקטין ו/או להגדיל את מספר מתקני התאורה שיוקנו ו/או להקטין את ההיקף הכספי המוערך, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי. בכל מקרה שבו יהיה שינוי כאמור לעיל, תישאר הצעת הקבלן הזוכה בעינה. וכי ידוע לו כי, המוצעה לא מתחייבת לגבי היקפם הכספי של העבודות, ושהזמנות העבודה שיהיו (אם יהיו) הינם בכפוף לתקציבים המאושרים שיהיו בידי המועצה ובהתאם לשיקול דעתה הבלעדי ואין ולא יהיו למציע הזוכה כל טענה ו/או ציפייה ו/או תביעה ו/או דרישה ביחס לכך, גם במקרה של הפסקת ההתקשרות ע"י המועצה לרבות במקרה שהמועצה תחליט לא לספק לקבלן עבודות מכוח חוזה זה בכלל.
- 3.19 הקבלן מודע כי המועצה פרסמה מכרז לרכישת גופי תאורה (כהגדרתו במסמכי המכרז), וכי הוא מתחייב למשיכת גופי התאורה מהספק (כהגדרתו במסמכי המכרז), על חשבונו לצורך ביצוע העבודות לטובת הפרויקט והתקנת גופי התאורה ו/או המערכות מושא הסכם זה באזורי עבודה אשר ייקבעו על ידי המועצה, על פי צרכיה ותעדוף שלה בלבד, והכול בהתאם לקבוע בהסכם זה. הקבלן מתחייב לשתף פעולה באופן מלא וללא כל סייג עם הספק שייבחר במסגרת מכרז הרכישה ללא כל סייג.

4. ביצוע הפרויקט

4.1 הכנות לביצוע הפרויקט

- מיד בסמוך להודעת המועצה על זכיית הקבלן במכרז, ולא יאוחר משבועיים ממועד הזכייה כאמור, יגיש הקבלן למועצה תוכנית עבודה לביצוע הפרויקט, אשר תכלול לכל הפחות את הפרקים הבאים (להלן: "תוכנית העבודה"):
- 4.1.1 רשימת המערכות שתותקנה בכל אחת מהמרכזיות לבחינה ואישור של המועצה, לרבות שם היצרן, המפרטים הטכניים המוצר, פירוט אחריות היצרן למוצר, והוראות הפעלה מדויקות. למען הסר ספק יובהר כי רשימת המערכות כאמור, לא תפחת בשום מקרה מרשימת המערכות אותה הציג הקבלן בהצעתו
- 4.1.2 לוח זמנים למשיכת המערכות ו/או גופי התאורה מהספק שנבחר במסגרת מכרז האספקה.
- 4.1.3 לוח זמנים מפורט להתקנת המערכות והפעלתן.
- 4.1.4 תיק פרויקט הכולל את כלל הפעולות והאמצעים הנדרשים לצורך ביצוע הפרויקט
- 4.1.5 מסמכים שונים המעידים על יכולת הקבלן לבצע את הפרויקט, לרבות כלל האישורים הנדרשים לצורך ביצועו והכל כמפורט בנספח הטכני המצ"ב כנספח א' למסמכי המכרז
- 4.1.6 רשימת צוותים והיערכות ארגונית להתקנה.

4.2 ביצוע הפרויקט

- 4.2.1 עם קבלת צו תחילת עבודה מאת המועצה, יבצע הקבלן, על אחריותו וחשבונו בלבד, בהתאם לכל דין ובכפוף לאמור בנספח הטכני המצורף למסמכי המכרז, את כל העבודות הנדרשות לשם ביצוע הפרויקט והמפורטות בתוכנית העבודה. למען הסר ספק יובהר כי הקבלן יישא באחריות לכל הנושאים הכרוכים בביצוע הפרויקט. הקבלן יקפיד וידאג למלא את כל דרישות הבטיחות הנדרשות על פי כל דין בקשר לעבודות, וכן לקיים את הביטוחים אשר ידרשו ממנו.
- 4.2.2 הקבלן מתחייב כי ביצוע הפרויקט ייעשה בהתאם לתנאי המכרז, תוכנית העבודה והצעתו במכרז. הפרתו של סעיף זה מהווה הפרה יסודית של ההסכם.
- 4.2.3 על הקבלן להשתמש לצורך ביצוע העבודות בצידוד מטיב מעולה ומתאים לביצוע העבודות ובר מימון על ידי בנק בישראל. נציג המועצה יהיה זכאי לבדוק את הצידוד במקום עסקו של הקבלן או באתר העבודות. הקבלן מתחייב לתת לנציג המועצה עזרה, מכשירים, מכונות, עובדים וחומרים הדרושים בדרך כלל לשם בדיקה, מדידה ובחינה של איכות ו/או הצידוד שמשמש בהם.
- 4.2.4 הקבלן מתחייב כי ביצוע הפרויקט לא יגרום כל נזק או הפסד מכל סוג שהוא למועצה לעובדיה, ו/או למי מטעמם וכי ינקוט בכל האמצעים הדרושים בכדי לשמור על תנאי בטיחות נאותים של העובדים ו/או צדדים שלישיים הקשורים לעבודות, וזאת בהתאם להוראות כל דין, לרבות תקנים ו/או הנחיות של משרד העבודה והרווחה, הוראות לעבודה בגובה, וכו'.
- 4.2.5 בקרת האיכות ובכלל זאת פיקוח על העבודה, טיבה, אופן ביצוע וכו"ב, תבוצע ע"י הקבלן באחריותו ועל חשבונו לכל אורך פעילותו של הקבלן בכל השלבים המפורטים, לרבות באמצעות קבלני המשנה ו/או מי מטעמו ו/או מי מטעמם.
- 4.2.6 מובהר בזאת כי לקבלן תהא אחריות מוחלטת על בקרת האיכות באופן שוטף, בהתאם להוראות כל דין ודרישות הרשויות המוסמכות, לרבות ביחס לקבלני המשנה שלו, והמועצה לא תידרש לכל פעולה ו/או תשלום בגין כך. מערכת

בקרת האיכות של הקבלן תהיה עצמאית, ובהתאם למפרט ניטור ובקרה המתואר במפרט הטכני המצורף כנספח א' למסמכי המכרז.

4.2.7 המועצה תהיה רשאית להפסיק את עבודתו של הקבלן היה וזו נעשית בתנאים בטיחותיים לא נאותים, או לא מתאימים לדרישות הרשויות ו/או לדרישות המועצה.

4.2.8 הקבלן מתחייב לשמור על שלמותם, תחזוקתם הראויה וניקיונם של סביבת עבודתו ולדאוג לכך כי כל לכלוך שנוצר מפעולותיו ינוקה באופן מיידי, על מניעת מטרדים מכל סוג שהוא ובכלל זה יצירת רעשים ופסולת למעט רעש ו/או הפרעה סבירים ככל שהדבר נדרש לצורך ביצוע הפרויקט.

4.2.9 בכל מקרה שייגרם נזק ו/או הפרעה בגין ו/או בקשר עם ביצוע הפרויקט, מתחייב הקבלן לדווח על כך מיידי למועצה ולדאוג לתיקון הנזק ו/או להסרת ההפרעה, על חשבוננו, באופן מיידי ולא יאוחר מלוחות הזמנים המפורטים בטבלא המצ"ב כנספח א' למסמכי המכרז, ובלבד שקיבל מהמועצה אישור לבצע את התיקון כאמור.

4.2.10 הקבלן יעסיק באתרי העבודה, על אחריותו ועל חשבוננו אנשי מקצוע כדלקמן:

4.2.10.1 חשמלאי מנוסה ובעל וותק של 5 שנים לפחות, המתאים מבחינת הסיווג לסוג העבודה, אך הסוג לא יהיה פחות מאשר "חשמלאי מוסמך" המתאים לעבודות חשמל עד 80 אמפר'. לעבודות במתקן שגודלו מעל 80X3 א' ועד 630X3 א', יידרש אחראי בעל רישיון חשמלאי הנדסאי.

4.2.10.2 מהנדס חשמל ותאורה, בעל ניסיון של 5 שנים לפחות בתכנון חשמל ומערכי תאורת חוץ. מהנדס החשמל כאמור יעץ לקבלן בכל סוגייה בעניין תכנון התאורה, תשתיות חשמל לתאורה, בדיקות פוטומטריה, תוכניות תכנון וביצוע בפועל, הנחיות לעבודה לפי תקן ישראלי 13021. מהנדס החשמל לא נדרש להיות בנוכחות רציפה בשטחי העבודות אלא ע"פ שיקול דעתו, לבקשת המועצה ובהתאם לצורך.

4.2.11 מיד עם סיום ביצוע עבודות הפרוייקט יודיע על כך הקבלן למועצה, אשר תערוך בעצמה, על ידי המפקח או על ידי כל גורם אחר מטעמה, בדיקה כי העבודות הושלמו בהתאם להוראות שנכללו בהזמנת העבודה. מצאה המועצה כי העבודה נעשתה בהתאם לתנאי הסכם זה ולתנאים הנכללים בהזמנת העבודה באורח ראוי ומשביע רצון, תיתן לקבלן אישור המעיד על השלמת העבודות לשביעות רצונה. המועצה שומרת לעצמה את הזכות להביא יועץ מטעמה על מנת לאשר את העבודות שבוצעו.

4.2.12 כמו כן, יספק הקבלן למועצה על סיום העבודות, על חשבוננו ואחריותו, תיק אתר לכל אחד מהמרכזיות, המפרט את מלוא העבודות שבוצעו והמערכות שהותקנו, לרבות שרטוטים חשמליים ותוכניות AS MADE (להלן: "תיק אתר"). תיקי האתר יהיו חתומים על ידי הקבלן ועל ידי מהנדס מטעמו, וישקפו נאמנה את המצב בכל אחת מהמרכזיות. הקבלן יהיה אחראי לכל נזק שייגרם כתוצאה מאי דיוק ו/או טעות בתיקי האתר.

4.2.13 מיד לאחר קבלת האישור יפעל הקבלן לפנות מסביבת העבודה את כל הציוד, החומרים, פסולת ושאריות, וייתיר את השטח כשהוא פנוי ונקי לשביעות רצון המועצה.

4.3 אחריות למערכות:

4.3.1 הקבלן יהיה אחראי לתכנון המערכות וכן לביצוע כל הקשור והנדרש בקשר להקמתן, הכל בעצמו ובמסגרת התמורה על פי הסכם זה ובהתאם להוראות כל

דין, לרבות הרשויות המוסמכות, וכן יהיה הקבלן אחראי לאחריות ותקינותו המלאה של המתקן.

4.3.2 הקבלן ידאג לפעולתם התקינה של המערכות שהתוקנו על ידו וזאת לאורך כל תקופת ההתקשרות ובכלל זה תקופת האחזקה טוטאל ריסק ככל שיהיו וידאג לקבלת העתק כתבי אחריות עבור העבודות והציוד למשך עד 9 שנים (מעבר לשנת הבדק) בהתאם לאישור המועצה בכתב.

4.3.3 יובהר כי כל נזק שייגרם למועצה ו/או בגין תביעה שהוגשה כנגד המועצה, לאורך כל תקופת האחריות, בגין ירידת התפוקה האורית של הגופים ו/או צריכת חשמל מעבר להספק הגוף הנקוב אותו סיפק והתקין הקבלן, יהיה באחריות הבלעדית של הקבלן.

4.3.4 כל ההוצאות הדרושות לביצוע העבודות, לרבות בגין תיקון, החלפת חלקים, הובלה ואספקת חלקים למקום ביצוע התיקונים וכיו"ב, העובדים, הציוד, האביזרים, הכלים, מכשירי העזר, חלקי החילוף וכל הדרוש למתן השירותים בכלל - יסופקו על-ידי הקבלן, במסגרת התמורה על פי הסכם זה, ולענין תקופת האחריות – לפי הוראות הסכם התחזוקה, והקבלן לא יהיה זכאי לכל תשלום נוסף בגין כך.

4.3.5 הקבלן מתחייב כי ייתן מענה מהיר ויעיל ככל האפשר באירועי בטיחות, תחזוקה או תפעול של המערכות (להלן: "תקלות"), ובכל מקרה מתחייב הקבלן כי יטפל בתקלות בהתאם לרמת חומרתן על פי לוח הזמנים המפורט בטבלא המצ"ב כנספח ט' להסכם זה.

4.3.6 המועצה מתחייבת כי לא תבצע כל תיקון ו/או שינוי במערכות ו/או בחיבורם, אלא אם לא תיקון הקבלן את התקלה כאמור בסעיף 4.3.2 לעיל. ביצוע המועצה תיקון תקלה כאמור בסעיף זה, ישפה הקבלן את המועצה במלוא עלות התיקון בתוספת קנס כמפורט בנספח יא' המצ"ב להסכם זה;

4.3.7 למען הסר ספק, מוסכם ומוצהר כי בכל מקרה שבו יידרשו תיקונים באופן מיידי במתקני המועצה, וזאת מחמת סכנה בטיחותית ו/או בשל חשש להחמרת נזק אם וככל שלא יבוצע תיקון מיידי, תהיה המועצה רשאית לנתק את המערכות ו/או לבצע בהן שינויים אף ללא מתן כל הודעה מוקדמת לזום.

4.4 לוח זמנים לביצוע העבודות

ביצוע הפרויקט יהיה בהתאם ללוחות הזמנים שהוגשו על ידי הקבלן ואושרו על ידי המועצה בכתב ומראש טרם תחילת העבודות. למען הסר ספק, לא יעלה לוח הזמנים הכולל לביצוע הפרויקט כולו ובפרט לשלב א' על 240 ימים מיום קבלת צו התחלת עבודה (פרק זמן זה כולל בין היתר: 14 יום של ביצוע פיילוט ואישורו, הזמנת ציוד וביצוע תכנון תוך 30 ימים והתקנה של גופי התאורה בפועל. יובהר כי לא תתאפשר חריגה מלוחות הזמנים המצויינים אלא באישור המועצה מראש ובכתב ובכל מקרה הקבלן יתחייב לסיים את התקנת המערכות בקצב של 1,000 גופי תאורה לחודש לפחות. בגין כל איחור לא מאושר בלוחות הזמנים, ישלם הקבלן למועצה קנס בסך 500 ₪ בגין כל יום איחור.

5. נציג מועצה

5.1 המנהל יהיה איש הקשר מטעם מועצה בכל הנוגע למתן השירות, ועל הקבלן לדווח למנהל על כל בעיה (קיימת או צפויה) הנוגעת לשירות, ולספק תשובות, הסברים, נתונים ומסמכים בנוגע למתן השירות, כפי שיידרש על ידי המנהל.

5.2 הקבלן מתחייב לציית להוראות ולהנחיות המנהל, כפי שתהיינה ותניתנה, מעת לעת, ולפעול בהתאם להן. בלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המנהל יהא רשאי להורות לקבלן לבצע שינויים ו/או התאמות, הדרושות לדעת המנהל, על מנת שהשירות יעמוד

בתנאים ובדרישות המפורטים במסמכי המכרז ובהתחייבויות הקבלן, ועל הקבלן יהא למלא אחר הוראות המנהל כאמור, וזאת, למניעת ספק, ללא תוספת תמורה כלשהי לקבלן.

5.3 מובהר, כי אין ולא יהיה בזכות המסורה למועצה כאמור בהסכם זה ו/או ביתר מסמכי המכרז ו/או על פי כל דין, כדי להטיל על מועצה, כל אחריות, מכל מין וסוג שהם, בגין ו/או בקשר למתן השירות (שתהא באחריותו הבלעדית של הקבלן) ו/או כדי לגרוע ו/או לשחרר את הקבלן מכל אחריות ו/או התחייבות המוטלות עליו על פי מסמכי המכרז ו/או על פי כל דין.

6. נציג הקבלן

6.1 הקבלן יעסיק, באופן קבוע, מנהל פרויקט (להלן: "מנהל הפרויקט"). מנהל הפרויקט ישמש כנציג הקבלן, לכל דבר ועניין, מול מועצה, ויהיה אחראי לעמוד בקשר רציף עם כל נציגי מועצה המעורבים בביצוע העבודות.

6.2 מנהל הפרויקט יהיה, בין היתר, הגורם המקצועי מטעם הקבלן אליו תוכל לפנות מועצה בכל עת ושעה לעניין ביצוע עבודות התיקונים והתחייבויות הקבלן על פי הסכם זה. למען הסר ספק, מועצה שומרת לעצמה את הזכות לדרוש את החלפת מנהל הפרויקט במהלך תוקפו של הסכם זה הכול מנימוקים סבירים והקבלן מתחייב להחליפו ולהעמיד תחתיו מנהל פרויקט אחר שיאושר על ידי המנהל.

6.3 בכל מקרה שהקבלן יבקש להחליף את מנהל הפרויקט סיבות שאינן תלויות בו, יציע הקבלן למנהל מנהל פרויקט מחליף, אשר ניסיונו לא יפחת מזה של מנהל הפרויקט המוחלף, המנהל יהא רשאי שלא לקבל הצעת הקבלן, והקבלן יציע מחליף נוסף, עד לאישור מנהל הפרויקט המחליף על-ידי המנהל.

7. פיקוח על עבודות הקבלן:

7.1 המפקח הינו בא כוחה של המועצה והמוסמך מטעמה לנהל את ביצוע העבודות, להורות על אופן הביצוע, לפקח על הביצוע ולתאם את ביצוע העבודות עם יתר העבודות המתבצעות ברחובות כאמור בהסכם זה, ככל שעבודות כאמור מתבצעות ברחובות. למען הסר ספק, המפקח לא יהיה רשאי להגדיל את היקף העבודות אלא באישור מראש ובכתב של מורשי החתימה מאת המועצה.

7.2 הקבלן מתחייב בזה לבצע את העבודות בהתאם לדרישות ולהוראות המועצה, והמפקח ביחס לכל ענין ודבר הקשור בביצוע.

7.3 בנוסף לכל זכות אחרת הניתנת למפקח לפי הסכם זה, יהיה המפקח רשאי לבדוק את העבודות ולהשגיח על ביצוען וכן לבדוק את טיב החומרים שמשמש בהם הקבלן וטיב המלאכה שנעשית על-ידי הקבלן בביצוע העבודות.

7.4 היה והמפקח קבע כי הקבלן מבצע את העבודות או כל חלק מהן שלא בהתאם להוראות הסכם זה, יודיע המפקח על כך לקבלן וידרוש ממנו לתקן את המצב; כן יהיה רשאי המפקח להורות לקבלן על האמצעים שעל הקבלן לנקוט לתיקון המצב, והקבלן מתחייב למלא אחר דרישות המפקח במלואן ובמועדן.

7.5 המפקח רשאי לפסול כל עבודה ו/או מלאכה שנעשתה ו/או כל חומר ו/או כל רכיב אחר מהעבודות אשר אינו מתאים לעבודה ו/או לתוכנית ו/או למפרטים, והודעה מצד המפקח לקבלן תחשב כמספקת לצורך כך. פסל המפקח עבודה מסויימת או חומר כלשהו - יהיה הקבלן מחויב להחליף ו/או לתקן ו/או להרוס ו/או לשנות ו/או לעשות מחדש ו/או להפסיק את העבודה הנדונה ו/או את השימוש בחומרים שנפסלו ו/או שלא אושרו - הכל כפי שיהיה המקרה, וכן לסלק חומרים כאלה מהאתר.

7.6 מובהר בזאת כי אין לראות בזכות הפיקוח ו/או בסמכויות שניתנו למפקח כלעיל אלא אמצעי בידי המועצה לנסות ולהבטיח שהקבלן יקיים את ההסכם בכל שלביו במלואו. הפיקוח הנייל לא נועד לשרת את הקבלן והקבלן לא יהיה רשאי לפטור עצמו מביצוע ההתחייבויות המוטלות עליו על יסוד פרשנות של קביעות המפקח. כמו כן הפיקוח לא

ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו כלפי המזמין למילוי כל תנאי ההסכם, ולא יגרע מאחריותו המלאה, המוחלטת והבלעדית של הקבלן לטיב העבודות והחומרים ולקיום מלוא התחייבויותיו על פי הסכם זה

8. היתרים אישורים ופעולות נוספות

- 8.1 הקבלן מתחייב לדאוג על חשבונו להשגת כל ההיתרים ו/או האישורים הנדרשים לצורך ביצוע הפרויקט בהתאם לכל דין.
- 8.2 המועצה תשתף פעולה עם הקבלן בכל הנוגע בהוצאת ההיתרים הנדרשים לרבות חתימה על מסמכים במועד מוקדם ככל הניתן מרגע שתתבקש לכך, ובלבד שלא יהיה בכך כדי להטיל עליה חבות כספית נוספת ו/או חובות אחרת מעבר לאמור בהסכם זה.
- 8.3 המועצה, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, רשאית למסור לקבלן ייפוי כוח לביצוע הפעולות דלעיל או איזו מהן, ובלבד שלא יהיה בכך כדי להעניק לקבלן זכות לחייב את המועצה בהתחייבות כספית ו/או אחרת כלשהי.
- 8.4 עבודות, אשר לפי המוגדר בהסכם זה מחייבות את אישורה של המועצה, לא תבוצענה או לא תיחשבנה כאילו בוצעו, לפי העניין, אלא לאחר קבלת האישור כאמור.
- 8.5 בכל מקום בהסכם זה המאזכר את המועצה בהקשר של קבלת אישורים, הכוונה היא לאישורו של הגורם המוסמך במסגרת המועצה, ופנייה לגורם שאיננו הגורם המוסמך ואישורו של אותו גורם כאמור, הרי הם חסרים כל תוקף.
- 8.6 אישור המועצה על פי הסכם זה יהיה תקף רק אם ניתן בכתב.
- 8.7 למען הסר ספק מובהר, כי מתן או אי מתן אישור כאמור, אין בהם כדי לשחרר את הקבלן מאחריותו על פי הסכם זה או לגרוע ממנה.

9. שמירה על הוראות החוק ובטיחות

- מבלי לגרוע מכל יתר הוראות הסכם זה לעיל ולהלן:
- 9.1 על הקבלן לשמור בקפדנות על הוראות כל דין החל על ביצוע העבודה והקבלן מקבל בזאת אחריות מלאה כלפי המועצה וכל הבאים מכוחה לשחררם ו/או לשפוטם בקשר לכל תביעה, אשר תוגש נגדם בגלל הפרת הוראה כזו שנעשתה על ידי הקבלן ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו.
 - 9.2 הקבלן מצהיר בזאת, כי הוא מכיר את חוק ארגון הפקוח על העבודה, תשי"ד - 1954, את פקודת הבטיחות בעבודה, 1946 והתקנות על פיהם, וכי הוא מקבל על עצמו את כל האחריות לשמירת ההוראות והתקנות האמורות.
 - 9.3 לצורך ביצוע העבודה לפי הסכם זה, רואה הקבלן את עצמו כ"מבצע הבניה" וכ"מנהל עבודה" ונוטל על עצמו את מלוא החובות המוטלות על אלו כתוצאה מהאמור לעיל.
 - 9.4 הקבלן מתחייב לספק, על חשבונו, שמירה, גידור ושאר אמצעי זהירות לביטחונם ונוחיותו של הציבור, בכל מקום שיהיה צורך בכך או שיידרש על ידי המועצה, או שיהיה דרוש על פי דין או על פי הוראה ממועצה מוסמכת כלשהי.
 - 9.5 הקבלן מקבל על עצמו את כל האחריות לכל תאונה ו/או חבלה ו/או נזק שייגרמו לעובדיו ו/או למי מטעמו ו/או לכל מי שהוא אחראי לגופו ו/או לרכושו וכן לצד שלישי כתוצאה מביצוע העבודה ו/או בקשר לכך. הקבלן משחרר בזאת את המועצה ו/או כל מי מטעמה מכל אחריות או חובה שהיא בקשר לכל תאונה, חבלה או נזק כאמור.
 - 9.6 הקבלן מתחייב לפצות ולשפות את המועצה בשל כל הוצאה בגין עניינים באחריותו של הקבלן כאמור, מייד לפי דרישתה הראשונה של המועצה.

10. תקופת ההתקשרות וסיום ההסכם

10.1 הקבלן יחל בביצוע ומתן השירותים עם חתימת הסכם זה ויבצעם ברציפות ובקצב הדרוש עד לסיומם בכפוף לכל התנאים המפורטים בהסכם זה, והכול כפי שיוגדר בצו התחלת העבודה ו/או מסמך אחר לפי החלטת המועצה לרבות מתן אחריות בשנת הבדק. למועצה שמורה האופציה הבלעדית להחליט על התקשרות עם הקבלן לצורך ביצוע עבודות תחזוקה "טוטאל ריסק" לתקופה של עד 9 שנים מסיום שנת הבדק, בחלוקה לתקופות לפי החלטת המועצה ומתן צו תחילת עבודות ו/או מסמך אחר בעניין זה.

10.2 סיום התקשרות

10.2.1 בלי לגרוע מזכויותיה של מועצה על פי הסכם זה ו/או על פי יתר מסמכי המכרז ו/או על פי כל דין, מועצה תהא רשאית לסיים את ההתקשרות עם הקבלן, מכל סיבה שהיא, בהודעה בכתב לקבלן, 30 (שלושים) ימים מראש.

10.2.2 בלי לגרוע מהאמור לעיל, מועצה תהא רשאית לסיים לאלתר את ההתקשרות עם הקבלן, בהודעה בכתב לקבלן, וזאת בכל מקרה שבו:

10.2.3 הקבלן הפר אחת או יותר מהתחייבויותיו על פי מסמכי המכרז, לרבות במקרה שבו הקבלן לא נתן את השירות בהתאם לתנאים ולהוראות המפורטים במסמכי המכרז, ולא תיקן את ההפרה לאחר שקיבל התראה בכתב על כך מהמנהל, תוך פרק הזמן שנקבע בהתראה האמורה; ו/או

10.2.4 הקבלן הפר אחת או יותר מהתחייבויותיו על פי מסמכי המכרז כאמור הפרה יסודית (כמשמעות מונח זה בחוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), תשל"א-1970); ו/או

10.2.5 הוגשה נגד הקבלן בקשה לפירוק ו/או התקבלה החלטה על פירוק הקבלן מרצון ו/או ניתן צו לפירוק הקבלן ו/או מונה כונס נכסים, זמני או קבוע, לכל או לרוב נכסי הקבלן או לנכסים מהותיים של הקבלן ו/או לנכסים הדרושים לקבלן לצורך מתן השירות ו/או הוגשה נגד ו/או על ידי הקבלן בקשה להסדר נושים ו/או ניתן צו למינוי נאמן לקבלן; ו/או

10.2.6 הוטל עיקול (או בוצעה כל פעולת הוצאה לפועל אחרת) על רוב נכסי הקבלן או על נכסים מהותיים של הקבלן ו/או על נכסים הדרושים לקבלן לצורך מתן השירות, אשר לא בוטל תוך 21 (עשרים ואחד) ימים מהטלתו או ביצועו.

10.3 על הפרת הסכם זה יחולו הוראות חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), תשל"א-1970

10.4 מועצה תהא רשאית לנכות כל סכום שיגיע לה מאת הקבלן, בהתאם להוראות הסכם זה, מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא וזאת לאחר שדרשה מהקבלן בדרישה מוקדמת של 7 (שבעה) ימים לשלם את הסכום האמור והקבלן לא נענה לדרישה האמורה.

10.5 בלי לגרוע מהאמור לעיל, במקרה של סיום ההתקשרות בין הצדדים, כמפורט בסעיף 10.2.1 לעיל מכל סיבה שהיא, תחולנה ההוראות הבאות, וזאת בלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד העומדים למועצה על פי מסמכי המכרז ו/או על פי כל דין:

10.6 מועצה תהא רשאית למסור את המשך מתן השירות לכל מי שתמצא לנכון. למניעת ספקות, במקרה שבו סיימה מועצה את ההתקשרות עם הקבלן בשל הפרת התחייבויותיו כאמור בסעיף 10.2.1 לעיל, הקבלן יישא בהפרש החוצאות ובכל נזק שיגרם למועצה בשל סיום ההתקשרות.

10.7 מועצה תהא רשאית לחלט את ערבות הביצוע כולה או חלקה.

11. התמורה

- 11.1 בגין ביצוע הפרויקט מתחייבת המועצה לשלם לקבלן את התמורה לפי מספר גופי התאורה שהותקנו בפועל מכל סוג ודגם בהתאם להצעת המחיר שהגיש במכרז, בהתאם לכמות גופי התאורה וסוגם שאושרו על ידי המועצה ובגינם ניתן צו תחילת עבודה.
- 11.2 התמורה תשולם בגין התקנות שבוצעו בחודש הקלנדרי הקודם ואך ורק ביחס למרכזיות שלמות שהותקנו. לא יבוצע תשלום בגין התקנות חלקיות במרכזיה והתשלום בגין גופי התאורה הללו יידחה עד להשלמת המרכזיה בהתאם לאישור המועצה או מי מטעמה.
- 11.3 הקבלן זכאי לקבל התמורה הנקובה בהצעתו, בהתאם למועדי התשלום ויתר התנאים המפורטים כדלקמן:
- 11.4 במקרה שבו הודיעה מועצה לקבלן על סיום ההתקשרות, תשלם מועצה לקבלן רק את התמורה המגיעה לו בקשר עם ביצוע העבודות, שאושרה על ידי המנהל, עד למועד סיום ההתקשרות, בניכוי כל הוצאות מועצה עקב סיום ההתקשרות.
- 11.5 התמורה מהווה תשלום מלא וסופי בגין ביצוע העבודות וכוללת את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בביצוע העבודות על פי תנאי המכרז בשלמות ומהווים כיסוי מלא לכל התחייבויותיו על פי הסכם זה, כל ההוצאות הדרושות לביצוע העבודות, לרבות בגין אחריות, תיקון, החלפת חלקים, הובלה ואספקת חלקים למקום ביצוע התיקונים וכיו"ב, העובדים, הציוד, האביזרים, הכלים, מכשירי העזר, חלקי החילוף וכל הדרוש בכלל - יסופקו על-ידי הקבלן, במסגרת התמורה על פי הסכם זה, והקבלן לא יהיה זכאי לכל תשלום נוסף בגין כך.
- 11.6 ככל שבמהלך ביצוע העבודות תדרוש המועצה מהקבלן לבצע עבודות נוספות כהגדרתם במסמכי המכרז, התשלום בגינם יבוצע על פי התעריפים הנקובים בסעיף 00.32 לנספח 12 – "תנאים כללים מיוחדים".
- 11.7 הקבלן יישא בכל המסים, ההיטלים, המלוות ותשלומי החובה, ככל שיחולו, בגין התמורה. ידוע לקבלן, כי מועצה תנכה מכל תמורה שתשולם לו על פי הסכם זה מסים ו/או היטלים ו/או מלוות ו/או תשלומי חובה בשיעורים שמועצה תהא חייבת לנכותם על פי כל דין, אלא אם יומצא לידיה עובר לביצוע התשלום, אישור מתאים משלטונות המס לגבי ניכוי מס במקור או לגבי הפחתת שיעור הניכוי.

תנאי התשלום

- 11.8 התשלום יועבר לקבלן אך ורק בכפוף לקבלת צו סיום עבודות מאושר על ידי המועצה ו/או המנהל מטעמה וכן בכפוף לקבלת כל תעודות האחריות ו/או המסמכים ו/או כל אישור אחר הדרוש למועצה לצורך סיום העבודות.
- 11.9 המועצה תשלם לקבלן כנגד כל חשבון את הסכום שאושר, בניכוי הסכומים המפורטים לקיזוז ו/או ניכוי ו/או הפחתה כפי שפורטו על-ידי המנהל או הנדרשים על-פי חוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז-2017 בתוך ארבעים וחמישה (45) ימים מיום אישור החשבון על-ידי המנהל.
- 11.10 ספרי המועצה וחשבונותיה ישמשו כראיה, לכאורה, בכל הנוגע לתשלומים ששולמו לקבלן ולמועדיהם ולמועד הגשת חשבונותיו.

12. קיזוז

- 12.1 למועצה זכות לקיזוז מן התמורה המגיעה לקבלן, לפי הסכם זה, בגין כל חוב הקיים לקבלן כלפי המועצה על פי הסכם זה, לרבות בגין נזקים שנגרמו למועצה ו/או למי מטעמה ו/או פיצויים המגיעים לה עקב אחזקה לקויה של המערכות, אי עמידה ביעדי

החיסכון כאמור בסעיף 17.5. להלן, וזאת בכפוף לכך שהמועצה מסרה הודעה בכתב, המפרטת את הסכום שבכוונתה לקזז מהתמורה ואת מהות החוב הנטען בגינו מבוצע קיזוז כאמור, שבעה (7) ימים טרם הפעלת זכות קיזוז כאמור.

12.2 הקבלן מוותר בזאת באופן מפורש על זכותו לקיזוז, ככל שזכות כאמור עומדת לו.

13. העסקת עובדים ואי קיום יחסי עובד מעביד

13.1 מוסכם ומובהר בין הצדדים כי בין הקבלן ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו ובין המועצה לא יתקיימו יחסי עובד ומעביד והקבלן מוותר על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בדבר קיום יחסי עובד ומעביד בינו ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו לבין המועצה יה וזאת על אף האמור בהסכם זה בדבר כוחם של נציגי המועצה ליתן לקבלן הוראות בדבר ביצוע אופן עבודות ו/או פעולות.

13.2 הקבלן מתחייב להעסיק עובדים מהימנים ובעלי ניסיון, ידע ומומחיות בדרגה גבוהה, לשם מילוי התחייבויותיו כלפי המועצה על פי הסכם זה. כן מתחייב הקבלן להעסיק עובדים במספר הדרוש לשם ביצוע כל התחייבויותיו כאמור בהסכם זה, ולשביעות רצון המועצה ונציגיה.

13.3 הקבלן מתחייב, כי לא יטען ולא יעלה טענות בפורום ובמועד כלשהו שיהא בהן כדי לפגוע במעמדו כקבלן עצמאי כלפי המועצה ובהיעדר יחסי עובד - מעביד בינו לבינה.

13.4 הקבלן מצהיר ומסכים, כי העלאת טענה כלשהי על ידו או על ידי באי כוחו ו/או מי מטעמו כי נתקיימו בינו ו/או מי מטעמו לבין המועצה יחסי עובד - מעביד, תיחשב, בין היתר, כחוסר תום לב מצדו ו/או כהטעיה ו/או כהפרה יסודית של הוראות המכרז והסכם זה.

13.5 הקבלן מתחייב לשפות ולפצות את המועצה בגין כל נזק ו/או הוצאה שייגרמו להן עקב תביעה ו/או דרישה המתבססות על טענה כביכול כי בין המועצה לבין הקבלן ו/או מי מבין עובדיו שררו יחסי עובד - מעביד וזאת מייד עם דרישתה הראשונה של המועצה.

13.6 למען הסר ספק, מי מטעמו של הקבלן, לרבות שלוחיו לא יהיו זכאים לכל תשלום ו/או זכויות שהן על פי כל דין ונוהג ו/או לקבלת תנאים סוציאליים כלשהם, המגיעים לעובד ממעביד, לרבות פנסיה ופיצויי פיטורין מאת המועצה.

13.7 מובהר בזאת כי בין הקבלן לבין המועצה א יתקיימו יחסי הרשאה ו/או סוכנות ו/או שליחות וכי הקבלן לא יהא רשאי ו/או מוסמך ו/או מורשה לעשות כל מעשה ו/או מחדל שיש בהם כדי לחייב את המועצה כלפי צדדים שלישיים (למעט האמור במפורש במסמכי המכרז ו/או ההסכם על נספחיהם) ללא אישורה של המועצה מראש ובכתב.

13.8 מובהר מוסכם, כי אין בפיקוח הנעשה על ידי נציגי המועצה כדי לשחרר את הקבלן מאחריותו הבלעדית כלפי המועצה או כל צד שלישי לגבי טיב ביצוע העבודה בהתאם להסכם ולגבי טיב החומרים בהם הוא משתמש.

13.9 הקבלן מתחייב כי כל העובדים שיועסקו על ידו בימים ובשעות שבהם לא מותרת עבודה - יקבלו לשם כך את כל האישורים הנדרשים לכך לפי הוראות כל דין.

13.10 מבלי לגרוע מהאמור לעיל המועצה תהיה זכאית לקזז מכל סכום המגיע לקבלן או להיפרע מכל ערובה אחרת כל סכום של הוצאה או נזק שייגרמו לה או שצפויים להיגרם לה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, כתוצאה מהאמור.

13.11 תנאי עבודה

13.11.1 הקבלן יהא אחראי לבדו להספקת סידורי נוחיות ותנאי עבודה נאותים ובטוחים לצוות העבודה מטעמו.

בכלל זה, מתחייב הקבלן להבטיח תנאי בטיחות ותנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם כנדרש על פי כל דין, ובאין דרישה חוקית - כפי שיידרש על ידי מפקחי העבודה, במובן חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד - 1954.

מבלי לגרוע מכלליות האמור, במקרה של עבודות מיוחדות ידאג הקבלן להספקת בגדי עבודה מיוחדים עבור צוות העבודה.

13.11.2 הקבלן יהא אחראי לקיום כל דרישות הדין לגבי העסקת צוות העבודה ולגבי עבודתו בפרויקט, ולהשגת כל ההיתרים והאישורים הנדרשים על פי כל דין.

מבלי לגרוע מכלליות האמור:

13.11.2.1 הקבלן יקיים את האמור בחוקי העבודה על תקנותיהם וכל חקיקת משנה הקשורה להם, וכן את האמור בהוראות ההסכמים הקיבוציים בני-תוקף בענף המתאים, או כפי שהסכמים אלה יוארכו, או יתוקנו בעתיד, לרבות צווי ההרחבה שהוצאו על פי הסכמים אלה והחלים על הקבלן.

13.11.2.2 הקבלן ישלם בעד עובד, המועסק בביצוע הפרויקט שכר עבודה, בגובה לפחות שכר מינימום, כקבוע בחוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987.

13.11.2.3 הקבלן מתחייב למלא אחר הוראות חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), תשכ"ח - 1968, כפי שיתוקן מזמן לזמן והתקנות שהותקנו או שיותקנו על פיו ולהמציא מזמן לזמן לפי דרישה, אישורים של המוסד לביטוח לאומי, כי קיים את התחייבויותיו לפי סעיף זה.

13.11.2.4 הקבלן מצהיר כי הוא מכיר את הוראות חוק עבודת הנוער, התשי"ג - 1952 בכלל, (להלן: "חוק הנוער"), ואת הוראות סעיפים 33 ו-33 א' לחוק הנוער בפרט, וכי הוא מתחייב לקיים את הוראות חוק הנוער.

13.11.2.5 הוראה זו הינה הוראה עיקרית של ההסכם, שהפרתה תיחשב הפרה יסודית של ההסכם ותקנה למועצה, מבלי לגרוע מכל סעד לו זכאית המועצה על פי ההסכם ו/או הדין, זכות לבטל הסכם זה.

14. מיסים ותשלומים

14.1 מס ערך מוסף בגין כל אחד מהתשלומים החלים על הצדדים על פי הסכם זה יחול על הצד החייב בו על פי כל דין וישולם ביחד עם התשלום בגינו הוא חל, כנגד חשבונית מס כדין.

14.2 כל מס ו/או אגרה ו/או היטל אחרים שלא צוינו במפורש בהסכם זה לעיל יחולו על הצד אשר הדין מטיל עליו את החובה לשלם.

14.3 אין הקבלן רשאי לגרום לכל הוצאה, תשלום או חיוב בשם המועצה או עבורה ואינו רשאי לגרום לכל הוצאה תשלום או חיוב, בקשר לביצוע העבודות, אלא אם קיבל לכך מראש ובכתב את הסכמתם של נציגי המועצה והמועצה.

14.4 מבלי לגרוע מן האמור לעיל, יהיה הקבלן אחראי לבדו ועל-חשבונו לכל הוצאה, תשלום או חיוב שנעשו ללא אישור כאמור.

15. המחאת זכויות והתחייבויות

15.1 המועצה תהיה רשאית להסב ו/או להמחות זכויותיה וחובותיה על-פי הסכם זה או חלקן, בכל עת ועל פי שיקול דעתה הבלעדי, ללא כל צורך בהסכמת הקבלן, ובלבד שלא יהיה בכך כדי לפגוע ביכולתו של הקבלן לבצע את הפרויקט.

- 15.2 הקבלן יהיה רשאי, בכפוף להסכמת המועצה מראש ובכתב, אשר תינתן או שתינתן בתנאים או שלא תינתן כלל, לפי שיקול דעתה המוחלט של המועצה, להעביר ו/או להמחות ו/או להסב את זכויותיו על פי ההסכם או בכל חלק ממנו, או כל טובת הנאה שלו על פיו, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, לצד ג' אחר.
- 15.3 מודגש ומוסכם, כי המועצה תהא רשאית לסרב לכל העברה כאמור לעיל, מבלי לנמק את סירובה ו/או להתיר העברה בתנאים שיראו לה, ולקבלן לא תהיינה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר לכך.

16. ביטוחים

סעיף הביטוח ונספחי הביטוח ב' להסכם זה הינם מעיקרי ההסכם והפרתו מהווה הפרה של יסודית ההסכם.

17. אחריות למערכות

- 17.1 אחריות הקבלן למערכות תינתן כמפורט בתעודות האחריות המצ"ב להסכם זה. הקבלן מתחייב לספק למועצה אחריות בהתאם לאחריות היצרן וכן בהתאם לאמור בנספח ד' להסכם זה. למען הסר ספק, אין במתן אחריות יצרן, כדי לפטור את הקבלן מאחריותו המלאה למערכות בכל תקופת ההתקרות מולו ע"פ הסכם זה.
- 17.2 בכל מקרה בו לא תוכר אחריות יצרן בשל מעשה ו/או מחדל של הקבלן, ישא הקבלן באחריות כלפי המועצה באופן ישיר לתקן כל פגם ו/או נזק שנגרמו למערכת ושהיצרן איננו נושא בו בשל כך.

17.3

$$(P_M - P_A)X$$

במידה והתקלה במערכות מכוסה תחת אחריות היצרן, הקבלן ישא בכל עלויות המשלוח של המוצר מאתר המועצה ליצרן ובחזרה וכן בעלויות ההרכבה והפירוק של המוצר הפגום ועלויות אחרות הכרוכות בכך, וכל זאת החל ממתן צו התחלת עבודה ועד סיום תקופת התחזוקה.

- 17.4 כל ההוצאות הדרושות לביצוע התחייבויותיו בגין תיקון, החלפת חלקים, הובלה ואספקת חלקים למקום ביצוע התיקונים וכיו"ב, העובדים, הציוד, האביזרים, הכלים, מכשירי העזר, חלקי החילוף וכל הדרוש למתן השירותים בכלל - יסופקו על-ידי הקבלן, על חשבונו, והקבלן לא יהיה זכאי לכל תשלום נוסף בגין כך. הוא הדין לעניין האחריות בגין מרכיבי המערכת, ככל שהיא בתוקף לעניין אירוע מסוים.

- 17.5 הקבלן מתחייב לנקוט בכל הפעולות והאמצעים המתאימים הדרושים לצורך אחזקת המערכת על כלל מרכיביה, באופן תקין, יעיל, על פי נתוני היצרן.

18. אחריות, פיצוי ושיפוי

- 18.1 הקבלן יהא אחראי לכל נזק ו/או אובדן ו/או הפסד ו/או הוצאה שייגרמו למועצה ו/או למי מטעמה ו/או לבעל חיים ו/או לרכוש ו/או לאדם, לרבות לעובדיו, למועסקיו, לקבלני משנה, לעובדיהם, למועסקיהם ו/או לצד שלישי כלשהו מחמת כל מעשה ו/או מחדל ו/או מקרה אסון ו/או כל גורם אחר הקשור בביצוע ההסכם ו/או אי ביצוע ההסכם ו/או אי ביצוע ההסכם בשלמות מצד הקבלן ו/או קבלני משנה שיעסיק ו/או מצד שכיריו ו/או שכירי קבלני המשנה ו/או בשל אי קיום הוראות כל דין ו/או הסכם זה ו/או הוראות מועצה, בין אם הדבר כרוך ברשלנות ובין אם לאו, לרבות כל נזק לבניינים, כבישים, צינורות מים או ביוב או דלק, כבלי חשמל וטלפון, למערכות תת-קרקעיות ועל-קרקעיות, ציבורית ו/או פרטיות וכל סוגי עבודות ציבוריות אחרות, לרבות נזקים הנגרמים כתוצאה משימוש בכלי רכב, ועל הקבלן יהיה לתקן, על חשבונו, כל נזק ו/או אובדן ו/או הפסד ו/או הוצאה שנגרמו, כאמור, או לשלם פיצויים בגין

הנזק ו/או אובדן ו/או הפסד ו/או הוצאה מייד עם דרישה ראשונה מאת מועצה ולפחות את מועצה, על חשבוננו, בגין כל תביעה אשר תוגש בקשר עם כל נזק ו/או אובדן ו/או הפסד ו/או הוצאה שייגרמו כתוצאה מביצוע ו/או אי ביצוע ו/או אי ביצוע בשלמות של העבודות הכלולות בהסכם.

18.2 לעניין נטל הראיה ונטל ההוכחה בנוזיקין, יראו את הקבלן בכל הנוגע לאתר, למערכת ולציוד, אשר הובאו, כמי שהייתה לו השליטה והמלאה והבלעדית עליהם, כמי שהינו הממונה היחיד והבלעדי עליהם ובעליהם היחיד והבלעדי ואם נגרם נזק על ידי אש או עקב אש שיצאה מהם - כמי שהיה התופש היחיד והבלעדי של האתר, של הפרויקט שהם מקרקעין וכבעליהם היחיד והבלעדי של המערכת וציוד שהם מיטלטלין.

18.3 טען הקבלן שלא התרשל בכל הנוגע לביצוע העבודה או כי לא היה ליקוי בביצוע העבודה או כי הוא פטור מאחריות לליקוי או לנזק שנגרם בעטיו - עליו נטל ההוכחה.

18.4 אין באמור בסעיף זה להקנות לצד שלישי כל זכות כלפי הקבלן שאינה מוקנית לו על פי כל דין.

18.5 בלי לפגוע בשאר התחייבויותיו - מתחייב הקבלן לפצות ולשפות את מועצה ו/או מי מטעמה בגין כל תביעה על פי פקודת הנוזיקין (נוסח חדש), כפי שתתקן מזמן לזמן או על פי כל חוק שיבוא במקומה, או על פי כל חוק אחר.

18.6 בנוסף לאמור לעיל, יהיה הקבלן חייב לפצות ולשפות את מועצה ו/או מי מטעמה, בגין כל סכום שתחויב מועצה לשלמו מחמת הנזקים האמורים לעיל, וכן תהיה מועצה זכאית לנכות סכום כאמור מכל סכום שיגיע לקבלן מאת מועצה ובכל מקרה שמועצה נאלצה לשלם פיצויים ו/או תשלום אחר כלשהו בקשר לנזק ו/או אובדן ו/או הפסד ו/או הוצאה כאמור - מתחייב הקבלן לשלם כל פיצוי או תשלום כאמור וכל זאת בתוספת הפרשי הצמדה וריבית והוצאות שמועצה עמדה בהן בקשר לכך, לרבות הוצאות ושכר טרחת עורך דין והכנת עדים ומומחים, והכל בכפוף לכך שמועצה נתנה לקבלן הודעה אודות קבלת הדרישה בסמוך למועד קבלתה ואפשר לקבלן להתגונן כנגדה.

18.7 אין האמור בסעיף זה בא לגרוע מהסעדים האחרים העומדים למועצה מועצה על פי הסכם זה או על פי כל דין.

18.8 למניעת ספק, ובלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד המוקנים למועצה על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, מועצה תהא רשאית לחלט את ערבות הביצוע, כולה או חלקה, לצורך כיסוי כל פגיעה, אובדן, נזק, הפסד ו/או הוצאה, מכל מין וסוג שהם, שייגרמו למועצה, כאמור לעיל, ואשר לא שולמו על ידי הקבלן, תוך הזמן הנקוב בדרישה לכך.

.19

19.1 מניעת מטרדים

19.1.1 הקבלן מאשר, כי ידוע לו שביצוע הפרויקט ייעשה בשטח, בו עשויה להיות קיימת, בין היתר, גם תנועה רבה של כלי רכב ו/או הולכי רגל ובמסגרתו ו/או בסמוך אליו מתקיימות פעילויות שונות, רגישות ומורכבות, כגון של בתי ספר.

19.1.2 הקבלן מתחייב שביצוע הפרויקט ייעשה תוך פגיעה מזערית ככל שניתן בנוחיות הציבור, לרבות בנוחיות השימוש בדרכים ו/או בשימוש ברכוש ו/או ההנאה מהם, וינקוט בכל האמצעים הדרושים לצורך כך, לרבות בהתאם להוראות כל דין.

19.2 טיפול בפניות הציבור

19.2.1 מבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף 16.1 לעיל ולהלן, ימנה הקבלן נציג מוסמך מטעמו, אשר יהיה אחראי בטיפול בפניות שונות ומגורמים שונים, וזאת במטרה לצמצם למינימום את אי הנוחות הנגרמת לציבור כתוצאה מביצוע

העבודה בשטח. נציג הקבלן יתקשר עם כל הגורמים (לרבות, במסגרת המועצה), אשר סביר להניח כי יושפעו ו/או יפגעו כתוצאה מתופעות הלוואי (רעש, לכלוך וכדומה) הנוצרות כתוצאה מעבודתו במסגרת הסכם זה.

19.2.2 נציג הקבלן ידווח לנציג המועצה על כל תלונה, אשר הגיעה אליו מגורמים הפועלים בקרבת אתרי העבודה וכן את מהות הפעולות, אשר ננקטו על ידו לשם טיפול בתלונות אלו ולפתרוןן.

19.3 מניעת רעש בלתי סביר

19.3.1 מובהר ומודגש להלן כי עקב אפשרות קרבת האתר לשכונות מגורים שקטות נדרש הקבלן לבצע מאמץ מיוחד להקטנת הרעשים הנגרמים על ידי ציודו ופעולותיו וכי יינקטו על ידי נציג המועצה צעדים לאכיפת נושא מניעת הרעש, בהתאם לדרישות החוק והתקנות שלהלן:

א. חוק למניעת מפגעים, התשכ"א - 1961.

ב. תקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר), התש"ן - 1990

ג. תקנות למניעת מפגעים (מניעת רעש), התשנ"ג - 1992.

ד. תקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר מציוד בניה), תשל"ט - 1979.

19.3.2 נקיטת כל האמצעים שצוינו לעיל לא תפטור את הקבלן מאחריותו המלאה לעמידה בכל דרישות החוק והתקנות למניעת רעש.

19.4 הקבלן יהא אחראי לכל נזק ו/או אובדן ו/או הפסד ו/או הוצאה שייגרמו למועצה ו/או לבעל חיים ו/או לרכוש ו/או לאדם, לרבות לעובדיו, למועסקיו, קבלני משנה, עובדיהם, מועסקיהם ו/או לצד שלישי כלשהו מחמת כל מעשה ו/או מחדל ו/או מקרה אסון ו/או כל גורם אחר הקשור בביצוע ההסכם ו/או אי ביצוע ההסכם ו/או אי ביצוע ההסכם בשלמות מצד הקבלן ו/או קבלני משנה שיעסיק ו/או מצד שכיריו ו/או שכירי קבלני המשנה ו/או בשל אי קיום הוראות כל דין ו/או הסכם זה ו/או הוראות המועצה, בין אם הדבר כרוך ברשלנות ובין אם לאו, לרבות כל נזק לבניינים, כבישים, צינורות מים או ביוב או דלק, כבלי חשמל וטלפון, למערכות תת-קרקעיות ועל-קרקעיות, ציבורית ו/או פרטיות וכל סוגי עבודות ציבוריות אחרות, לרבות נזקים הנגרמים כתוצאה משימוש בכלי רכב, ועל הקבלן יהיה לתקן, על חשבונו הוא, כל נזק ו/או אובדן ו/או הפסד ו/או הוצאה שנגרמו, כאמור, או לשלם פיצויים בגין הנזק ו/או אובדן ו/או הפסד ו/או הוצאה מייד עם דרישה ראשונה מאת המועצה ולפצות את המועצה (בהתאם למקרה) על חשבונו הוא בגין כל תביעה אשר תוגש בקשר עם כל נזק ו/או אובדן ו/או הפסד ו/או הוצאה שייגרמו כתוצאה מביצוע ו/או אי ביצוע ו/או אי ביצוע בשלמות של העבודות הכלולות בהסכם.

לעניין נטל הראיה ונטל ההוכחה בנוזיקין, יראו את הקבלן בכל הנוגע לאתר, למערכת ולציוד, אשר הובאו למבנה, כמי שהייתה לו השליטה והמלאה והבלעדית עליהם, כמי שממונה היחיד והבלעדי עליהם ובעליהם היחיד והבלעדי ואם נגרם נזק על ידי אש או עקב אש שיצאה מהם - כמי שהיה התופש היחיד והבלעדי של האתר (המבנה) והפרויקט שהם מקרקעין וכבעליהם היחיד והבלעדי של המערכת וציוד שהם מיטלטלין.

טען הקבלן שלא התרשל בכל הנוגע לביצוע העבודה או כי לא היה ליקוי בביצוע העבודה או כי הוא פטור מאחריות לליקוי או לנזק שנגרם בעטיו - עליו נטל ההוכחה.

אין באמור בסעיף זה להקנות לצד שלישי כל זכות כלפי הקבלן שאינה מוקנית לו על פי כל דין.

19.5 באופן מיוחד ומבלי לפגוע בשאר התחייבויותיו על פי סעיף 175 זה - מתחייב הקבלן לפצות ולשפות את המועצה בגין כל תביעה לפי פקודת הנוזיקין (נוסח חדש), כפי שתתוקן מזמן לזמן או על פי כל חוק שיבוא במקומה, או על פי כל חוק אחר.

- 19.6 בנוסף לאמור לעיל, יהיה הקבלן חייב לפצות ולשפות את המועצה, בגין כל סכום שיחויבו המועצה (לפי המקרה) לשלמו מחמת הנזקים האמורים לעיל, קודם ששילמו המועצה ו/או מועצה (לפי המקרה) בפועל את הסכום שנתחייבו בו ו/או שעליהם לשאת בו וכן יהיו המועצה (לפי המקרה) זכאים לנכות סכום כאמור מכל סכום שיגיע לקבלן מאת המועצה ובכל מקרה שהמועצה ייאלצו לשלם פיצויים ו/או תשלום אחר כלשהו בקשר לנזק ו/או אובדן ו/או הפסד ו/או הוצאה כאמור - מתחייב הקבלן לשלם כל פיצוי או תשלום כאמור וכל זאת בתוספת הפרשי הצמדה וריבית והוצאות שהמועצה (לפי המקרה) עמדו בהן בקשר לכך, לרבות הוצאות משפט ושכר טרחת עורך דין והכנת עדים ומומחים, והכל בכפוף לכך שהמועצה נתנה לקבלן הודעה על קבלת הדרישה בסמוך למועד קבלתה ונתנה לקבלן את האפשרות להתגונן.
- 19.7 להבטחת תשלום הסכומים שהקבלן יצטרך לשפות בהם את המועצה על פי סעיף 17 זה לעיל, רשאית המועצה לנכות או לעכב מהסכומים המגיעים או שיגיעו לקבלן על פי הסכם זה, סכומים בשיעור זהה להיקף הסיכון וההוצאות הכספיות, על פי חוות דעת היועץ המשפטי של המועצה.
- 19.8 אין האמור בסעיף זה בא לגרוע מהסעדים האחרים העומדים למועצה המועצה על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין.
- 19.9 מוצהר ומוסכם, כי הערבות לביצוע, אשר הופקדה על ידי הקבלן, בהתאם להוראות הסכם, נועדה גם לפיצוי המועצה ו/או צדדים שלישיים בגין הנזקים בסעיף זה לעיל.
- 19.10 הקבלן יפצה וישפה את המועצה (לפי המקרה) בגין כל תביעה, דרישה, הליך, נזק, היטל וכיוצא באלה, הנובעים מפגיעה בזכויות פטנטים, מדגמים, סימני מסחר, זכויות יוצרים, ידע, הליך סודי או זכויות דומות, במהלך השימוש בציוד ובחומרים שיסופקו על ידי הקבלן לצורך ביצוע הפרויקט.
- 19.11 מובהר כי אין בסיומו של הסכם זה, מכל סיבה שהיא, כדי לגרוע מתוקפן של התחייבויות הקבלן ו/או אחריותו לפי סעיף 17 זה וכן כי אין בהוראות סעיף 17 זה כדי לגרוע מאחריות הקבלן על פי הסכם זה או על פי כל דין.

20. בטחונות

- 20.1 לשם הבטחת מילוי מלא ומושלם של כל התחייבויות הקבלן על פי הסכם זה ביחס לכל אחת מהמערכות, בהתאם למלוא ההתחייבויות וההצהרות של הקבלן במכרז ובהסכם זה, ימסור הקבלן למועצה, כתנאי לקבלת צו תחילת עבודה ערבות בנקאית אוטונומית, בלתי מותנית, ערוכה לטובת המועצה בנוסח כמפורט **בנספח א'** להסכם זה, בסך של 400,000 ₪ כשהיא צמודה למדד המחירים לצרכן, בתוספת מע"מ כדין (להלן: "**ערבות הביצוע**").
- מדד הבסיס לעניין זה יהיה המדד המפורסם האחרון במועד חתימת ההסכם.
- 20.2 עם סיום ביצוע ההתקנות לשביעות רצון המועצה, יהא רשאי הקבלן להקטין את סכומה של ערבות הביצוע לסך של 250,000 ₪, ובלבד שסיפק למועצה תיק אתר לגבי המערכות שהותקנו ולהבטחת טיב ביצוע העבודות במשך שנת הבדק.
- 20.3 החזרת ערבויות הביצוע תהיה מותנית גם בחתימת הקבלן על אישור העדר תביעות כמצוין בנספח ג'.
- 20.4 הקבלן מתחייב להחליף את ערבות הביצוע עד ל-15 יום לפני תום כל שנה קלנדרית בערבות ביצוע חדשה. הפרתו של סעיף זה הינה הפרה יסודית של ההסכם.
- 20.5 הערבות לביצוע תינתן, בין היתר, בקשר עם התחייבויות הקבלן לפי הסכם זה על נספחיו, לרבות, אך מבלי למעט, התקדמות העבודה לפי לוח הזמנים שייקבע במסגרת הסכם זה ונספחיו וכן להבטחת פיצוי המועצה ו/או צדדים שלישיים בגין נזקים, כאמור סעיף 17 לעיל.

- 20.6 המועצה תהא רשאית לגבות את סכום הערבות לביצוע, כולו או חלקו, בפעם אחת או לשיעורין. בכל מקרה שהמועצה תעשה שימוש בערבות הביצוע, מתחייב הקבלן להמציא למועצה תוך 7 ימים מיום עשיית השימוש בערבות הביצוע ערבות חדשה, הזזה בנוסחה, במהותה ובסכומה לערבות הביצוע בה נעשה שימוש.
- 20.7 למרות כל האמור בהסכם זה ובנספחיו מובהר בזאת כי מלוא הערבויות מכל סוג שהוא אשר הקבלן ימציא למועצה בהתאם להסכם זה ישמשו את המועצה לצורך הבטחת מלוא חיוביו של הקבלן כלפיה ללא סייגים ובין היתר המועצה תהא רשאית להשתמש בערבות בנקאית אשר סופקה בקשר עם רחוב מסוים על מנת להבטיח את ביצוע התחייבויותיו של הקבלן בקשר עם מבנה ו/או רחוב אחר.
- 20.8 אין באמור לעיל כדי לפגוע בזכויות המועצה, הנובעות מעצם הפרת ההסכם או מאי מסירת הערבות לביצוע, אי השלמתה או אי הארכתה כדי לפגוע בזכויות המועצה לעכב, לקזז או להפחית סכומים אחרים לפי הוראות אחרות של ההסכם.
- 20.9 הקבלן יישא בכל הוצאות הוצאת, השלמת או הארכת הערבות לביצוע, לרבות מס בולים.
- 20.10 למען הסר ספק, יובהר, כי ערבות הביצוע הינה אוטונומית, בלתי מותנית וניתנת לחילוט על פי פנייה חד צדדית של המועצה, ללא כל דרישה להוכחת נזק ו/או להנמקה וללא צורך לדרוש תחילה את סכום הערבות לביצוע מאת הקבלן.

21. הפרות ותרופות

- 21.1 על הפרת הסכם זה יחולו הוראות חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), תשל"א-1970, גם במקרים בהם מוקנים בהסכם זה סעדים או תרופות ספציפיים להפרה כזו, למעט אם נקבע במפורש אחרת בהסכם זה.
- 21.2 המועצה תהא רשאית לנכות כל סכום שיגיע לה מאת הקבלן, בהתאם להוראות הסכם זה, מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא וזאת לאחר שדרשה מהקבלן בדרישה מוקדמת של 7 (שבעה) ימים לשלם את הסכום האמור והקבלן לא נענה לדרישה האמורה.
- 21.3 כמו כן תהא המועצה רשאית לגבותו מאת הקבלן בכל דרך אחרת כולל על ידי הפעלת הערבויות הבנקאיות, כמפורט בהרחבה בהסכם זה. תשלום פיצויים ו/או ניכויים כאמור לעיל, אין בהם כשלעצמם משום שחרור הקבלן מהתחייבויותיו להשלים את העבודות נשוא הסכם זה ו/או מכל התחייבות אחרת לפי הסכם זה.

22. הוראות כלליות

22.1 קבלני משנה

- 22.1.1 הקבלן לא יהיה רשאי למסור את ביצוע הפרויקט, כולו או מקצתו, לידי קבלני משנה ששמותיהם לא פורטו במסגרת הצעתו במכרז, אלא באישורה המוקדם, המפורש ובכתב של המועצה ובתנאי כי יציגו בפני המועצה אישור קיום ביטוחים חתום ע"פ נספח ב' להסכם זה.
- 22.1.2 מבלי לגרוע משיקול דעתה הבלעדי של המועצה בעניין זה, מובהר, כי קבלני משנה כאמור חייבים להיות קבלנים רשומים בתחום עיסוקם (ככל שקיים), בסיווג ובהיקף המתאימים.
- 22.1.3 בהסכם בין הקבלן לבין קבלני המשנה כאמור ייקבע, כי הוראות הסכם זה תחולנה על קבלני המשנה בכל הנוגע לביצוע הפרויקט על ידם, בשינויים המחוייבים, ובפרט הוראות הביטוח כמפורט בהסכם זה לעיל. התחייבותם של קבלני המשנה כאמור תוגדר בהסכם בינם לבין הקבלן כהתחייבות לטובת צד ג' - המועצה.

- 22.1.4 להסרת ספק מובהר, כי אין בהעסקת קבלני משנה כאמור כדי לשחרר את הקבלן מאחריותו על פי הסכם זה או לגרוע ממנה, לרבות אחריות הקבלן כלפי המועצה על ביצוע הפרויקט בידי קבלני המשנה, לרבות טיבו, אופן ביצועו ושאר תנאי הסכם זה.
- 22.1.5 עוד יובהר, כי הקבלן לבדו יהא אחראי כלפי קבלני המשנה בגין עבודתם במסגרת הפרויקט, וכי אין לראות בהסכם זה הסכם לטובת צד ג' קבלני המשנה.
- 22.2 הסכם זה מבטא את ההסכם המלא והממצה בין הצדדים לגבי העניינים הנדונים בו והוא מחליף ומבטל כל מצגים, התחייבויות והסכמות שהועלו או הושגו בעת ניהול המו"מ לכריתתו.
- 22.3 שום מתן ארכה או ויתור של צד למשנהו בנוגע לקיום התחייבויותיו על פי הסכם זה, לא יחשבו כוויתור על זכות מזכויותיו על פי הסכם זה.
- 22.4 כל שינוי, ויתור או מתן ארכה לא יהיה להם תוקף אלא אם כן נערכו בכתב ובחתימת הצדדים.
- 22.5 הסכם זה כפוף לדיני מדינת ישראל. כל עניין הנוגע להסכם זה יהא נתון לסמכות השיפוט הבלעדית של בתי המשפט המוסמכים עניינית במחוז חיפה.
- 22.6 הוצאות ביול הסכם זה (אם וככל שחלות) וכל מסמך אחר המוצא על פיו, תחולנה על הקבלן.
- 22.7 כל הודעה שתימסר מצד אחד למשנהו בדואר רשום לפי הכתובות במבוא להסכם זה תיחשב כנתקבלה תוך 72 שעות מעת שנמסרה למשלוח בדואר רשום, ואם נמסרה ביד - בתוך 24 שעות לאחר מועד מסירתה בפועל.
- 22.8 על אף האמור לעיל, כל הודעה, מסמך או חשבון שנמסרו למועצה שלא באמצעות דואר רשום, תאריך חותמת המועצה המוטבע עליהם יהווה ראייה למועד מסירתם.

ולראיה באו הצדדים על החתום

המועצה באמצעות מורשי החתימה
מטעמה

הקבלן

מועצה מקומית פרדיס חנה כרכור
מכרז פומבי מס' 11/2022
להתקנה, הקמה והפעלה של מערכת תאורת רחובות ושטחים ציבוריים
בטכנולוגיית לד ומערכת שליטה ובקרה
נספח ד להסכם - כתב אחריות

[יצורף להסכם לאחר זכיית הקבלן במכרז]

נספח א' להסכם - ערבות ביצוע

לכבוד

מועצה מקומית פרדס חנה כרכור

א.ג.ג,

הנדון: כתב ערבות מס' _____

על פי בקשת _____ ת.ז.ח.פ. _____ (להלן: "המבקש") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של _____ ₪ (במילים _____ ₪), (להלן: "סכום הערבות"), וזאת להבטחת מילוי כל התחייבויותיו מכוח חוזה ההתקשרות שנחתם עמו מכוח זכייתו במכרז 11/2022 להתקנה, הקמה והפעלה של מערכת תאורת רחובות ושטחים ציבוריים בטכנולוגיית לד ומערכת שליטה ובקרה ברחבי המועצה מקומית פרדס חנה כרכור. סכום הערבות יהא צמוד למדד המחירים לצרכן, האחרון הידוע במועד הנפקת הערבות כפי שהתפרסם ביום _____ והוא מדד חודש _____ בשיעור _____ נקודות (להלן: "המדד היסודי").

הפרשי ההצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלהלן: אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה הסכום השווה למכפלת הפרש בין המדד החדש לבין המדד היסודי בסכום הערבות, מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות, כולל כל הפרשי ההצמדה.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הני"ל תוך 14 יום מדרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקש בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקש בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הני"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הני"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הני"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום _____ ועד בכלל.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות:

לסניף הבנק _____ שכתובתו _____

בכבוד רב,

מס' טלפון מח' ערבויות בסניף: _____ דוא"ל _____

חשוב: הערבות תוגש בנוסח דלעיל ללא תוספות, ללא השמטות וללא שינויים.

מועצה מקומית פרדס חנה כרכור
מכרז פומבי מס' 11/2022
להתקנה, הקמה והפעלה של מערכת תאורת רחובות ושטחים ציבוריים
בטכנולוגיית לד ומערכת שליטה ובקרה
נספח ב - אישור קיום ביטוחים

מצורף כקובץ נפרד

נספח ג' להסכם - העדר תביעות

לכבוד

המועצה המקומית פרדס חנה כרכור

הצהרה והתחייבות על העדר תביעות וכתב ויתור

אני הח"מ, _____, מצהיר ומתחייב, כי בהתייחס להסכם מיום _____, ביני לבין המועצה המקומית פרדס חנה כרכור (להלן - "המועצה"), בנוגע לביצוע עבודות להתקנה, הקמה והפעלה של מערכת תאורת רחובות ושטחים ציבוריים בטכנולוגיית לד ומערכת שליטה ובקרה (להלן: "העבודות" ו"החוזה" בהתאמה), כי קבלתי את כל התמורה בגין החוזה, לרבות הסכם התחזוקה, הנספח אליו, וכי אין לי ו/או למי מטעמי ו/או מכוחי כל תביעות כספיות ו/או אחרות ו/או כל דרישות ו/או טענות כלשהן מהמועצה, בכל הנוגע לחוזה ו/או לעבודות ו/או לתמורה, לרבות כל תביעת נזק ו/או הוצאה, הכרוכה במישרין ו/או בעקיפין בחוזה ו/או בעבודות ו/או בתמורה, והמועצה משוחררת מכל חובה ו/או התחייבות כלפי. למען הסר ספק, אני מוותר במפורש כלפי המועצה ו/או מי מטעמה על כל דרישה ו/או טענה ו/או תביעה לכל תשלום ו/או פיצוי ו/או נזק ו/או הוצאה בגין ובקשר עם החוזה ו/או העבודות ו/או התמורה.

ולראיה באתי על החתום

חותמת חתימת הקבלן

תאריך: _____

מועצה מקומית פרדס חנה כרכור
מכרז פומבי מס' 11/2022
להתקנה, הקמה והפעלה של מערכת תאורת רחובות ושטחים ציבוריים
בטכנולוגיית לד ומערכת שליטה ובקרה
נספח ד להסכם - כתב אחריות

יצורף להסכם לאחר זכיית הקבלן במכרז

מועצה מקומית פרדס חנה - כרכור
מכרז פומבי מס' 11/2022
להתקנה, הקמה והפעלה של מערכת תאורת רחובות ושטחים ציבוריים
בטכנולוגיית לד ומערכת שליטה ובקרה

נספח ביטוח

לעניין הגדרות נספח ביטוח זה:

"**המבוטח**" - _____

"**מבקש האישור**" - מועצה מקומית פרדס חנה כרכור ו/או תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך רשותיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם
"**העבודות**" - התקנה, הקמה והפעלה של מערכת תאורת רחובות ושטחים ציבוריים בטכנולוגיית לד ומערכות שליטה ובקרה לרבות סימון ומספור עמודי תאורה וטיוב תשתיות חשמל ומאור ציבורי

ביטוחי המבוטח

1. מבלי לגרוע מאחריות ומהתחייבויות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי כל דין, על המבוטח לערוך ולקיים, על חשבון המבוטח, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל, החל מיום מתן האישור לביצוע העבודות ועד למסירה הסופית של העבודות ויציאת המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח מאתר העבודות, ולעניין ביטוח חבות המוצר ואחריות מקצועית למשך תקופה נוספת של 3 שנים לאחר מסירת העבודות באופן סופי ומוחלט ויציאת המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח מאתר העבודות, את הביטוחים המפורטים בנספח אישור עריכת הביטוח המצ"ב לנספח זה (להלן: "אישור עריכת ביטוחי המבוטח").
- מוסכם כי ביחס לביטוח חבות המוצר, מתחייב המבוטח לעורכו החל ממועד המסירה של חלק כלשהו מהעבודות או תחילת השימוש בחלק כלשהו מהעבודות - המוקדם מבין המועדים.
- לדרישת מבקש האישור, על המבוטח לכלול במסגרת ביטוח עבודות קבלניות שנערך על ידי המבוטח, כל גורם או בעל זכויות שלמבקש האישור קיימת התחייבות כלפיו בכתב להיכלל בשם המבוטח טרם קרות מקרה הביטוח, או כמוטב לתגמולי הביטוח.
2. כן מתחייב המבוטח לערוך ולקיים על חשבון המבוטח, למשך כל תקופת ההסכם, את שאר הביטוחים וההתחייבויות הדרושים או הנדרשים לשם ביצוע השירותים לרבות, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, תשלומים לביטוח לאומי וביטוחי רכב כמפורט להלן:
 - 2.1. ביטוח חובה כנדרש על-פי דין וביטוח צד שלישי (רכוש) עקב השימוש בכלי רכב בגבול אחריות שאי יפחת מ- 750,000 ₪ בגין נזק אחד. למבוטח הזכות שלא לערוך ביטוח צד שלישי כאמור אולם יראו בכך "ביטוח עצמי" בסך של 750,000 ₪ כאילו נערך ביטוח צד ג' כאמור. ככל שתוגש תביעה מצד שלישי כנגד מבקש האישור או מי מטעם מבקש האישור, בגין נזק אשר היה מוכסה לו נערך ביטוח כאמור, על המבוטח לשפות המפורטים לעיל בגין נזק או הוצאה כאמור.
 - 2.2. ביטוח מקיף. אולם מוסכם כי למבוטח הזכות שלא לערוך ביטוח מקיף כאמור בסעיף זה ולהסתפק בביטוח חובה וצד שלישי (רכוש), ובלבד שיחול האמור בסעיף 9 לעיל.
 - 2.3. ביטוח כל הסיכונים לציוד מכני הנדסי, מפני אובדן או נזק פיזי בלתי צפוי, הנובע מסיבה כלשהי, במלוא ערך כינון. הביטוח יערך על בסיס "כל הסיכונים" כולל פריצה, שוד, רעידת אדמה, סיכוני טבע ונזק בזדון. הביטוח יכלול כיסוי לצד שלישי בגין פגיעה גופנית או נזק לרכוש בגבול אחריות של 750,000 ₪ בגין כל כלי הנדסי כבד. הביטוח יורחב לשפות את מבקש האישור ו/או את המפקח/מנהל הפרויקט בשל אחריות שעלולה להיות מוטלת על מי מהם עקב השימוש בציוד, בכפוף לסעיף אחריות צולבת. מוסכם כי למבוטח הזכות שלא לערוך ביטוח לציוד, ולהסתפק בביטוח צד שלישי כאמור, ובלבד שיחול האמור בסעיף 9 לעיל.
 - 2.4. כל ביטוח אחר שחובה על המבוטח לערוך לפי כל דין.
 - 2.5. המונח "כלי רכב" כולל גם, אך לא רק, משאיות, ציוד מכני הנדסי נייד, מנופים, מלגזות, גוררים ונגררים, עגורנים וכלי הרמה ניידים אחרים.
3. מוסכם, כי בקרות מקרה ביטוח המכוסה במסגרת פרק א' (ביטוח רכוש) לביטוח העבודות הקבלניות כמפורט באישור עריכת ביטוחי המבוטח, מבקש האישור הינו המוטב הבלעדי לקבלת תגמולי הביטוח על-פי הפרק. תגמולי הביטוח כאמור ישמשו לקימום הנזק.
4. כן מתחייב המבוטח לערוך ולקיים על חשבון המבוטח, למשך כל תקופת ההסכם, את שאר הביטוחים וההתחייבויות הדרושים או הנדרשים לשם ביצוע העבודות לרבות, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, תשלומים לביטוח לאומי וביטוח חובה לכל כלי הרכב המשמשים לצורך ביצוע העבודות או המובאים על ידי המבוטח לחצרי מבקש האישור. כן מתחייב המבוטח לערוך ביטוח אחריות כלפי צד שלישי (רכוש) לכל כלי רכב כאמור, בגבולות אחריות שלא יפחתו מסך של 500,000 ₪ לכלי רכב וכן ביטוח כל הסיכונים לציוד מכני הנדסי לרבות כיסוי צד ג'.
5. ללא כל דרישה מצד מבקש האישור, על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור 7 ימים לפני מועד תחילת העבודות/ממועד החתימה על הסכם זה, ובכל מקרה כתנאי מקדים לכניסת המבוטח לאתר

מועצה מקומית פרדס חנה - כרכור
מכרז פומבי מס' 11/2022
להתקנה, הקמה והפעלה של מערכת תאורת רחובות ושטחים ציבוריים
בטכנולוגיית לד ומערכת שליטה ובקרה

העבודות, אישור קיום ביטוח, חתום בידי מבטח המבוטח, בהתאם להוראות המפקח על הביטוח, רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון 6-1-2019.

המבוטח מתחייב להמציא למבקש האישור את אישור עריכת ביטוחי המבוטח בגין ביטוח חבות המוצר, במועד מסירת העבודות או חלק כלשהו מהעבודות למבקש האישור או תחילת השימוש בחלק כלשהו מהעבודות - המוקדם מבין המועדים, כשהוא חתום על ידי מבטח המבוטח.

לא יאוחר ממועד תום תקופת ביטוחי המבוטח, על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור את אישור עריכת ביטוחי המבוטח בגין הארכת תוקפו לתקופה נוספת, וכך למשך כל תקופת ההתקשרות על פי ההסכם, או למשך תקופה נוספת כמפורט בסעיף 1 לעיל.

בכל פעם שמבטח המבוטח יודיע למבקש האישור כי מי מביטוחי המבוטח עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, על המבוטח לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, 30 יום לפני מועד ביטול הביטוח או השינוי לרעה בביטוח.

מובהר כי אי המצאת אישור על קיום ביטוחי המבוטח במועד או בהתאם להוראות סעיף ביטוח זה, לא תגרע מהתחייבויות המבוטח על פי הסכם זה, ועל המבוטח לקיים את כל התחייבויות המבוטח על פי הסכם, מבלי לגרוע מכלליות האמור לרבות התחייבויות בדבר לוחות זמנים. מוסכם כי המבוטח יהיה מנוע מלעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור עקב כך שלא יתאפשר למבוטח להתחיל ו/או להתקדם בעבודות טרם הומצא אישור ביטוחי המבוטח כנדרש. בנוסף מוסכם במפורש כי למבקש האישור תהיה הרשות לעכב כל תשלום של המבוטח על פי שיקול דעת מבקש האישור בלבד באם לא יומצא אישור ביטוחי המבוטח במועד.

6. על המבוטח לקיים את כל תנאי ביטוחי המבוטח, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועד, לדאוג ולוודא שביטוחי המבוטח יהיו בתוקף במשך כל תקופת התחייבויות המבוטח לקיימם. כן מתחייב המבוטח להודיע למבקש האישור מיד על כל אירוע העלול להוות עילה לתביעה ולשתף פעולה עם מבקש האישור ככל שיידרש לשם מימוש תביעת ביטוח אשר יוחלט על-ידי מבקש האישור להגישה למבטחים.

למען הסר ספק, מודגש במפורש כי על המבוטח לשאת בתשלומי דמי הביטוח ובסכומי ההשתתפות העצמית הנקובים בביטוחי המבוטח. סכומים אלה יהיו נתונים לקיזוז על ידי מבקש האישור מכל סכום שיגיע למבוטח על פי הסכם זה.

7. מבקש האישור רשאי לבדוק את אישור ביטוחי המבוטח שיומצא כאמור לעיל, ועל המבוטח לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימו להתחייבויות המבוטח כאמור בסעיף ביטוח זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי המבוטח, בהמצאת אישור ביטוח בגין עריכת ביטוחים אלה ו/או בדיקתם ו/או באי בדיקתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמת ביטוחי המבוטח למוסכם ואין בכך כדי להטיל אחריות כלשהי על מבקש האישור ו/או על מי מטעם מבקש האישור ו/או לצמצם את אחריות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין.

בכל מקרה של אי התאמה בין האמור באישור ביטוחי המבוטח לבין האמור בסעיף ביטוח זה, על המבוטח לגרום לשינוי ביטוחי המבוטח על מנת להתאימם להוראות סעיף ביטוח זה.

8. מוסכם בזאת, כי היקף הכיסוי הביטוחי ובכלל זאת קביעת גבולות האחריות כאמור בסעיף ביטוח זה, הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על המבוטח, שאינה פוטרת את המבוטח ממלוא החבות על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין. למבוטח לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מהבאים מטעם מבקש האישור בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידי המבוטח.

ככל שלדעת המבוטח קיים צורך להרחיב את היקף ביטוחי המבוטח ו/או לערוך ביטוחים נוספים ו/או משלימים לביטוחי המבוטח, רשאי המבוטח לערוך את הביטוח הנוסף ו/או המשלים כאמור, על חשבון המבוטח. בכל ביטוח רכוש נוסף ו/או משלים שייערך על-ידי המבוטח, ייכלל סעיף מפורש בדבר פטור על זכות המבוטח לתחלוף כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מטעם מבקש האישור ו/או כלפי מפקח/מנהל הפרויקט, למעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון. בכל ביטוח חבות נוסף ו/או משלים שייערך על-ידי המבוטח יורחב שם המבוטח לכלול את מבקש האישור, מפקח/מנהל הפרויקט, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.

9. המבוטח פוטר, בשמו ובשם הבאים מטעם המבוטח, את מבקש האישור ואת הבאים מטעם מבקש האישור, את המפקח/מנהל הפרויקט, וכן את הקבלנים, היועצים והגורמים הקשורים לביצוע העבודות (ובלבד שבהסכמיהם של הקבלנים, היועצים והגורמים הקשורים לביצוע העבודות כאמור נכלל פטור מקביל לטובת המבוטח), מאחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש כלשהו שיובא על-ידי המבוטח ו/או על-ידי מי מטעם ו/או עבור המבוטח לאתר העבודות ו/או לסביבתם ו/או אשר משמש את המבוטח לצורך ביצוע העבודות (ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות משאיות, כלי רכב, צמ"ה, נגררים וכלי שינוע כלשהם), וכן מאחריות לאבדן או נזק אשר המבוטח זכאי לשיפוי בגינו על פי ביטוחי הרכוש שהתחייב המבוטח לערוך כאמור בסעיף ביטוח זה (או שהיה זכאי לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסות ו/או ביטוח חסר ו/או הפרת תנאי הפוליסות) אולם הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

מועצה מקומית פרדס חנה - כרכור
מכרז פומבי מס' 11/2022
להתקנה, הקמה והפעלה של מערכת תאורת רחובות ושטחים ציבוריים
בטכנולוגיית לד ומערכת שליטה ובקרה

- בכפוף לפטור המפורט בסעיף זה לעיל, מוסכם כי למבוטח הזכות שלא לערוך את ביטוח הרכוש כל הסיכונים כמפורט באישור עריכת ביטוחי המבוטח, ובלבד שהפטור כאמור יחול כאילו נערך ביטוח זה במלואו. יובהר כי ביטוח זה מתייחס לרכוש, ציוד ומתקנים מכל סוג שהוא שהובאו על ידי המבוטח או מטעם המבוטח או עבור המבוטח לאתר העבודות ו/או המשמשים את המבוטח לצורך ביצוע העבודות (ואשר לא נועד להוות חלק בלתי נפרד מהעבודות).
10. היה ותעלה טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מצד מי מטעם המבוטח ו/או קבלני משנה מטעם המבוטח, בניגוד לאמור לעיל, ו/או צד שלישי כלשהו, המבוטח מתחייב לשפות את מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור, בכל תשלום ו/או הוצאו שיישאו בהם, לרבות הוצאות משפטיות.
- על המבוטח חלה האחריות כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מטעם מבקש האישור וכן כלפי מי מטעמו בגין תגמולי ביטוח שנמנעו מהם עקב הפרה של תנאי ביטוחי המבוטח על ידי המבוטח ו/או על ידי מי מטעם המבוטח. למבקש האישור הזכות לתבוע או לקזז בכל צורה שהיא כל נזק שייגרם למבקש האישור בגין הפרה כאמור וכל זאת בהתאם לשיקול הדעת הבלעדי של מבקש האישור.
11. למען הסר ספק, מוסכם בזאת במפורש כי תשלום או אי תשלום תגמולי בטוח כלשהם על ידי המבוטח לא ישחרר את המבוטח מהאחריות המוטלת על המבוטח על פי הסכם זה או על פי דין לרבות, במקרה שהביטוח אינו מכסה את העילה לתביעה או במקרה שתגמולי הבטוח אינם מספיקים לכסוי הפגיעה או הנזק שנגרם ו/או נתבע ו/או נפסק או כל מקרה אחר, בכפוף להוראות האחריות ושיפוי בהסכם זה.
12. הוראות סעיף הביטוח לעיל יובאו לידיעת מנהלים, עובדים וקבלנים מטעם המבוטח. כן מתחייב המבוטח לוודא במידה ויועסקו על ידי המבוטח קבלני משנה בקשר עם העבודות נשוא נספח זה, על המבוטח לוודא כתנאי לתחילת העסקתם, כי הינם מקיימים את הביטוחים המפורטים בסעיף ביטוח זה, בשינויים המחויבים בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות, וזאת למשך כל תקופת התקשרותם עם המבוטח או לתקופה מאוחרת יותר על פי המוגדר בסעיף זה.
- למען הסר ספק מובהר בזאת, כי המבוטח נושא באחריות כלפי מבקש האישור ביחס לעבודות, בין אם בוצעו באמצעות המבוטח ובין אם בוצעו באמצעות קבלני משנה מטעם המבוטח, והמבוטח ישא באחריות לשפות ו/או לפצות את מבקש האישור בגין כל אובדן ו/או נזק שייגרם בשל העבודות שבוצעו על-ידי מבוטח המשנה, בין אם אובדן ו/או נזק כאמור מכוסה בביטוחי המבוטח ו/או בביטוחי קבלני המשנה מטעם המבוטח ובין אם לאו.
- מוסכם בזאת כי היה ותועלה טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מצד הקבלנים ו/או קבלני משנה ו/או מי מטעמם, באחריות המבוטח לשפות את מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור בכל תשלום ו/או הוצאה שיישאו בהם, לרבות הוצאות המשפטיות.
13. על המבוטח והבאים מטעם המבוטח לנקוט בכל אמצעי הבטיחות והזהירות הנדרשים לשם מניעת פגיעה, אבדן או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או גוף שהוא בקשר עם ביצוע העבודות ובמיוחד לקיים סדרי עבודה לעבודות בחום ולעמוד בדרישות החוק לעניין עבודות בגובה לרבות תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בגובה) התשי"ז-2007. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בסעיף זה לעיל, באחריות המבוטח למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי, הוראות ההסכם הקיבוצי בענף הבניה לעניין תנאים סוציאליים וחוק ביטוח בריאות ממלכתי וכל הצווים, תקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים הנ"ל ובעיקר אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, באופן שכל עובדי ושליחי המבוטח יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת ביצוע העבודות זכאים לכל הזכויות שעל פי החוקים הנ"ל.
14. לא ערך המבוטח את ביטוחי המבוטח כמתחייב בנספח ביטוח זה ו/או לא חידשם ו/או לא קיימם במלואם או במועד, תהא לרשות מבקש האישור הזכות, לאחר מתן הודעה למבוטח 14 יום מראש על כוונת מבקש האישור לעשות כן, לערוך את ביטוחי המבוטח ולשלם את דמי הביטוח וכל ההוצאות הנלוות לכך (במפורש לרבות דמים והפרשי הצמדה וריבית).
- כל ההוצאות בגין התשלומים וההוצאות של מבקש האישור עקב הפרת התחייבות המבוטח לערוך את ביטוחי המבוטח, יחולו על המבוטח בלבד, ולמבקש האישור תהא הזכות לנכות את ההוצאות הביטוח מכל סכום שיגיע למבוטח, בצירוף הפרשי הצמדה וריבית כדין.
- אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מהתחייבות המבוטח ו/או כדי להטיל על מבקש האישור אחריות כלשהי. מובהר, כי המבוטח יהיה אחראי באופן מלא לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית. כמו כן, מוסכם במפורש כי המבוטח יהא חייב בפיצוי ו/או בשיפוי מבקש האישור בגין כל נזק ו/או תשלום שהמבוטח יחוייב בו לרבות תשלום השתתפות עצמית, בגין נזקים שבאחריות המבוטח לפי דין או לפי הסכם זה מיד עם דרישתו הראשונה בכתב.
15. המבוטח מצהיר בזאת כי בכפוף לקבלת דרישת מבקש האישור מחברת הביטוח, הוא מסכים ומאשר לחברת הביטוח להעביר פוליסה או פוליסות לפי בחירת מבקש האישור על שם מבקש האישור. כל זכויות וחובות הפוליסה או הפוליסות יחולו על מבקש האישור מיום שהפוליסה או הפוליסות הועברו על שמו. מיום ההעברה כל זכויות המבוטח בפוליסה או הפוליסות בטלות ומבוטלות. אישור זה שניתן על ידי המבוטח מותנה בכך שהמבוטח חדל מהעבודה נשוא ההסכם לפרק זמן העולה על עשרה ימים או שהמבוטח הפך לחדל פירעון או שהמבוטח לא שילם עבור

מועצה מקומית פרדס חנה - כרכור
מכרז פומבי מס' 11/2022
להתקנה, הקמה והפעלה של מערכת תאורת רחובות ושטחים ציבוריים
בטכנולוגיית לד ומערכת שליטה ובקרה

הפוליסה או הפוליסות או שהמבוטח הפך לפושט רגל או שחברת הביטוח החליטה לבטל את הפוליסה מסיבות המותרות לה לפי הדין או תנאי הפוליסה ולא נערכה ע"י המבוטח פוליסה אחרת, זהה, חלופית תחתיה בתוך 10 ימים כאמור

אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מהתחייבות המבוטח ו/או כדי להטיל על מבקש האישור אחריות כלשהי.

מוסכם בזאת כי התחייבויות המבוטח לעריכת ביטוחים הינן בהתאם לאמור בהוראות נספח ביטוח זה, אף אם יחולו על הצדדים הוראות בדבר המצאת אישור קיום ביטוחים במתכונות תמציתיות בהתאם להוראות המפקח על הביטוח או כל הוראה אחרת בעניין זה. לאור האמור, מוסכם כי נוסח אישורי הביטוח המצ"ב לנספח ביטוח זה הינם דוגמה בלבד ואינם מהווים נוסח מחייב ולא מהווים פגיעה בהתחייבויות החוזיות של המבוטח לעריכת ביטוחים בהתאם לאמור בהוראות בנספח ביטוח זה. כן מוסכם כי בכל מקרה בו יחול שינוי בהוראות המפקח על הביטוח כאמור, מבקש האישור יהא רשאי להחליף את דוגמת נוסח אישורי הביטוח המצ"ב בנוסח אישורי ביטוח חלופיים, וזאת בכפוף להתחייבויות הביטוח של המבוטח כמפורט בנספח ביטוח זה כאמור.

16. מובהר ומוסכם בזאת, כי מבקש האישור יהא המוטב הבלעדי לקבלת תגמולי ביטוח בכל הקשור לרכוש מבקש האישור. תגמולי הביטוח שקיבל מבקש האישור יועברו למבוטח לשם קימום הנוק ובהתאם לשיקול דעתו הבלעדי של מבקש האישור.

17. ביטוחי המבוטח יכללו הוראות לפיהם:

17.1. הנם קודמים לכל ביטוח הנערך על-ידי מבקש האישור ו/או הבאים מטעמו וכי מבטח המבוטח מוותר על כל טענה ו/או דרישה בדבר שיתוף ביטוחי מי מהמפורטים לעיל.

17.2. שינוי לרעה או ביטול של מי מביטוחי המבוטח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה של המבטח למבקש האישור בדבר השינוי לרעה או הביטול.

על אף האמור לעיל, לעניין ביטוח העבודות הקבלניות, לא יחול שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של ביטוח העבודות כאמור, אלא מחמת אי תשלום פרמיה, ובכל מקרה בכפוף לכך שתשלח לידי מבקש האישור הודעה על כך בדואר רשום, 60 יום מראש.

17.3. הפרת תנאי ביטוחי המבוטח והתנאותיהם ו/או אי עמידה בתנאי הביטוחים בתום לב על ידי המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח לא תגרע מזכויות מבקש האישור ו/או מי מטעמו לקבלת פיצוי או שיפוי על פי הביטוחים כאמור.

17.4. יהיה וקיים סעיף המפקיע ו/או מצמצם בדרך כלשהי את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר ו/או בשל כל סיבה אחרת לרבות תנאים מוקדמים לכיסוי ו/או אמצעי מיגון ו/או ביטוח חסר ו/או מידע חיתומי שגוי ו/או מטעה הרי שסעיף זה לא יופעל כלפי מבקש האישור ו/או הבאים מטעם מבקש האישור.

17.5. היקף הכיסוי (למעט ביטוח אחריות מקצועית) לא יפחת מתנאי ביט מהדורה 2013. חריג רשלנות רבתי (אם קיים) יבוטל, אולם אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א - 1981.

17.6. המבטח מוותר על זכות התחלוף (למעט ביחס לביטוח חובה) כלפי מבקש האישור וכלפי הבאים מטעם מבקש האישור, וכן כלפי כל אדם או גוף שמבקש האישור התחייב כלפיו בכתב טרם קרות מקרה הביטוח לשפות ו/או לכלול ויתור על זכות התחלוף לטובתו, אולם הויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.

17.7. בכל מקרה בו תופסקנה העבודות על ידי המבוטח טרם השלמתן מכל סיבה שהיא, על המבוטח להמציא אישור ממבטח המבוטח על המשך עריכת פוליסת ביטוח עבודות קבלניות בידי מבקש האישור ו/או כל גוף אחר שמבקש האישור יורה עליו וכי הפוליסה הקבלנית תועבר על שם מבקש האישור ו/או כל גוף אחר שמבקש האישור יורה עליו.

17.8. על המבוטח מוטלת האחריות לשאת בתשלום דמי הביטוח ולנשיאה בהשתתפויות העצמיות החלות על פיהן.

18. הפרה של איזה מההוראות סעיף בטוח זה תהווה הפרה יסודית.

מועצה מקומית פרדס חנה - כרכור
מכרז פומבי מס' 11/2022
להתקנה, הקמה והפעלה של מערכת תאורת רחובות ושטחים ציבוריים
בטכנולוגיית לד ומערכת שליטה ובקרה

נספח 1'

אישור ביטוח - עבודות הקמה

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מייטיב עם מבקש האישור.			
מבקש האישור*	המבוטח	מען הנכס המבוטח / כתובת ביצוע העבודות*	מעמד מבקש האישור*
שם: _____	שם: _____	התקנה, הקמה והפעלה של מערכת תאורת רחובות ושטחים ציבוריים בטכנולוגיית לד ומערכות שליטה ובקרה לרבות סימון ומספור עמודי תאורה וטיוב תשתיות חשמל ומאור ציבורי	<input type="checkbox"/> קבלן הביצוע <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> אחר: _____
ת.ז.ח.פ.: _____	ת.ז.ח.פ.: _____		
מען: _____	מען: _____		

כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'	גבול האחריות / סכום ביטוח / שווי העבודה		ת. סיום	ת. תחילה	נוסח ומהדורת פוליסה	מספר הפוליסה	פרקי הפוליסה תלויה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	
	מטבע	סכום						
ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור (309) כיסוי בגין נזקי טבע (313) כיסוי גניבה, פריצה ושוד (314) כיסוי רעידת אדמה (316) מבוטח נוסף - מבקש האישור (318) מוטב לתגמולי ביטוח - מבקש האישור (324) ראשוניות (328)	₪						כל הסיכונים עבודות קבלניות הרחבות בהתאם לפרקי הפוליסה: תקופת תחלוקה רכוש סמוך רכוש עליו עובדים הוצאות תכנון ופיקוח שכ"ט מתכננים אדריכלים ומומחים אחרים רכוש בהעברה מתקנים כלי עבודה וציוד קל (שאינם כלולים בשווי הפרויקט) מבני עזר זמניים רכוש מחוץ לחצרים נזק ישיר כתוצאה מתכנון לקוי חומרים לקויים או עבודה לקויה נזק עקיף כתוצאה מתכנון לקוי חומרים לקויים או עבודה לקויה פינוי הריסות שינויים ותוספות שיידרשו ע"י הרשויות המוסמכות בעקבות מקרה ביטוח ובתנאי שלא נדרשו טרם קרות מקרה הביטוח הוצאות מיוחדות בגין שעות נוספות, עבודת לילה וחגים והובלות מיוחדות	
			24 חודשים					צד ג'
			עד 20% מסכום הביטוח, מינימום 750,000 ₪					נזקי גוף הנובעים משימוש בציוד מכני הנדסי שהינו כלי רכב מנועי ושאינו חובה לבטחו בביטוח חובה נזק ישיר מפגיעה במתקנים, צינורות וכבלים תת קרקעיים רעד והחלשת משען
			עד 20% מסכום הביטוח, מינימום 750,000 ₪					נזק ישיר מפגיעה במתקנים, צינורות וכבלים תת קרקעיים רעד והחלשת משען
			עד 15% מהנזק, מינימום 200,000 ₪					
			עד 15% מסכום הביטוח, מינימום 200,000 ₪					
			עד 10% מסכום הביטוח, מינימום 500,000 ₪					
			עד 15% מסכום הביטוח (מקסימום לפריט בודד: 50,000 ₪)					
			עד 15% מסכום הביטוח					
			עד 15% מסכום הביטוח					
			עד 20% מסכום הביטוח					
			מלוא סכום הביטוח					
			עד 20% מסכום הביטוח, מינימום 500,000 ₪					
			עד 10% מגובה הנזק					
			עד 15% מסכום הביטוח					
אחריות צולבת (302) קבלנים וקבלני משנה (307) ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור (309) כיסוי בגין נזק שנגרם משימוש בצמיחה (312) כיסוי לתביעות המלייל (315) מבוטח נוסף - מבקש האישור (318)	₪	10,000,000					נזקי גוף הנובעים משימוש בציוד מכני הנדסי שהינו כלי רכב מנועי ושאינו חובה לבטחו בביטוח חובה נזק ישיר מפגיעה במתקנים, צינורות וכבלים תת קרקעיים רעד והחלשת משען	
		מלוא גבול האחריות						
	₪	1,000,000						
	₪	1,000,000					נזק תוצאתי מפגיעה במתקנים, צינורות וכבלים תת קרקעיים	

מועצה מקומית פרדס חנה - כרכור
מכרז פומבי מס' 11/2022
להתקנה, הקמה והפעלה של מערכת תאורת רחובות ושטחים ציבוריים
בטכנולוגיית לד ומערכת שליטה ובקרה

כיסויים						
מבקש האישור מוגדר כצד ג' (322) ראשוניות (328) רכוש מבקש האישור ייחשב כצד ג' (329)						
קבלנים וקבלני משנה (307) ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור (309) כיסוי לתביעות המל"ל (315) מבוטח נוסף - היה וייחשב כמעבידים של מי מעובדי המבוטח (319) ראשוניות (328)	נח	20,000,000				אחריות מעבידים
ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור (309) כיסוי בגין נזק טבע (313) כיסוי גניבה, פריצה ושוד (314) כיסוי רעידת אדמה (316) ראשוניות (328)		ערך כינון				רכוש - כל הסיכונים
אחריות צולבת (302) ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור (309) מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח - מבקש האישור (321) ראשוניות (328) תקופת גילוי - 12 חודשים (332)	נח	2,000,000				אחריות המוצר
אבדן מסמכים (301) דיבה, השמצה והוצאת לשון הרע (303) ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור (309) מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח - מבקש האישור (321) מרמה ואי יושר עובדים (325) פגיעה בפרטיות (326) עיכוב/שהייה עקב מקרה ביטוח (327) ראשוניות (328) תקופת גילוי - 12 חודשים (332)	נח	2,000,000				אחריות מקצועית
						אחר

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג')* :

062
088

ביטול/שינוי הפוליסה*

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

המבטח:

* באישור ביטוח כללי ניתן לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף.

מועצה מקומית פרדס חנה - כרכור
מכרז פומבי מס' 11/2022
להתקנה, הקמה והפעלה של מערכת תאורת רחובות ושטחים ציבוריים
בטכנולוגיית לד ומערכת שליטה ובקרה

